

Z Á P I S N I C A č.2

zo zasadnutia komisie MsZ výstavby a ÚP konanej dňa 01.03.2016

Prezencia : - prítomní podľa prezenčnej listiny (ospravedlnil sa : Ing. arch. Sedala)

Program :

1. Zahájenie
2. Žiadosti predložené odd. výstavby a ÚP a majetkoprávnym oddelením
3. Rôzne

1. Zahájenie :

Dňa 01.03.2016 o 13,00 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Senci zasadala komisia MsZ výstavby a ÚP. Prítomných privítal predseda komisie výstavby a ÚP – Ing. Rudolf Bittner, ktorý predstavil nového člena komisie – Ing. Matina Gabriela. Zároveň oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

2. Žiadosti predložené odd. výstavby a ÚP a majetkoprávnym oddelením :

2.1. SUPTel, s.r.o., pre inv. ORANGE Slovensko, a.s. :

- žiadosť o vyjadrenie k projektu stavby „Senec Kysucká – 1954BR, optická trasa, parc.č.4080/8, 4080/106, 4080/7, 4084, 4082/3 za účelom vybudovania optickej siete.

Návrh uznesenia č. 26/2016 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP bude predmetnú žiadosť posudzovať po vydaní stanoviska na stavbu (optický kábel Pezinok - Senec, úsek : Senec, Pezinská ul. – Železničná ul.), na ktorú sa uvedená telekomunikačná stavba napája.“

Hlasovanie :

za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

2.2. SUPTel, s.r.o., pre inv. ORANGE Slovensko, a.s. :

- žiadosť o vyjadrenie k projektu stavby „Senec – HORNÝ DVOR – 1064BR, optická trasa,“ parc.č.5157, 5156/119, 2, 117, 118, 122, 41, 66, 70, 71, 36 a 37 za účelom vybudovania optickej siete

Návrh uznesenia č. 27/2016 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje stavbu „Senec – HORNÝ DVOR – 1064BR, optická trasa,“ za podmienky skoordínovania vedenia trasy a termínu rozkopávok s firmou NEVITEL, a.s.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.3. NEVITEL, a.s., pre inv. Slovak Telekom, a.s.:

- žiadosť o súhlas s umiestnením telekomunikačnej siete Slovak Telekom, a.s., Stavba – FTTC SC Senec Diaľničná cesta, Telekomunikačná sieť – Líniová stavba , k.ú.Senec

Návrh uznesenia č. 28/2016 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje stavbu - FTTC SC Senec Diaľničná cesta. Do rozhodnutia v rozkopávke uviesť do podmienok : opraviť celé plochy rozkopávok, napr. chodníkov, zelené plochy uviesť do pôvodného stavu, 2 roky záruka.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.4. Tibor Mašek :

- žiadosť o zmenu účelu stavby : Rodinný dom – Nebytový priestor, Štúrova ul., parc.č.3153/2, k.ú. Senec – Zmena účelu využitia z predajne bytového textilu a skla na **kaviareň - piváreň**

Návrh uznesenia č. 29/2016 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP požaduje vytvorenie parkovacích miest posúdených ODI a vyjadrenie susedov k uvedenej zmene účelu stavby a znova do komisie na prerokovanie.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.5. Ing. Ibrahim Al Ali a manž. Marcela:

- žiadosť o odkúpenie odkúpenie pozemku parc.č.5540/77 o výmere 1 m² k.ú. Senec, lokalita: Višňová, Gaštanová ul. :

Návrh uznesenia č. 30/2016 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odkúpenie pozemku o výmere 16 m² podľa predloženého polohopisného zamerania oplotenia geodetom zo dňa 18.02.2016.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.6. Zdenko Helfer, Trnava :

- zmena k žiadosti o vyjadrenie sa k investičnému zámeru o zámenu pozemkov na Slniečnych jazerách „Sever“ v Senci .

Návrh uznesenia č. 31/2016 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje zámenu pozemkov.“

Hlasovanie :

za : 7 proti : 0 zdržal sa : 1

2.7. Hakobian Andranik, Senec

- žiadosť o vybudovanie novej letnej terasy na Lichnerovej ul. 64, k.ú. Senec, pred novovybudovaným objektom v jeho vlastníctve o výmere 22,5 m²

Návrh uznesenia č. 32/2016 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje žiadosť“.

Hlasovanie :

za : 7 proti : 0 zdržal sa : 1

2.8. Súhlas suseda – Vincent Tóth, Senec :

- sused p. Tóth doložil písomné vyjadrenie k umiestneniu telekomunikačnej stanice Slovak Telekom a.s. na Vinohradníckej ul. 31

Návrh uznesenia č. 33/2016 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje na základe požiadavky komisie zo dňa 2.02.2016 – Zápisnica č.1, Uznesenie č.23/2016“.

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.9. Hakobian Andranik, Senec :

- ohlásenie drobnej stavby – prístavba altánku k bufetu na Slniečnych jazerách „Juh“, parc.č.2587/1, k.ú. Senec.

Návrh uznesenia č. 34/2016 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje prístavbu altánku podľa priloženej situácie.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.10. Ing. Jana Fúsekov, Bratislava :

- iados o odkupenie časti pozemku na Slnecnych jazerách „sever“, parc.č.2252/1, k.. Senec.

Návrh uznesenia č. 35/2016 :

„Komisia MsZ výstavby a P doporučuje odpredaj pozemku za podmienky vynechania pasu v irke 2,00m od cesty, zóna .1.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

3. Rôzne

Ing. Bittner predložil situáciu ohľadne spoplatnenia parkovacích miest na Lichnerovej ul. a Hollého ul. v Senci.

Komisia žiada vybudovať parkovacie miesta na Lichnerovej ul. pred školským radom.

Odbremenit Hollého ul., nakoľko je preaen, t.j zjednosmernit Hollého ul. – kolsk ul.

Spoplatnit parkovanie pri autobusovej stanici – Šafárikova ul.

Komisia doporučuje vypracovať dopravn generel a zaat jednať v tejto veci (Ing.Schlosser).

Komisia doporučuje zrealizovať platen parkovisko.

Hlasovanie :

Za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

Komisia žiada stanovisko z majetkoprávneho oddelenia ohľadne cyklotrasy smer Billa - Pezinsk ul. – Mal Biel (prepojenie). V akom stave sa nachádza vysporiadanie pozemkov v lokalite Pezinsk ul. (Reštaurácia Loveck). Komisia žiada odpoveď do buducej komisie.

3. 2. Najbližší termín zasadnutia komisie bude 5. apríla 2016 /utorok/ o 13,00 hod.

.....
Ing. Rudolf Bittner
predseda komisie MsZ výstavby a P

Zapísala : Mária Krchakov – tajomník
V Senci, dna 04.03.2016

Príloha : Prezenn listina