

Z Á P I S N I C A č.10

zo zasadnutia komisie MsZ výstavby a ÚP konanej dňa 08.11.2011

Prezencia: - prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny (ospravedlnil sa: Ing.Ištvánfi).

Program :

1. Zahájenie
2. Žiadosti predložené odd.výstavby a ÚP a majetkovým oddelením
3. Rôzne

Dňa 08.11.2011 o 13.00 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Senci zasadala komisia MsZ výstavby a ÚP. Prítomných privítal predseda komisie výstavby a ÚP – Rudolf Bittner, Ing.. Zároveň oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

Najbližší termín na nasledujúcu komisiu je na **06.12.2011 (utorok) o 13.00 hod..**

1. Monika Horváthová, Svätoplukova 43, Senec : žiadosť o vyjadrenie pre územné rozhodnutie a stavebné konanie pre stavbu rodinného dvojdomu na Bratislavskej ul. v Senci, parc.č.4164, 4165, 4166:

Návrh uznesenia č. 95/2011: Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť doporučuje

Hlasovanie :

za : 7 proti: 0 zdržal sa : 1

2. Ing.Andrej Majoroš a Ing.Jarmila, Tupolevova 22, Bratislava : žiadosť o odkúpenie príslušného pozemku na Rybárskej ul.99 v Senci, parc.č.2310/22 :

Návrh uznesenia č. 96/2011: Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odkúpenie so zmenou v rozsahu pozemku len pás po koniec parcely a licujúcu budovu cca 6 m²

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

3. Andrej Ferenczy, Svoradova 9, Bratislava: žiadosť o odkúpenie časti pozemku na Kalinčiakovej ul., Senec, parc.č.4090/40, k.ú.Senec

Návrh uznesenia č. 97/2011: Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť doporučuje .

Hlasovanie :

za: 8 proti:0 zdržal sa:0

4. Andrea Kmet'ová, Svätoplukova 37, Senec - žiadosť o odkúpenie pozemkov na Svätoplukovej ul. v Senci, parc.č.3651 o výmere 116 m² a parc.č.3652 o výmere 1181 m²

Návrh uznesenia č. 98/2011: Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odpredaj nasledovne:

- a) výmeru 116 m² áno, pozemok parc.č.3652 podľa rozdelenia a zamerania 373 m².

Hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 1

- b) komisia výstavby žiada o úpravu vjazdu a betónovej plochy čiže upravený nájazd a parkovaciu plochu spoplatniť čiže prenájom.

Hlasovanie : za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

5. Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o., Mierové nám.19, Senec : žiadosť o stanovisko k prenájmu časti pozemkov, ktoré tvoria bufety a príslušené pozemky k bufetom/využívané ako vonkajšie sedenie/ o rozšírenie existujúcich nájomných zmlúv, nakoľko skutočne zabratá plocha sa nezhoduje s plochou uvedenou v nájomných zmluvách. SCR s.r.o. má uvedené pozemky v nájme od Mesta Senec. Jedná sa o severnú stranu na Slniečnych jazerách a južnú stranu na Slniečnych jazerách, Senec.

Návrh uznesenia č. 99/2011: Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje prenájmy v uvedenom rozsahu

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

6. Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o., Mierové nám.19, Senec : žiadosť o stanovisko k prenájmu časti pozemkov, ktoré tvoria príslušené pozemky k chatám na Južnej strane Sl.jazier a sú využívané ako záhrady. Užívateľom pozemkov boli tieto pozemky ponúknuté na odkúpenie v súlade s uznesením MsZ v Senci č.44/2010 z 20.05.2010. Uvedení užívateľa neprejavili záujem o odkúpenie a z uvedeného dôvodu sa rieši prenájom pozemkov. Pozemok parc.č.2587/1 má SCR s.r.o. v nájme od Mesta Senec.

Návrh uznesenia č. 100/2011 : Komisia MsZ výstavby a ÚP má nasledovné stanovisko:

a) **Šulák Miroslav, Bratislava** – komisia doporučuje prenájom s podmienkou do zmluvy zakotviť prístup k septiku (ku šachte).

Hlasovanie : za: 7 proti :0 zdržali sa : 0

b) **Orság Miroslav, Bratislava** – komisia doporučuje prenájom

Hlasovanie : za: 7 proti :0 zdržali sa : 0

c) **Ing.Vladimír Cíсар, Trnava** – komisia doporučuje prenájom

Hlasovanie : za: 7 proti :0 zdržali sa : 0

d) **Alena Stoláriková, Senec** – komisia doporučuje postúpiť ž. do naledujúcej komisie

Hlasovanie : za: 7 proti :0 zdržali sa : 0

e) **Opavská, Senec** - komisia doporučuje postúpiť ž. do naledujúcej komisie

Hlasovanie : za: 7 proti :0 zdržali sa : 0

f) **Lovecký,** - komisia doporučuje postúpiť ž. do naledujúcej komisie

Hlasovanie : za: 7 proti :0 zdržali sa : 0

7. Ing.Rudolf Bittner, Kalinčiakova ul., Senec: návrh – štúdia na vytvorenie garážových miest na Kalinčiakovej ul. v Senci, parc.č.4089/2, 4089/24

Návrh uznesenia č. 101/2011: Komisia MsZ výstavby a ÚP žiada o realizáciu štúdie pre vytvorenie platených parkovacích miest na Kalinčiakovej a Gagarinovej ul. v Senci a vybudovanie garáží na uvedených ul. a zároveň žiada úpravu prístupu k jednotlivým panelovým domom. Výťažok z predaja účelovo viazať na budovanie parkovacích miest.

Hlasovanie :

za: 7 proti :0 zdržali sa : 0

Rôzne:

.....

Rudolf Bittner, Ing.

Predseda komisie MsZ výstavby a ÚP

Zapísala: Mária Krchňáková - tajomník
V Senci, dňa 09.11.2011

