

# **Z Á P I S N I C A č.5**

## **zo zasadnutia komisie MsZ výstavby a ÚP konanej dňa 25.06.2013**

**Prezencia :** - prítomní podľa prezenčnej listiny /ospravedlnil sa Ing. Ištvánfi/

**Program :**

1. Zahájenie
2. Žiadosti predložené odd. výstavby a ÚP a majetkoprávnym oddelením – program bol doplnený o 1 bod : TREND – MEDIA s.r.o., Senec
3. Rôzne

**1. Zahájenie :**

Dňa 25.06.2013 o 13,00 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Senci zasadala komisia MsZ výstavby a ÚP. Prítomných privítal predseda komisie výstavby a ÚP – Ing. Rudolf Bittner. Zároveň oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

**2. Žiadosti predložené oddelením výstavby a ÚP a majetkoprávnym oddelením :**

**2.1. STAV – COLOR, investičná s.r.o., SNP 10, Senec :**

- doplnená žiadosť pre stavbu „**Rezidencia Lichnerova**“ na Lichnerovej ul., parc.č.3272, 3273

**Návrh uznesenia č. 44/2013 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje a súhlasí s prepracovaným architektonickým riešením stavby, žiada doriešiť parkovacie miesta a návrh umiestnenia parkovacích miest predložiť do komisie na znova prerokovanie.“*

**Hlasovanie :**

za : 8            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.2. SAV, Štefánikova 49, Bratislava :**

- odkúpenie časti pozemku parc.č.2231/1 na Slniečnych jazerách „Sever“

**Návrh uznesenia č. 45/2013 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odkúpenie pozemku a v prípade existencie inžinierskych sietí zabezpečenie vstupu na pozemok za účelom opravy a údržby ich strpenie, zóna č.1.“*

**Hlasovanie :**

za : 8            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.3. Vladimír Ivančík a Simona, Šafárikova 229/28, Senec :**

- žiadosť o prehodnotenie rozhodnutia o odpredaji časti pozemku na Jesenského ul. v Senci o výmere 36 m<sup>2</sup>, parc.č. 724/4

**Návrh uznesenia č. 46/2013 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odpredaj pozemku za cenu 200 eur/m<sup>2</sup>.“*

**Hlasovanie :**

za : 8            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.4. Mgr. Monika Rencešová, Nám. 1.mája 45, Senec:**

- žiadosť o odkúpenie pozemku za účelom výstavby garáže na Jesenského ul. v Senci

**Návrh uznesenia č. 47/2013 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP nedoporučuje odkúpenie pozemku, doporučuje odpredaj formou Obchodnej verejnej súťaže“. „Komisia výstavby a ÚP žiada zmapovať všetky voľné miesta na výstavbu garáží od COOP Jednota až po Lidl.“*

**Hlasovanie :**

za : 8            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.5. Mgr. Michal Podolský a Eliška, Vajanského 25/A, Senec :**

- žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc.č. 3568/1 za účelom výstavby garáže na Vajanského ul. v Senci o výmere 350 m<sup>2</sup>

**Návrh uznesenia č. 48/2013 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť doporučuje, podľa návrhu finančnej komisie.“*

**Hlasovanie :**

za : 7            proti : 1            zdržal sa : 0

**2.6. Jozef Časný a Alžbeta, Svätoplukova 43, Senec :**

- žiadosť o odkúpenie časti pozemku, parc.2237/1 na Sl.jazerách „Sever“ v Senci

**Návrh uznesenia č. 49/2013 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odpredaj časti pozemku“ .*

**Hlasovanie :**

za : 8            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.7. Jozef Beladič, Pri ČOV 919, Svätý Jur a Drahomír Luža, Šaštínska 2, Bratislava :**

- žiadosť o odkúpenie prenajatého pozemku na Slnečných jazerách „Juh“ v Senci

**Návrh uznesenia č. 50/2013 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odkúpenie pozemkov za podmienky dokúpenia úzkeho pásu medzi Pokornou a Beladičom a zároveň skrátenie pozemkov na úroveň Pokorná, Ševce (rovnobežne s cestou) podľa uvedeného vypracovaného návrhu (p.Kolembusa)“.*

**Hlasovanie :**

za : 8            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.8. GASTRO IMPRESIA, s.r.o., Kalinčiakova 1520/14, Senec :**

- príloha k žiadosti o prenájme časti pozemku na letnú turistickú terasu

**Návrh uznesenia č. 51/2013 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť berie na vedomie“ .*

**Hlasovanie :**

nehlasovalo sa

**2.9. Trend Media, s.r.o., Záhradnícka 7, Senec :**

- žiadosť o záväzné stanovisko mesta pre stavbu : „Nadstavba prevádzkovej budovy, Záhradnícka ul. č.7, Senec“, parc.č.4280/4

**Návrh uznesenia č. 52/2013 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť nedoporučuje, nakoľko uvedená stavba nie je v súlade so schváleným záväzným funkčným využitím v platnom územnom pláne mesta Senec“ .*

**Hlasovanie :**

za : 8            proti : 0            zdržal sa : 0

**Rôzne :**

Komisia výstavby a ÚP žiada zmapovať všetky voľné miesta na výstavbu garáží od COOP Jednota až po Lidl.

Najbližší termín zasadnutia komisie je **13.08.2013 /utorok/ o 13,00 hod.**

.....  
Ing. Rudolf Bittner  
predseda komisie MsZ výstavby a ÚP

Zapísala : Mária Krchňáková – tajomník  
V Senci, dňa 26.06.2012

Príloha : Prezenčná listina