

Z Á P I S N I C A č.9

zo zasadnutia komisie MsZ výstavby a ÚP konanej dňa 24.10.2017

Prezencia : - prítomní podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Zahájenie
2. Žiadosti predložené odd. výstavby a ÚP a majetkoprávnym oddelením
3. Rôzne

1. Zahájenie :

Dňa 24.10.2017 o 13,00 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Senci zasadala komisia MsZ výstavby a ÚP. Prítomných privítal predseda komisie výstavby a ÚP – Ing. Rudolf Bittner. Zároveň oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

2. Žiadosti predložené oddelením výstavby a ÚP a majetkoprávnym oddelením :

2.1. SCR Senec, s.r.o. – MARRCHI s.r.o. :

- žiadosť k rozšíreniu prenájmu o časť pozemku parc.č.2566/1 o výmere 89 m² - letná terasa a detské ihrisko, k.ú. Senec, lokalita Slnčné jazerá juh, k.ú. Senec

Návrh uznesenia č. 92/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje prenájom pozemku na dobu neurčitú (3 mesiace).“

Hlasovanie :

za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0

2.2. Color Centrum, s.r.o.:

Návrh uznesenia č. 93/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP žiada zameranie skutkového stavu v teréne.“

Hlasovanie :

za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0

2.3. Michal Kúdela :

- žiadosť k odkúpeniu pozemku parc.č.87/2 o výmere cca 109 m², lokalita: Robotnícka 63, k.ú. Senec

Návrh uznesenia č. 94/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odpredaj pozemku.“ (Členovia komisie boli na výjazde.)

Hlasovanie :

za : 5 proti : 0 zdržal sa : 0

2.4. Drahomír Luža a manž. Darina, Jozef Beladič a manž. Anna :

- žiadosť o odkúpenie prenajatého pozemku, lokalita: Slnčné jazerá juh, k.ú. Senec

Návrh uznesenia č. 95/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP nedoporučuje odpredaj pozemku, doporučuje ponechať Nájomnú zmluvu.“

Hlasovanie :

za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0

2.5. Martin Bakuš, Edita Slamová, Eva Gábrišová :

- žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc.č.2310/2 o výmere cca 70 m², lokalita : Slnčné jazerá, Rybárska ul., k.ú. Senec

Návrh uznesenia č. 96/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odpredaj pozemku v rozsahu vyznačenom v prílohe, zóna č.1.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 1(Sedala)

2.6. Erika Tornyaiová :

- návrh na vysporiadanie pozemkov, lokalita: Fándlyho ul., k.ú. Senec

Návrh uznesenia č. 97/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odkúpenie pozemku .“

Hlasovanie :

za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0

2.7. Ing. František Ištok a manž. Ing. Miriam:

- žiadosť o odkúpenie pozemku parc.č. 2304/31, o výmere 33 m², lokalita : Slnčné jazerá sever, k.ú. Senec

Návrh uznesenia č. 98/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odpredaj pozemku podľa GP č.140/2017, zóna č.1.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 1 (Sedala)

2.8. Milan Rajter a manž. Nad'a :

- žiadosť o prenájom záhradky o výmere 324 m², lokalita : Záhradkárska osada Záhradnícka ul. v Senci

Návrh uznesenia č. 99/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje prenájom záhradky.“

Hlasovanie :

za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0

2.9. Imrich Turányi a manž. Eva :

- žiadosť o prenájom príahlého pozemku parc.č.2371/442 o výmere 14 m² , lokalita : Slnčné jazerá juh, k.ú. Senec

Návrh uznesenia č. 100/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje stiahnuť žiadosť a postúpiť znova do komisie na prerokovanie.“

Hlasovanie :

za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0

2.10. PhDr. Regina Vidová :

- žiadosť o prenájom časti pozemku parc.č.2514/1, lokalita : Slnčné jazerá juh, k.ú. Senec

Návrh uznesenia č. 101/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP nedoporučuje prenájom pozemku.“

Hlasovanie :

za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0

2.11. Návrh na zriadenie vecných bremien Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien – Západoslovenská distribučná, a.s. (Vinohradnícka, NNK) :-

Návrh uznesenia č. 102/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje zriadenie vecných bremien Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien.“

Hlasovanie :

za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0

2.12. ATOPS, s.r.o. :

- žiadosť o odpredaj a prenájom pozemkov, lokalita : Trnavská ul., k.ú. Senec

Návrh uznesenia č. 103/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odpredaj a prenájom pozemkov. V prípade, ak ATOPS, s.r.o. bude pokračovať vo výstavbe, komisia doporučuje zriadiť kruhový objazd v smere na Svätý Martin.“

Hlasovanie :

za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0

3. Rôzne :

a) Ing. Tušer informoval členov komisie ohľadne blížiaceho sa termínu určenia miestneho poplatku za rozvoj.

b) Komisia ďalej žiada Správu cestovného ruchu, aby vyzvala pani PhDr.Vlastu Ruppeltdtovú, aby oplotenie (lokalita Slnečné jazerá – juh) pri rekreačnej chate, dala do pôvodného stavu.“

Najbližší termín zasadnutia komisie bude : **28.11.2017 o 13,00 hod. /utorok/ .**

.....
Ing. Rudolf Bittner
predseda komisie MsZ výstavby a ÚP

Zapísala : Mária Krchňáková – tajomník
V Senci, dňa 27.10.2017

Príloha : Prezenčná listina

