

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci**  
**zo dňa 10. septembra 2015**

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

**Overovatelia:** **PhDr. Gabriella Németh**

**Ing. Dušan Badinský**

Primátor mesta Ing. Karol Kvál zvolal V. zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2015 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia MsZ boli ustanovení pp. PhDr. Gabriella Németh a Ing. Dušan Badinský. Neskorší príchod na dnešné MsZ avizovali pp. Mgr. Gyula Bárdos, Mgr. Peter Príbelský a Mgr. Rudolf Galambos. Za zapisovateľku bola určená p. Gabriela Bernadičová.

Rokovanie MsZ p. primátor otvoril o 09:00 h.

Na zasadnutí privítal p. riaditeľa Okresného riaditeľstva Policajného zboru Senec JUDr. Dušana Váleka. Pán primátor poznamenal, že mu v priebehu MsZ udelí slovo a pán riaditeľ vystúpi s bilanciou tohtoročnej turistickej sezóny.

**Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácia p. primátora mesta o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie
4. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Senec za 1. polrok 2015
5. Informácia o plnení rozpočtu MsKS Senec za obdobie 1 – 6/2015
6. Finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí Senecké leto a Veľký letný karneval 2015
7. Návrh Generelu dažďovej kanalizácie v meste Senec
8. Žiadosť spoločnosti AVE SK odpadové hospodárstvo, s.r.o., Bratislava, Skládka TKO – žiadosť o znovu zaradenie časti skládky do ÚPD mesta Senec
9. Informatívna správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách
10. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Senec č. 4/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Senec č. 5/2012 o pamätihodnostiach mesta Senec
12. Zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec o chove zvierat schválené dňa 27.05.1993
13. Zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec o usmerňovaní a evidovaní chovu hospodárskych zvierat a zvierat chovaných v domácnosti č. 12 z roku 2001
14. Návrh na vysporiadanie nehnuteľností
15. Návrh na zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a.s.

16. Návrh na zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a.s. (Predĺženie VN 154, VN 463, VNK) – Strieborné jazero
17. Návrh na zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a.s. (Predĺženie VN 254, VN 463, VNK)
18. Prenájom pozemkov (Sulejmani)
19. Prenájom pozemku (Goodman)
20. Prenájom pozemku (Sípos)
21. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Fulová, Senčáková, Macenauerová, SAMITA spol, s r.o.)
22. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Opálek, Molnár)
23. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Opálek, Molnár, SMERO, spol. s r. o., , Mészáros)
24. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti ( Turányi, Kováčik)
25. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (EP Develop Invest, s.r.o.)
26. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Cyprian)
27. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Varga)
28. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Ubovičová)
29. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Dudák)
30. Informácia o súčasnom stave a ďalšom rozvoji elektronizácie služieb mesta na Mestskom úrade v Senci
31. Rôzne
32. Záver

p. primátor dal hlasovať za odsúhlasenie predloženého programu z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci

### **Hlasovanie:**

Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 3;

### **3. Informácia p. primátora mesta o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie**

- p. primátor informoval poslancov o dianí v meste za uplynulé obdobie od ostatného zasadnutia mestského zastupiteľstva,

V zmysle štatútu mesta Senec deviatej časti § 35 bodu 1 až 3 podala p. Ing. Mária Hudáková, poslankyňa MsZ nasledovnú interpeláciu na primátora mesta Senec:

*Mesto Senec podpísalo zmluvu o dielo so spoločnosťou CS, s.r.o., Strojárska 5487, 917 02 Trnava s predmetom zmluvy „NADSTAVBA ZÁKLADNEJ ŠKOLY A PRÍSTAVBA ZBOROVNE A JEDÁLNE Základná škola, Mlynská 50, 903 01 Senec parc.č. 1564, 1567/1“ za celkovú cenu diela 1 096 783 eur dňa 11. 6. 2015. Toho času však ste mal mandát MsZ len na sumu 864 180,- eur prijatú uznesením MsZ mestského rozpočtu na rok 2015. Suma bola navýšená až 25. 6. 2015 uznesením MsZ o zmene rozpočtu. Podobne do ceny diela sa zahŕňa aj cena podľa MANDÁTNEJ ZMLUVY č, 03/2015 zo dňa 16. 6. 2015 so spoločnosťou*

*STRAW building, s.r.o., P. Pázmáňa 50/17, 927 01 Šaľa, na technický a autorský dozor vo výške 6240,- eur.*

*Žiadam o vysvetlenie z akých prostriedkov bude uhradená táto služba, keďže hoci zmluva bola opäť podpísaná pred odsúhlasením zmeny rozpočtu MsZ dňa 25. 6. 2015 a ani sa nenachádza v tejto zmene rozpočtu.*

Odpovedala p. prednostka **Ing. Jarmila Répássyová** a doplnil ju **Mgr. Anton Kubliniak**, vedúci školského úradu – pre informáciu: spoločnosť STRAW building, s.r.o. reprezentuje p. Ing. Mgr. Slávka Veselá – autorka projektu, ktorá zároveň bola mestom požiadaná o výkon autorského dozoru. Keďže investičná akcia Nadstavba ZŠ Mlynská vrátane prístavby školskej jedálne, zborovne a skladových priestorov pre športové náradie a potreby multifunkčného ihriska v areáli školy sa plánovala s istým časovým horizontom všetkých krokov a postupov, ktoré viedli ku konečnej realizácii tohto projektu a celé to samozrejme muselo byť prepojené na finančné krytie, t.j. aj vzhľadom na zostavenie mestského rozpočtu na rok 2015 ako aj zabezpečenie cudzích úverových zdrojov, tak sme prirodzene vedeli, že súčasťou tejto investičnej akcie bude musieť byť aj vypracovanie projektovej dokumentácie pre potreby VO procesu a následne bude treba zabezpečiť aj stavebný dozor nad celou stavbou, kde nám logické prišlo osloviť na to samotného autora projektu. Prostriedky na financovanie tejto služby boli rozpočtované v kapitole školstvo už v návrhu programového rozpočtu na rok 2015, ktorý bol schválený v decembri 2014. Školský úrad plánuje každým rokom s istým finančným obnosom na takýto druh služieb (zabezpečenie VO, príprava PD a pod. pre prípad, že by nastala potreba v priebehu roka) Čo sa týka samotnej investičnej akcie vo schválenom rozpočte na rok 2015 sa uvažovalo pôvodne o sume 864 180,- Eur na stavebné práce a 108 534,- Eur na zariadenie nových priestorov. Keďže projektová dokumentácia pripravená v štádiu pre stavebné povolenie, ktorá bola súčasťou súťažných podkladov pre proces VO započatý začiatkom marca 2015 predpokladala isté zvýšenie rozpočtovaných nákladov na realizáciu stavby ( merania statiky budovy školy si vyžiadali v procese projektovania zmenu a pristúpilo sa k použitiu navrhutej technológie oceľovej konštrukcie), čo sa odzrkadlilo aj vo vysúťaženej dodávateľskej cene (1 096 783,- Eur vrátane DPH) v procese VO. Rozdiel oproti pôvodnej rozpočtovanej sume činil 232 603,- Eur, t.j. suma, ktorá bola predmetom schválenia v rámci I. úpravy rozpočtu v júni t.r. (navrhnuté navýšenie v hodnote 232 603,- Eur bolo zdrojovo kryté nasledovne: 200 000,- Eur obdržaná dotácia od MŠ SR; 19 728,- Eur – navýšenie podielovej dane a 12 875,- Eur – prevod prebytku hospodárenia) a táto suma bola predmetom rokovania a schválenia vo FK 27.5.2015 a v MsR 10.6.2015.

#### **4. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Senec za I. polrok 2015**

- vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta vypracovala a predložila Ing. Janette Matúšová – vedúca odboru ekonomiky
- materiál bol predložený na rokovanie finančnej komisie a mestskej rady

#### **Uznesenie MsZ č. 66/2015**

1. MsZ **prerokovalo** vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Senec za 1.polrok 2015
 

- príjmy celkom		10 080 300 €
z toho:	bežné príjmy	7 651 921 €
	kapitálové príjmy	549 254 €
	príjmové FO	1 879 125 €
- výdavky celkom		6 597 950 €
z toho:	bežné výdavky	5 818 153 €
	kapitálové výdavky	626 465 €
	výdavkové FO	153 332 €
  
2. MsZ **berie na vedomie** vyhodnotenie plnenia rozpočtu Mesta Senec za 1.polrok 2015
 

- príjmy celkom		10 080 300 €
z toho:	bežné príjmy	7 651 921 €
	kapitálové príjmy	549 254 €
	príjmové FO	1 879 125 €
- výdavky celkom		6 597 950 €
z toho:	bežné výdavky	5 818 153 €
	kapitálové výdavky	626 465 €
	výdavkové FO	153 332 €

**Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

**5. Informácia o plnení rozpočtu MsKS Senec za obdobie 1 – 6/2015**

- informáciu o plnení rozpočtu MsKS predložil Mgr. Peter Szabo – riaditeľ MsKS
- **p. Jana Némethová** - poďakovala riaditeľovi MsKS Mgr. Petrovi Szabovi a p. Mgr. Ivici Franekovej za zorganizovanie Slniečného festivalu
- **PhDr. Gabriella Németh** – skonštatovala, že žáner Slniečného festivalu bol v Senci už dlhodobo nedostatkový, poďakovala všetkým, ktorí sa na tomto projekte podieľali, obzvlášť p. riaditeľovi Mgr. Petrovi Szabovi a Mgr. Ivici Franekovej

**Uznesenie MsZ č. 67/2015**

1. MsZ **prerokovalo** informáciu o plnení rozpočtu MsKS Senec za obdobie 1-6/2015
 

Výnosy :	262 608 €
Náklady :	372 820 €
Strata :	110 212 €
  
2. MsZ **schvaľuje** informáciu o plnení rozpočtu MsKS Senec za obdobie 1-6/2015
 

Výnosy :	262 608 €
Náklady :	372 820 €
Strata :	110 212 €

### Hlasovanie:

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

#### **6. Finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí Senecké leto a Veľký letný karneval 2015**

- finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí vypracovala a predložila Ing. Janette Matúšová – vedúca odboru ekonomiky

### Uznesenie MsZ č. 68/2015

1. MsZ *prerokovalo* finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí Senecké leto a Veľký letný karneval 2015
2. MsZ *berie na vedomie* finančné vyhodnotenie kultúrnych podujatí Senecké leto a Veľký letný karneval 2015

### Hlasovanie:

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

#### **6.A. Informácia p. riaditeľa Okresného riaditeľstva Policajného zboru Senec Dušana Váleka**

Pán riaditeľ zhodnotil tohtoročnú letnú turistickú sezónu. Miera trestnej činnosti bola nižšia a zároveň vyšší počet objasnených skutkov. Zdôraznil, že nejde iba o tohtoročný trend. Počas mesiacov júl a august zaznamenala štátna polícia v Senci a jeho okolí 127 priestupkov, minulý rok to bolo 112. Čo sa týka trestných činov v mesiacoch júl a august v Senci a jeho okolí zaevidovala polícia 168 spáchaných, nahlásených a zistených 168 prípadov, vlani išlo o 231 prípadov. Na Slniečnych jazerách bolo zaznamenaných 15 trestných činov, boli dve vlámania do motorových vozidiel, nebolo odcudzené žiadne motorové vozidlo a bol zaevidovaný aj zadržaný páchateľ pri krádeži v stane na SJ. Polícia prijala osobitné opatrenia pre zabezpečenie akcií Senecké leto a Veľký letný karneval. Zhodnotil, že objasnenosť prípadov v tomto roku máme 47,61%, vlani to bolo 28%.

Na záver zhodnotil, že úlohy, ktoré mali štátny policajti uložené od nadriadených, boli splnené.

- **Ing. Zoltán Kovács**- poďakoval p. riaditeľovi za zvládnutie letnej turistickej sezóny zo strany štátnej polície
- **Mgr. Rudolf Galambos** – skonštatoval, že podľa neho sa finančné prostriedky zo strany Národnej diaľničnej spoločnosti premrhali, nakoľko navádzač do Senca smerom od Bratislavy zatiaľ nerieši kritickú dopravnú situáciu
- **p. Zdenek Černay** – informoval sa, v akom štádiu je momentálne výstavba výjazdu na diaľnicu pri Blatnom
- **odpovedal p. primátor Ing. Karol Kvál** – z poslednej korešpondencie z Národnej diaľničnej spoločnosti vyplýva, že s výstavbou sa má začať v marci r. 2016.

## 7. Generel dažďovej kanalizácie v meste Senec

- predložil Ing. Ján Heriban – zhotoviteľ generelu dažďovej kanalizácie v meste Senec, podotkol, že predmetný materiál určuje okrem iného aj ako nakladať s odvádzaním dažďových vôd a retencií pre budúcich developerov
- PhDr. Gabriella Németh – spýtala sa, ako chcú zabezpečiť súhlas vlastníkov pozemkov, na ktorých je navrhnuté vybudovanie retenčných nádrží, nakoľko sa jedná o súkromný majetok
- odpovedal Ing. Ján Heriban – ak s tým nebudú majitelia pozemkov súhlasiť, retenčná nádrž tam nebude, musí sa hľadať iné vhodné miesto. Podotkol, že retenčná nádrž nepredstavuje veľkú zásobáreň dažďovej vody, môže to byť iné technické riešenie, ako napr. rozšírený dostatočne prehĺbený rigol, kde podlož bude pripravená tak, aby predstavovala zábranu dažďovej vode
  
- PhDr. Gabriella Németh – žiadala, aby v materiáloch bolo pomenovanie Kóvecstó nie Labutie jazero
  
- odpovedal p. primátor – v katastrálnych mapách je jazierko Kóvecstó pomenované ako Labutie jazero, z týchto katastrálnych máp pán projektant vychádzal
  
- PhDr. Gabriella Németh – požiadala vedenie mesta, aby sa zistilo, kedy a na základe akého pokynu začali v katastrálnej mape používať pomenovanie Labutie jazero, aby zistili, čo je k tomu potrebné, aby sa v mapách používalo historické a všeobecne zaužívané pomenovanie Kóvecstó. V prípade potreby treba pripraviť dodatok k VZN o určení názvov ulíc
  
- Ing. Mária Hudáková – tento dokument naše mesto potrebovalo ako soľ

### Uznesenie MsZ č. 69/2015

1. MsZ *prerokovalo* návrh Generelu dažďovej kanalizácie v meste Senec a vyhodnotenie pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a pripomienok právnických osôb
2. MsZ *schvaľuje* Generel dažďovej kanalizácie v meste Senec

### Hlasovanie:

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

## 8. Žiadosť spoločnosti AVE SK odpadové hospodárstvo, s.r.o., Bratislava, Skládky TKO – žiadosť o znovu zaradenie časti skládky do ÚPD mesta Senec

- informáciu predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta, ktorý odovzdal slovo p. generálnemu riaditeľovi spoločnosti AVE SK odpadové hospodárstvo s.r.o. Bratislava
- generálny riaditeľ Ing. Peter Krasnec- spoločnosť žiada o zrušenie uznesenia č. 108/2013 z 5.9. 2013, ktoré zamedzilo rozširovaniu skládky a nedovoľuje dobudovanie ďalšej kazety

- obe komisie, t.j. komisia výstavby a komisia životného prostredia podporili návrh, aby sa uznesenie zrušilo, nič nechcú rozširovať nad rámec územného plánu
- chcú zachovať územný plán
- skládka je nadregionálnou skládkou ako záchytná skládka
- ak by sa tak neurobilo mesto by bolo vystavené zvyšovaniu poplatkov

Nezrušením uznesenia a nevybudovaním novej kazety skládky by mesto stratilo:

- samostatnosť a nezávislosť v oblasti odpadového hospodárstva
- ročný príjem vo výške súčasných 330.000 EUR z poplatkov za uloženie odpadov, ktorý bude každoročne rásť vzhľadom na zvýšenie zákonných poplatkov v budúcnosti po vzore okolitých štátov
- možnosť dobudovania kontajnerových stojísk a obmeny kontajnerov
- výhodu najnižšieho zneškodnenia odpadov pre obyvateľov a zároveň možnosť pre obyvateľov zneškodňovať za zvýhodnených podmienok drobný stavebný a objemný odpad
- stabilného partnera v oblasti odpadového hospodárstva, ktorý vie napomôcť aj pri rekultivácii starej skládky odpadov
- možnosť nezvyšovania poplatkov pre obyvateľov za uloženie odpadov
- **PhDr. Gabriella Németh** – pred dvomi rokmi bolo schválené to predmetné uznesenie, nakoľko sa sem začalo zväzovať aj z Pezinka
 

Vzhľadom k tomu, že v tom čase sa Pezinok úspešne bránil voči výstavbe novej skládky v Pezinku, bola pochopiteľná reakcia obyvateľov Senca, ktorí právom namietali, prečo by sme mali skladovať my komunálny odpad Pezinka. Navyše sa hovorilo o rozšírení skládky na úkor Martinského lesa a zistilo sa, že vývoz smetia pre Pezinok je lacnejší, ako pre Senčanov. Preto na návrh poslaneckého klubu SMK bolo prijaté predmetné uznesenie. Za dva roky sme zistili, že Pezinok v konečnej fáze súdneho sporu prehral a mestu hrozí obrovská pokuta za nepovolenie dobudovania skládky. Obdobná hrozba je tu i pre mesto Senec, ak by sme uznesenie 108/2013 nechali v platnosti. Podľa informácií pána primátora je prevádzkovateľ skládky AVE ochotný ponúknuť mestu určité výhody a vziať na seba aj záväzky, ktoré budú aj písomne podchytené. Nakoniec položila p. riaditeľovi 3 otázky, na ktoré odpovedal.

  - 1./ *Koľko m<sup>2</sup> lesa zaberie nová kazeta ?*
  - Ani 1 m<sup>2</sup>. – odpovedal p. riaditeľ
  - 2./ *Čo by obyvatelia nášho mesta mali z toho, keby sme opätovne začlenili tieto pozemky do územného plánu? Mám informáciu, že ste zagarantovali, že naši obyvatelia budú mať najnižšiu cenu za odvoz TKO? Ide mi o to, či by mali nižšie poplatky za odvoz TKO?*
  - Áno je to tak. – odpovedal p. generálny riaditeľ
  - 3./ *Hovorili ste, že spolupracujete s mestom Senec, prispievate na rôzne akcie mesta Senec, je to podľa nás ešte stále málo, hovorila o benefitoch. Ide jej o istý envirofond, a či sú ochotní ročne prispievať do tohto fondu? Prispievať by chceli akou výškou?*
  - Áno, súhlasia s týmto účtom, vo výške príspevku 4.000 € /ročne, o tejto čiastke sú prístupní rokovať.
  - **PhDr. Gabriella Németh** – bolo potrebné položiť tieto otázky, aby sa predišlo šíreniu dezinformácií v meste a taktiež prostredníctvom facebooku.
  - **Némethová Jana** –poprosila, aby to bolo všetko v zápisnici
  - **p. Jana Turanská** – bohužiaľ v dôvodovej správe sa o ničom takom, ako teraz počula nedočítala, boli tu už kadejaké sumy, spochybnila, že poslanci nevedeli, že skládka je

nadregionálna, ešte keď bola predsedníčkou komisie na to upozorňovala už v roku 2012 – berie to za smiešne a zavádzajúce

- Upozorňovala, že bola schválená príloha na spracovanie skládkovanie priemyselných odpadov, v dôvodovej správe bez ďalšieho benefitu pre mesto, 50% odpadu je priemyselný, firma sľubovala separačnú linku, sľubov tu už bolo tak veľa, nevidí jediný benefit, občania v reále nepocitujú, že tým, že tu máme skládku sa majú lepšie, že tu máme čistejšie, že nemáme smrad v okolí kontajnerov, nevidí prečo by sa malo ísť do odblokovania pozemkov, ktoré zasahujú až priamo do lesa
- **reagoval p. Ing. Krasnec** - dobudovať kazetu skládky je jedna vec, avšak kontajnery na území mesta Senec, sú majetkom Mesta Senec, nie majetkom spoločnosti AVE SK odpadové hospodárstvo s.r.o. Bratislava  
Skládka je regionálna, pýta sa, kam tie priemyselné firmy majú ten odpad dávať
- **PhDr. Németh Gabriella** – mám faktickú poznámku na pani poslankyňu, ja som hovorila o tom, že v tom čase, keď sa začal vyvážať odpad z Pezinka, v tom čase, sme nemali dostatok informácií. Nie ohľadom regionálnej skládky ale ohľadom toho, kto všetko tam môže vyvážať.
- **p. Jana Turanská** – „únia nás tlačí do iných spôsobov, všetky okolité skládky boli rozšírené, prečo by sme mali aj my mali rozširovať skládku, poďme do vypracovania nejakého záväzného dokumentu, stále nevidím separačnú linku, nevidím konkrétosti zo strany fi AVE, očakáva nie prísľuby, ale právny dokument“
  
- **Ing. arch. Peter Sedala** – „Ako odovzdáme budúcim generáciám Senec? Nechápem tlak vynakladaný na poslancov, vyzýva MsZ, aby poslanci zvážili svoje rozhodnutie“
- **Ing. Mária Hudáková** – dištancuje sa od vyjednávania čiastky finančných prostriedkov do nejakého fondu, boli tu sľuby, že tu bude separačná linka, nič tu nie je, mám s týmto obrovský etický problém, a podmieňovať odsúhlasenie uznesenia MsZ, či nám spoločnosť poskytne fin. prostriedky do nejakého fondu....“
- uznesenie schválené v roku 2013 malo konkrétny dôvod aj platnosť tohto uznesenia
- spýtala sa, o akú plochu rozšírenia skládky sa jedná
- **odpovedal p. Ing. Krasnec** – ide o dokopy 600.000 m3 do horizontu 15 rokov
- **Ing. Mária Hudáková** – aký je dôvod, že už teraz chcete rozšíriť skládku?
- **Ing. Krasnec** – odpovedal, strategický dôvod ako u iných spoločností
- Obyvatelka Senca Ing. Marianna Glončáková – žiadala, aby sa zobrali do úvahy podpisy obyvateľov proti rozširovaniu skládky
- Odpovedal Ing. Krasnec – spoločnosť má taktiež niečo cez 100 podpisov za rozšírenie skládky
  
- **Mgr. Rudolf Galambos** – stotožňuje sa s pripomienkou p. poslankyne PhDr. Gabrielly Németh
- podal návrh na ukončenie rozpravy k tomuto bodu

## Uznesenie MsZ č. 70/2015

- I. Poslanec MsZ p. Mgr. Rudolf Galambos **podal** v zmysle rokovacieho poriadku MsZ **návrh na ukončenie rozpravy** k bodu č. 8- *Žiadosť spoločnosti AVE SR odpadové hospodárstvo, s.r.o., Bratislava Skládka TKO – žiadosť o znovu zaradenie časti skládky do ÚPD mesta Senec*
- II. MsZ **s ú h l a s í** s ukončením rozpravy k hore uvedenému bodu č. 8.



**Hlasovanie:**

Za: 14, proti:4 , zdržal sa: 0 , neprítomný: 1

**Hlasovaním poslanci MsZ rozhodli o ukončení rozpravy k bodu č. 8.**

*Ing. Karol Kvál – primátor mesta Senec dal hlasovať o návrhu predloženého uznesenia s doplnením nového návrhu, ktorý predložila p. poslankyňa PhDr. Gabriella Németh.*

**Uznesenie MsZ č. 71/2015**

1. MsZ **prerokovalo** žiadosť spoločnosti AVE SK odpadové hospodárstvo, s.r.o., so sídlom Osvetová 24, 821 05 Bratislava /zo dňa 26.02.2015/ o prerokovanie pripomienok ku Konceptu Územného plánu mesta Senec a žiadosť o znovu zaradenie časti skládky TKO do riešeného územia v územnoplánovacej dokumentácii mesta /ÚPD/ , ktoré bolo z nej vylúčené na základe Uznesenia MsZ č. 108/2013 zo dňa 05.09.2013 a ktoré nadobudlo platnosť od 01.04.2014, ako aj žiadosť /zo dňa 06.08.2015/ o vyjadrenie Komisie MsZ výstavby a územného plánovania.
2. MsZ **berie na vedomie** stanovisko Komisie MsZ výstavby a ÚP zo zasadnutia č. 2, konaného dňa 03.03.2015, uvedené v bode 2.9 programu /Uznesenie č. 21/2015-1 a 21/2015-2/, ako aj stanovisko Komisie MsZ výstavby a ÚP zo zasadnutia č. 6, konaného dňa 11.08.2015, uvedené v bode 2.1 programu /Uznesenie č. 68/2015/.
3. MsZ **berie na vedomie** stanovisko Komisie ŽP zo zasadnutia konaného dňa 10.03.2015, uvedené v bode 3. programu /Uznesenie č. 4/2015/.
4. MsZ **s ú h l a s í** so znovu zaradením parciel časti skládky TKO /parc. č. 5070/26, 5070/23, 5070/11, 5070/2, 5066/17, parcely registra „C“, kat. územie Senec/ do riešeného územia v ÚPD mesta Senec ako rezervu pre Regionálnu skládku TKO Senec, s podmienkou, že do 31. 12. 2015 sa vypracuje materiál zaručujúci výhody pre občanov mesta Senec.
5. MsZ **s ú h l a s í** so zrušením Uznesenia MsZ č. 108/2013 zo dňa 05.09.2013.
6. Toto uznesenie nadobúda platnosť dňom odsúhlasenia písomného materiálu zaručujúceho výhody pre Senčanov a záväzky firmy AVE SK v mestskom zastupiteľstve.

**Hlasovanie:**

Za: 11, proti: 5 , zdržali sa: 2 , neprítomný: 1

**9. Informatívna správa hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách**

- informáciu vypracoval a predložil Ing. Ján Winkler – hlavný kontrolór
- **p. Jana Turanská** – akým spôsobom sleduje hlavný kontrolór Ing. Winkler našu najväčšiu finančnú akciu Mlynská ZŠ

- **Ing. Mária Hudáková** – obráti sa na HK s interpeláciou ohľadom nadstavby ZŠ Mlynská

### Uznesenie MsZ č. 72/2015

1. Mestské zastupiteľstvo **prerokovalo** informatívnu správu hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách
2. Mestské zastupiteľstvo **berie na vedomie** informatívnu správu hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách

### Hlasovanie:

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

### **10. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Senec č. 4/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

- materiál vypracovala a predložila p. poslankyňa Ing. Mária Hudáková
- žiadala, aby v piatej časti Článku 10 ods. 7 sa vypustilo písmeno c./, a to:  
*c/ osobám, ktorým bola priznaná niektorá z foriem medzinárodnej ochrany /azyl, doplnková ochrana podľa zák. č. 480/2002 Z.z. o azyle a o zmene a doplnení niektorých zákonov./*

Zdôvodnenie k predmetnému dodatku sa nachádza v dôvodovej správe, ktorá je prílohou materiálu č. 10

- **PhDr. Gabriella Németh** – prejednali tento materiál v klube, nevidí dôvod meniť VZN, klub je za to, aby sme toto VZN neotvárali a nepodporili tento návrh
- **Jana Némethová** – navrhla, či by sa uvedená požiadavka nemohla zapracovať do VZN na budúci rok
- **Ing. Janette Matúšová, vedúca odd. ekonomiky mesta** – podnet musí byť podaný na zapracovanie uvedenej pripomienky do lehoty spracovávania všeobecne záväzného nariadenia na rok 2016
- **Uvedené ustanovenie zákona bolo dodržané, návrh Dodatku č. 1 k VZN bol dňa 26. 8. 2015 predložený mestskej rade a zverejnený na internetovej stránke mesta Senec a na vývesných tabuliach 26. 8. 2015. K dátumu uplynutia lehoty pripomienkovacieho konania 07. 09. 2015 *neboli doručené žiadne pripomienky.***

### Uznesenie MsZ č. 73/2015

1. MsZ **prerokovalo** návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Senec č. 4/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
2. MsZ **schvaľuje** Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Senec č. 4/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady , s pripomienkami

### Hlasovanie:

Za: 7, proti: 6, zdržal sa: 6, neprítomný: 0;

***Uvedený návrh poslanci n e s c h v á l i l i.***

**11. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Senec č. 5/2012 o pamätihodnostiach mesta Senec**

- Dodatok k VZN č. 5/2015 vypracovala a predložila Mgr. Viera Žilková – právne oddelenie

**Uznesenie MsZ č. 74/2015**

1. MsZ ***prerokovalo*** návrh Dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu mesta Senec č. 5/2012 o pamätihodnostiach mesta Senec.
2. MsZ ***súhlasí*** s návrhom Dodatku č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu mesta Senec č. 5/2012 o pamätihodnostiach mesta Senec.

**Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

**12. Zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec o chove zvierat schválené dňa 27.05.1993**

- o materiáli informovala Mgr. Viera Žilková – právne oddelenie

Ozrejnila, že Mestské zastupiteľstvo v Senci na svojom zasadnutí dňa 27. 5. 1993 schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec o chove zvierat.

Dňa 10. 8. 2015 obdržalo Mesto Senec Protest prokurátora proti uvedenému VZN. Prokurátor navrhuje zrušiť uvedené VZN z dôvodu, že bolo prijaté podľa zákona, ktorý bol zrušený, ako aj z dôvodu rozporu s platnou právnou úpravou.

Mestská rada na svojom zasadnutí dňa 26. 8. 2015 súhlasila so zrušením VZN o chove zvierat, schváleného dňa 27. 5. 1993.

**Uznesenie MsZ č. 75/2015**

1. MsZ ***prerokovalo*** návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec o chove zvierat schválené dňa 27.5.1993.
2. MsZ ***súhlasí*** so zrušením Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec o chove zvierat schválené dňa 27.5.1993.

**Hlasovanie:**

Za: 16, proti: 1, zdržal sa: 2, neprítomný: 0;

**13. Zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec o usmerňovaní a evidovaní chovu zvierat a zvierat chovaných v domácnosti č. 12 z roku 2001**

- materiál predložila Mgr. Viera Žilková – právne oddelenie

Skonštatovala, že Mestské zastupiteľstvo v Senci na svojom zasadnutí konanom dňa 10. 5. 2001 schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec o usmerňovaní a evidovaní chovu hospodárskych zvierat a zvierat chovaných v domácnosti č. 12.

Dňa 10. 7. 2015 Mesto Senec obdržalo Protest prokurátora proti uvedenému VZN, ktorý uvedené VZN navrhuje zrušiť z dôvodov, že bolo prijaté podľa zákona, ktorý bol zrušený, ako aj z dôvodu rozporu s platnou právnou úpravou.

### **Uznesenie MsZ č. 76/2015**

1. MsZ **prerokovalo** návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec o usmerňovaní a evidovaní chovu hospodárskych zvierat a zvierat chovaných v domácnosti č. 12 z roku 2001.
2. MsZ **súhlasí so zrušením** Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec o usmerňovaní a evidovaní chovu hospodárskych zvierat a zvierat chovaných v domácnosti č. 12 z roku 2001.

#### **Hlasovanie:**

Za: 11, proti: 4, zdržali sa: 4, neprítomný: 0

*Uznesenie neaprrešlo, nakoľko v zmysle zákona o obecnom zriadení č. 369/90 Z.z. v platnom znení, je na prijatie VZN mesta potrebná 3/5 väčšina prítomných poslancov.*

Ďalej poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali o návrhu p. poslankyne PhDr. Gabrielly Németh v tomto znení.

### **Uznesenie MsZ č. 77/2015**

1. MsZ **prerokovalo** návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec o usmerňovaní a evidovaní chovu hospodárskych zvierat a zvierat chovaných v domácnosti č. 12 z roku 2001.
2. MsZ **súhlasí** so zrušením Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec o usmerňovaní a evidovaní chovu hospodárskych zvierat a zvierat chovaných v domácnosti č. 12 z roku 2001, s dňom účinnosti od nového VZN.
3. MsZ **poveruje** MsÚ vypracovaním nového VZN o chove hospodárskych zvierat a zvierat chovaných v domácnosti.

#### **Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0 neprítomný: 0;

## **14. Návrh na vysporiadanie nehnuteľností**

Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 61/2010 zo dňa 24. 6. 2010 predložila p. poslankyňa Ing. Mária Hudáková, v návrhu žiadala schváliť usporiadanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Senec majiteľmi rekreačných chat v areáli Slniečnych jazier, v k.ú. Senec **formou nájmu, nie formou odpredaja** pozemku za sumu schválenú mestským zastupiteľstvom.

- **Ing. Hudáková** – odpredajom pozemkov za momentálne zdanlivo výhodnú cenu sa Mesto Senec dobrovoľne vzdáva budúcich potenciálnych príjmov z prenájmu alebo

využívania týchto pozemkov na rekreačné účely v budúcnosti. Až po jednoznačnom určení nadbytočnosti tohto mestského majetku územnoplánovacou dokumentáciou a porovnaním finančnej výhodnosti a možnosti ho prenajať bude možné tento majetok odpredať.

Návrh Mestskej rady zo dňa 26. 8. 2015 : NESÚHLASÍ

### Uznesenie MsZ č. 78/2015

1. MsZ *prerokovalo* návrh na vysporiadanie užívania pozemkov vo vlastníctve Mesta Senec majiteľmi rekreačných chát v areáli Slniečnych jazier, v k.ú. Senec.
2. MsZ *schvaľuje* vysporiadanie užívania pozemkov vo vlastníctve Mesta Senec majiteľmi rekreačných chát v areáli Slniečnych jazier, v k.ú. Senec, a to formou nájmu v zmysle VZN o hospodárení majetku mesta 3/2009 v platnom znení na základe geodetického zamerania Mestom Senec.
3. MsZ *schvaľuje* zrušenie Uznesenia MsZ v Senci č. 61/2010 zo dňa 24.6.2010.

### Hlasovanie:

Za: 7, proti: 11, zdržal sa: 1, neprítomný: 0;

*Uvedený návrh na zrušenie Uznesenie MsZ v Senci č. 61/2010 zo dňa 24. 6. 2010 poslanci n e s c h v á l i l i.*

### **15. Návrh na zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a.s.**

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

### Uznesenie MsZ č. 79/2015

1. MsZ *prerokovalo* návrh na bezodplatné zriadenie vecných bremien:
  - a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (NN),
  - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
  - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),  
zaťažujúce pozemky vedené na Liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, a to **C-KN parc.č. 981/3** zast. plochy o výmere 4518 m<sup>2</sup> a **C-KN parc.č. 989/2** zast. plochy o výmere 3699 m<sup>2</sup> v rozsahu geometrického plánu č. 154-2/2015 zo dňa 23.06.2015 vyhotoveného Radovanom Verčíkom – RV GEO, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a bezodplatne.
2. MsZ *schvaľuje* zriadenie vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (NN),
  - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
  - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),  
zaťažujúce pozemky vedené na Liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, a to **C-KN parc.č. 981/3** zast. plochy o výmere 4518 m<sup>2</sup> a **C-KN parc.č. 989/2** zast. plochy o výmere 3699 m<sup>2</sup> v rozsahu geometrického plánu č. 154-2/2015 zo dňa 23.06.2015 vyhotoveného Radovanom Verčíkom – RV GEO, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a bezodplatne.
3. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien **do 6 mesiacov** odo dňa schválenia tohto uznesenia.
  4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3. toto uznesenie stráca platnosť.

#### **Hlasovanie:**

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 2;

### **16. Návrh na zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a.s. (Predĺženie VN 154, VN 463, VNK) – Strieborné jazero**

- informáciu predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

#### **Uznesenie MsZ č. 80/2015**

1. MsZ **prerokovalo** návrh na zriadenie vecných bremien zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, a to:
  - a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (Predĺženie VN 154, VN 463, VNK)
  - b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
  - c/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),  
zaťažujúce pozemky vedené na Liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, a to **C-KN parc.č. 4776** zastavané plochy a nádvoria o výmere 8158 m<sup>2</sup> a **C-KN parc.č. 4642** zastavané plochy a nádvoria o výmere 277 m<sup>2</sup> v rozsahu stanovenom geometrickým plánom v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a bezodplatne.

2. MsZ **schvaľuje** zriadenie vecných bremien zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, a to:
  - a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (Predĺženie VN 154, VN 463, VNK)
  - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
  - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),  
zaťažujúce pozemky vedené na Liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, a to **C-KN parc.č. 4776** zastavané plochy a nádvoría o výmere 8158 m<sup>2</sup> a **C-KN parc.č. 4642** zastavané plochy a nádvoría o výmere 277 m<sup>2</sup> v rozsahu stanovenom geometrickým plánom v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a bezodplatne.
3. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien **do 6 mesiacov** odo dňa schválenia tohto uznesenia.
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3. toto uznesenie stráca platnosť.

#### **Hlasovanie:**

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 2;

#### **17. Návrh na zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a.s. (Predĺženie VN 254, VN 463, VNK)**

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

#### **Uznesenie MsZ č. 81/2015**

1. MsZ **prerokovalo** návrh na zriadenie vecných bremien zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, a to:
  - a/zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (Predĺženie VN 254, VN 463, VNK)
  - b/užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
  - c/vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),  
zaťažujúce pozemky E-KN parc.č. 1114 neknih. (C-KN parc. č. 4560/2), E-KN parc.č. 3822 neknih. (C-KN parc. č. 4082/3 a 4084), C-KN parc.č. 4080/7 (LV 2800), C-KN parc.č. 4706 (LV č. 2800), E-KN parc.č. 3797 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4082/3), E-KN parc.č. 3848/1 neknih. (C-KN parc. č. 4082/3), E-KN parc.č. 3798/2 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4220/1), E-KN parc.č. 3798/3 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č.

4220/1), E-KN parc.č. 3794/1 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4614), E-KN parc.č. 3794/2 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4614), E-KN parc.č. 3794/6 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4614), E-KN parc.č. 3794/5 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4614), E-KN parc.č. 3798/1 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4614), E-KN parc.č. 3794/1 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4611), E-KN parc. č. 3902/1 neknh. (C-KN parc. č. 4606/1) v rozsahu stanovenom geometrickým plánom v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a bezodplatne.

2. MsZ **schvaľuje** zriadenie vecných bremien zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, a to:
  - a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (Predĺženie VN 254, VN 463, VNK)
  - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
  - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),  
zaťažujúce pozemky E-KN parc.č. 1114 neknh. (C-KN parc. č. 4560/2), E-KN parc.č. 3822 neknh. (C-KN parc. č. 4082/3 a 4084), C-KN parc.č. 4080/7 (LV 2800), C-KN parc.č. 4706 (LV č. 2800), E-KN parc.č. 3797 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4082/3), E-KN parc.č. 3848/1 neknh. (C-KN parc. č. 4082/3), E-KN parc.č. 3798/2 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4220/1), E-KN parc.č. 3798/3 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4220/1), E-KN parc.č. 3794/1 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4614), E-KN parc.č. 3794/2 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4614), E-KN parc.č. 3794/6 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4614), E-KN parc.č. 3794/5 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4614), E-KN parc.č. 3798/1 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4614), E-KN parc.č. 3794/1 v PK vl. 2917 (C-KN parc. č. 4611), E-KN parc. č. 3902/1 neknh. (C-KN parc. č. 4606/1) v rozsahu stanovenom geometrickým plánom v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a bezodplatne.
3. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien do **6 mesiacov** odo dňa schválenia tohto uznesenia.
4. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 3. toto uznesenie stráca platnosť.

#### **Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

#### **18. Prenájom pozemku (p. Sulejmani)**

- o prenájme pozemku na Slniečnych jazerách informoval Ing. Karol Kvál a Mgr. Viera Žilková
- **Ing. Mária Hudáková** – je bezpredmetné o tomto hlasovať nebolo to zverejnené



- **p. Jana Némethová** – zaberie sa väčšia plocha, zaberie sa zo zelene
- **odpovedal p. Ing. Rudolf Bittner** – plocha zostáva rovnaká

Na základe informácie p. Ing. Márie Hudákovej o tom, že sa predmetný prenájom pozemku nie je zverejnený, **materiál bol s t i a h n u t n ý z rokovania MsZ**

### Uznesenie MsZ č. 82/2015

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku:  
66 m<sup>2</sup> bufet (2205/3 o výmere 35,80 m<sup>2</sup>, 2206/4 o výmere 22,91 m<sup>2</sup>, 2205/4 o výmere 7,29 m<sup>2</sup>)  
218,43 m<sup>2</sup> záhradné sedenie (2205/3 o výmere 70,74 m<sup>2</sup>, 2206/4 o výmere 60,96 m<sup>2</sup>, 2205/4 o výmere 74,61 m<sup>2</sup>, 2204/1 o výmere 12,12 m<sup>2</sup>)  
pre: Sulejman Sulejmani, Jesenského 2, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 7. 1998 za cenu v súlade článkom I. odsek 5. a 6. prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta t.j. 61,60 €/m<sup>2</sup>/rok pod stavbou a 5,65 €/m<sup>2</sup>/rok za záhradné sedenie. Nájomná zmluva bude uzatvorená do 31. 12. 2035.
2. MsZ **st'ahuje** bod č. 18 – Prenájom pozemku /p. Sulejmani/ z rokovania mestského zastupiteľstva, vzhľadom k tomu, že zámer prenájmu pozemku nebol v zmysle zákona zverejnený 15 dní pred rokovaním MsZ na úradnej tabuli.

### Hlasovanie:

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

### **19. Prenájom pozemku (Goodman)**

- o materiáli informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

### Uznesenie MsZ č. 83/2015

1. MsZ **prerokovalo** žiadosť o prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 5589/1 o výmere cca 182,9 m<sup>2</sup> na dobu neurčitú, za účelom vybudovania autobusovej zastávky, pre spoločnosť Goodman Senec 1 Logistics (Slovakia) s.r.o.
2. MsZ posudzuje prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko uvedená parcela bezprostredne susedí s logistickým centrom, vo vlastníctve nájomcov a autobusová zastávka bude slúžiť na dopravu zamestnancov do logistického centra.
3. MsZ **súhlasí** s prenájomom časti pozemku C-KN parc. č. 5589/1 o výmere cca 182,9 m<sup>2</sup> na dobu neurčitú, za účelom vybudovania autobusovej zastávky, pre spoločnosť Goodman Senec 1 Logistics (Slovakia) s.r.o. za cenu 500,- € / ročne, do doby prijatia novely prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov, ktorá ustanovuje úhrady za prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta.

### Hlasovanie:

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

## **20. Prenájom pozemku (Sípos)**

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

### Uznesenie MsZ č. 84/2015

1. MsZ **prerokovalo** žiadosť o prenájom časti pozemku – cesta, Pk parc. č. 934/1 vedená v KN – v pozemkovej knihe ako neknihovaná parcela, identická s parc. KN-c parc.č. 3543/1 v k.ú. Senec v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z.z., o výmere 13,25m<sup>2</sup> na dobu neurčitú, za účelom vybudovania parkovacieho miesta, pre pána Štefana Síposa a Adrianu Síposovú, Senec.
2. MsZ **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko uvedená parcela bezprostredne susedí s parcelou vo vlastníctve nájomcov na ktorej nadstavuje objekt, ku ktorému je potrebné vybudovať príslušný počet parkovacích miest.
3. MsZ **súhlasí** s prenájomom časti pozemku cesta, Pk parc. č. 934/1 vedená v KN – v pozemkovej knihe ako neknihovaná parcela, identická s parc. KN-c parc.č. 3543/1 v k.ú. Senec v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z.z., o výmere 12,19 m<sup>2</sup>, dobu neurčitú, za účelom vybudovania parkovacích miest, pre pána Štefana Síposa a Adrianu Síposovú, Senec za cenu 62,05 €/m<sup>2</sup>/rok, t.j. 756,39 € / ročne.

### Hlasovanie:

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

## **21. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti**

- návrh na odpredaj nehnuteľnosti predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

### Uznesenie MsZ č. 85/2015

1. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Senec :
  - pozemok C-KN parc.č. 807/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 142 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č.2800 pre nadobúdateľov do podielového spoluvlastníctva:  
Ing. Karol Fula a manželka MUDr.Magdaléna Fulová v podiele 3345/21477  
MUDr. Jana Striško Senčáková v podiele 3345/21477  
MUDr. Ildikó Macenauerová v podiele 3896/21477  
SAMITA spol. s r.o. v podiele 3896/21477
2. MsZ **neschvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Senec:
  - pozemok C-KN parc.č. 807/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 142 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č.2800 pre nadobúdateľov do podielového spoluvlastníctva:

Ing. Karol Fula a manželka MUDr. Magdaléna Fulová  
MUDr. Jana Striško Senčáková  
MUDr. Ildikó Macenauerová  
SAMITA spol. s r.o.

v podiele 3345/21477  
v podiele 3345/21477  
v podiele 3896/21477  
v podiele 3896/21477

### **Hlasovanie:**

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomný: 0;

### **18. Prenájom pozemkov /Sulejmani/**

Nakoľko informácia p. poslankyne Ing. Márie Hudákovej, že prenájom pozemku na Slniečnych jazerách pre p. Sulejman Sulejmani – bod č. 18 nebola zverejnená Mestom Senec ani Správou cestovného ruchu s.r.o. sa nezakladá na pravde a na stránke Správy cestovného ruchu boli tieto informácie zverejnené /čo bolo zdokumentované priamo na dnešnom MsZ/, poslanci Mestského zastupiteľstva sa opätovne vrátili k bodu č. 18 a hlasovali o predložennom uznesení.

### **Uznesenie MsZ č. 86/2015**

1. MsZ **prerokovalo** návrh na doplnenie prenájmu pozemku:  
66 m<sup>2</sup> bufet (2205/3 o výmere 35,80 m<sup>2</sup>, 2206/4 o výmere 22,91 m<sup>2</sup>, 2205/4 o výmere 7,29 m<sup>2</sup>)  
218,43 m<sup>2</sup> záhradné sedenie (2205/3 o výmere 70,74 m<sup>2</sup>, 2206/4 o výmere 60,96 m<sup>2</sup>, 2205/4 o výmere 74,61 m<sup>2</sup>, 2204/1 o výmere 12,12 m<sup>2</sup>)  
pre: Sulejman Sulejmani, Jesenského 2, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 7. 1998 za cenu v súlade článkom I. odsek 5. a 6. prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta t.j. 61,60 €/m<sup>2</sup>/rok pod stavbou a 5,65 €/m<sup>2</sup>/rok za záhradné sedenie. Nájomná zmluva bude uzatvorená do 31. 12. 2035.
2. MsZ posudzuje prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky bezprostredne susediace s už prenajatým pozemkom – príslušné plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami.
3. MsZ **súhlasí** s prenájomom pozemku:  
66 m<sup>2</sup> bufet (2205/3 o výmere 35,80 m<sup>2</sup>, 2206/4 o výmere 22,91 m<sup>2</sup>, 2205/4 o výmere 7,29 m<sup>2</sup>)  
218,43 m<sup>2</sup> záhradné sedenie (2205/3 o výmere 70,74 m<sup>2</sup>, 2206/4 o výmere 60,96 m<sup>2</sup>, 2205/4 o výmere 74,61 m<sup>2</sup>, 2204/1 o výmere 12,12 m<sup>2</sup>)  
pre: Sulejman Sulejmani, Jesenského 2, 903 01 Senec k existujúcej nájomnej zmluve zo dňa 1. 7. 1998 za cenu v súlade článkom I. odsek 5. a 6. prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta t.j. 61,60 €/m<sup>2</sup>/rok pod stavbou a 5,65 €/m<sup>2</sup>/rok za záhradné sedenie. Nájomná zmluva bude uzatvorená do 31. 12. 2035.

### Hlasovanie:

Za: 12, proti: 4, zdržali sa: 2, neprítomný: 0; nehlasoval: 1

## **22. Návrh na odpredaj Opálek, Molnár)**

- návrh na odpredaj predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

### Uznesenie MsZ č. 87/2015

1. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj nehnuteľností - pozemky oddelené od pozemku C-KN parc.č.2587/1 ostatná plocha evidovaný na LV č.2800, podľa geometrického plánu č.26/2015 vyhotoveným GEOPOINT Ing. Petrom Šimoničom v k.ú.Senec, a to:  
**A)**
  - pozemok C-KN parc.č. 2587/65 ostatné plochy o výmere 37 m<sup>2</sup>
  - pozemok C-KN parc.č. 2587/67 ostatné plochy o výmere 42 m<sup>2</sup>pre **Dušana Opáleka** za sumu **120,- €/m<sup>2</sup>** čo činí za výmeru 79 m<sup>2</sup> spolu 9 480,- €. **B)**
  - pozemok C-KN parc.č. 2587/68 ostatné plochy o výmere 27 m<sup>2</sup>pre **Ing. Imricha Molnára a manželku Mgr. Magdalénu Molnárovú** rod. Poórovú za sumu **120,- €/m<sup>2</sup>** čo činí za výmeru 27 m<sup>2</sup> spolu 3 240,- €.
2. MsZ hodnotí návrh na odpredaj nehnuteľností ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko pozemky sú priľahlé k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľov a sú nadobúdateľmi užívané.
3. MsZ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľností - pozemky oddelené od pozemku C-KN parc.č.2587/1 ostatná plocha evidovaný na LV č.2800, podľa geometrického plánu č.26/2015 vyhotoveným GEOPOINT Ing. Petrom Šimoničom v k.ú.Senec, a to:  
**A)**
  - pozemok C-KN parc.č. 2587/65 ostatné plochy o výmere 37 m<sup>2</sup>
  - pozemok C-KN parc.č. 2587/67 ostatné plochy o výmere 42 m<sup>2</sup>pre **Dušana Opáleka** za sumu **120,- €/m<sup>2</sup>** čo činí za výmeru 79 m<sup>2</sup> spolu 9 480,- €. **B)**
  - pozemok C-KN parc.č. 2587/68 ostatné plochy o výmere 27 m<sup>2</sup>pre **Ing. Imricha Molnára a manželku Mgr. Magdalénu Molnárovú** rod. Poórovú za sumu **120,- €/m<sup>2</sup>** čo činí za výmeru 27 m<sup>2</sup> spolu 3 240,- €.
4. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.
5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

### Hlasovanie:

Za: 12, proti: 7, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

### 23. Návrh na odpredaj (Opálek, Molnár, SMERO, Mészáros)

- návrh na odpredaj predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta
- **PhDr. Gabriella Németh** – venovali tomuto odpredaju pozornosť na klube, navrhujú vyznačiť inžinierske siete, materiál predložiť znovu do komisie výstavby a finančnej komisie a potom do MsZ

#### Uznesenie MsZ č. 88/2015

1. MsZ *prerokovalo* návrh na odpredaj nehnuteľností:

##### A)

Pozemok C-KN parc.č. **2587/66** ostatné plochy o výmere **115 m<sup>2</sup>** oddelený od pozemku C-KN parc.č.2587/1 ostatná plocha evidovaný na LV č.2800, podľa geometrického plánu č.26/2015 vyhotoveným GEOPOINT Ing. Petrom Šimoničom v k.ú.Senec pre nadobúdateľov:

- **Dušan Opálek** v podiele **1/2-ina**,
- Ing. **Imrich Molnár** a manželka **Mgr. Magdaléna Molnárová** rod. Poórová v podiele **1/2-ina**

za sumu **25,- €/m<sup>2</sup>** čo činí za výmeru 115 m<sup>2</sup> spolu 2875,- €.

##### B)

Pozemok C-KN parc.č. **2587/64** ostatné plochy o výmere **94 m<sup>2</sup>** oddelený od pozemku C-KN parc.č.2587/1 ostatná plocha evidovaný na LV č.2800, podľa geometrického plánu č.27/2015 vyhotoveným GEOPOINT Ing. Petrom Šimoničom v k.ú.Senec pre nadobúdateľov:

- **SMERO**, spol. s.r.o. v podiele **1/2-ina**,
- **Ladislav Mészáros** v podiele **1/2-ina**

za sumu **25,- €/m<sup>2</sup>** čo činí za výmeru 94 m<sup>2</sup> spolu 2350,- €.

1. MsZ **s t' a h u j e** z rokovania dnešného mestského zastupiteľstva predmetný odpredaj, s podmienkou, že budú v geometrickom pláne zakreslené inžinierske siete, materiál následne predložiť do komisie výstavby a finančnej komisie.

#### Hlasovanie:

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

### 24. Návrh na odpredaj (Turányi, Kováčik)

- návrh na odpredaj predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta
- **Ing. Mária Hudáková** – vzniesla námietku, ako budeme budovať cyklotrasy, keď to takto predáme

#### Uznesenie MsZ č. 89/2015

1. MsZ *prerokovalo* návrh na odpredaj nehnuteľností v k.ú. Senec:

Pozemky oddelené od pozemku C-KN parc.č.2371/1 ostatná plocha evidovaný na LV č.2800, podľa geometrického plánu č.24/2015 vyhotoveným GEOPOINT Ing. Petrom Šimoničom v k.ú.Senec, a to:

**A)**

- pozemok C-KN parc.č. **2371/406** ostatné plochy o výmere **32 m<sup>2</sup>** za sumu 120,- €/m<sup>2</sup>, t.j. vo výške 3840,- €,
  - pozemok C-KN parc.č. **2371/407** ostatné plochy o výmere **32 m<sup>2</sup>** za sumu 60,- €/m<sup>2</sup>, t.j vo výške 1920,- €,
- pre **Imricha Turányiho** za celkovú kúpnu cenu vo výške **5 760,- €**.

**B)**

- pozemok C-KN parc.č. **2371/405** ostatné plochy o výmere **70 m<sup>2</sup>** za sumu 120,- €/m<sup>2</sup>, t.j vo výške 8400,- €,
- pozemok C-KN parc.č. **2371/408** ostatné plochy o výmere **110 m<sup>2</sup>** za sumu 60,- €/m<sup>2</sup>, t.j vo výške 6600,- €,
- pozemok C-KN parc.č. **2371/409** ostatné plochy o výmere **33 m<sup>2</sup>** za sumu 90,- €/m<sup>2</sup>, t.j vo výške 2970,- €,

pre **Ľubomíra Kováčika** za celkovú kúpnu cenu vo výške **17 970,- €**.

2. MsZ hodnotí návrh na odpredaj nehnuteľnosti ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko predávané pozemky sú príahlé k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľov a sú nadobúdateľmi užívané.

3. MsZ **schvaľuje** odpredaj nehnuteľností v k.ú. Senec:

Pozemky oddelené od pozemku C-KN parc.č.2371/1 ostatná plocha evidovaný na LV č.2800, podľa geometrického plánu č.24/2015 vyhotoveným GEOPOINT Ing. Petrom Šimoničom v k.ú.Senec, a to:

**A)**

- pozemok C-KN parc.č. **2371/406** ostatné plochy o výmere **32 m<sup>2</sup>** za sumu 120,- €/m<sup>2</sup>, t.j. vo výške 3840,- €,
  - pozemok C-KN parc.č. **2371/407** ostatné plochy o výmere **32 m<sup>2</sup>** za sumu 60,- €/m<sup>2</sup>, t.j vo výške 1920,- €,
- pre **Imricha Turányiho** za celkovú kúpnu cenu vo výške **5 760,- €**.

**B)**

- pozemok C-KN parc.č. **2371/405** ostatné plochy o výmere **70 m<sup>2</sup>** za sumu 120,- €/m<sup>2</sup>, t.j vo výške 8400,- €,
- pozemok C-KN parc.č. **2371/408** ostatné plochy o výmere **110 m<sup>2</sup>** za sumu 60,- €/m<sup>2</sup>, t.j vo výške 6600,- €,
- pozemok C-KN parc.č. **2371/409** ostatné plochy o výmere **33 m<sup>2</sup>** za sumu 90,- €/m<sup>2</sup>, t.j vo výške 2970,- €,

pre **Ľubomíra Kováčika** za celkovú kúpnu cenu vo výške **17 970,- €**.

4. MsZ **určuje** lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

5. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode 4. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

### Hlasovanie:

Za: 12, proti: 7, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

### **25. Návrh na odpredaj (EP Develop Invest, s.r.o.)**

- návrh na odpredaj predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

### Uznesenie MsZ č. 90/2015

1. MsZ **prerokovalo** návrh na odpredaj časti pozemku C-KN parc.č. 2514/1 evidovaný na LV č.2800 v k.ú. Senec :  
**A.** pozemok označený ako plocha „B“ o výmere cca 10 m<sup>2</sup> za sumu **120,-€/m<sup>2</sup>**,  
**B.** pozemok označený ako plocha „A“ o výmere cca 75 m<sup>2</sup>, pozemok označený ako plocha „C“ o výmere cca 60 m<sup>2</sup>, pozemok označený ako plocha „D“ o výmere cca 25 m<sup>2</sup>,  
pre **EP DEVELOP INVEST, s.r.o.**
2. MsZ hodnotí návrh na odpredaj nehnuteľnosti - časti pozemku C-KN parc.č. 2514/1 označený ako plocha „B“ o výmere cca 10 m<sup>2</sup> ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko predmetný pozemok je príľahlý k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľa.
3.  
**A.** MsZ **schvaľuje** odpredaj časti pozemku C-KN parc.č. 2514/1 evidovaný na LV č.2800 v k.ú. Senec označený ako plocha „B“ o výmere cca 10 m<sup>2</sup> pre **EP DEVELOP INVEST, s.r.o.** za sumu **120,-€/m<sup>2</sup>**.  
**B.** MsZ **neschvaľuje** odpredaj časti pozemku C-KN parc.č. 2514/1 evidovaný na LV č.2800 v k.ú. Senec označený ako plocha „A“ o výmere cca 75 m<sup>2</sup>, označený ako plocha „C“ o výmere cca 60 m<sup>2</sup>, označený ako plocha „D“ o výmere cca 25 m<sup>2</sup> pre **EP DEVELOP INVEST, s.r.o.**
4. MsZ **poveruje** MsÚ zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a predložiť ho na ďalšie zasadnutie MsZ.

**Poznámka:** *Neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia je situačný náčrt komisie výstavby a ÚP zo dňa 21.04.2015.*

### Hlasovanie:

Za: 14, proti: 4, zdržal sa: 1, neprítomný: 0;

### **26. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (p. Cyprian)**

- informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

### Uznesenie MsZ č. 91/2015

1. MsZ *prerokovalo* návrh na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Senec :
  - časť pozemku C-KN parc.č. 3187/1 (časť pôvodnej parc.č. 3818/124) zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 60 m<sup>2</sup> pre Bc. **Jána Cypriana** a manželku Mgr. **Zdenku Cyprianovú** rod. Martiniskovú.
2. MsZ *neschvaľuje* odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Senec:
  - časť pozemku C-KN parc.č. 3187/1 (časť pôvodnej parc.č. 3818/124) zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 60 m<sup>2</sup> pre Bc. **Jána Cypriana** a manželku Mgr. **Zdenku Cyprianovú** rod. Martiniskovú.

### Hlasovanie:

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

### **27. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (p. Varga)**

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

### Uznesenie MsZ č. 92/2015

1. MsZ *prerokovalo* návrh na odpredaj nehnuteľností v k.ú. Senec :
  - pozemok C-KN parc.č. 2211/10 zastavané plochy a nádvorie o výmere 46 m<sup>2</sup> (zastavaný stavbou) a časti pozemkov C-KN parc.č. 2211/1 a 2231/1 ostatné plochy o výmere cca 52 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č.2800 pre **Ladislava Vargu**.
2. MsZ *neschvaľuje* odpredaj nehnuteľností v k.ú. Senec:
  - pozemok C-KN parc.č. 2211/10 zastavané plochy a nádvorie o výmere 46 m<sup>2</sup> (zastavaný stavbou) a časti pozemkov C-KN parc.č. 2211/1 a 2231/1 ostatné plochy o výmere cca 52 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č.2800 pre **Ladislava Vargu**.

### Hlasovanie:

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

### **28. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (p. Ubovičová)**

- návrh na odpredaj nehnuteľnosti predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

### Uznesenie MsZ č. 93/2015

1. MsZ *prerokovalo* návrh na odpredaj časti pozemku C-KN parc. č. 2340/3 zastavané plochy a nádvorie o výmere cca 9 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec pre Gabrielu Ubovičovú.
2. MsZ *neschvaľuje* odpredaj časti pozemku C-KN parc. č. 2340/3 zastavané plochy a nádvorie o výmere cca 9 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec pre Gabrielu Ubovičovú.



### **Hlasovanie:**

Za: 19 proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

### **29. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (p. Dudák)**

- informáciu predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

### **Uznesenie MsZ č. 94/2015**

1. MsZ *prerokovalo* návrh na odpredaj časti pozemku C-KN parc. č. 2587/1 ostatná plocha o výmere cca 74 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec pre Ing. Martina Dudáka, CSc. a manž. Ing. Normu Dudákovú, CSc.
2. MsZ *neschvaľuje* odpredaj časti pozemku C-KN parc. č. 2587/1 ostatná plocha o výmere cca 74 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec pre Ing. Martina Dudáka, CSc. a manž. Ing. Normu Dudákovú, CSc.

### **Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

### **30. Informácia o súčasnom stave a ďalšom rozvoji elektronizácie služieb mesta na Mestskom úrade v Senci**

- informáciu predložil Bc. Štefan Pap – IT manažér a Ing. Jarmila Répássyová, prednostka MsÚ

Vzhľadom na výsledok postupu RO OPBK ako aj ÚVO, ktorým došlo k zamietnutiu realizácie nášho projektu elektronizácie služieb mesta Senec rozvrhnúť časovo a finančne tak, aby umožňoval postupné budovanie informačných systémov po častiach, moduloch a podľa priorit, na ktorých sa vedenie mesta a poslanci MsZ dohodnú.

Pred každým schválením investície sa predloží materiál na schválenie mestskému zastupiteľstvu, s odhadom nákladov na nákup a prevádzku nového modulu, časti informačného systému alebo funkcionality informačného systému a následne sa daný modul, časť informačného systému obstará.

*V materiály bol predložený návrh na začatie procesu elektronizácie služieb mesta v roku 2015 a následne 2016 a to obstaraním nasledujúcich informačných systémov:*

- 1./ Portál mesta Senec – nová web stránka
- 2./ Modul elektronického Mestského zastupiteľstva
- 3./ Modul GIS backoffice – centrálny informačný systém na správu geografických dát
- 4./ Modul DMS backoffice – informačný systém na ukladanie, archiváciu a správu elektronických dokumentov
- 5./ Hardvérová serverová infraštruktúra a serverové SW licencie

Poslanci MsZ sa dohodli, že v pondelok 14. 9. 2015 nahlásia p. Bc. Štefanovi Papovi za každý klub jedného člena do pracovnej skupiny, na čele pracovnej skupiny bude p. Ing. Jarmila Répássyová a Bc. Štefan Pap.

### **Uznesenie MsZ č. 95/2015**

1. MsZ **prerokovalo** informáciu o súčasnom stave a ďalšom rozvoji elektronizácie služieb mesta na Mestskom úrade v Senci
2. MsZ **berie na vedomie** informáciu o súčasnom stave a ďalšom rozvoji elektronizácie služieb mesta na Mestskom úrade v Senci bez pripomienok

### **Hlasovanie:**

Za: 19, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

### **31. Rôzne**

**-p. Černay** – chce sa spýtať na parkovisko oproti Marathonu, hovoril za klub, a požaduje, aby bolo poslancom vysvetlené, prečo sa doteraz nerealizovala rekonštrukcia parkovacích miest oproti Marathonu

**-odpovedal p. primátor** - v pondelok príde z dovolenky p. Czére, podá informáciu

**-Ing. Bittner** – má sa realizovať rekonštrukcia plynu v meste, či by sa Lichnerova ul. dala robiť skôr, aby pešia zóna nebola počas letnej turistickej sezóny rozkopaná

**-odpovedal p. primátor** – z Mesta bola v tomto smere zaslaná požiadavka na Slovenský plynárenský priemysel

**-PhDr. Gabriella Németh** – opätovne požiadala mesto o technické zabezpečenie, aby na webovej stránke nášho mesta boli informácie z Bratislavského samosprávneho kraja, aby sa občania dozvedeli o konkrétnych výzvach, podujatiach, napríklad prelinkom, odporučila IT manažerovi mesta, aby sa spojil s informatikom BSK, požiadala taktiež, aby na stránke mesta boli aktuálne informácie o dianí v meste, tým by sa v budúcnosti predišlo šíreniu dezinformácií, ako sa stalo ohľadom nadstavby ZŠ Mlynská

- poukázala na budovanie státi pre motorové vozidlá majiteľmi nehnuteľností, nakoľko má veľa podnetov od občanov, že státi sú veľakrát vybudované na úkor chodníka, nevedia prejsť mamičky s kočíkmi, atď.

- **reagoval p. primátor** – súhlasil s myšlienkou, že by sa obyvatelia vyzvali prostredníctvom oddelenia výstavby a vyznačilo by sa státie, so zachovaním chodníka pre peších

- **p. Jana Turanská** – poukázala na dezolátny stav priestorov, kde trávia jeseň života naši imobilní seniori, bola na kontrole s kolegyňou Janou Némethovou
- **p. Jana Némethová** – keď sa o havarijnom stave v tomto zariadení vedelo 6 rokov, zo strany mesta, radšej by nezriaďovala peňažný fond na podporu futbalu ale peniaze by použila práve do Strediska sociálnych služieb
- **odpovedal p. primátor** – nekvalifikujeme to ako havarijný stav (lebo ten znamená život ohrozujúci stav – a to v žiadnom prípade nie je taká situácia) Tá budova sa stavala v 70-tych rokoch minulého storočia. Mesto malo zámer zrekonštruovať budovu vrátane realizácie nadstavby II. NP o.i. v záujme rozšírenia a skvalitnenia poskytovaných služieb v Zariadení opatrovateľskej služby. Keďže sme si boli vedomí, že sa jedná o pomerne veľkú investíciu a taktiež sme mali informáciu, že bude vyhlásená výzva EÚ, v rámci ktorej by sme vedeli čerpať finančné zdroje, tak sme sa v záujme toho uchádzali pred takmer 2 rokmi o získanie nenávratných finančných zdrojov z EÚ. Celý tento proces od vyhlásenia výzvy ministerstva, vypracovanie projektovej dokumentácie, realizácie procesu VO začal v r. 2013. Proces VO je však nepredvídateľný a žiaľ ten spôsobil nakoniec, že ministerstvo odstúpilo od zmluvy vzhľadom na časovú tieseň, ktorá nastala v harmonograme samotnej výzvy. Na základe tejto situácie sme potom pristúpili k započatiu rekonštrukčných prác z vlastných tohtoročných disponibilných zdrojov. Nevyhnutné bolo dať najprv na poriadok rekonštrukciu zázemia mestskej vývarovne, keďže tá denne varí stravu takmer pre 400 našich seniorov. Taktiež sa dali do poriadku sociálne zariadenia – ktoré však pripomínam neboli v havarijnom stave, boli funkčné, iba už na dnešnú dobu zastarané (dlažba, obklady, sanita). V ZOS, ktoré spomínate boli v minulých 5 rokoch prevedené tieto práce: úplná rekonštrukcia tzv. veľkej kúpeľne, poklad novej podlahovej krytiny, výmena vstavaných skriň na jednotlivých izbách, zabezpečenie nových postelí vrátane polohovateľných, biela technika (práčka so sušičkou) nehovoriac o maľovkách. Áno, sme si aj my na MsÚ vedomí, že ešte je potrebné dotiahnuť celkovú modernizáciu uvedeného priestoru, a aj s tým rátame v budúcom roku a v programovom rozpočte na budúci rok to budete mať zahrnuté.

### Interpelácia od občanov:

- **p. Ganobčík** – vystúpil za obyvateľov nehnuteľností na Striebornom jazere v Senci
  - zdôraznil, že viackrát žiadal Mesto Senec o udelenie trvalého pobytu v lokalite Strieborné jazero, avšak doteraz neúspešne, v diskusii sa pripojili aj ostatní obyvatelia z tejto lokality

Po obsiahlej diskusii primátor mesta Ing. Karol Kvál prisľúbil, že vzhľadom na to, že lokalita je definovaná podľa platného Územného plánu Mesta Senec ako „záhradky“, právne oddelenie Mesta Senec požiada o usmernenie príslušné ministerstvá. Taktiež uviedol, že aj kolaudačné rozhodnutia, vydané Mestom Senec boli na záhradnú chatu. Predmetná lokalita

nesplňa vhodné územno-technické limity, napr. dvojsmernú vozovku, nie sú vybudované spevnené komunikácie, chodníky, cesty, absentuje napojenie na vodovod, kanalizáciu, plyn.

P. primátor poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil o 17.30 h.

.....  
**Ing. Jarmila Répássyová**  
**prednostka MsÚ**

.....  
**Ing. Karol K v á l**  
**primátor mesta**

**Overovatelia zápisnice MsZ v Senci:**

**PhDr. Gabriella Németh**

.....

**Ing. Dušan Badinský**

.....

Vyššie uvedená zápisnica je stručným a vecným písomným záznamom z rokovania MsZ. Celý záznam je možné si vypočuť na audionahrávke ako aj videonahrávke celého rokovania MsZ uloženej na [www.senec.sk](http://www.senec.sk) a [www.zastupitelstvo.sk](http://www.zastupitelstvo.sk).

**Zapísala:** Gabriela Bernadičová

V Senci, dňa 20. 9. 2015







# M E S T S K É   Z A S T U P I T E Ľ S T V O

10. 9. 2015

Priezvisko, meno, titl.	UZNESENIE											
	14	15	16	17	18	19	20	21	18	22	23	24
	78/15	79/15	80/15	81/15	82/15	83/15	84/15	85/15	86/15	87/15	88/15	89/15
Ing. Ján Maglócky	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Nehlas oval	P	Z	P
Ing. Jana Némethová	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	Z	P
Ing. Mária Hudáková	Z	N	N	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	z	P
Ladislav Žittňan	Z	Z	Z	Z	Z	Z	z	Z	O	P	Z	P
Jana Turanská	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	Z	P
PaedDr. Monika Snohová	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	O	P	Z	P
Ing. arch. Peter Sedala	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	P	P	Z	P
Ing. Juraj Gubáni	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Rudolf Bittner	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Zdenek Černay	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Mgr. František Podolský	P	N	N	N	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Gyula Bárdos	O	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
PhDr. Gabriella Németh	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Mgr. Rudolf Galambos	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Mikuláš Bertók	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Ing. Zoltán Kovács	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Mgr. Pavol Škovránek	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
Mgr. Peter Príbelský	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	O	Z	Z	Z	Z
Ing. Dušan Badinský	P	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z	Z
<b>Z – hlasoval za</b>	7	17	17	18	19	19	19	18	12	12	19	12
<b>P – hlasoval proti</b>	11	0	0	0	0	0	0	0	4	7	0	7
<b>O – zdržal sa hlasovania</b>	1	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0
<b>N – neprítomný</b>	0	2	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Nehlasoval</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0



# M E S T S K É   Z A S T U P I T E Ľ S T V O

10. 9. 2015

Priezvisko, meno, titl.	UZNESENIE											
	25	26	27	28	29	30						
	90/15	91/15	92/15	93/15	94/15	95/15						
Ing. Ján Maglócky	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Ing. Jana Némethová	P	Z	Z	Z	Z	z						
Ing. Mária Hudáková	P	Z	Z	Z	Z	Z						
Ladislav Žitňan	O	Z	Z	Z	Z	Z						
Jana Turanská	P	Z	Z	Z	Z	Z						
PaedDr. Monika Snohová	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Ing. arch. Peter Sedala	P	Z	Z	Z	Z	Z						
Ing. Juraj Gubáni	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Ing. Rudolf Bittner	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Zdenek Černay	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Mgr. František Podolský	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Gyula Bárdos	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
PhDr. Gabriella Németh	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Mgr. Rudolf Galambos	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Ing. Mikuláš Bertók	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Ing. Zoltán Kovács	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Mgr. Pavol Škovránek	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Mgr. Peter Príbelský	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
Ing. Dušan Badinský	Z	Z	Z	Z	Z	Z						
<b>Z – hlasoval za</b>	14	19	19	19	19	19						
<b>P – hlasoval proti</b>	4	0	0	0	0	0						
<b>O – zdržal sa hlasovania</b>	1	0	0	0	0	0						
<b>N – neprítomný</b>	0	0	0	0	0	0						
<b>Nehlasoval</b>	0	0	0	0	0	0						

