

Z Á P I S N I C A č.8

zo zasadnutia komisie MsZ výstavby a ÚP konanej dňa 27.10.2015

Prezencia : - prítomní podľa prezenčnej listiny (ospr. Ing.arch. Peter Sedala)

Program :

1. Zahájenie
2. Žiadosti predložené odd. výstavby a ÚP a majetkoprávnym oddelením
3. Rôzne

1. Zahájenie :

Dňa 27.10.2015 o 13,00 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Senci zasadala komisia MsZ výstavby a ÚP. Prítomných privítal predseda komisie výstavby a ÚP – Ing. Rudolf Bittner. Zároveň oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

2. Žiadosti predložené oddelením výstavby a ÚP a majetkoprávnym oddelením :

2.1. THERMODOMY s.r.o., Laurinská 18, Bratislava

Žiadosť o návrh na zmenu Územného rozhodnutia, ktorým ako príslušný stavebný úrad zmení ÚR v časti týkajúcej sa pôvodného pozemku – parcely CKN č.5496/119 a nahradí ho novým, ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku – parcely CKN č.5496 a na ktorom umiestni stavbu „Šyri rodinné domy v lokalite Mlynský klin“

Návrh uznesenia č. 102/2015 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP z dôvodu, že prebieha Územné konanie, z právneho hľadiska nie je možné sa k tomuto vyjadriť. Komisia žiadosť berie na vedomie.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.2. A. Dušan Opálek v podiele ½-ina

Ing.Imrich Molnár a manž. Magdaléna v podiele ½-ina

Návrh na odpredaj nehnuteľností – pozemok parc.č.2587/66 ostatné plochy o výmere 115 m²

Návrh uznesenia č. 103/2015 – A. :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odpredaj pozemku parc.č.2587/66 o výmere 115 m² formou obchodnej verejnej súťaže.“

Hlasovanie :

za : 7 proti : 0 zdržal sa : 1

2.2. B. SMERO spol. s.r.o. v podiele ½-ina

Ladislav Mészáros v podiele ½-ina

Pozemok parc.č.2587/64 ostatné plochy o výmere 94 m²

Návrh uznesenia č. 103/2015 – B. :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odpredaj pozemku parc.č.2587/64 do podielového spoluvlastníctva rovnakým pomerom, zóna č.2.“

Hlasovanie :

za : 7 proti : 0 zdržal sa : 1

2.3. Milan Debnár a manž.Mária

Žiadosť o prenájom časti pozemkov na Bernolákovej ul., Bratislavskej ul. a Pribinovej ul. v Senci

Návrh uznesenia č. 104/2015 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje prenájom pozemkov za podmienky, po vybudovaní stavby, parkovacie miesta odovzdať Mestu + vysadiť 2 stromy po dohode s Mestom.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.4. JUDr.Benko (sídlisko „Bautech“), k.ú. Senec - návrh na odkúpenie pozemkov

Návrh uznesenia č. 105/2015 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odkúpenie pozemkov.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.5. NEVITEL a.s.

- žiadosť o prenájom časti pozemkov na Hečkovej ul. v Senci pre Slovak Telekom a.s., za účelom umiestnenia zariadení slúžiacich pre rozšírenie služieb pre obyvateľov Senca o rozlohe 3x (2,5m x 3m)

Návrh uznesenia č. 106/2015 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP žiada doplniť účel a trasu vedenia rozvodov.“

Hlasovanie :

za : 7 proti : 0 zdržal sa : 1

2.6. Správa cestovného ruchu s.r.o., Senec :

- žiadosť o stanovisko k prenájomu pozemkov na Slniečnych jazerách „Juh“, k.ú. Senec za účelom vybudovania ihriska s umelou ľadovou plochou

Návrh uznesenia č. 107/2015 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje žiadosť postúpiť do ďalšej komisie na opätovné prerokovanie s podmienkou odprezentovania žiadosti“.

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

3.Rôzne :

1. Vyznačenie parkovacích miest na ul.A.Molnára, Kollárova ul., Hurbanova ul. v Senci.
2. Cyklochodník – cyklotrasa : BILLA – Bratislavská ul. - realizácia
BILLA – Pezinská ul. - príprava
3. Skontrolovať - preveriť povolenie týkajúce sa stavby oplotenia p.Kleina, či zasahuje do mestského pozemku.

Hlasovanie : za : 8

Najbližší termín zasadnutia komisie je **01.12.2015 /utorok/ o 13,00 hod.**

.....
Ing. Rudolf Bittner
predseda komisie MsZ výstavby a ÚP

Zapísala : Mária Krchňáková – tajomník

V Senci, dňa 28.10.2015

Príloha : Prezenčná listina

