

**ZÁPISNICA č.2**  
**zo zasadnutia komisie výstavby a ÚP na MsÚ v Senci zo dňa 11.03.2008**

**Prítomní :** vid' prezenčná listina (neprítomný člen komisie: Ing.Ištvani)

**Program :** 1. Zahájenie  
2. Žiadosti predložené odd.výstavby a ÚP a majetkovým oddelením  
3. Rôzne

**I.**

**Komisiu zahájil predseda komisie výstavby p.Černay a privítal všetkých členov komisie.**

**II.**

**1/ Ing. Martin Čársky, Bratislava - žiadosť o odkúpenie pozemku na Rybárskej ul. v Senci, chata č.85**

- komisia doporučuje odpredaj pozemku za podmienky: doložiť vyjadrenie suseda parc.č.2321
- za : 6        proti :0        zdržal sa: 1

**2/ Milan Frimmer, Senec - žiadosť o odkúpenie pozemku časti parc.č.3187/1 na ul. Bélu Bartóka v Senci**

- komisia žiadosť doporučuje za podmienky: v prípade výskytu IS, preložiť na vlastné náklady
- za : 6        proti : 0        zdržali sa : 2

**3/ Tibor Varga a manž.Mária, Senec - žiadosť o odkúpenie časti pozemku na ul. Pivničná štvrť v Senci**

- komisia doporučuje odpredaj pozemku
- za : 8        proti : 0        zdržali sa : 0

**4/ Ing. Stanislav Dedič, Bratislava – žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc.č.2255/28 na Sl.jazerách „sever“ v Senci**

- komisia doporučuje zistiť a preveriť vlastníka susednej parcely č. 2260/1 a žiadosť dať na prerokovanie do nasledujúcej komisie
- vlastníkom parc.č.2260/1 je: Ing. Eva Javorová, Bratislava

**5/ Roman a Daniela Tašký, Bratislava – žiadosť o odkúpenie časti pozemku na Sl.jazerách „Sever“ v Senci**

- komisia doporučuje odstrániť bránku a sprístupniť prechod pre verejnosť
- SSC – Ing. Škultétyová napísala výzvu na odstránenie bránky (list zo dňa 6.3.2008) vlastníkom chatiek. Termín odstránenia železnej bránky do konca marca 2008! V prípade, ak bránku neodstránia do uvedeného termínu, bude odstránená správcom areálu.

**6/ LYCOS – Trnavské sladovne, s.r.o., Trnava - žiadosť o odkúpenie časti parc.č.2371/1 na Sl.jazerách „juh“ v Senci**

- komisia doporučuje premerať a vytýčiť hranicu medzi parc.č. 2371/1 a parc.č. 2371/149, 2371/150 a po preverení majetko- právnych vzťahov sa komisia vyjadrí (za akým účelom si chcú odkúpiť pozemok?)
- za : 9        proti : 0        zdržal sa : 0

**7/ PSS Považská stavebná, a.s. – žiadosť o odkúpenie pozemku na Lichnerovej ul. v Senci**

- komisia žiadosť doporučuje
- za : 11        proti : 0        zdržali sa : 0

**8/ Anna Bálintová, Senec – žiadosť o odkúpenie časti pozemku na Šafárikovej ul. v Senci, parc.č.245**

- za : 0 proti : 11 zdržali sa : 0
- komisia nedoporučuje odpredaj pozemku

**9/ Štefan Matyej, Senec – žiadosť o odkúpenie časti pozemku na Bratislavskej ul. v Senci**

- za : 0 proti : 7 zdržal sa : 4
- komisia žiadosť nedoporučuje

**10/ Vereš Libor, Viničné - žiadosť o odkúpenie časti pozemku na Rybárskej ul. v Senci**

- za : 0 proti : 11 zdržal sa : 0
- komisia nedoporučuje odpredaj pozemku

**11/ Milan Bača, Senec - žiadosť o odkúpenie časti pozemku na Inoveckej ul. v Senci, parc.č. 4080/7 za účelom postavenia 3 garáží**

- za : 0 proti : 11 zdržal sa : 0
- komisia nedoporučuje odpredaj pozemku

**12/ Gejza Varga, Senec - 2 žiadosti o zámenu pozemkov v Senci**

- komisia doporučuje zámenu pozemkov
- za : 10 proti : 0 zdržal sa : 1

**13/ Fulier, Senec – žiadosť: „Polyfunkčný objekt na Nám.1.mája v Senci“ (18 bytov, 24 parkovacích miest)**

- komisia žiadosť doporučuje
- za : 10 proti : 0 zdržal sa : 0

**14/ Obchodný dom, L & G Centrum, Senec - Dom módy na Lichnerovej ul. v Senci - žiadosť L & G Centrum, s.r.o., Bratislava**

- komisia s predloženým návrhom a realizáciou stavby súhlasí, a zároveň doporučuje zriadenie vecného bremena práva prechodu v prospech investora stavby
- za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

**15/ Alexander Farkaš, Nová Dedinka – žiadosť „Polyfunkčný objekt“ na Vajanského ul. v Senci**

- komisia žiadosť doporučuje
- za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

**16/ Bytový dom „Prístavba a nadstavba“ na Vajanského ul. v Senci ( 6 bytov a 4 obchody) – žiadosť : .....**

- komisia doporučuje prepracovať projektovú dokumentáciu na 2.NP, aby výška budovy nepresahovala susednú stavbu (ODEMAT) a doložiť prepracovanú žiadosť na najbližšiu komisiu

**17/ Jaroslav Čepel, Sv.Martin – žiadosť: „Výstavba 7 RD**

- komisia doporučuje doložiť odsúhlasenú dopravnú štúdiu dopravným inžinierom a štúdiu spracovanú odborne spôsobilou osobou a dať vypracovať urbanistickú štúdiu
- za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

**18/ Urbanisticko-architektonická štúdia, Obytný súbor - Senec – žiadosť: .....**

- komisia doporučuje prerokovať urbanistickú štúdiu so správcami sietí technickej vybavenosti ( 6 .....) a doložiť na znova prerokovanie komisie dopracovanú štúdiu k textovej časti
- za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

**19/ Pozemné stavby SC, s.r.o., Bratislava – žiadosť o stanovisko k štúdiu na nadstavbu na budovu telefónnej ústredne na parc.č. 3676, „Polyfunkčný dom, Košická 1, Senec“**

- komisia doporučuje žiadosť predložiť na prerokovanie na nasledujúcu komisiu

Zapísala: Krchňáková  
V Senci , dňa 12.03.2008

Zdenek Černay  
predseda komisie