

ZÁPISNICA č.2
zo zasadnutia komisie výstavby a ÚP na MsÚ v Senci zo dňa 13.03.2007

Prítomní : vid'.prezenčná listina (neprítomní členovia komisie: p.Rajcsányi, p.Izsák, p.Ištvani, p.Meszáros)

Program : 1. Zahájenie
2. Žiadosti predložené odd.výstavby a ÚP a majetkovým oddelením
3. Rôzne

I.

Komisiu zahájil predseda komisie výstavby p.Černay a privítal všetkých členov komisie a hostí.

II.

1/ Obec Nový Svet - žiadosť o prevod majetku do vlastníctva obce Nový Svet

- komisia žiadosť doporučuje
- za : 7 proti : 0 zdržali sa : 0

2/ Ing. Juraj Mačaj, Kráľová pri Senci - žiadosť o odkúpenie pozemkov

- za : 0 proti : 5 zdržali sa : 2
- komisia žiadosť nedoporučuje. Žiadosť p. Mačaja bude prejednaná vtedy, keď p. Mačaj bude mať vo vlastníctve príslušné pozemky alebo súhlas vlastníkov príslušných pozemkov

3/ Racsó Zoltán, Senec - žiadosť o majetko-právne vysporiadanie pozemku parc.č.246 o výmere 50 m² na Robotníckej ul. v Senci

- komisia žiadosť doporučuje
- za : 7 proti : 0
- komisia navrhuje vytvoriť systém vysporiadania vlastníckych pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve mesta Senec a využívajú ich tretie osoby a opačne

4/ Ing. arch.Rusnák, Modra - žiadosť: nadstavba bytového domu na Svätoplukovej ul. v Senci č.39-49 a vytvorenie parkovacích miest v danej lokalite

- komisia potvrdzuje stanovisko z predchádzajúcej komisie zo dňa 28.6.2006
- žiadosť ešte raz prejednať na výjazde
- za : 8 proti : 0

5/ JUDr.Ivan Macák, Mgr.Dušan Galis, Bratislava - žiadosť o odkúpenie pozemku na Sl.jazerách Sever

- komisia žiadosť doporučuje, v prípade údržby zriadiť právo prechodu na pozemok
- za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

6/ Mgr. Šmihel, Senec - žiadosť o odkúpenie pozemku parc.č.3443/2 o výmere 14 m², Lokalita: Lichnerova ul.

- komisia žiadosť doporučuje
- za : 8 proti : 0

- 7/ Peter Hladík a spol., Sokolská ul., Senec – žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážami na ul. Košická-Tajovského**
- komisia žiadosť doporučuje
 - žiadosti v danej lokalite riešiť komplexne
 - za : 8 proti : 0
- 8/ Dušan Kips, Senec – žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážami na ul. Košická-Tajovského**
- komisia žiadosť doporučuje riešiť na výjazde
- 9/ Henrich Bordács, Senec – žiadosť o odkúpenie pozemku parc.č.546, k.ú.Senec**
- za : 0 proti : 7 zdržal sa : 1
 - komisia žiadosť nedoporučuje
- 10/ PaedDr. Milan Murgaš, Bratislava - žiadosť o odkúpenie časti pozemku v záhradkárskej osade na Gagarinovej ul. v Senci**
- komisia žiadosť doporučuje
 - za: 8 proti : 0
- 11/ JUDr. Ing. Navračič Lubomír, Bratislava - žiadosť o odkúpenie pozemku na Sl.jazerách Juh**
- komisia žiadosť doporučuje podľa geometrického plánu
 - za : 8 proti : 0
- 12/ Jozef Kubala, Bratislava - žiadosť o odkúpenie pozemku na Sl.jazerách Juh**
- komisia žiadosť doporučuje podľa uvedeného náčrtku
 - za : 8 proti : 0
- 13/ Róbert Demovič, Pezinok - žiadosť o odkúpenie pozemku na Sl. Jazerách Juh**
- za : 0 proti : 8
 - komisia žiadosť nedoporučuje
- 14/ Jana Lexová, Bratislava – žiadosť o odkúpenie pozemku na Sl. Jazerách Juh**
- za : 0 proti : 8
 - komisia žiadosť nedoporučuje, ak by bol súhlas, treba doložiť vyjadrenie suseda a zachovať 3,00 m od vody
- 15/ Ing. Pavol Pračko, Bratislava – žiadosť o odkúpenie časti pozemku na Sl. Jazerách Kosa**
- komisia žiadosť doporučuje podľa uvedeného návrhu
 - za : 8 proti : 0
- 16/ Ing. Miroslav Mravec, Bratislava - žiadosť o odkúpenie pozamku na Sl.jazerách Juh**
- za : 0 proti : 8
 - komisia žiadosť nedoporučuje
- 17/ JUDr. Alžbeta Horváthová, Bratislava - žiadosť o odkúpenie pozemku na Sl.jazerách Juh**
- komisia žiadosť nedoporučuje
 - za : 0 proti : 5 zdržali sa : 3
- 18/ SYRMEX INTERNATIONAL spol. s r.o., Bratislava - žiadosť o odkúpenie pozemku na Slnčných jazerách Sever**
- za : 0 proti : 8 zdržal sa : 0
 - komisia žiadosť nedoporučuje
- 19/ Ing. Jozef Kozár, Hrubá Borša – žiadosť o odkúpenie pozemku na Sl. Jazerách Sever**

- komisia doporučuje predať pozemok len po bránku, časť ktorú užíva. Pozemok pred parc.č.2245 a parc.č.2246 nepredávať!
 - za : 8 proti : 0
- 20/ Jana Kviečinská, Bratislava – žiadosť o odkúpenie časti pozemku na Sl. Jazerách Sever**
- komisia žiadosť doporučuje podľa uvedeného náčrtku
 - za : 8 proti : 0
- 21/ Zmeny a doplnky ÚP č. 1/2006**
- komisia doporučuje po predložení vyjadrenia Krajského stavebného úradu v Bratislave (§25 stavebného zákona) predložiť na zasadnutie MsR a MsZ
 - za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0
- 22/ DOAS – Zmeny a doplnky č. 1/2007**
- komisia berie na vedomie dokumentáciu zmeny a doplnky č. 1/2007
- 23/ Urbanistická štúdia „Zástavba rodinných domov Senec“**
- komisia berie na vedomie prerokovanie UŠ a súhlasí s jej predložením na rokovanie MsR a MsZ
- 24/ Urbanistická štúdia „Bratislavská ul. Senec“**
- komisia berie na vedomie prerokovanie UŠ a súhlasí s jej predložením na rokovanie MsR a MsZ

Zapísala: Krchňáková
V Senci , dňa 19.03.2007