

Zápisnica
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 08. decembra 2011

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Overovatelia: p. Helena Nemcová
Ing. Dušan Badinský

Primátor mesta Ing. Karol Kvál zvolal IX. zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2011 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Za overovateľov zápisnice z MsZ Ing. Karol Kvál - primátor mesta určil p. Helenu Nemcovú a Ing. Dušana Badinského. Za zapisovateľku Mgr. Bronislavu Gašparovú.

Program

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácia p. primátora o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie
4. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2011
5. Návrh na zmenu rozpočtu v MsKS na rok 2011
6. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu Mesta Senec na roky 2012-2014 a k návrhu rozpočtu MsKS na roky 2012-2014
7. Návrh VZN Mesta Senec o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2012 - 2014
9. Návrh rozpočtu v MsKS na roky 2012 – 2014
10. Návrh VZN o bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za sociálne služby poskytované Mestom Senec
11. Dodatok č. 3 k VZN Mesta Senec č. 2/2005, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta
12. Termíny zasadnutí MsR a MsZ v Senci na kalendárny rok 2012
13. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok roku 2012
14. Návrh na odpis pohľadávok Mesta Senec
15. Návrh na predĺženie lehoty (Magula)
16. Prenájom dreveného stánku (Sulejmani)
17. Prenájom nehnuteľnosti (Magula)
18. Prenájom pozemkov (R.M.Pack)
19. Prenájom pozemkov (Maksuti)
20. Prenájom pozemkov (Helfer)
21. Prenájom pozemkov (Sulejmani)
22. Prenájom pozemkov (TK Facility)
23. Prenájom pozemkov (Gábriš)
24. Prenájom pozemkov (Lumax)
25. Prenájom pozemkov (Gottgeislová)
26. Prenájom pozemkov (Gábor, Valentová)

27. Prenájom pozemkov (Mn2)
28. Prenájom pozemkov (Drobný)
29. Prenájom pozemkov (Bosfam)
30. Prenájom pozemkov (Lobster)
31. Prenájom pozemkov (Hakobian)
32. Rôzne
33. Záver

- Ing. Gubáni – požiadal, aby sa v zápisnici pri bodoch uvádzal aj čas nahrávky (minutáž)

3. Informácia p. primátora o diani v meste Senec za uplynulé obdobie (nahrávka časť 1; 00:00 – 27:00)

- Ing. Karol Kvál – primátor mesta informoval poslancov o diani v meste Senec za uplynulé obdobie od ostatného zasadnutia MsZ. Mesto si dalo vypracovať audit verejného osvetlenia. Mesto má zámer v budúcnosti prejsť na osvetlenie LED systémom. Zároveň prebiehajú rokovania so SLSP, a.s. ktorá by nám mala poskytnúť finančné krytie na realizáciu tohto projektu. V závislosti od výsledkov auditu, ktorý by nám mal povedať, akú úsporu by sme vedeli dosiahnuť realizáciou projektu sa bude odvíjať spôsob verejného obstarávania na dodanie nového verejného osvetlenia našom meste. Predložený projekt „Terminál integrovanej dopravy v Senci“ bol schválený. Čakáme, kedy podpíšeme zmluvu s Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka (MPRV SR) a potom vypíšeme VO na dodávateľa stavby. Ďalej informoval poslancov o podaní žiadosti o dotáciu z rozpočtovej kapitoly MPSVaR SR na zadováženie sociálneho taxíka pre našich starších a zdravotne a telesne postihnutých spoluobčanov. Podali sme žiadosť o finančný príspevok na realizáciu stoličkového výťahu a drobné stavebné úpravy v budove Strediska sociálnych služieb na Hviezdoslavovej ul. Zároveň sme dali vypracovať štúdiu na nadstavbu budovy SSS. Rozšírili by sme tým kapacitu ZOS-ky na 20-25 lôžok.
- Mgr. Galambos – informoval sa v akom štádiu je podanie projektu informatizácie verejnej správy. Ing. Kvál – informoval, že Mesto Senec podalo žiadosť ako jediné v Bratislavskom kraji. MF SR však medzitým zmenilo podmienky na centrálnej úrovni, pravdepodobne budú určené nové kritériá a žiadosť nám bola vrátená. Ako náhle bude obnovená výzva – budeme predkladať opätovne súčasný projekt.
- Ing. Gubáni – informoval sa ako pokračuje rokovania ohľadne multifunkčnej hokejovej haly. Ing. Kvál – momentálne sa príprava projektu pribzdila. Architekt projektu rokuje s ostatnými možnými záujemcami- investormi. Rokovania stále prebiehajú.
- MUDr. Príbelský, CSc. – sa informoval, či nie je možnosť zbierať po meste pozametané lístie, ktoré nazhromaždia obyvatelia. Ing. Kvál – priebežne sa lístie po meste zbiera. Ak je potrebné vieme pre obyvateľov poskytnúť aj vrecia, kde pohrabané lístie vložia. Je vhodné, ak nás občania informujú, že sú vrecia s lístím vyložené pred domom. My ich následne pozbierame.
- Mgr. Ožvald – dopyčul sa, že Bratislavský samosprávny kraj buduje a obnovuje cyklotrasy v rámci kraja. Informoval sa, či by sa aj Senec nemohol zapojiť do tohto projektu. PhDr. Németh – nevie o takomto projekte. BSK spolupracuje s regiónmi. A nemyslí si, že by BSK neoslovilo tých, ktorých sa to týka. Ing. Kvál – ak BSK niečo robí, vždy nás oslovia a informujú o projektoch.

- PhDr. Németh – informovala sa, či sme napísali žiadosť na Železničnú spoločnosť Slovensko, a.s. za nezrušenie státia rýchlika Zámčan v Senci. Ing. Kvál – žiadosť sme písali. Je informovaný, že občania spisujú petíciu ohľadne proti zrušeniu státia vybraných rýchlikov v Senci. Ak ju budeme mať k rukám, ešte raz napíšeme žiadosť aj s priloženou petíciou na ŽS Slovensko, a.s..
- Ing. Józan – navrhol zvolať tradičné neformálne koncoročné stretnutie poslancov MsZ a primátora s občanmi mesta Senec dňa 21.12.2011 od 17:00 do 19:00 hodiny v sobášnej miestnosti mestského úradu;
- Ing. Kvál – doteraz si robili poslanci stretnutie po volebných obvodoch. Ak majú poslanci stretnutie zorganizovať spoločne, je potrebné sa dohodnúť na termíne a oznámenie uverejníme v novinách Senecko.

4. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2011 (nahrávka časť 1; 27:01 – 40:25 min.)

- návrh na zmenu rozpočtu na rok 2011 v zmysle požiadaviek výkonných odborov MsÚ spracovala a informovala Ing. Janette Matúšová – vedúca odboru ekonomiky mesta

Uznesenie MsZ č. 158/2011

1. MsZ *prerokovalo* návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2011

- príjmy celkom		12 000 944 €
z toho:	bežné príjmy	10 737 091 €
	kapitálové príjmy	949 705 €
	príjmové FO	314 148 €
- výdavky celkom		12 000 944 €
z toho:	bežné výdavky	10 224 452 €
	kapitálové výdavky	1 535 110 €
	výdavkové FO	241 382 €

2. MsZ *schvaľuje* návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2011

- príjmy celkom		12 000 944 €
z toho:	bežné príjmy	10 737 091 €
	kapitálové príjmy	949 705 €
	príjmové FO	314 148 €
- výdavky celkom		12 000 944 €
z toho:	bežné výdavky	10 224 452 €
	kapitálové výdavky	1 535 110 €
	výdavkové FO	241 382 €

Hlasovanie:

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomný: 0;

5. Návrh na zmenu rozpočtu v Mestskom kultúrnom stredisku v Senci na rok 2011 (nahrávka časť 1; 40:31-42:00)

- návrh na zmenu rozpočtu v MsKS na rok 2011 na základe odôvodnených požiadaviek spracovala p. Melánia Erbenová – ekonóm MsKS; materiál predkladal Mgr. Peter Szabo –riaditeľ MsKS v Senci

Uznesenie MsZ 159/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na zmenu rozpočtu v Mestskom kultúrnom stredisku v Senci na rok 2011
Výnosy : 515 363 €
Náklady : 515 363 €
2. MsZ **schvaľuje** návrh na zmenu rozpočtu v Mestskom kultúrnom stredisku v Senci na rok 2011
Výnosy : 515 363 €
Náklady: 515 363 €

Hlasovanie:

za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

6. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu Mesta Senec na roky 2012-2014 a k návrhu rozpočtu Mestského kultúrneho strediska v Senci na roky 2012-2014 (nahrávka časť 1; 42:02 – 55:08)

- stanovisko k návrhom rozpočtom vypracoval a predložil Ing. Ján Winkler – hlavný kontrolór

Uznesenie MsZ č. 160/2011

1. MsZ **prerokovalo** stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu Mesta Senec na roky 2012 - 2014 a k návrhu rozpočtu Mestského kultúrneho strediska na roky 2012 – 2014
2. MsZ **berie na vedomie** „Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu Mesta Senec na roky 2012 - 2014 a k návrhu rozpočtu Mestského kultúrneho strediska v Senci na roky 2012 – 2014“

Hlasovanie:

za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (nahrávka časť 1; 55:10 – koniec 1. časti, časť 2; 00:00 – 16:20)

- návrh predkladaného materiálu vypracovalo odd. daní a poplatkov a o VZN informovala Ing. Janette Matúšová - vedúca odboru ekonomiky mesta
- Ing. Józan – za klub nezávislých tlmočil, že je potrebné na budúci rok pripraviť zvýšenie sadzby niektorých daní, nakoľko naše sadzby patria k nižším v porovnaní s porovnateľnými mestami
- Ing. Agárdy – je potrebné si dať záväzok, že na budúci rok sa upravia sadzby dane. Tým, že nie všetci obyvatelia mesta majú v meste Senec trvalý pobyt, mesto prichádza o peniaze. Tí čo tu nemajú trvalý pobyt, zvýšme im sadzbu dane

- Ing. Kvál – nemôžeme niekoho diskriminovať len pre to, že tu nie je prihlásený na trvalý pobyt a nemôžeme ani nikoho prinútiť, aby sa v meste Senec na trvalý pobyt prihlásil. Ak by sme si niečo takéto dali do VZN prokurátor by nám VZN zrušil.
- Ing. Bittner – navrhol pouvažovať o zvýšenie sadzby poplatku za komunálny odpad
- Mgr. Škovránek – na zasadnutí MsR sa upravila sadzba poplatku za KO na základe porovnania príjmov od obyvateľov za KO s výdavkami spojenými s vývozom KO. Ešte ďalším zvýšením by sa zvýšil počet neplatičov. Sme tu pre občanov. Neodporúča zvýšenie sadzby dane za komunálny odpad
- Mgr. Ožvľad – máme tri sadzby dane: pre obyvateľov meste, „neobyvateľov“ a podnikateľov. Naše VZN ustanovuje osobitný odsek a ustanovuje osobitným spôsobom sadzbu pre osoby s trvalým pobytom a pre osoby, ktoré nemajú v meste trvalý pobyt. Informoval sa, či tieto dve sadzby nemôžu byť odlišné a navýšiť sadzbu pre občanov, ktorí tu nemajú trvalý pobyt.
- Ing. Matúšová – nemáme sadzbu dane pre občanov, ktorí tu nemajú trvalý pobyt. Poplatok musí byť rovnaký pre všetkých občanov. Máme stanovený len poplatok za osobu a deň a množstevný zber (za liter). Toto VZN sme mali u prokurátora, ktorý potvrdil, že VZN je správne. Z Ministerstva financií SR máme vyjadrenie, že nemôžeme diferencovať sadzbu dane. Zákon to zakazuje.
- Ing. Bittner – navrhol zvýšiť všetky sadzby poplatku za vývoz komunálneho odpadu o 17%. Nezávislí poslanci súhlasia s týmto návrhom.

Poslanci hlasovali za navýšenie sadzby dane za vývoz komunálneho odpadu o 17%

Hlasovanie:

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 3, neprítomný: 0;

Uznesenie MsZ č. 161/2011

1. MsZ *prerokovalo* návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2012
2. MsZ *schvaľuje* Všeobecne záväzného nariadenie mesta Senec o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2012

Hlasovanie:

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 3, neprítomný: 0;

8. Návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2012 – 2014 (nahrávka časť 2; 16:25 – koniec 2. časti)

- návrh rozpočtu mesta Senec na roky 2012 - 2014 predložila Ing. Janette Matúšová – vedúca odboru ekonomiky mesta. Zároveň prítomných členov MsZ informovala o obdržaných pripomienkach v stanovenom termíne k predkladanému materiálu zo strany mestských poslancov a občanov mesta.

Uznesenie MsZ č. 162/2011

1. MsZ *prerokovalo* návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2012 - 2014

- | | | |
|----|---|--------------|
| 2. | MsZ <i>schvaľuje</i> rozpočet Mesta Senec na rok 2012 | |
| | - príjmy celkom | 15 006 523 € |
| | z toho: | |
| | bežné príjmy | 11 186 888 € |
| | kapitálové príjmy | 3 036 115 € |
| | príjmové FO | 783 520 € |
| | - výdavky celkom | 14 956 940 € |
| | z toho: | |
| | bežné výdavky | 10 886 141 € |
| | kapitálové výdavky | 3 791 923 € |
| | výdavkové FO | 278 876 € |
| 3. | MsZ <i>berie na vedomie</i> návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2013 a 2014 | |
| | - príjmy celkom r. 2013 | 14 446 805 € |
| | - výdavky celkom r. 2013 | 14 446 805 € |
| | - príjmy celkom r. 2014 | 14 079 720 € |
| | - výdavky celkom r. 2014 | 14 079 720 € |

Hlasovanie:

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomný: 0;

9. Návrh rozpočtu v Mestskom kultúrnom stredisku v Senci na roky 2012 – 2014 (nahrávka časť 3; 00:00 – 03:00)

- návrh rozpočtu MsKS v Senci v náležitej formálnej podobe spracovala p. Melánia Erbenová – ekonómka MsKS a materiál na zasadnutí MsZ predložil Mgr. Peter Szabo – riaditeľ MsKS v Senci

Uznesenie MsZ č. 163/2011

- | | | |
|----|--|-----------|
| 1. | MsZ <i>prerokovalo</i> návrh rozpočtu v MsKS v Senci na roky 2012 – 2014 | |
| 2. | MsZ <i>schvaľuje</i> rozpočet v MsKS v Senci na rok 2012 | |
| | Výnosy : | 860 571 € |
| | Náklady: | 860 571 € |
| 3. | MsZ <i>berie na vedomie</i> návrh rozpočtu v MsKS v Senci na roky 2013 - 2014 | |
| | Výnosy r. 2013: | 721 868 € |
| | Náklady r.2013: | 721 868 € |
| | Výnosy r. 2014 : | 573 907 € |
| | Náklady r. 2014: | 573 907 € |

Hlasovanie:

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 3

10. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za sociálne služby poskytované Mestom Senec (nahrávka časť 3; 03:01 – 07:51)

- návrh VZN vypracovala a predložila PhDr. Jana Matulová – vedúca odboru sociálnych služieb mesta

Uznesenie MsZ č. 164/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia o bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za sociálne služby poskytované Mestom Senec
2. MsZ **schvaľuje** Všeobecne záväznú nariadenie o bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za sociálne služby poskytované Mestom Senec

Hlasovanie:

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3

11. Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Senec č. 2/2005, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta (nahrávka časť 3; 07:58 – 18:00)

- návrh dodatku vypracovala a informovala o ňom Ing. Janette Matúšová – vedúca odboru ekonomiky mesta
- Mgr. Ožvald navrhol, aby vyššie sumy napr. nad 350,-€ museli žiadatelia uhrádzať dodávateľom bankovým prevodom
- Ing. Matúšová – nebolo by to najvhodnejšie riešenie, pretože často prax je taká, že ak sa platí v hotovosti, je poskytnutá zľava, zatiaľ čo, stalo sa už aj to, že sa zaplatilo faktúrou a následne tovar nebol dodaný; o.i. nemôžeme žiadateľov takto obmedzovať, lebo aj pokladničný doklad je platným účtovným dokladom. Účtovné doklady akceptujeme v zmysle zákona o účtovníctve. Zákon je vyššia právna norma ako všeobecne záväznú nariadenie. Nemôžeme niečo všeobecne záväzným nariadením zakázať, čo zákon povoľuje.

Uznesenie MsZ č. 165/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Senec č. 2/2005, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta
2. MsZ **schvaľuje** Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Senec č. 2/2005, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu mesta

Hlasovanie:

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

12. Termíny zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Senci na kalendárny rok 2012 (nahrávka časť 3; 18:01 – 20:40)

- termíny zasadnutí predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta Senec

Uznesenie MsZ č. 166/2011

1. MsZ **prerokovalo** termíny zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Senci na kalendárny rok 2012

- MsZ **schvaľuje** termíny zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Senci na kalendárny rok 2012 bez pripomienok

Hlasovanie:

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1

13. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok roku 2012 (nahrávka časť 3; 20:41 – koniec 3. časti)

- plán kontrolnej činnosti vypracoval a predložil Ing. Ján Winkler – hlavný kontrolór
- Ing. Józan – požiadal doplniť plán kontrolnej činnosti o kontrolu reklamnej činnosti (či sa plnia náležitosti podľa VZN) a o prepracovanie VZN č. 1/2008 o vytváraní životného prostredia na území mesta Senec. Jedná sa o systém, ktorý platí pri povoľovaní reklamy na verejnom priestranstve. Chce tým zamedziť nezákonné vylepovanie plagátov a reklám.
- Ing. Kvál – každý rok na jar prebieha kontrola reklám v meste;
- Ing. Józan – tento výstupný materiál je mu známy. Ale poukázal, že v meste je veľa reklamných tabúľ, na ktoré nie je uzatvorená zmluva (nájomná alebo zabratie verejného priestranstva);
- Ing. Winkler – poukázal, že on môže kontrolovať iba pracovníka, ktorý vydáva povolenia na reklamu, či správne spracoval agendu;
- poslanci sa dohodli, že hlavný kontrolór náhodne preverí 10 reklamných tabúľ (aj fyzicky), či majú správne vydané povolenie;
- Ing. Agárdy – požiadal, aby na II. polrok 2012 bol zaradený do Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra bod– Kontrola nájomných zmlúv Mesta Senec

Uznesenie MsZ č. 167/2011

- MsZ **prerokovalo** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2012
- MsZ **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2012 s pripomienkami
- MsZ **poveruje** hlavného kontrolóra vykonaním kontrol v zmysle plánu kontrol na I. polrok 2012 s dodatkom

Hlasovanie:

za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

- p. Valachová Martina – požiadala, aby bola vyhlásená prestávka po každej 1,5 hodine rokovania

14. Návrh na odpis pohľadávok Mesta Senec (nahrávka časť 4; 00:00 – 04:15)

- návrh na odpis pohľadávok vypracoval oddelenie peňažných operácií a na zasadnutí MsR predložila aj zo zdôvodnením Ing. Janette Matúšová – vedúca odboru ekonomiky mesta

Uznesenie MsZ č. 168/2011

1. MsZ *prerokovalo* v zmysle čl.15 VZN č. 3/2009 Zásady hospodárenia s majetkom mesta návrh na odpis pohľadávok v celkovej výške 23 077,55 € podľa prílohy
2. MsZ *schvaľuje* odpis pohľadávok v celkovej výške 23 077,55 € podľa prílohy

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

15. Návrh na predĺženie lehoty (Magula) (nahrávka časť 4; 04:16 – 06:44)

- o návrhu na predĺženie lehoty informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 169/2011

1. MsZ na svojom zasadnutí dňa 07.04.2011 uznesením č. 69/2011 schválilo v prospech oprávnených - vlastníkov pozemku parc.č 3485/2 Ing. Ľuboša Magulu a manželky Ľubice zriadenie vecného bremena, predmetom ktorej je povinnosť Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť cez zaťažené nehnuteľnosti - pozemok parc.č. 3489/2 v celom rozsahu a časť pozemku parc.č. 3487/1, k.ú. Senec, prechod a prejazd motorovým vozidlom.
Rozsah prechodu a prejazdu cez pozemok parc.č. 3487/1 mal byť upresnený geometrickým plánom.
Vecné bremeno sa zriaďuje ako **vecné bremeno in rem**.
Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu **neurčitú a bezodplatne**.
2. MsZ *prerokovalo* návrh na predĺženie lehoty na uzatvorenie zmluvy na zriadenie vecného bremena v zmysle uznesenia MsZ č. 69/2011 o 6 mesiacov.
3. MsZ *súhlasí* s predĺžením lehoty na uzatvorenie zmluvy na zriadenie vecného bremena v zmysle uznesenia MsZ č. 69/2011 o 6 mesiacov.
4. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie zmluvy na zriadenie vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

16. Prenájom dreveného stánku (Sulejmani) (nahrávka časť 4; 06:45 – 08:25)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 170/2011

1. MsZ *prerokovalo* návrh na uzatvorenie NZ na prenájom hmotného majetku - dreveného stánku umiestneného na p. č. 2206/4 pre p. Sulejmana Sulejmaniho, Jesenského 2, 903 01 Senec za cenu 1 330,- €/rok

2. MsZ **súhlasí s prenájmom** hmotného majetku – dreveného stánku umiestneného na p. č. 2206/4 pre p. Sulejmana Sulejmaniho, Jesenského 2, 903 01 Senec za cenu 1 330,- €/rok na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

17. Prenájom nehnuteľnosti (Magula) (nahrávka časť 4; 08:26 – 11:00)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 171/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na uzatvorenie NZ na prenájom bufetu Drevená dedina umiestneného na p. č. 2590/7, 2590/8 pre Ing. Ľuboša Magulu, Mierové nám. 16, 903 01 Senec za cenu 7 240,- €/rok
2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o bufet, ktorý mal nájomca v nájme aj v predchádzajúcom období a SCR Senec s.r.o. tento priestor nevyužíva pre svoje účely
3. MsZ **súhlasí s prenájmom** bufetu Drevená dedina umiestneného na p. č. 2590/7, 2590/8 pre Ing. Ľuboša Magulu, Mierové nám. 16, 903 01 Senec za cenu 7 240,- €/rok na dobu určitú - 1 rok

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

18. Prenájom pozemkov (R.M.Pack) (nahrávka časť 4; 11:01 – 14:40)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 172/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na uzatvorenie NZ na prenájom pozemku p. č.2030/1 o výmere 40 m² pre R. M. Pack s.r.o., Sokolská 17, 903 01 Senec, IČO: 35935626 v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²
2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok, ktorý mal nájomca v nájme aj v predchádzajúcom období a na tomto pozemku má vybudovanú letnú terasu – prístrešok
3. MsZ **súhlasí s prenájmom** pozemku p. č. 2030/1 o výmere 40 m² pre R. M. Pack s.r.o., Sokolská 17, 903 01 Senec, IČO: 35935626 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 € / m² /rok na dobu neurčitú

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

19. Prenájom pozemkov (Maksuti) (nahrávka časť 4; 14:41 – 17:26)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 173/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2205/20 o výmere 3,5 m² bufet, p. č. 2205/20 o výmere 10,5 m² záhradné sedenie pre: Zijaedin Maksuti, Šafárikova 183/47, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 4. 5. 2006 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 56,438 €/m²/rok za stavbu a 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie
2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – prilahlé plochy a pozemok pod stavbou vo vlastníctve podnájomcu, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami.
3. MsZ **súhlasí s prenájomom** pozemku p. č. 2205/20 o výmere 3,5 m² bufet, p. č. 2205/20 o výmere 10,5 m² záhradné sedenie pre: Zijaedin Maksuti, Šafárikova 183/47, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 4. 5. 2006 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 56,438 €/m²/rok za stavbu a 12,427 € / m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

20. Prenájom pozemkov (Helfer) (nahrávka časť 4; 17:27 – 19:14)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 174/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2205/22 o výmere 30 m² záhradné sedenie, p. č. 2205/20 o výmere 23 m² záhradné sedenie pre: Zdenko Helfer, Bočná 10, 917 02 Trnava k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 15. 3. 2000 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie.
2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – prilahlé plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami.
3. MsZ **súhlasí s prenájomom** pozemku p. č. 2205/22 o výmere 30 m² záhradné sedenie, p. č. 2205/20 o výmere 23 m² záhradné sedenie pre: Zdenko Helfer, Bočná 10, 917 02 Trnava k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 15. 3. 2000 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

21. Prenájom pozemkov (Sulejmania) (nahrávka časť 4; 19:19 – 19:45)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 175/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2205/3 o výmere 85,5 m² záhradné sedenie, p. č. 2206/4 o výmere 23,5 m² záhradné sedenie pre: Sulejman Sulejmani, Jesenského 2, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 7. 1998 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie
2. MsZ posudzuje prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – príľahlé plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami
3. MsZ **súhlasí s prenájomom** pozemku p. č. 2205/3 o výmere 85,5 m² záhradné sedenie, p. č. 2206/4 o výmere 23,5 m² záhradné sedenie pre: Sulejman Sulejmani, Jesenského 2, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 7. 1998 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

22. Prenájom pozemkov (TK Facility) (nahrávka časť 4; 19:46 – 20:26)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 176/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2563 o výmere 16 m² bufet, p. č. 2566/1 o výmere 3 m² bufet, p. č. 2565/1 o výmere 1 m² bufet, p. č. 2566/1 o výmere 59 m² záhradné sedenie, p. č. 2565/1 o výmere 26 m² záhradné sedenie, p. č. 2561 o výmere 18 m² záhradné sedenie pre: TK Facility s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2007 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 56,438 €/m²/rok za stavbu a 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie
2. MsZ posudzuje prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – príľahlé plochy a pozemok pod stavbou vo vlastníctve podnájomcu, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami

3. MsZ **súhlasí s prenájmom** pozemku p. č. 2563 o výmere 16 m² bufet, p. č. 2566/1 o výmere 3 m² bufet, p. č. 2565/1 o výmere 1 m² bufet, p. č. 2566/1 o výmere 59 m² záhradné sedenie, p. č. 2565/1 o výmere 26 m² záhradné sedenie, p. č. 2561 o výmere 18 m² záhradné sedenie pre: TK Facility s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2007 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 56,438 €/m²/rok za stavbu a 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

23. Prenájom pozemkov (Gábriš) (nahrávka časť 4; 20:27 – 21:17)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 177/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2587/37 o výmere 215 m² /záhradné sedenie/ pre: Róbert Gábriš, Eva Gábrišová, Reca 476 k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie
2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – priľahlé plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami
3. MsZ **súhlasí s prenájmom** pozemku p. č. 2587/37 o výmere 215 m² /záhradné sedenie/ pre: Róbert Gábriš, Eva Gábrišová, Reca 476 k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

24. Prenájom pozemkov (Lumax) (nahrávka časť 4; 21:18 – 21:39)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 178/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2587/33 o výmere 1 m² bufet, p. č. 2587/34 o výmere 51 m² záhradné sedenie, p. č. 2587/1 o výmere 167 m² záhradné sedenie pre: Ľuboslav Majerovský – LUMAX, Sokolská 17, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 31. 3. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6.

Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 56,438 €/m²/rok za stavbu a 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie

2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – príľahlé plochy a pozemok pod stavbou vo vlastníctve podnájomcu, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami
3. MsZ **súhlasí s prenájomom** pozemku p. č. 2587/33 o výmere 1 m² bufet, p. č. 2587/34 o výmere 51 m² záhradné sedenie, p. č. 2587/1 o výmere 167 m² záhradné sedenie pre: Ľuboslav Majerovský – LUMAX, Sokolská 17, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 31. 3. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 56,438 €/m²/rok za stavbu a 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

25. Prenájom pozemkov (Gottgeislová) (nahrávka časť 4; 21:40 – 22:00)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 179/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2587/36 o výmere 1 m² bufet, p. č. 2587/35 o výmere 55 m² záhradné sedenie, p. č. 2587/1 o výmere 94 m² záhradné sedenie pre: Nad'a Gottgeislová, Clementisova č. 1785/5, 900 27 Bernolákovo k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 56,438 €/m²/rok za stavbu a 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie
2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – príľahlé plochy a pozemok pod stavbou vo vlastníctve podnájomcu, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami
3. MsZ **súhlasí s prenájomom** pozemku p. č. 2587/36 o výmere 1 m² bufet p. č. 2587/35 o výmere 55 m² záhradné sedenie, p. č. 2587/1 o výmere 94 m² záhradné sedenie pre: Nad'a Gottgeislová, Clementisova č. 1785/5, 900 27 Bernolákovo k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 56,438 €/m²/rok za stavbu a 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

26. Prenájom pozemkov (Gábor, Valentová) (nahrávka časť 4; 22:01 – 22:40)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 180/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2587/1 o výmere 144 m² /záhradné sedenie/ pre: Roman Gábor, Jana Valentová, Hlboká cesta 40, 900 25 Chorvátsky Grob k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie
2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – príslušné plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami
3. MsZ **súhlasí s prenájomom** pozemku p. č. 2587/1 o výmere 144 m² /záhradné sedenie/ pre: Roman Gábor, Jana Valentová, Hlboká cesta 40, 900 25 Chorvátsky Grob k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

27. Prenájom pozemkov (Mn2) (nahrávka časť 4; 22:41 – 23:06)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 181/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2587/1 o výmere 75 m² /záhradné sedenie/ pre: Mn2, s.r.o., Clementisova 1785/5, 900 27 Bernolákovo k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie
2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – príslušné plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami

3. MsZ **súhlasí s prenájmom** pozemku p. č. 2587/1 o výmere 75 m² /záhradné sedenie/ pre: Mn2, s.r.o., Clementisova 1785/5, 900 27 Bernolákovo k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 3;

28. Prenájom pozemkov (Drobný) (nahrávka časť 4; 23:07 – 23:33)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 182/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2587/1 o výmere 84 m² /záhradné sedenie/ pre: Drahomír Drobný – ATARI, Hamuliakovo č. 401 k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie
2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – priľahlé plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami
3. MsZ **súhlasí s prenájmom** pozemku p. č. 2587/1 o výmere 84 m² /záhradné sedenie/ pre: Drahomír Drobný – ATARI, Hamuliakovo č. 401 k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 3;

29. Prenájom pozemkov (Bosfam) (nahrávka časť 4; 23:34 – 23:56)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 183/2011

1. MsZ **prerokovala** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2555 o výmere 1 m² bufet, p. č. 2554/12 o výmere 9 m² sklad, p. č. 2554/1 o výmere 32 m² záhradné sedenie, p. č. 2554/10 o výmere 110 m² záhradné sedenie pre: BOSFAM SK, s.r.o., Pezinská 4/1250, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 30. 3. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 56,438 €/m²/rok za stavbu a 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie

2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – príľahlé plochy a pozemok pod stavbou vo vlastníctve podnájomcu, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami
3. MsZ **súhlasí s prenájomom** pozemku p. č. 2555 o výmere 1 m² bufet, p. č. 2554/12 o výmere 9 m² sklad, p. č. 2554/1 o výmere 32 m² záhradné sedenie, p. č. 2554/10 o výmere 110 m² záhradné sedenie pre: BOSFAM SK, s.r.o., Pezinská 4/1250, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 30. 3. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 56,438 €/m²/rok za stavbu a 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 3;

30. Prenájom pozemkov (Lobster) (nahrávka časť 4; 23:56 – 24:14)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 184/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2590/1 o výmere 3 m² /záhradné sedenie/, p. č. 2551/1 o výmere 61 m² /záhradné sedenie/, p. č. 2370/6 o výmere 185 m² /záhradné sedenie/ pre: LOBSTER, s.r.o., Martákovej 1, 821 03 Bratislava k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie
2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – príľahlé plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami
3. MsZ **súhlasí s prenájomom** pozemku p. č. 2590/1 o výmere 3 m² /záhradné sedenie/, p. č. 2551/1 o výmere 61 m² /záhradné sedenie/, p. č. 2370/6 o výmere 185 m² /záhradné sedenie/ pre: LOBSTER, s.r.o., Martákovej 1, 821 03 Bratislava k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 3;

31. Prenájom pozemkov (Hoakobian) (nahrávka časť 4; 24:15 – 24:33)

- o prenájme pozemkov informovali informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 185/2011

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2587/1 o výmere 97 m² /záhradné sedenie/ pre: Andranik Hakobian, Košická 10, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie
2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – prilahlé plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami
3. MsZ **súhlasí s prenájomom** pozemku p. č. 2587/1 o výmere 97 m² /záhradné sedenie/ pre: Andranik Hakobian, Košická 10, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 4. 2004 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 12,427 €/m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 3;

32. Rôzne (nahrávka časť 4; 24:34 – koniec 4. časti)

Informácia o splnení opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin zistených počas kontroly a určení zodpovedného pracovníka úradu na ich plnenie

- materiál vypracovala a informovala Ing. Jarmila Répássyová – prednostka MsÚ

Uznesenie MsZ č. 186/2011

1. MsZ **prerokovalo** Informáciu o splnení opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin zistených počas kontroly a určení zodpovedného pracovníka úradu na ich plnenie
2. MsZ **berie na vedomie** Informáciu o splnení opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin zistených počas kontroly a určení zodpovedného pracovníka úradu na ich plnenie

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 3;

- Ing. Józán - navrhol znovu otvoriť otázku druhého výjazdu z diaľnice pri Blatnom, pretože už dnes je dopravná situácia neúnosná (odbremenenie mesta od automobilov). Navrhol, že nezávislí poslanci sa zapoja do riešenia otázky – majú svoje návrhy;

- poukázal, že je potrebné vypísať súťaž návrhov na vyhotovenie architektonického riešenia budovy „starej“ polikliniky. Navrhol zvolať na január 2012 stretnutie poslancov, kde by bodom programu bolo budúce využitie „starej“ polikliniky. Na tomto stretnutí by sa ďalej prejednávalo využitie nehnuteľností v majetku mesta (stará poliklinika, chata Ministerstva vnútra, budova MsÚ, kultúrny dom, chata na južnej strane jazier, SSS na Hviezdoslavovej ul., budova SCR, dom na Štefánikovej ul.), prípadne ďalšie nehnuteľnosti, ktoré by pomohli riešiť potreby mesta;
- poukázal, že je potrebné zlepšiť podmienky zasadnutí mestskej rady i mestského zastupiteľstva. Navrhol požiadať vedenie Nostalgie o zabezpečenie rozšírenia priestorov pre zasadnutia s väčším počtom stolov a zabezpečením prípojok pre počítače a telefóny. V prípade ak nebudú schopní zabezpečiť požiadavku, uvažovať o zmene /Dolphin, kultúrny dom, ďalšie návrhy/;
- požiadal o zabezpečenie smetných košov na Trnavskú, ul. F.Kráľa od Kauflandu na Šafárikovu, Pezinskú ul., od Obvodného úradu na Hurbanovej ulici smerom k Tureckej ul.;

- p. Nádaský – navrhol, aby sa stretnutie poslancov uskutočnilo mimo mesta Senec. Poslanci za uvedený návrh hlasovali

Hlasovanie:

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 4, neprítomní: 3;

- Ing. Bittner – vzhľadom na situáciu v meste, kde je neúnosné vylepovanie plagátov, letákov, nálepiek a pod., ktoré ničia a znehodnocujú stĺpy, ploty, budovy žiada o dôsledné dodržiavanie VZN č. 1/2008. Požiadal mestskú políciu, aby prišla s návrhom, ako by firmy a osoby, ktoré porušujú toto VZN mohli byť postihnuté (priestupky). Informáciu o spôsobe a systéme zabezpečenia poriadku v meste žiada predložiť najneskôr do 19.01.2012.;
- ďalej poukázal na pitie alkoholických nápojov na verejných priestranstvách (napr. potraviny Jednota Coop na Svätoplukovej ul. /Ol'ga/). Žiadal tento problém riešiť a informáciu o spôsobe realizácie požiadal predložiť na najbližšom MsZ dňa 16.02.2012;
- informoval sa o kúpe LCD reklamného panelu. Bolo by vhodné takýto reklamný LCD panel kúpiť (môže byť aj obojstranný) a umiestniť ho na vhodnom mieste (najprístupnejšie pre občanov) ;
- Ing. Kvál – poznamenal, že sa uverejní v novinách Senčan článok o vylepovaní reklamných plagátov. Navrhol umiestnenie vývesných tabúl pri autobusových zastávkach;

- Ing. Gubáni – informoval poslancov, že máme možnosť ísť si prezrieť Mestskú športovú halu v Dunajskej strede;
- požiadal o umiestnenie merača rýchlosti na Jánošíkovu ul.

- Ing. Agárdy – upozornil, že na rohu ul. Fraňa Kráľa a Trnavskej ul. je vytvorené nelegálna skládka. Požiadal, aby zamestnanci mesta upozornili majiteľa pozemku, aby si tento pozemok vyčistil od smetí;

- p. Nádaský – poukázal na nepriaznivú situáciu na cintoríne – veľký výskyt mačiek. Požiadal o nápravu.

Na záver rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci primátor mesta Ing. Karol Kvál poprial všetkým prítomným šťastné a veselé Vianoce, poďakoval prítomným za ich účasť na zasadnutí a rokovanie MsZ ukončil.

.....
Ing. Jarmila Répássyová
prednostka MsÚ

.....
Ing. Karol K v á l
primátor mesta

Overovatelia zápisnice MsZ v Senci:

p. Helena Nemcová

.....

Ing. Dušan Badinský

.....

Zapísala:

Bronislava Gašparová

V Senci, dňa 16.12.2011

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

08. decembra 2011

Priezvisko, meno, titl.	UZNESENIE											
	4	5	6	7	7	8	9	10	11	12	13	14
	zmena rozp.m	zmena roz.MS	stanovi hl.kon	VZN dane 17%	VZN dane	rozpoč mesto	rozpoč MsKS	VZN soc.sl	dodato k vzn	termín MsZ	plán kont.čí	odpis pohľ.
Jana Turanská	O	Z	Z	O	O	Z	O	Z	Z	Z	Z	Z
Martina Valachová	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ladislav Nádaský	Z	Z	Z	O	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
MUDr. Marián Pribelský,CSc.	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Mgr. František Podolský	Z	Z	Z	Z	Z	Z	N	N	Z	Z	Z	Z
Mgr. Pavol Škovránek	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Mgr. Maroš Ožvald	Z	Z	Z	O	O	O	O	Z	Z	Z	Z	Z
Roman Voško	Z	Z	Z	Z	Z	Z	N	N	Z	Z	Z	N
Ing. Gašpar Józán	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
MUDr. Emese Dobošová	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	N
Ing. Dušan Badinský	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Rudolf Bittner	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Bc. Zuzana Lovísková	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Juraj Gubáni	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Helena Nemcová	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Gabriel Agárdy	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	N	Z	Z
PhDr. Gabriella Németh	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	N	Z	Z	N
Mgr. Rudolf Galambos	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Zdenek Černay	Z	Z	Z	Z	Z	Z	N	N	Z	Z	Z	N
Z – hlasoval za	17	19	19	16	16	18	14	16	18	18	19	15
P – hlasoval proti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
O – zdržal sa hlasovania	2	-	-	3	3	1	2	-	-	-	-	-
N – neprítomný	-	-	-	-	-	-	3	3	1	1	-	4

M E S T S K É Z A S T U P I T E Ľ S T V O

08. decembra 2011

Priezvisko, meno, titl.	UZNESENIE											
	27	28	29	30	31	32						
	prenáj. Mn2	prenáj. Drobný	prenáj. Bosfam	penáj. Lobster	prenáj. Hakobi	splnen. opatren						
Jana Turanská	Z	Z	Z	Z	Z	O						
Martina Valachová	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Ladislav Nádaský	O	O	O	O	O	Z						
MUDr. Marián Pribelský,CSc.	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Mgr. František Podolský	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Mgr. Pavol Škovránek	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Mgr. Maroš Ožvald	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Roman Voško	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Ing. Gašpar Józán	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
MUDr. Emese Dobošová	N	N	N	N	N	N						
Ing. Dušan Badinský	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Ing. Rudolf Bittner	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Bc. Zuzana Lovísková	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Ing. Juraj Gubáni	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Helena Nemcová	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Ing. Gabriel Agárdy	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
PhDr. Gabriella Németh	N	N	N	N	N	N						
Mgr. Rudolf Galambos	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Zdenek Černay	N	N	N	N	N	N						
Z – hlasoval za	15	15	15	15	15	15						
P – hlasoval proti	-	-	-	-	-	-						
O – zdržal sa hlasovania	1	1	1	1	1	1						
N – neprítomný	3	3	3	3	3	3						

