

Zápisnica
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 19. apríla 2012

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Overovatelia: MUDr. Emese Dobošová
p. Roman Voško

Primátor mesta Ing. Karol Kvál zvolal II. zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2012 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia MsZ Ing. Karol Kvál - primátor mesta určil pp. MUDr. Emese Dobošová a Romana Voška. Z rokovania sa ospravedlnili pp. Zdenek Černay a Mgr. Rudolf Galambos, ktorý avizoval neskorší príchod na zasadnutie MsZ. Za zapisovateľku bola ustanovená Mgr. Bronislava Gašparová.

Program

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácia p. primátora o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie
- 3b Informačná prezentácia- návrh mestskej hromadnej dopravy v Senci
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Senec za rok 2011
5. Záverečný účet Mesta Senec za rok 2011
6. Vyhodnotenie rozpočtu v MsKS za rok 2011
7. Vyhodnotenie roka a účtovnej závierky za rok 2011 Správy cestovného ruchu Senec, s.r.o.
8. Prevádzkový poriadok Slnečné jazerá Senec (nové znenie)
9. Prenájom pozemkov na Slnečných jazerách Senec
 - a) Sulejmani
 - b) Varga
 - c) Symex international, s.r.o.
10. Informácia hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách za uplynulé obdobie
11. Rozhodnutie o zmene platu primátora mesta Senec v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z.
12. Dotácie na rok 2012 v zmysle VZN č. 2/2005 v znení dodatkov a VZN č. 1/2012, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Senec v platnom znení
13. Predaj nehnuteľného majetku Mesta Senec spôsobom obchodnej verejnej súťaže s použitím elektronickej aukcie
- 13a) Návrh na menovanie 5 člennej komisie MsZ v Senci na otváranie predkladaných súťažných návrhov kúpnej zmluvy v obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej Mestom Senec dňa 27.04.2012
14. Návrh mestom delegovaných zástupcov do rád škôl a školských zariadení, ktorých zriaďovateľom je mesto Senec

15. Komisia na Senecké leto a Veľký letný karneval 2012
16. Rozvoj informačno-komunikačných technológií na Mestskom úrade v Senci
17. Revitalizácia Námestia 1.mája – II. etapa
18. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k VZN Mesta Senec č. 1/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb
19. Návrh VZN mesta o určení názvov ulíc v meste Senec
20. Návrh VZN o verejnom poriadku
21. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Dubovec)
22. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Zuzík)
23. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Viktorín)
24. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Širáň)
25. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Rigo)
26. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Šedíková)
27. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Ševce)
28. Návrh na zámenu nehnuteľností (Józan)
29. Udelenie odmeny hlavnému kontrolórovi
30. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie pozemku
31. Rôzne
32. Záver

3. Informácia p. primátora o dani v meste Senec za uplynulé obdobie (nahrávka časť 1; 00:00 – 14:54)

Ing. Karol Kvál – primátor mesta informoval poslancov o dani v meste Senec za uplynulé obdobie od ostatného zasadnutia MsZ:

- Mestu Senec bolo udelené ocenenie WITTEE (chránime naše mesto). Toto ocenenie bolo udelené mestu za rok 2011 za zvyšovanie úrovne ochrany obyvateľov a majetku. Cenu udelila spoločnosť CPE na konferencii zameranej na nové trendy v oblasti IT a objektivej ochrany;
- v marci prebehli voľby do NR SR. Z organizačného aspektu, na ktorom sa podial aj MsÚ prebehlo všetko hladko a plynule;
- intenzívne sa pracuje na finalizácii projektov EU (Projekt integrovanej mestskej dopravy, Projekt informatizácie Mestského úradu, Projekt Integrovanej stratégie rozvoja mestských oblastí - ISRMO /tento projekt zahrňuje revitalizáciu 5 objektov v rámci jednej ucelenej lokality spĺňajúcej stanovené socio-ekonomické parametre, v rámci ktorej je včlenená do projektu revitalizácia 1 ZŠ, 1 MŠ, Strediska sociálnych služieb mesta a 1 verejné priestranstvo/, Projekt revitalizácie Námestia 1. mája II. etapa);
- Mesto obdržalo od MF SR finančnú dotáciu na Projekt rekonštrukcie Denného centra v rámci Strediska sociálnych služieb (výmena okien, debarierizácia priestoru – osadenie stoličkového výťahu pre klientov, rekonštrukcia podláh v sume cca 73 tisíc Eur.)
- Taktiež sme podali žiadosť na MF SR o poskytnutie finančnej dotácie (z výhier TIPOS-u) do výšky 13 tisíc Eur. Žiadosť sme viazali na projekt rekonštrukcie

hokejbalového ihriska. Vyhodnotenie žiadostí by malo prebehnúť na MF SR do konca mesiaca;

- začala sa rekonštrukcia cesty na Svätý Martin;
- prebieha rekonštrukcia fasády Tureckého domu;
- intenzívne pokračujú práce na prípravu otvorenia Letnej turistickej sezóny, ktorá sa bude niesť v duchu 760. výročia prvej písomnej zmienky o meste Senec
- v apríli sme na MsÚ prijali delegáciu z Bavarska za účasti seneckých podnikateľov. Témou bola komunálna politika a obnoviteľné zdroje energií;
- prebieha Verejné obstarávanie – búranie „starej polikliniky“

3a) Nezáväzný koncept na pomoc pri tvorbe mestskej hromadnej dopravy v Meste Senec a jeho následnej aplikácii v praxi (nahrávka časť 1; 14:55 – 15:12, časť 2; 00:00 – 10:17)

- úvodného slova k bodu programu sa ujal p. primátor Ing. Kvál – už predchádzajúce mestské zastupiteľstvo začalo hovoriť o potrebe zriadiť v meste hromadnú dopravu. Posudzovali sa rôzne alternatívy, z ktorých napokon vzišla jej súčasná podoba – turistický vláčik. Sme si samozrejme vedomí, že má svoje technické nedostatky a hlavne dnes, keď mesto súhlasilo s výstavbou tzv. „satelitných“ sídlisk, z ktorých už dnes rátame niekoľko. V súvislosti s tým je však potrebné začať uvažovať aj sprístupnení týchto mestských lokalít – teda ich obyvateľov do centra spôsobom rozšírenia terajšej mestskej dopravy. A práve k tejto problematike vystúpi Mgr. Ľudovít Andrassy – občan nášho mesta, podnikajúci v oblasti prepravy osôb;
- Mgr. Ľudovít Andrassy vypracoval a predložil Nezáväzný koncept na pomoc pri tvorbe mestskej hromadnej dopravy v meste Senec a jeho následnú aplikáciu v praxi. Projekt pojednáva o problematike rozvoja mesta. Cieľom projektu je skvalitnenie životnej úrovne obyvateľov mesta a regionálny rozvoj. Projekt zahŕňa prepravu autobusom (v projekte predstavil viacej typov autobusov – výber je na poslancoch MsZ) na tej istej trati ako premáva vláčik so súčasnou intenzitou. Podotkol, že je potrebné prepracovať súčasný cestovný poriadok a určiť nové trasy. Ponúkol sa, že je ochotný vypracovať cestovný poriadok miestnej dopravy pre mesto;
- p. Valachová – poukázala, že ona začala riešiť MHD v podnikateľskej komisii. Celý čas spomína p. primátor, že minulé zastupiteľstvo začalo riešiť MHD v meste. Podotkla, že ona mohla byť aspoň spomenutá, nakoľko je to aj jej volebný program a ona prišla s tou myšlienkou vymeniť vláčik za autobus.
- p. primátor udelil slovo plk. JUDr. Dušanovi Válkovi – riaditeľovi OR PZ v Senci, ktorý prítomných poslancov informoval o dianí v meste. Porovnal I. Q roku 2012 s I. Q roku 2011. Skonštatoval, že sa „latku“ podarilo udržať v rovnakej rovine ako za predchádzajúce obdobie.

4. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Senec za rok 2011 (nahrávka časť 2; 10:18 – 19:33)

- stanovisko vypracoval a predložil Ing. Ján Winkler – hlavný kontrolór

Uznesenie MsZ 21/2012

1. MsZ *prerokovalo* stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2011
2. MsZ *berie na vedomie* stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2011

Hlasovanie:

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

5. Záverečný účet Mesta Senec za rok 2011 (nahrávka časť 2; 19:34 – 31:47)

- záverečný účet Mesta Senec za rok 2011 vypracovala a prítomných informovala Ing. Janette Matúšová vedúca odboru ekonomiky

Uznesenie MsZ č. 22/2012

1. MsZ *prerokovalo* Záverečný účet Mesta Senec za rok 2011
2. MsZ *berie na vedomie* Správu nezávislého audítora o overení ročnej účtovnej závierky Mesta Senec za rok 2011
3. MsZ:
 - *schvaľuje* celoročné hospodárenie Mesta Senec za rok 2011 bez výhrad
 - *schvaľuje* použitie prebytku hospodárenia Mesta Senec vo výške 940 921,97 €, na presun do rezervného fondu Mesta Senec, ktorý bude použitý prostredníctvom rozpočtu mesta v nasledujúcich rozpočtových rokoch,
 - *odporúča* Valnému zhromaždeniu SCR Senec, s.r.o. na základe návrhu Dozornej rady SCR Senec, s.r.o. prijať uznesenie o nasledovnom rozdelení zisku v celkovej výške 5 921,99 €:
 - vytvoriť rezervný fond vo výške 5% zo zisku, t.j. 296,10 €
 - preúčtovať zostatok zisku obchodnej spoločnosti SCR Senec, s.r.o. vo výške 5 625,89 € na účet neuhradenej straty minulých rokov SCR Senec, s.r.o.,
 - *odporúča* stratu príspevkovej organizácie MsKS vo výške 17 120 € uhradiť zo zákonného rezervného fondu MsKS.

Hlasovanie:

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;

6. Vyhodnotenie rozpočtu v MsKS za rok 2011 (nahrávka časť 2; 31:48 – 43:54)

- vyhodnotenie rozpočtu vypracovala Melánia Erbenová – ekonómka MsKS. Materiál predložil Mgr. Peter Szabo – riaditeľ MsKS

Uznesenie MsZ č. 23/2011

1. MsZ *prerokovalo* vyhodnotenie rozpočtu v Mestskom kultúrnom stredisku v Senci za rok 2011
Výnosy: 472 385 €
Náklady: 489 505 €
Strata: 17 120 €
2. MsR *schvaľuje* vyhodnotenie rozpočtu v Mestskom kultúrnom stredisku v Senci za rok 2011
Výnosy: 472 385 €
Náklady: 489 505 €
Strata: 17 120 €

Hlasovanie:

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

7. Vyhodnotenie roka a účtovnej závierky za rok 2011 Správy cestovného ruchu Senec, s.r.o. (nahrávka časť 2; 43:56 – 58:13)

- materiál predložil Ing. Róbert Podolský – riaditeľ SCR Senec, s.r.o.

Uznesenie MsZ č. 24/2012

1. MsZ *prerokovalo* Správu o vyhodnotení roka 2011, ročnú účtovnú závierku /ďalej len RÚZ/ za rok 2011 /prílohy: výkaz ziskov a strát, súvaha, poznámky, daňové priznanie/ a správu nezávislého audítora k RÚZ za mestskú obchodnú spoločnosť Správa cestovného ruchu Senec s.r.o. s nasledovnými ekonomickými výsledkami:
výnosy: 644 705 €
náklady: 638 783 €
zisk: 5 922 €
Ročná účtovná závierka Správy cestovného ruchu Senec s.r.o. bola v zmysle platných Stanov spoločnosti prerokovaná a schválená na zasadnutí Dozornej rady spoločnosti dňa 13. 3. 2012.
2. MsZ *berie na vedomie* Správu o vyhodnotení roka 2011, ročnú účtovnú závierku za rok 2011 a správu nezávislého audítora k RÚZ mestskej obchodnej spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec s.r.o. S nasledovnými ekonomickými výsledkami:
výnosy: 644 705 €
náklady: 638 783 €
zisk: 5 922 €

Hlasovanie:

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

8. Prevádzkový poriadok Slnčné jazera Senec (nové znenie); (nahrávka časť 2; 58:14 – koniec časti 2.)

- o zmenách v prevádzkovom poriadku informoval Ing. Róbert Podolský – riaditeľ SCR Senec, s.r.o.
- Ing. Józán – požiadal, aby boli chatári oboznámení s obsahom Prevádzkového poriadku a aby bol umiestnený na viditeľnom mieste
- Ing. Bittner – požiadal o zvýšenú kontrolu zo strany MsP nepovoleného státia motorových vozidiel na severnej strane Slnčných jazier

Uznesenie MsZ č. 25/2012

1. MsZ **prerokovalo** Prevádzkový poriadok /nové znenie/ Správy cestovného ruchu Senec s.r.o., rekreačná lokalita Slnčné jazera. Prevádzkový poriadok /nové znenie/ bol prerokovaný a schválený na zasadnutí Dozornej rady spoločnosti dňa 13. 3. 2012.
2. MsZ **berie na vedomie** Prevádzkový poriadok /nové znenie/ Správy cestovného ruchu Senec s.r.o., rekreačná lokalita Slnčné jazera.

Hlasovanie:

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

9. Prenájom pozemkov na Slnčných jazierach Senec (Sulejman) (nahrávka časť 3; 00:00 – 05:48)

- o prenájme pozemkov na Slnčných jazierach informoval Ing. Róbert Podolský – riaditeľ SCR Senec, s.r.o.

Uznesenie MsZ č. 26/2012

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2206/4 o výmere 13 m² záhradné sedenie pre: Sulejman Sulejmani, Jesenského 2, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 7. 1998 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 5,38 €/m²/rok za záhradné sedenie.
2. MsZ **posudzuje prenájom** v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – príslušné plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami.
3. MsZ **súhlasí** s prenájomom pozemku p. č. 2206/4 o výmere 13 m² záhradné sedenie pre: Sulejman Sulejmani, Jesenského 2, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 7. 1998 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 5,38 €/m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

Prenájom pozemkov na Slniečnych jazerách Senec (Varga) (nahrávka časť 3; 05:49 – 06:14)

Uznesenie MsZ č. 27/2012

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2211/10 o výmere 0,5 m² pod stavbou, p. č. 2211/1 o výmere 23,5 m² záhradné sedenie p. č. 2231/1 o výmere 8 m² záhradné sedenie pre: Ladislav Varga, SNP 12, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 15. 10. 2006 za cenu v súlade článkom I. odsek 5. a 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 58,639 €/m²/rok za stavbu a 5,38 €/m²/rok za záhradné sedenie od zahájenia prevádzky
2. MsZ **posudzuje prenájom** v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – príslušné plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami
3. MsZ **súhlasí** s prenájomom pozemku p. č. 2211/10 o výmere 0,5 m² pod stavbou, p. č. 2211/1 o výmere 23,5 m² záhradné sedenie p. č. 2231/1 o výmere 8 m² záhradné sedenie pre: Ladislav Varga, SNP 12, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 15. 10. 2006 za cenu v súlade článkom I. odsek 5. a 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 58,639 €/m²/rok a 5,38 €/m²/rok za záhradné sedenie od zahájenia prevádzky

Hlasovanie:

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

Prenájom pozemkov na Slniečnych jazerách Senec (Syrnex) (nahrávka časť 3; 06:15 – 06:47)

Uznesenie MsZ č. 28/2012

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku p. č. 2304/1 o výmere 141 m² záhradné sedenie, p. č. 2370/6 o výmere 115 m² záhradné sedenie pre: SYRMEX International, s. r. o., Slniečné jazerá sever 2572/125, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 5. 2003 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 5,38 €/m²/rok za záhradné sedenie
2. MsZ **posudzuje prenájom** v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – príslušné plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami
3. MsZ **súhlasí** s prenájomom pozemku p. č. 2304/1 o výmere 141 m² záhradné sedenie, p. č. 2370/6 o výmere 115 m² záhradné sedenie pre: SYRMEX International, s. r. o., Slniečné jazerá sever 2572/125, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 5. 2003 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. Prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 5,38 €/m²/rok za záhradné sedenie

Hlasovanie:

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

10. Informácia hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách za uplynulé obdobie (nahrávka časť 3; 06:48 – 09:04)

- informáciu predložil Ing. Ján Winkler – hlavný kontrolór

Uznesenie MsZ č. 29/2012

1. Mestské zastupiteľstvo **prerokovalo** informáciu hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách za uplynulé obdobie
2. Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie** informáciu o vykonaných kontrolách

Hlasovanie:

za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

11. Rozhodnutie o zmene platu primátora mesta Senec v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. (nahrávka časť 3; 09:05 – 12:34)

- informáciu predložil Ing. Gabriel Agárdy – poslanec MsZ
- Mgr. Ožvald – na základe zmrazenia platov poslancov NR SR navrhol, neupravovať plat p. primátora. Navrhol aby plat p. primátora ostal nezmenený. Za uvedený návrh sa hlasovalo:

Hlasovanie:

za: 7, proti: 0, zdržal sa: 11, neprítomný: 1;

Uvedený návrh neprešiel hlasovaním

Uznesenie MsZ č. 30/2012

1. MsZ **prerokovalo** predložený návrh na zmenu platu primátora mesta v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov
2. MsZ na základe § 4 odst. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov **schvaľuje** s účinnosťou od 1.4.2012 plat primátora mesta vo výške 3.382,00 Eur /slovom: tritisíc tristo osemdesiat dva eur/.

Hlasovanie:

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 7, neprítomný: 1;

12. Dotácie na rok 2012 v zmysle VZN č. 2/2005 v znení dodatkov a VZN č. 1/2012, ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Senec v platnom znení (nahrávka časť 3; 12:35 – koniec nahrávky časť 3.)

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta a Ing. Janette Matúšová – vedúca odboru ekonomiky
- p. primátor informoval prítomných, že na základe VZN o dotáciách udelil dotáciu vo výške 500,- € pre PR agentúru Camillius na benefičný koncert, ktorého výťažok bol určený pre detských onkologických pacientov a pre p. Ivana Fendeka na každoročne usporadúvanú športovo-spoločenskú akciu „Senecká korčuľa“
- p. Voško – keďže enormne narástol počet žiadateľov na športovú činnosť navrhol zúžiť okruh žiadateľov len na športové kluby
- p. Turanská – navrhla pozastaviť dotáciu pre ŠK SFM Senec z dôvodu sporu p. Matláka s p. Moravským a z dôvodu podozrivého neoprávneného využitia finančných prostriedkov pridelených mestom pre ŠK SFM. Poslanci hlasovali za návrh p. Turanskej vyňať návrh pridelenia dotácie pre ŠK SFM z materiálu č. 12.

Hlasovanie:

za: 3, proti: 0, zdržal sa: 15, neprítomný: 1;

- Ing. Badinský – reagoval na otvorený list p. Moravského, ktorý doručil poslancom. Ing. Badinský vydal čestné prehlásenie, že nikdy nebol platený funkcionár klubu ŠK SFM z dotačných peňazí Mesta Senec
- Ing. Matúšová – kultúrna komisia prečerpala svoj rozpočet. Požiadala poslancov, aby navrhli z akej komisie (kde ostala finančná rezerva) má zobrať chýbajúce finančné prostriedky. Poslanci sa dohodli, že percentuálne zoberú zo zostatku alikvotnú časť z oboch komisií. Za uvedený návrh hlasovali:

Hlasovanie:

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 3, neprítomní: 2;

Uznesenie MsZ č. 31/2012

1. MsZ *prerokovalo* návrh rozdelenia dotácií na rok 2012 podľa prílohy
2. MsZ *schvaľuje* rozdelenie dotácií na rok 2012 podľa prílohy

Hlasovanie:

za: 15, proti: 2, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

13. Predaj nehnuteľného majetku Mesta Senec spôsobom obchodnej verejnej (nahrávka časť 4; 00:00 – 23:04)

- materiál predložil Ing. Karol Kvál primátor mesta a Mgr. Martina Grambličková právnik MsÚ

Uznesenie MsZ č. 32/2012

1. MsZ **prerokovalo** návrh na zrušenie Uznesenia MsZ v Senci č. 107/2011 zo dňa 23.06.2011 a **schvaľuje** zrušenie Uznesenia MsZ v Senci č. 107/2011 zo dňa 23.06.2011
2. MsZ **prerokovalo** a **schvaľuje**:
 - a) **zámer predat' nehnuteľný majetok** vo výlučnom vlastníctve Mesta Senec, nachádzajúci sa v okrese Senec, obec Senec, k.ú. Senec, vedený na Liste vlastníctva č. 2800 Katastrálneho úradu v Bratislave, Správy katastra Senec, a to:
 - stavbu súp. č. 4011 (objekt služieb) postavenú na C-KN parc. č. 687/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m²,
 - stavbu súp. č. 4012 (admin. budova) postavenú na C-KN parc. č. 686 zastavané plochy a nádvoria o výmere 285 m²,
 - pozemok C-KN parc. č. 687/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m²,
 - pozemok C-KN parc. č. 686 zastavané plochy a nádvoria o výmere 285 m² a
 - pozemok C-KN parc. č. 688/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 199 m² (ďalej len „nehnutelnosti“).
 - b) spôsob predaja nehnuteľností, a to **spôsobom obchodnej verejnej súťaže** v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ustanovení § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení a VZN č. 3/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Senec v platnom znení **s elektronickou aukciou**.
 - c) **podmienky obchodnej verejnej súťaže** na odpredaj nehnuteľností, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia.
 - d) **znenie kúpnej zmluvy** na odpredaj nehnuteľností, pričom nehnuteľnosti sa predajú za najvyššiu ponuku, minimálne však za cenu 200.000,- € (slovom: dvestotisíc eur). Návrh kúpnej zmluvy tvorí prílohu č. 1 podmienok obchodnej verejnej súťaže.
3. MsZ **poveruje** Mestský úrad Senec,
 - a) aby zabezpečil vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže a zverejnenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli Mesta Senec a na internetovej stránke Mesta Senec,
 - b) aby zverejnil zámer predat' zhora uvedený majetok formou obchodnej verejnej súťaže v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky tejto súťaže.

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 3;

13b) Návrh na menovanie 5 člennej komisie MsZ v Senci na otváranie predkladaných súťažných návrhov kúpnej zmluvy v obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej Mestom Senec dňa 27.04.2012 (nahrávka časť 4; 23:05 – 25:18)

Uznesenie MsZ č. 33/2012

1. MsZ **prerokovalo** návrh na menovanie 5-člennej komisie MsZ v Senci na otváranie predkladaných súťažných návrhov kúpnej zmluvy v obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej Mestom Senec dňa 27.04.2012 na nehnuteľný majetok Mesta Senec, nachádzajúci sa v okrese Senec, obec Senec, k.ú. Senec, vedený na Liste vlastníctva č. 2800 Katastrálneho úradu v Bratislave, Správy katastra Senec, a to stavbu súp. č. 4011 (objekt služieb) postavenú na C-KN parc. č. 687/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 79 m², stavbu súp. č. 4012 (administ. budova) postavenú na C-KN parc. č. 686 zastavané plochy a nádvoría o výmere 285 m², pozemok C-KN parc. č. 687/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 79 m², pozemok C-KN parc. č. 686 zastavané plochy a nádvoría o výmere 285 m² a pozemok C-KN parc. č. 688/6 zastavané plochy a nádvoría o výmere 199 m², pričom minimálne 3 členovia komisie sú menovaní z radov poslancov MsZ v Senci
2. MsZ **schvaľuje** 5-člennú komisiu MsZ v Senci na otváranie predkladaných súťažných návrhov kúpnej zmluvy v obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej Mestom Senec dňa 27.04.2012 na nehnuteľný majetok Mesta Senec, nachádzajúci sa v okrese Senec, obec Senec, k.ú. Senec, vedený na Liste vlastníctva č. 2800 Katastrálneho úradu v Bratislave, Správy katastra Senec, a to stavbu súp. č. 4011 (objekt služieb) postavenú na C-KN parc. č. 687/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 79 m², stavbu súp. č. 4012 (administ. budova) postavenú na C-KN parc. č. 686 zastavané plochy a nádvoría o výmere 285 m², pozemok C-KN parc. č. 687/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 79 m², pozemok C-KN parc. č. 686 zastavané plochy a nádvoría o výmere 285 m² a pozemok C-KN parc. č. 688/6 zastavané plochy a nádvoría o výmere 199 m², a to menovite:
 1. Mgr. Pavol Škovránek
 2. Ing. Rudolf Bittner
 3. PhDr. Németh
 4. p. Jana Turanská
 5. p. Karol Czére

Hlasovanie:

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 3, neprítomní: 3;

14. Návrh mestom delegovaných zástupcov do rád škôl a školských zariadení, ktorých zriaďovateľom je Mesto Senec (nahrávka časť 4; 25:19 – 35:16)

- návrh predložil Ing. Karol Kvál primátor mesta a Ing. Jarmila Répássyová prednostka MsÚ

Uznesenie MsZ č. 34/2012

1. MsZ **prerokovalo** materiál Návrh mestom delegovaných zástupcov do rád škôl a školských zariadení, ktorých zriaďovateľom je mesto Senec

2. MsZ *schvaľuje* Návrh mestom delegovaných zástupcov rád škôl a školských zariadení, v ktorých zriaďovateľom je mesto Senec podľa prílohy materiálu 1b)

Hlasovanie:

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

15. Komisia na Senecké leto a Veľký letný karneval 2012 (nahrávka časť 4; 35:17 – 39:37)

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta
- Mgr. Škovránek navrhol doplniť komisiu o p. Martinu Valachovú. Poslanci z uvedeným návrhom súhlasili.
- Mgr. Bittner – navrhol, aby karnevalový sprievod začínal od začiatku Lichnerovej ul.

Uznesenie MsZ č. 35/2012

1. MsZ *prerokovalo* návrh na ustanovenie členov komisie na Senecké leto a Veľký letný karneval 2012
2. MsZ *schvaľuje* členov komisie na Senecké leto a Veľký letný karneval 2012

Hlasovanie:

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

16. Rozvoj informačno-komunikačných technológií na Mestskom úrade v Senci (nahrávka časť 4; 39:37 – 42:13)

- o materiály informovala p. Helena Nemcová – zástupkyňa primátora

Uznesenie MsZ č. 36/2012

1. MsZ *prerokovalo* návrh na realizáciu projektu „**Rozvoj informačno-komunikačných technológií na Mestskom úrade v Senci**“, a *schvaľuje* predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPBK/2012/2.2./09 za účelom realizácie projektu „**Rozvoj informačno-komunikačných technológií na Mestskom úrade v Senci**“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Senec.
2. MsZ *súhlasí* so zabezpečením realizácie projektu mestom Senec počas celej doby jeho realizácie
3. MsZ *súhlasí* so zabezpečením financovania projektu z vlastných zdrojov vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt stanovených žiadateľom, t. j. vo výške 49 891,65 EUR.

Hlasovanie:

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

17. Revitalizácia Námestia 1. mája – II. etapa (nahrávka časť 4; 42:14 – 44:08)

- o materiály informovala p. Helena Nemcová – zástupkyňa primátora

Uznesenie MsZ č. 37/2012

1. MsZ **prerokovalo** návrh na realizáciu projektu „Revitalizácia Námestia 1. mája – II. etapa“ a schvaľuje predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPBK/2012/1.1/09 za účelom realizácie projektu „Revitalizácia Námestia 1. mája – II. etapa“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Senec a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Senec.
2. MsZ **súhlasí** so zabezpečením realizácie projektu mestom Senec počas celej doby jeho realizácie
3. MsZ **súhlasí** so zabezpečením spolufinancovania projektu z vlastných zdrojov vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt stanovených žiadateľom, t. j. vo výške minimálne 37 212,03 EUR.

Hlasovanie:

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 2;

18. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k VZN Mesta Senec č. 1/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb (nahrávka časť 4; 44:09 – 47:47)

- návrh dodatku s jeho odôvodnením predložila Ing. Jarmila Répássyová – prednostka MsÚ a Mgr. Martina Grambličková – právnik MsÚ

Uznesenie MsZ č. 38/2012

1. MsZ **prerokovalo** návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Senec č. 1/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb
2. MsZ **schvaľuje/neschvaľuje** Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Senec č. 1/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v predloženom znení

Hlasovanie:

za: 10, proti: 2, zdržal sa: 3, neprítomní: 4;

19. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta o určení názvov ulíc v meste Senec (nahrávka časť 4; 47:47 – 55:22)

- o návrhu VZN informoval Ing. Karol Kvál
- PhDr. Németh – požiadala, aby sa všetky ulice označili aj maďarským pomenovaním

Uznesenie MsZ č. 39/2012

1. MsZ *prerokovalo* návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta o určení názvov ulíc v meste Senec
2. MsZ *súhlasí* s návrhom Všeobecne záväzného nariadenia mesta o určení názvov ulíc v meste Senec

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

20. Návrh VZN o verejnom poriadku (nahrávka časť 4; 55:23 – 1:03:33)

- materiál predložila Ing. Jarmila Répássyová

Uznesenie MsZ č. 40/2012

1. MsZ *prerokovalo* návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec o verejnom poriadku a životnom prostredí
2. MsZ *súhlasí* s návrhom Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec o verejnom poriadku a životnom prostredí bez pripomienok

Hlasovanie:

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5;

21. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Dubovec) (nahrávka časť 4; 1:03:34 – 1:04:40)

- o návrhu na odpredaj nehnuteľnosti informoval Ing. Karol Kvál

Uznesenie MsZ č. 41/2012

1. MsZ *prerokovalo* návrh na odpredaj pozemkov: C-KN parc. č. 2371/353 ostatné plochy o výmere 122 m² a C-KN parc. č. 2371/354 ostatné plochy o výmere 15 m², k.ú. Senec, vytvorené geometrickým plánom č. 10/2010 zo dňa 05.04.2010 Ing. Robertom Lantajom – Zememerač, s.r.o. pre JUDr. Jána Dubovca za sumu vo výške **120 €/m², spolu 16.440,- €**
2. MsZ *hodnotí návrh* na odpredaj pozemku ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení

neskorších právnych predpisov, keďže ide o príľahlé pozemky k rekreačnej chate vo vlastníctve nadobúdateľa, ktoré nadobúdateľ dlhodobo užíva

3. MsZ **súhlasí/nesúhlasí** s odpredajom pozemkov: C-KN parc. č. 2371/353 ostatné plochy o výmere 122 m² a C-KN parc. č. 2371/354 ostatné plochy o výmere 15 m², k.ú. Senec, vytvorené geometrickým plánom č. 10/2010 zo dňa 05.04.2010 Ing. Robertom Lantajom – Zememerač, s.r.o. pre JUDr. Jána Dubovca za sumu vo výške **120 €/m²**, spolu **16.440,- €**
4. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4 toto uznesenie stráca platnosť

Hlasovanie:

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5;

22. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Zuzík) (nahrávka časť 4; 1:04:41 – 1:05:21)

- o návrhu na odpredaj nehnuteľnosti informoval Ing. Karol Kvál

Uznesenie MsZ č. 42/2012

1. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj pozemkov v k.ú. Senec:
 - **diel č.1** o výmere **148 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2371/311,
 - **diel č.2** o výmere **56 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2372/1, pričlenené k C-KN parc.č. 2371/373 ostatná plocha, podľa geometrického plánu č.13/2012 vyhotoveného GEO 99 - Ing. Romanom Nemečkom pre **PaedDr. Pavla Zuzíka a manželku JUDr. Alenu Zuzíkovú rod. Ďurišovou** za sumu vo výške **120,- €/m²** t.j. **24.480,- €**
2. MsZ **hodnotí návrh** na odpredaj ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže ide o príľahlý pozemok k rekreačnej chate a k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľov a ktoré dlhodobo užívajú
3. MsZ **súhlasí** s odpredajom pozemkov v k.ú. Senec:
 - **diel č.1** o výmere **148 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2371/311,
 - **diel č.2** o výmere **56 m²** oddelený od C-KN parc.č. 2372/1, pričlenené k C-KN parc.č. 2371/373 ostatná plocha, podľa geometrického plánu č.13/2012 vyhotoveného GEO 99 - Ing. Romanom Nemečkom pre **PaedDr. Pavla Zuzíka a manželku JUDr. Alenu Zuzíkovú rod. Ďurišovou** za sumu vo výške **120,- €/m²** t.j. **24.480,- €**
4. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5;

23. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Viktorín) (nahrávka časť 4; 1:05:22 – 1:06:48)

- o návrhu na odpredaj nehnuteľnosti informoval Ing. Karol Kvál
- p. Nádaský navrhol cenu zvýšiť na 60,- €. Poslanci hlasovali za jeho návrh.

Uznesenie MsZ 43/2012

1. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj pozemku vedenom na LV č.2800 v k.ú. Senec:
 - C-KN parc.č. 4090/22 zastavaná plocha o výmere 21 m² pre **Pavla Viktorína** za sumu vo výške **60,- €/m²** t.j. **1260,- €**
2. MsZ **hodnotí návrh** na odpredaj nehnuteľnosti ako **pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže ide o pozemok zastavaný garážou, ktorá je vo vlastníctve nadobúdateľa.
3. MsZ **súhlasí** s odpredajom pozemku vedenom na LV č.2800 v k.ú. Senec:
 - C-KN parc.č. 4090/22 zastavaná plocha o výmere 21 m² pre **Pavla Viktorína** za sumu vo výške **60,- €/m²** t.j. **1260,- €**
4. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Hlasovanie:

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5;

24. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Širáň) (nahrávka časť 4; 1:06:49 – 1:09:43)

- o návrhu na odpredaj nehnuteľnosti informoval Ing. Karol Kvál
- poslanci upravili kúpnu cenu na 60,-€/m²

Uznesenie MsZ č. 44/2012

1. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec:
Pozemok vytvorený geometrickým plánom č.68/2006 Ing. Róbertom Lantajom, oddelený od C-KN parc.č.3499/1, vedený na LV č.2800:
 - C-KN parc.č. 3499/65 zastavaná plocha o výmere 21 m² pre **Ing. Pavla Širáňa** za sumu vo výške **60,- €/m²** t.j. **1260,- €**
2. MsZ **hodnotí návrh** na odpredaj nehnuteľnosti ako **pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže ide o pozemok zastavaný garážou, ktorá je vo vlastníctve nadobúdateľa.
3. MsZ **súhlasí** s odpredajom pozemku v k.ú. Senec:
Pozemok vytvorený geometrickým plánom č.68/2006 Ing. Róbertom Lantajom, oddelený od C-KN parc.č.3499/1, vedený na LV č.2800:
 - C-KN parc.č. 3499/65 zastavaná plocha o výmere 21 m² pre **Ing. Pavla Širáňa** za sumu vo výške **60,- €/m²** t.j. **1260,- €**

4. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

za: 9, proti: 3, zdržal sa: 2, neprítomní: 5;

25. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Rigo) (nahrávka časť 4; 1:09:44 – 1:10:25)

- o návrhu na odpredaj nehnuteľnosti informoval Ing. Karol Kvál
- poslanci upravili kúpnu cenu na 60,-€/m²

Uznesenie MsZ č. 45/2012

1. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec:
Pozemok vytvorený geometrickým plánom č.68/2006 Ing. Róbertom Lantajom, oddelený od C-KN parc.č.3499/1, vedený na LV č.2800:
 - C-KN parc.č. 3499/64 zastavaná plocha o výmere 21 m² pre **Štefana Riga** za sumu vo výške **60,- €/m² t.j. 1260,- €**
2. MsZ **hodnotí návrh** na odpredaj nehnuteľnosti ako **pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže ide o pozemok zastavaný garážou, ktorá je vo vlastníctve nadobúdateľa
3. MsZ **súhlasí** s odpredajom pozemku v k.ú. Senec:
Pozemok vytvorený geometrickým plánom č.68/2006 Ing. Róbertom Lantajom, oddelený od C-KN parc.č.3499/1, vedený na LV č.2800:
 - C-KN parc.č. 3499/64 zastavaná plocha o výmere 21 m² pre **Štefana Riga** za sumu vo výške **60,- €/m² t.j. 1260,- €**
4. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť

Hlasovanie:

za: 9, proti: 3, zdržal sa: 2, neprítomní: 5;

26. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Šedíková) (nahrávka časť 4; 1:10:26 – 1:12:16)

- o návrhu na odpredaj nehnuteľnosti informoval Ing. Karol Kvál
- PhDr. Németh – navrhla zvýšiť sumu za odpredaj pozemku na 100,-€/m². Poslanci s uvedeným návrhom súhlasili

Uznesenie MsZ 46/2012

1. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj pozemkov v k.ú. Senec:

Pozemky vytvorené geometrickým plánom č.47/2011 Petrom Formankom, oddelené od PK parc.č. 936/6:

- diel č.1 o výmere 183 m² pričlenený k C-KN parc.č. 102/1 zastavaná plocha – dvor,
 - diel č.5 o výmere 23 m² pričlenený k C-KN parc.č. 102/5 zastavaná plocha – rozostavaná stavba,
 - diel č.6 o výmere 1 m² pričlenený k C-KN parc.č. 102/5 zastavaná plocha – rozostavaná stavba, pre Ing. Miriam Šedíkovú rod. Porubskú za sumu vo výške 100,- €/m² t.j. 20.700,- €
2. MsZ *hodnotí návrh* na odpredaj ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže ide:
- o príľahlý pozemok k rodinnému domu a k pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľky,
 - časť pozemku je zastavaný rozostavanou stavbou, ktorý je vo vlastníctve nadobúdateľky,
 - pozemok je oplotený a dlhodobo užívaný predchodcami nadobúdateľky
3. MsZ *súhlasí* s odpredajom pozemkov v k.ú. Senec:
Pozemky vytvorené geometrickým plánom č.47/2011 Petrom Formankom, oddelené od PK parc.č. 936/6:
- diel č.1 o výmere 183 m² pričlenený k C-KN parc.č. 102/1 zastavaná plocha – dvor,
 - diel č.5 o výmere 23 m² pričlenený k C-KN parc.č. 102/5 zastavaná plocha – rozostavaná stavba,
 - diel č.6 o výmere 1 m² pričlenený k C-KN parc.č. 102/5 zastavaná plocha – rozostavaná stavba, pre Ing. Miriam Šedíkovú rod. Porubskú za sumu vo výške 100,- €/m² t.j. 20.700,- €
4. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia
5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4 a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;

27. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Ševce) (nahrávka časť 4; 1:12:17 – 1:34:10)

- o návrhu na odpredaj nehnuteľnosti informoval Ing. Karol Kvál
- na zasadnutí vystúpil žiadateľ o odkúpenie pozemku p. Ševce, ktorý vysvetlil prítomným poslancom vzniknutú situáciu ohľadne svojej nehnuteľnosti

Uznesenie MsZ č. 47/2012

1. MsZ *prerokovalo* návrh na odpredaj pozemku vedenom na LV č.2800 v k.ú. Senec:
 - časť pozemku KN-C parc.č.2514/1 o výmere cca 40 m² pre Ing. Ľubomíra Ševca
2. MsZ *nesúhlasí* s odpredajom pozemku vedenom na LV č.2800 v k.ú. Senec:
 - časť pozemku KN-C parc.č.2514/1 o výmere cca 40 m² pre Ing. Ľubomíra Ševca

Hlasovanie:

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 4, neprítomní: 2;

28. Návrh na zámenu nehnuteľnosti (Józan) (nahrávka časť 4; 1:34:12 – 1:39:04)

- o návrhu na zámenu nehnuteľnosti informoval Ing. Karol Kvál

Uznesenie MsZ 48/2012

1. MsZ **prerokovalo** návrh na zámenu pozemkov: C-KN parc. č. 2371/360 ostatné plochy o výmere 14 m² za diel č. 1 o výmere 14 m² odčlenený od C-KN parc. č. 2371/1, k.ú. Senec, vytvorené geometrickým plánom č. 1/2010 zo dňa 15.5.2010 Ing. Petrom Zámečnikom – GEOLAND pre Ing. Gašpara Józana a manž. Mgr. Katarínu Józanovú bezodplatne
2. MsZ **hodnotí návrh** na zámenu pozemkov ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže diel č. 1 o výmere 14 m² odčlenený od C-KN parc. č. 2371/1, k.ú. Senec je priľahlým pozemkom k rekreačnej chate vo vlastníctve nadobúdateľov, ktorý nadobúdatelia užívajú a na pozemku C-KN parc. č. 2371/360, k.ú. Senec sú uložené inžinierske siete.
3. MsZ **súhlasí/nesúhlasí** so zámenou pozemkov: C-KN parc. č. 2371/360 ostatné plochy o výmere 14 m² za diel č. 1 o výmere 14 m² odčlenený od C-KN parc. č. 2371/1, k.ú. Senec, vytvorené geometrickým plánom č. 1/2010 zo dňa 15.5.2010 Ing. Petrom Zámečnikom – GEOLAND pre Ing. Gašpara Józana a manž. Mgr. Katarínu Józanovú bezodplatne.
4. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie zámennej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. toto uznesenie stráca platnosť

Hlasovanie:

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 4, neprítomní: 2;

29. Udelenie odmeny hlavnému kontrolórovi (nahrávka časť 4; 1:39:05 – 1:43:32)

- materiál predložil a zdôvodnil Ing. Gabriel Agárdy poslanec MsZ

Uznesenie MsZ č. 49/2012

1. MsZ **prerokovalo** návrh na udelenie odmeny hlavnému kontrolórovi Ing. Jánovi Winklerovi vo výške 30% súčtu platov za obdobie október až december roku 2011 a január až marec roku 2012
2. MsZ **schvaľuje** odmenu hlavnému kontrolórovi MsZ Ing. Jánovi Winklerovi vo výške 30 % súčtu platov za obdobie október až december roku 2011 a január až marec roku 2012

Hlasovanie:

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 4, neprítomní: 2;

30. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie pozemku (nahrávka časť 4; 1:43:33 – 1:46:43)

- návrh na majetkovoprávne usporiadanie predložila Mgr. Martina Grambličková

Uznesenie MsZ č. 50/2011

1. MsZ *prerokovalo* návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku C-KN parc. č. 439 (pôvodná PK parc. č. 308 cesta vedená v PK vl. č. 2997), k.ú. Senec.
2. MsZ *poveruje* Ing. Karola Kvála - primátora Mesta Senec k rokovaniam za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku C-KN parc. č. 439 (pôvodná PK parc. č. 308 cesta vedená v PK vl. č. 2997), k.ú. Senec.

Hlasovanie:

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 3;

Rôzne (nahrávka časť 4; 1:46:45 – koniec)

- MUDr. Dobošová – požiadala poslancov, keď majú záujem o väčšie množstvo materiálov, nech si dohodnú stretnutie na mestskom úrade a tam si konkrétny materiál pozrú. Aby pracovníci MsÚ nemuseli fotiť veľké množstvo dokumentov – čo je náročné na čas ale aj financie.
- p. Nemcová – požiadala, aby bola zachovaná informovanosť a aby vedúca úradu bola informovaná o všetkých žiadostiach o poskytnutie informácií alebo kópií materiálov.
- Ing. Agárdy navrhol, aby bola zachovaná nasledovná postupnosť:
 1. Poslanec vznesie požiadavku poskytnúť informácie na prednostku Mestského úrade Senec
 2. Prednostka žiadateľovi určí vedúceho oddelenia, ktorý sa bude žiadosťou zaoberať
 3. Žiadateľ a vedúci oddelenia MsÚ spolu určia čas a obdobie v ktorom poslanec má právo nahliadnuť do vyžiadaných dokumentov a v neobmedzenom rozsahu si to pre vlastnú potrebu zdokumentuje formou poznámok
 4. Okrem tejto formy má poslanec právo požadovať od oddelenia aj ústne vysvetlenie v dohodnutom čase
 5. V prípade nespokojnosti poslanec oznámi svoje stanovisko prednostke MsÚ. Prednostka rieši prípad nespokojnosti samostatne.
- PhDr. Németh – navrhla, aby sa tento problém riešil internou smernicou
- Mgr. Škovránek – tiež je názoru, aby postup vyžiadania informácií mimo zák. č.211/ bol vybavený v zmysle vnútornej prijatej smernice na MsÚ;
- MUDr. Dobošová – požiadala, aby mesto zabezpečilo opravu bezbariérového prístupu do budovy polikliniky z priľahlého chodníka. Na základe podnetu od občanov požiadala o opravu detského ihriska „Janko Hraško“ na Kollárovej ul. a o oplotenie tohto ihriska.

- Ing. Répássyová – na tomto ihrisku je problém s mládežou, ktorá sa združuje na tomto ihrisku a postupne ho devastuje. Chceme však osloviť v tomto prípade aj obyvateľov okolitých bytoviek, aby sa podieľali na spolufinancovaní oploštenia tohto detského ihriska a takýmto spôsobom ich aj osobne zainteresovať na aktívnejšom dohľade nad týmto ihriskom, nakoľko spomínaná mládež, ktorá to devastuje býva v dotknutých bytovkách. Rodičia musíme motivovať k tomu, aby prísnejšie dohliadali na svoje deti.
- Ing. Kvál – takéto detské ihrisko na Sokolskej ul., sme oplotili. Dnes je oploštenie pováľané. Navrhol tento problém riešiť umiestnením kamery, ktorá by zaznamenávala a monitorovala tento priestor.
- PhDr. Németh – keďže nechodia výmery na daň za psa, čo spôsobuje únik daní (financií), požiadala o uverejnenie v novinách Senčan oznam o povinnosti občanov zaplatiť si daň za psa
- MUDr. Príbelský – požiadal o prispôsobenie sociálneho zariadenia na poliklinike pre vodičkarov
- Ing. Agárdy – podotkol, že fotografie, ktoré sú uverejnené na webovej stránke mesta sú označené znakom Senec. Požiadal, aby tieto fotky neboli označené, aby si ich mohli občania stiahnuť. Pod fotku treba dať poznámku, že fotky sa nemôžu použiť na komerčné účely a že platí autorský zákon
- Mgr. Škovránek – požiadal, aby pozvánky na MsR boli emailom zasielané všetkým poslancom MsZ. Požiadal o pozametanie Farského námestia (pred kostolom), zároveň prítomných pozval na „Seneckú korčuľu“. Požiadal, aby aj KDH malo svojho zástupcu v komisii pre VO – búranie starej polikliniky.
- Ing. Kvál – komisia je už zostavená. Je zložená z predsedu finančnej komisie, predsedu komisie výstavby a vedúceho oddelenia výstavby. Komisia nebola zložená na základe politických nominácií – ale z predmetu činnosti.
- p. Voško – požiadal o osadenie informačnej tabule na Námestí 1. mája. Informoval či neplánujeme rozšíriť mestskú dopravu aj do Malého Bielu (Ing. Kvál – už sa plánuje z rozšírením trati vláčika aj do tejto lokality). Požiadal o pokosenie a vyčistenie plochy (ihriska) na Kollárovej ul. a o opravu verejného osvetlenia v tejto lokalite. Zaujímal sa v akom stave je tvorba nového Územného plánu (či je už pred schválením). Ing. Kvál – na budúcom MsZ vystúpi Ing. Križko a podrobne Vás bude informovať o tvorbe Územného plánu. P. Voško – požiadal o opravu reflektorov, ktoré osvetľujú kostol
- p. Valachová – informovala sa o prenájme plošiny (koľko stojí) a či by nebolo vhodné takúto plošinu pre mesto radšej zakúpiť. Navrhla sprehľadniť číslovanie domov na Pivničnej ul. (nakoľko čísla nenasledujú v poradí)
- Ing. Kvál – navrhol, aby sa ku každej uličke na Pivničnej ul. osadila tabuľa, kde by boli vypísané čísla domov, ktoré sa v danej uličke nachádzajú

- p. Turanská – požiadala odvolať JUDr. Mikuláša Pinnela z komisie životného prostredia, nakoľko sa nezúčastňuje zasadnutí komisie a navrhnúť nového člena
- Ing. Kvál – je potrebné podať na MsÚ písomnú žiadosť. Čo sa týka p. JUDr. Pinnela, musíme si overiť, koho nominantom bol a namiesto neho príde návrh od subjektu, ktorý nominoval p. JUDr. Pinnela
- Ing. Kvál – informoval, že p. Peter Szabo sa vzdal členstva v Redakčnej rade. Namiesto neho navrhli Ing. Dušana Badinského. Poslanci hlasovali za doplnenie Ing. Dušana Badinského za člena v Redakčnej rade.

Hlasovanie:

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 2, neprítomní: 6;

- Ing. Gubáni – požiadal o namontovanie merača rýchlosti na Jánošíkovú ul. a o vyriešenie parkovania na Zemplínskej ul.
- Ing. Józán – písomne predložil svoje interpelácie. Keďže sa o tomto bode z časových dôvodov nerokovalo, požiadal aby sa tieto interpelácie zaradili na najbližšie rokovanie MsZ. Informoval sa v akom stave je Hotel Lúč a Zrubová reštaurácia.
- Ing. Kvál – Zrubová reštaurácia sa každý rok pred sezónou oplotí a zároveň sme celú záležitosť ohľadne tejto nehnuteľnosti odovzdali AK
- Ing. Józán – požiadal o opravu verejného osvetlenia na Lichnerovej ul. a pred Tureckým domom a o ostrihanie kríkov na križovatke Fraňa Kráľa – Trnavská

.....
Ing. Jarmila Répássyová

prednostka MsÚ

.....
Ing. Karol K v á l

primátor mesta

Overovatelia zápisnice MsZ v Senci:

MUDr. Emese Dobošová

.....

p. Roman Voško

.....

Zapísala: Bronislava Gašparová

V Senci, dňa 23.04.2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

19. apríla 2012

Priezvisko, meno, titl.	UZNESENIE											
	13	13a	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	OVS predaj SCR	Komisia OVS	Rada školy	Komisia SL a VLK	Informačia	Revitalizácia námestia	Dodatok VZN predaj	VZN ulice	VZN verejný poriadok	Odpredaj Dubovec	Odpredaj Zuzik	Odpredaj Viktorín
Jana Turanská	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Martina Valachová	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	N	N	Z	Z
Ladislav Nádaský	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
MUDr. Marián Pribelský, CSc.	O	O	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z
Mgr. František Podolský	N	N	Z	Z	Z	Z	O	Z	Z	Z	N	N
Mgr. Pavol Škovránek	Z	O	Z	Z	Z	Z	N	N	N	N	N	N
Mgr. Maroš Ožvald	Z	Z	Z	Z	Z	Z	O	Z	Z	Z	Z	Z
Roman Voško	Z	Z	Z	Z	Z	Z	N	N	N	N	N	N
Ing. Gašpar Józán	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	Z	Z	Z	Z	Z
MUDr. Emese Dobošová	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Dušan Badinský	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
Ing. Rudolf Bittner	Z	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Bc. Zuzana Lovísková	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Juraj Gubáni	Z	Z	Z	Z	Z	Z	O	Z	Z	Z	Z	Z
Helena Nemcová	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Gabriel Agárdy	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
PhDr. Gabriella Németh	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Mgr. Rudolf Galambos	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Zdenek Černay	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
Z – hlasoval za	15	13	17	17	17	17	10	15	14	14	14	14
P – hlasoval proti	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-
O – zdržal sa hlasovania	1	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
N – neprítomný	3	3	2	2	2	2	4	4	5	5	5	5

M E S T S K É Z A S T U P I T E Ľ S T V O

19. apríla 2012

Priezvisko, meno, titl.	UZNESENIE												
	24	25	26	27	28	29	30						
	Odpredaj Širáň	Odpredaj Rigo	Odpredaj Šedik	Odpredaj Ševc	Zámena Józan	Odmeny Hl. kontrolor	Vysporia danie pozemku	Redakčná rada zmena čl.					
Jana Turanská	P	P	Z	O	O	O	O	O					
Martina Valachová	P	P	Z	O	O	O	O	O					
Ladislav Nádaský	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z					
MUDr. Marián Pribelský, CSc.	O	O	Z	O	Z	Z	Z	Z					
Mgr. František Podolský	N	N	Z	O	Z	Z	Z	N					
Mgr. Pavol Škovránek	N	N	N	Z	Z	O	Z	Z					
Mgr. Maroš Ožvald	P	P	Z	Z	O	Z	Z	Z					
Roman Voško	N	N	N	Z	Z	Z	Z	N					
Ing. Gašpar Józan	Z	Z	Z	Z	O	Z	Z	Z					
MUDr. Emese Dobošová	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z					
Ing. Dušan Badinský	N	N	N	N	N	N	N	N					
Ing. Rudolf Bittner	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z					
Bc. Zuzana Lovísková	Z	Z	Z	Z	Z	Z	N	N					
Ing. Juraj Gubáni	O	O	Z	Z	Z	O	Z	Z					
Helena Nemcová	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z					
Ing. Gabriel Agárdy	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z					
PhDr. Gabriella Németh	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	N					
Mgr. Rudolf Galambos	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z					
Zdenek Černay	N	N	N	N	N	N	N	N					
Z – hlasoval za	9	9	15	13	13	13	14	11					
P – hlasoval proti	3	3	-	-	-	-	-	-					
O – zdržal sa hlasovania	2	2	-	4	4	4	2	2					
N – neprítomný	5	5	4	2	2	2	3	6					