

# **Z Á P I S N I C A č.9**

## **zo zasadnutia komisie MsZ výstavby a ÚP konanej dňa 27.11.2018**

**Prezencia :** - prítomní podľa prezenčnej listiny (ospravedlnil sa Mgr. Gejza Varga)

**Program :**

1. Zahájenie
2. Žiadosti predložené odd. výstavby a ÚP
3. Rôzne

**1. Zahájenie :**

Dňa 27.11.2018 o 13,00 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Senci zasadala komisia MsZ výstavby a ÚP. Prítomných privítal predseda komisie výstavby a ÚP – Ing. Rudolf Bittner. Zároveň oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

**2. Žiadosti predložené oddelením výstavby a ÚP :**

**2.1. Helena Šefčovičová :**

- žiadosť o vyjadrenie k štúdii : Rodinné domy SO-A1A8 a polyfunkčný objekt SO-B1, k. ú. Senec, C-KN parc.č.5537/61, 5537/62, 5537/63, 5537/64, 5537/126, 5537/127, 5538/55, lokalita Malý Biel

**Návrh uznesenia č. 104/2018 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť odporúča.“*

**Hlasovanie :**

za : 7                      proti : 1 (Sedala)                      zdržal sa : 0

**2.2. BAUINTEGRA, s.r.o.:**

- žiadosť o stanovisko k investičnému zámeru výstavby polyfunkčného objektu, C-KN parc.č.5540/78, lokalita: Marhuľová ul., k.ú. Senec

**Návrh uznesenia č. 105/2018 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť odporúča.“*

**Hlasovanie :**

za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 1 (Sedala)

**2.3. MEDINET zdravotné centrum, s.r.o. :**

- žiadosť o stanovisko k investičnému zámeru – zmena účelu využitia stavby na zdravotné centrum a bytové priestory, pozemok C-KN parc.č.1288/4, 1288/8, 1288/5, 1288/7, 1288/9, 1289, lokalita: ul. SNP 43, k.ú. Senec

**Návrh uznesenia č. 106/2018 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť odporúča.“*

**Hlasovanie :**

za : 8                      proti : 0                      zdržal sa : 0

**2.4. Martin Bučan :**

- žiadosť o vyjadrenie k projektu „Prístrešok na Slniečnych jazerách“, pozemok C-KN parc.č.2554/10, 2554/1, lokalita: Slniečné jazerá „juh“, k.ú. Senec

**Návrh uznesenia č. 107/2018 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť odporúča.“*

**Hlasovanie :**

za : 8            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.5. Mgr. Robert Bratek :**

- žiadosť o vyjadrenie k plánovanej rekonštrukcii: „Rodinný dom na dom s 3 bytovými jednotkami“  
pozemok C-KN parc.č. 1380/2, 1380/3, 1380/4, 1380/5, lokalita: Štúrova ul., k.ú. Senec

**Návrh uznesenia č. 108/2018 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť odporúča za podmienky bez ďalšej nožnej výstavby  
z Hečkovej ulice.“*

**Hlasovanie :**

za : 7            proti : 0            zdržal sa : 1(Sedala)

**2.6. AGROTEL :**

- žiadosť o vyjadrenie k štúdiu investičného zámeru „AGROTEL Horný dvor“, pozemok C-KN, parc.č.  
5184/3, 5182/1, lokalita: Horný dvor, k.ú. Senec

**Návrh uznesenia č. 109/2018 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť neodporúča, nakoľko v riešenom území požaduje riešiť  
agroturistiku komplexnejšie.“*

**Hlasovanie :**

za : 7            proti : 0            zdržal sa : 1 (Príbelský)

**3. Rôzne :**

a) Ing. Tušer informoval členov komisie ohľadne žiadosti investorov Monika Csikmáková, Mgr. Alena  
Walterová, Rastislav Walter k investičnému zámeru „Polyfunkčný objekt ELIAS“, lokalita : Mierové námestie  
č.1, k.ú. Senec. Žiadosť bola prerokovaná v Komisii výstavby a ÚP dňa 7.08.2018 Uznesením č.75/2018, kde  
Komisia žiadala *upraviť architektonický charakter objektu (členitosť čelnej fasády)*.

**Návrh uznesenia č. 110/2018 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP odporúča návrh - variant „2“.“*

**Hlasovanie :**

za : 6            proti : 1 (Sedala)            zdržal sa : 1 (Príbelský)

b) Na záver Ing. Bittner poďakoval všetkým členom komisie a ostatným prítomným z MsÚ Senec za  
účasť a spoluprácu v Komisii výstavby a ÚP.

.....  
Ing. Rudolf Bittner  
predseda komisie MsZ výstavby a ÚP

Zapísala : Mária Krehňáková – tajomník  
V Senci, dňa 28.11.2018

Príloha : Prezenčná listina

