

Zápisnica
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 25. marca 2021

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Overovatelia: PhDr. Gabriela Németh
Ing. arch. Richard Pauer

Primátor mesta Ing. Dušan Badinský zvolal v poradí II. Zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2021 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení účinnom od 1.apríla 2018. Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia MsZ boli ustanovení vyššie uvedení pp. Svoju neprítomnosť na rokovaní MsZ ospravedlnila pp. Monika Macháčková. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Marta Hrašňová. Rokovanie MsZ p. primátor mesta otvoril o 09:00 h a následne informoval poslancov a prítomných na zasadnutí Mestského zastupiteľstva o dianí v meste za uplynulé obdobie od ostatného zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informatívna správa z výsledkov vykonaných kontrol za obdobie januára – február 2021
4. Návrh na zmenu predmetu a účelu Nájomnej zmluvy (Simona Kuhajdová, SJ)
5. Návrh na prenájom športových ihrísk vrátane pozemku (Pizza Bucki, SJ)
6. Návrh na rozšírenie predmetu nájmu Nájomnej zmluvy (Pizza Bucki, SJ)
7. Vyhodnotenie poskytnutých dotácií v roku 2020
8. Návrh rozdelenia dotácií z rozpočtu mesta Senec v roku 2021
9. Koncepcia rozvoja športu a športovej infraštruktúry mesta Senec
10. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Senec
11. Návrh na poskytnutie finančného príspevku na zabezpečenie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately na rok 2021 (TENET, o.z.)

12. Odkúpenie pozemkov na výstavbu novej základnej školy v Senci – kúpna cena
13. Návrh na odkúpenie „Zrubovej reštaurácie“ (Ing. Ladislav Matta, SJ)
14. Výber variantu pre plánovaný investičný zámer „Poliklinika Senec“ a schválenie ďalších krokov vedúcich k realizácii investičného zámeru
15. Návrh na schválenie spolufinancovania zo strany mesta Senec projektu „Modernizácia a rozšírenie telocvične základnej školy Mlynská v Senci“ v rámci výzvy Fondu na podporu športu s číslom 2020/001
16. Verejný oznam – o spádových materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senec a o mieste a termíne podávania žiadostí o prijatie dieťaťa na predprimárne vzdelávanie pre nasledujúci školský rok
17. Dočasné zníženie cien inzercie v mestských novinách Senčan
18. Rôzne
19. Záver

Hlasovanie:

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4, nehlasoval: 3

3. Informatívna správa z výsledkov vykonaných kontrol za obdobie január – február 2021

- informatívnu správu o výsledku vykonaných kontrol za obdobie január – február 2021 vypracovala a predložila Ing. Nataša Urbanová, PhD – hlavný kontrolór
- **Ing. Némethová** – spýtala sa, že prečo mesto nezískalo do majetku mesta pozemok v lokalite Južná brána; apelovala na mesto, aby konalo a pozemok na Južnej bráne, ktorý nám bol ponúknutý získalo do vlastníctva a dalo čo najskôr vypracovať geometrický plán;
- **Ing. Hudáková** – žiada o zaslanie podnetu ku kontrolnej akcii 6/1/2021a taktiež žiada o zaslanie internej smernice č. 3/2020

Uznesenie MsZ č. 18/2021

- I. MsZ **prerokovalo** informatívnu správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol za obdobie január – február 2021

II. MsZ *berie na vedomie* informatívnu správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol za január – február 2021

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasoval: 1

4. Návrh na zmenu predmetu a účelu Nájomnej zmluvy zo dňa 1.1.2006 v znení dodatkov 1 – 7

- správu prítomným predložil Bc. Marek Šmihel – konateľ mestskej obchodnej spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec, s.r.o. (ďalej len SCR)

- **Ing. Hudáková** – podala pozmeňujúci návrh na zmenu zmluvného vzťahu z doby určitej na dobu neurčitú s ustanovením primeranej výpovednej doby; zároveň žiadala, aby sme ako mesto mali vypracovaný strategický plán rozvoja SJ, ktorý bude zahŕňať plán rozvoja, celkového vizuálu mestských pozemkov na SJ;

- **primátor mesta** reagoval, že nemožno k zmene platného zmluvného vzťahu pristúpiť bez súhlasu zmluvnej protistrany; potom teda navrhuje materiál stiahnuť z rokovania;

- **p. Turanská** – žiadala, aby sa pri všetkých žiadostiach podnikateľských subjektov na SJ postupovalo rovnakým spôsobom;

- **Ing. Kvál** súhlasil, že mesto by malo postupovať podľa vypracovaného koncepčného materiálu a za komisiu CR môže povedať, že aj sa už pracuje na takomto materiáli v spolupráci s referátom stratégie a rozvoja mesta;

- v závere diskusie p. primátor dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu – stiahnuť predložený materiál z rokovania MsZ

Hlasovanie:

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 6, neprítomní: 1, nehlasoval:

Materiál bol stiahnutý zo zasadnutia MsZ

5. Návrh na prenájom športových ihrísk vrátane pozemku

- správu prítomným predložil Bc. Marek Šmihel – konateľ SCR

- **Ing. Mokoš** – tenisti sa dopytujú po nedostatku tenisových kurtov, či budú vybudované nové tenisové kurty v rámci SJ Juh;

- odpovedal p.Šmihel - tenisové ihriská sú jedno pri chate Doprastav a druhé pri chate MV SR;
- **Ing. Hudáková** – žiadala vysvetliť, ako prebehne prevzatie volejbalového ihriska do majetku SCR; očakávam, aby boli uvedené v zmluve všetky podstatné skutočnosti;
- **Ing. Némethová** sa dopytovala, kto bude investovať do údržby už existujúcich tenisových kurtov, nakoľko sú skutočne v dezolátnom stave. Koho povinnosťou bude sa starať o to, aby nedochádzalo ich devastácii; A taktiež žiadala, aby sa posúdili z ekonomického hľadiska a - zjednotili dĺžky nájmov športovísk na SJ a aby nájom mal k dispozícii profesionál;
- **pp.Bittner** - navrhol ako pristúpiť k riešeniu dĺžky nájmu v nadväznosti na výšku investície;
- **pp.Pauer** – v komisii výstavby sme sa zaoberali iba otázkou architektonicko-stavebným aspektom predloženej žiadosti;
- **pp. Černay** – pripomenul, že všetko je potrebné dohodnúť na komisiách a do MsZ posunúť materiál, ktorý sa na komisii prejednal a bol ňou schválený

Uznesenie MsZ č. 19/2021

- I.** MsZ **prerokovalo** návrh na prenájom dvoch nekrytých športových ihrísk (volejbalové a tenisové ihrisko), nachádzajúceho sa na pozemku C – KN parc. č. 2554/1 ostatná plocha, vedená na LV č. 2800 **pre žiadateľa Pizza Bucki, s.r.o.**, Nám. 1. Mája 1925/32, 903 01 Senec, IČO: 47 337 150 **na dobu 10 rokov za nájomné vo výške 2 000 € bez DPH/rok, pričom žiadateľ na vlastné náklady prerobí tenisové ihrisko na volejbalové ihrisko**
- II.** MsZ **hodnotí** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **prípud hodný osobitného zreteľa**, nakoľko ide o prenájom dvoch nekrytých športových ihrísk a pozemku, ktorý bezprostredne susední s už prenajatým pozemkom – príahlé plochy a pozemok pod stavbou (bufetom) vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ prevádzkovaním športových ihrísk poskytne možnosť športového vyžitia sa návštevníkom Slniečnych jazier

III. MsZ *súhlasí* s návrhom na prenájom dvoch nekrytých športových ihrísk (volejbalové a tenisové ihrisko), nachádzajúceho sa na pozemku C – KN parc. č. 2554/1 ostatná plocha, vedená na LV č. 2800 **pre žiadateľa Pizza Bucki, s.r.o.**, Nám. 1. Mája 1925/32, 903 01 Senec, IČO: 47 337 150 **na dobu 10 rokov za nájomné vo výške 2 000 € bez DPH/rok, pričom žiadateľ na vlastné náklady prerobí tenisové ihrisko na volejbalové ihrisko.**

Hlasovanie:

Za: 12, proti: 0, zdržal sa: 6, neprítomní: 1

6. Návrh na rozšírenie predmetu nájmu Nájomnej zmluvy zo dňa 30.3.2004 v znení dodatkov 1 – 13

- správu prítomným predložil Bc. Marek Šmihel – konateľ SCR
- **Ing. Hudáková**, podala pozmeňujúci návrh na stiahnutie materiálu z MsZ, s tým, že keďže sa teraz nedá uzavrieť doba nájmu na dobu neurčitú; nakoľko zmluva uzatvorená na dobu určitú do roku 2034 je z jej pohľadu neprijateľná;
 - **p. primátor** dal hlasovať za návrh p. Hudákovvej – materiál návrh na rozšírenie nájmu stiahnuť z rokovania MsZ

Hlasovanie:

Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 10, neprítomní: 1

Návrh na stiahnutie materiálu nebol schválený.

Následne dal pán primátor hlasovať za pôvodný návrh

Uznesenie MsZ č. 20/2021

I. MsZ *prerokovalo* návrh na rozšírenie predmetu nájmu Nájomnej zmluvy zo dňa 30.3.2004 v znení dodatkov 1 – 13 uzatvorenou so: **Pizza Bucki**, Nám. 1. mája 1925/32, 903 01 Senec, IČO: 47 337 150 o časť pozemku C – KN parc. č. 2554/1 o výmere **50 m² – letná terasa**, za cenu v súlade s prílohou č. 4, čl. I, odsek 1 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta **6,23 €/m²/ rok**. Spolu nájomné 311,50 €/rok

- II.** MsZ *hodnotí* prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s už prenajatým pozemkom – príľahlé plochy a pozemok pod stavbou (bufetom) vo vlastníctve žiadateľa
- III.** MsZ *súhlasí* s návrhom na rozšírenie predmetu nájmu Nájomnej zmluvy zo dňa 30.3.2004 v znení dodatkov 1 – 13 uzatvorenou so: **Pizza Bucki**, Nám. 1. mája 1925/32, 903 01 Senec, IČO: 47 337 150 o časť pozemku C – KN parc. č. 2554/1 o výmere **50 m² – letná terasa**, za cenu v súlade s prílohou č. 4, čl. I, odsek 1 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta **6,23 €/m²/ rok**. Spolu nájomné 311,50 €/rok

Hlasovanie:

Za: 8, proti: 3, zdržal sa: 6, neprítomní: 1, nehlasoval: 1

Uvedený návrh nebol schválený, nakoľko neprešiel hlasovaním.

7. Vyhodnotenie poskytnutých dotácií v roku 2020 v zmysle VZN č. 09/2019

O poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Senec a výziev na predkladanie žiadostí o dotácie

- návrh vypracovala a prítomným predložila Ing. Gabriela Rebrošová, referent športu a dotácií

Uznesenie MsZ č. 21/2021

- I.** MsZ *prerokovalo* Vyhodnotenie poskytnutých dotácií v roku 2020 v zmysle VZN č. 09/2019 O poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Senec a výziev na predkladanie žiadostí o dotácie
- II.** MsZ *berie na vedomie* Vyhodnotenie poskytnutých dotácií v roku 2020 v zmysle VZN č. 09/2019 O poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Senec a výziev na predkladanie žiadostí o dotácie

bez pripomienok

Hlasovanie:

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1

8. Návrh rozdelenia dotácií z rozpočtu mesta Senec v roku 2021 v zmysle VZN č. 09/2019 O poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta Senec a výziev na predkladanie žiadosti o dotáciu

- návrh vypracovala a prítomným podrobným spôsobom vysvetlila opätovne systém e-grantu Ing. Gabriela Rebrošová, referent športu a dotácií;
- **p. primátor** – sa v úvode vyjadril ku kampani spustenej na fcb, na ktorej mu bol vytýkaný „vstup do rozdeľovania“ v rámci predkladaného dotačného programu vo forme e-grantu; v rámci ani jednej výzvy nevstupoval do spôsobu hodnotenia a už vôbec neovplyvňoval systém rozdeľovania;
- **pp. Turanská** - chcela vedieť, kto dával konečný návrh za vedenie mesta, lebo ten vôbec nekorešponduje s elektronickým priemerom e-grantu a ani so sumami, ktoré boli schválené komisiou;
- **Ing. Mókoš** – vzhľadom na to, že tento materiál prešiel jednotlivými komisiami, dávam návrh, aby sa hlasovalo o ucelenom materiáli „en block“ a nie podľa jednotlivých výziev na poskytnutie dotácií
- **Mgr. Galamboš** – tiež sa mi v minulosti nepáčilo, že si mesto stanovovalo svoje priority, ale tentoraz spôsob e-grantu je skutočne nezávislý od návrhov vedenia mesta; všetko sa odvíja od hodnotiaceho systému vykonaného komisiami; môžeme mať svoj názor na e-grant systém; žiadam, aby sme za jednotlivé výzvy hlasovali „en block“ ;
- **p. Primátor** dal hlasovať podľa pozmeňujúceho návrhu Mgr. Galamboša, hlasovať o výzvach ako celku;
- **p. Černay** – opätovne vyjadril názor, že nikdy pri rozdeľovaní financií nebude úplná zhoda; ale treba dať na návrh komisií, ktoré mali jednotlivé žiadosti vyhodnotiť, posúdiť a MsZ sa už musí dospieť ku konsenzu;
- **p. Némethová** – pozmeňujúci návrh – aby sme hlasovali za sumy, ktoré vzišli z e-grantu;

- **p. Gubáni** – vyjadril svoj postoj k diskutovanej téme a vysvetlil podrobnosti založenia športovej asociácie footgolfistov, ktorá dnes patrí medzi najlepšie vo svete a ktorého ročný rozpočet sa hýbe okolo 60- 70 tis. Eur a všetko je transparentné a s hrdosťou reprezentujú Mesto vo svete, žiadaná dotácia je niečo do 10% z ročného rozpočtu; nepáči sa mu ten škodlivý virvar, ktorí sa tu niektorí z poslancov snažia vyvolávať;
- **p. Hudáková** – pripája sa ku pozmeňujúcemu návrhu p. Némethovej, ako aj k návrhom neprítomnej p. Macháčkovej; citovala žiadosti, s ktorými sa nestotožnila (vypočuj nahrávku);
- **p. Turanská** – vyjadrila sa za komisiu ŽP – že tam sa nešlo ani podľa zaokrúhlenia a ani podľa návrhu komisie a rybári boli úplne mimo našej výzvy... liečivo zaťažuje ŽP, my sme vyhlásili výzvu na podporu vodozádržných opatrení a ochranu ŽP;
- **p. Hudáková** – dáva pozmeňujúci návrh na podporu kultúry a umeleckých aktivít a podpore vzdelávacích aktivít; žiada p. Rebrošovú o vysvetlenie, prečo skauti nepatria do programu vzdelávania;
- **p. Rebrošová** – dotácie sa riadia príslušným VZN 9/2019 o poskytovaní dotácií a potom boli schválené Výzvy – ktoré špecifikovali kritéria a podmienky udeľovania dotácií; tí, ktorí nedostali financie, nenapĺňali zámer výzvy; rybári mali možnosť si podať žiadosť;
- **p. primátor** – uzavrel všeobecnú rozpravu a dal hlasovať o materiáli „en block“ k jednotlivým výzvam

Uznesenie MsZ č. 22/2021

- I.** MsZ *prerokovalo* Návrh rozdelenia dotácií z rozpočtu mesta Senec v roku 2021 v zmysle VZN č. 09/2019 O poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta Senec a výziev na predkladanie žiadosti o dotáciu
- II.** MsZ *súhlasí* s Návrhom rozdelenia dotácií z rozpočtu mesta Senec v roku 2021 v zmysle VZN č. 09/2019 O poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta Senec a výziev na predkladanie žiadosti o dotáciu

s pripomienkami

Hlasovanie o jednotlivých výzvach

Výzva 1/2021 Podpora kultúrnych a umeleckých aktivít zameraných na občanov mesta Senec

Hlasovanie:

Za: 11, proti: 5, zdržal sa: 2, neprítomní: 1, nehlasoval 0

Výzva 2/2021 Podpora vzdelávacích aktivít zameraných na deti a mládež mesta Senec – vzdelávanie a školstvo

Hlasovanie:

Za: 11, proti: 6, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasoval 1

Výzva 3/2021 Podpora cirkevných aktivít zameraných na občanov mesta Senec

Hlasovanie:

Za: 16, proti: 2, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasoval 0

Výzva 4/2021 Podpora sociálnych služieb, ochrany zdravia, aktivít a činností zameraných na prevenciu a zmiernenie dopadov sociálno-patologických javov

Hlasovanie:

Za: 15, proti: 1, zdržal sa: 1, neprítomní: 2, nehlasoval 0

Výzva 5/2021 Podpora a rozvoj jednorazových športových aktivít, akcií a podujatí v meste

Hlasovanie:

Za: 14, proti: 3, zdržal sa: 0, neprítomní: 2, nehlasoval 0

Výzva 6/2021 Podpora individuálnych športovcov a netradičných športových aktivít

Hlasovanie:

Za: 11, proti: 4, zdržal sa: 2, neprítomní: 2, nehlasoval 0

Výzva 7/2021 Podpora športových aktivít, činnosti a telovýchovy registrovaných klubov v meste Senec

Hlasovanie:

Za: 11, proti: 4, zdržal sa: 2, neprítomní: 2, nehlasoval 0

Výzva 8/2021 Podpora aktivít a činnosti smerujúcich k ochrane a zlepšeniu životného prostredia

Hlasovanie:

Za: 11, proti: 4, zdržal sa: 2, neprítomní: 2, nehlasoval 0

Po zrealizovanom hlasovaní poslanecký klub OZ MM vzniesol námietky, že sa nehlasovalo o ich konkrétnych pripomienkach v jednotlivých výzvach; ale o procedurálnom návrhu hlasovať po jednotlivých výzvach;

- **p. Mokoš navrhol hlasovať o materiáli ako celku t.j. „en block“ vzhľadom na to, že jednotlivé komisie vyhodnotili a schválili dotácie v zmysle jednotlivých výziev**

Uznesenie MsZ č. 22/2021

- I. MsZ **prerokovalo** Návrh rozdelenia dotácií z rozpočtu mesta Senec v roku 2021 v zmysle VZN č. 09/2019 O poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta Senec a výziev na predkladanie žiadosti o dotáciu „en block“
- II. MsZ **súhlasí** s Návrhom rozdelenia dotácií z rozpočtu mesta Senec v roku 2021 v zmysle VZN č. 09/2019 O poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta Senec a výziev na predkladanie žiadosti o dotáciu „en block“

Hlasovanie:

Za: 11, proti: 4, zdržal sa: 2, neprítomní: 2, nehlasoval 0

9. Koncepcia rozvoja športu a športovej infraštruktúry mesta Senec na roky 2021 - 2025

- návrh vypracovala a prítomným predložila Ing. Gabriela Rebrošová, referent športu a dotácií
- **Ing. Hudáková**, žiada aby sa koncepcia rozvoja športu schválila s **pripomienkou**, v ktorej žiada voľný prístup na všetky športoviská, vrátane športovísk v areáli základných škôl a žiada o vypracovanie systému (otváracie hodiny, prevádzkový poriadok) na sprístupnenie týchto športovísk
- **PhDr. Németh** – vyzdvihla prínos predloženého materiálu, vzhľadom na jeho vypovedaciu hodnotu; predstavuje víziu športu v našom meste vrátane stanovení priorit v tejto oblasti ako aj cieľov, kam chceme smerovať – tu poukázala na otvorený koncept, na ktorom sa bude priebežne pracovať;

Uznesenie MsZ č. 23/2021

- I. MsZ *prerokovalo* návrh **Koncepcie rozvoja športu a športovej infraštruktúry mesta Senec na roky 2021 – 2025**

- II. MsZ *schvaľuje* **Koncepciu rozvoja športu a športovej infraštruktúry mesta Senec na roky 2021 – 2025**

s pripomienkami

Hlasovanie:

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1

10. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Senec na roky 2020 – 2025 za rok 2020

- o materiáli prítomných informovala Mgr. Gabriela Lócziová – vedúca útvaru sociálnych služieb mesta
- **PhDr. Németh** sa poďakovala za vypracovanie predloženého materiálu a žiada, aby do budúca bola vypracovaním Komunitného plánu pre naše mesto oslovená profesionálna agentúra, a na takomto koncepčno-strategickom materiáli pracoval tím odborníkov na túto agendu;

Uznesenie MsZ č. 24/2021

- I. MsZ *prerokovala* Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Senec na roky 2020 – 2025 za rok 2020

- II. MsZ *berie na vedomie* Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Senec na roky 2020 – 2025 za rok 2020

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasoval: 1

11. Návrh na poskytnutie finančného príspevku na zabezpečenie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately na rok 2021 pre TENENET o.z. Lichnerova 41, 903 01 Senec, vo výške 3 000 €

- návrh vypracovala a prítomným predložila Mgr. Gabriela Lóczyová . vedúca útvaru sociálnych služieb mesta

Uznesenie MsZ č. 25/2021

- I.** MsZ *prerokovalo* návrh na poskytnutie finančného príspevku na zabezpečenie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately na rok 2021 pre TENENET o.z. Lichnerova 41, 903 01 Senec, vo výške 3 000 €
- II.** MsZ *súhlasí* s návrhom na poskytnutie finančného príspevku na zabezpečenie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately na rok 2021 pre TENENET o.z. Lichnerova 41, 903 01 Senec, vo výške 3 000 €

Hlasovanie:

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1

12. Odkúpenie pozemkov na výstavbu novej základnej školy v Senci – kúpna cena

- o materiáli prítomných informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 26/2021

- I.** MsZ *berie na vedomie*, že v súlade s bodom III. Uznesenia MsZ v Senci č. 16/2021 sa dňa 5. 3. 2021 uskutočnilo stretnutie s vlastníkmi pozemkov PhDr. Katarínou Kičkovou a Zdenkom Černayom, na ktorých má byť postavená nová základná škola v Senci
- II.** MsZ *schvaľuje* dohodnutú kúpnu cenu 140,- €/m², v uvedenej cene ja zahrnutá cena pozemku vrátane budov na nich stojacich. Dohodnutou podmienkou odkúpenia je

likvidácia striech na budovách nachádzajúcich sa pozemkoch, ktoré sú predmetom odkúpenia pánom Zdenkom Černayom na jeho náklady

- III.** MsZ *poveruje* MsÚ rokovať o možnostiach financovania kúpy pozemkov formou úveru, pričom finálny návrh úverovej zmluvy bude predložený na schválenie MsZ v Senci.

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasoval: 1

13. Návrh na odkúpenie „Zrubovej reštaurácie“

- *p. primátor* požiadal o stiahnutie materiálu - Návrh na odkúpenie „Zrubovej reštaurácie“ zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva, nakoľko nebolo možné zhotoviť právnu analýzu z dôvodu nepriaznivej situácie (COVID - 19)

Materiál bol stiahnutý zo zasadnutia MsZ

14. Výber variantu pre plánovaný investičný zámer „Poliklinika Senec“ a schválenie ďalších krokov vedúcich k realizácii investičného zámeru

- o materiáli prítomných informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 27/2021

- I.** MsZ *schválilo* Uznesením č. 120/2020 na zasadnutí MsZ dňa 08.12.2020 „Štúdiu uskutočniteľnosti, prevádzkového modelu a modelu financovania projektu „Poliklinika Senec“
- II.** MsZ *prerokovalo* nasledovné možnosti realizácie plánovaného investičného zámeru v zmysle záverov štúdie:

1. Realizácia investičného zámeru v existujúcej lokalite Polikliniky Senec, Nám. 1. mája č. 6 – (v štúdií popísaný ako Alternatíva 2: rekonštrukcia existujúceho centra).
 2. Realizácia investičného zámeru v nešpecifikovanej novej lokalite – (v štúdií popísaný ako Alternatíva 3: výstavba novej polikliniky)
- III.** MsZ *schvaľuje* možnosť č. 1 na realizáciu plánovaného investičného zámeru „Poliklinika Senec“
- IV.** MsZ *poveruje* MsÚ pripraviť podklady pre verejné obstarávanie na spracovateľa architektonickej štúdie
- V.** MsZ *poveruje* MsÚ k rokovaniam o možnosti financovania investičného zámeru formou úveru z medzinárodných finančných inštitúcií a financujúceho partnera (lokálnej banky), pričom finálny návrh úverovej zmluvy bude predložený na schválenie MsZ

Hlasovanie:

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1

15. Modernizácia a rozšírenie telocvične základnej školy Mlynská v Senci

- o materiáli prítomných informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 28/2021

- I.** MsZ *prerokovalo* návrh na realizáciu projektu „**Modernizácia a rozšírenie telocvične základnej školy Mlynská v Senci**“ a Žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ realizovaného v rámci výzvy FOND NA PODPORU ŠPORTU s číslom 2020/001, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom Mesta Senec a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Senec a spolufinancovaním projektu vo výške 50% z celkových nákladov, t. j., **151.293,60 €**

- II.** MsZ *súhlasí* s návrhom na realizáciu projektu „*Modernizácia a rozšírenie telocvične základnej školy Mlynská v Senci*“ a Žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ realizovaného v rámci výzvy FOND NA PODPORU ŠPORTU s číslom 2020/001, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom Mesta Senec a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Senec a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Senec a spolufinancovaním projektu vo výške 50% z celkových nákladov, t. j. **151.293,60€**

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 1

16. Verejné oznámenie o spádových materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senec a o mieste a termíne podávania žiadostí o prijatie dieťaťa na predprimárne vzdelávanie pre nasledujúci školský rok

- o materiáli prítomných informovala Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **PhDr. G. Németh** - požiadala návrh prijať s pripomienkami – rovnosť príležitostí pre deti s vyučovacím jazykom maďarským
- **Mgr. Galamboš** – v Komisii kultúry a vzdelávania bol materiál prerokovaný bez pripomienok;
- **Ing. Hudáková** – aby vedenie prichystalo materiál, ktorý bude obsahovať nejakú demografiu; aby tomu predchádzala diskusia s riaditeľmi MŠ, na akom základe došlo k rozdeleniu do spádových MŠ;
- **Ing. Répássyová, prednostka MsÚ**– cieľom predkladaného materiálu bolo oboznámiť poslancov povinnosťami, ktoré samospráve pribudli od 1.1.2021v oblasti školstva; následne potom do nadchádzajúceho MsZ bude predložený materiál – VZN o spádových MŠ, (pozn.: ktoré sa však vôbec nemusia prekrývať so spádovými ZŠ);

Uznesenie MsZ č. 29/2021

- I. MsR *prerokovalo* Verejné oznámenie o spádových materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senec a o mieste a termíne podávania žiadostí o prijatie dieťaťa na predprimárne vzdelávanie pre nasledujúci školský rok

- II. MsR *berie na vedomie* Verejné oznámenie o spádových materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senec a o mieste a termíne podávania žiadostí o prijatie dieťaťa na predprimárne vzdelávanie pre nasledujúci školský rok

s pripomienkami

Hlasovanie:

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1

17. Dočasné zníženie cien inzercie v mestských novinách Senčan o 25%

- o materiáli prítomných informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta

Uznesenie MsZ č. 30/2021

- I. MsZ *prerokovalo* Návrh na zníženie cien inzercie v mestských novinách Senčan o 25% do 31.12.2021

- II. MsZ *schvaľuje* Návrh na zníženie cien inzercie v mestských novinách Senčan o 25% do 31.12.2021

Hlasovanie:

Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 1, nehlasoval: 1

18. Prerokovanie pozastaveného výkonu uznesenia MsZ č. 14/2021

- o materiáli prítomných informoval Ing. Dušan Badinský – primátor mesta
- **p. Turanská** žiadala od p. primátora vysvetlenie, prečo materiál nepodpísal, a aké mal na to konkrétne dôvody
- **p. primátor** uviedol, že dôvod povedal už na ostatnom MsZ
- **Ing. Hudáková** – pán primátor zneužil právomoci verejného činiteľa, keď informoval poslancov na MsZ, že pán Tengeri je neplatič
- **p. Tengeri** sa spýtal p. primátora, odkiaľ má informácie o tom, že je neplatič
- **p. primátor** sa p. Tengerimu ospravedlnil za to, že bola pred MsZ podaná táto skutočnosť

Uznesenie MsZ č. 31/2021

- I.** MsZ **berie na vedomie** pozastavenenie výkonu uznesenia MsZ v Senci č. 14/2021 schválený mestským zastupiteľstvom dňa 16.02. 2021, ktoré primátor mesta v lehote 10 dní od jeho schválenia nepodpísal.

- II.** MsZ **potvrďuje uznesenie** MsZ č. 14/2021 zo dňa 16.02.2021 ktoré znie:
MsZ *prerokovalo* návrh na odvolanie člena Komisie životného prostredia a verejného poriadku – p. Vladimíra Radúcha a návrh na voľbu nového člena Komisie životného prostredia a verejného poriadku p. Davida Tengeriho.
MsZ *súhlasí* s odvolaním člena Komisie životného prostredia a verejného poriadku – p. Vladimíra Radúcha a zároveň súhlasí s vymenovaním nového člena Komisie životného prostredia a verejného poriadku p. Davida Tengeriho.

Hlasovanie:

Za: 7, proti: 6, zdržal sa: 5, neprítomní: 1,

Uvedený návrh nebol schválený, nakoľko neprešiel hlasovaním. Na prijatie uznesenia bol potrebný súhlas trojpäťtinovej väčšiny všetkých poslancov (čo je 12 hlasov)

20. Rôzne

- **Ing. Kvál**, žiadal od pp. Ing. Hudákovej, aby sa mu verejne ospravedlnila, nakoľko o ňom šíri klamstvá, ktoré sa týkali firmy Kval Stav o ktorej tvrdila, že si buduje parkovisko na pozemkoch BSK. Bol by radšej, keby svoju energiu a aktivitu venovala mestu a jeho problémom.
- **Ing. Hudáková** sa mu verejne ospravedlnila za šírenie klamstva ohľadne parkoviska.
- **Ing. Némethová** sa vrátila k bodu č. 15 Modernizácia a rozšírenie telocvične základnej školy Mlynská v Senci, a zaujímala sa o to, prečo tu nebola možnosť urobiť bežeckú dráhu a doskočisko a nebola stotožnená s tým, ako sa využili finančné prostriedky pri rekonštrukcii telocvične. Taktiež sa zaujímala o to, že na Južnej bráne občania nevedia skolaudovať novostavby rodinných domov
- **p. primátor** – vo veci doskočiska a bežeckej dráhy odpovedal, že ak bude výzva k rekonštrukcii športového areálu na ZŠ Mlynská, tak sa do tejto výzvy zapojíme a zahrnie sa do výzvy aj bežecká dráha a doskočisko
- **PhDr. Németh** – dotazovala sa, či by nebolo možné orezať kríky a stromy okolo kaplnky a taktiež chcela vedieť, či by nebolo možné dať zreštaurovať sochu Sv. Urbánka, pretože je v dezolátnom stave
- **Ing. arch. Sedala** – jednotlivé komisie majú svoj význam, zídu sa tu odborníci, ktorí žijú v meste Senec a taktiež sa dotazoval, že prečo nie sú výstupy z komisií záväzné. Vyjadril sa k podpore vínného festivalu, nakoľko v meste Senec je obrovská tradícia výroby vína a tento festival je pre vinárov dôležitý na prezentovanie ich výrobkov. V tomto ho podporil aj pp. Ing. Maglocký a taktiež aj p. viceprimátor Ing. Gubáni.
- **Ing. Gubáni** sa vyjadril k jednotlivým komisiám a súhlasil s pp. Ing. arch. Sedalom, a požiadal o to, či by nebolo možné znížiť počet členov komisie, pretože čím viac ľudí je v komisii, tým viac názorov a nevedia sa zjednotiť
- **Ing. Maglocký** sa vyjadril k cyklotrase na Hečkovej ulici – stromy sa začali vysádzať skôr, ako sa spravil plán a teraz môže prísť k tomu, že zrážkovú vodu nebude možné nikde zachytávať a bude stekať na cyklotrasu a z toho dôvodu by sa tu mali vykonať zemné práce, aby k stekaniu zrážkovej vody na cyklotrasu nedochádzalo. Taktiež sa vyjadril k jezeru na Tehel'ni – jazero je obohnané cestou sú tu nebezpečne strmé svahy a môže dôjsť k tragédii. Pán primátor mu dal prísľub, že sa tam pôjdu spoločne pozrieť a preveria skutkový stav a navrhnú riešenie
- **Ing. Bittner** žiadal vykonať orez stromov na Lichnerovej ulici, nakoľko sú stromy

postavené blízko budov a prerastajú do okien obytných domov

- **p. Turanská** informovala o tom, že pri obhliadke tehelne sa dozvedela o tom, že dominantna tehelne, komín, bude novým majiteľom pravdepodobne zbúraný
- **Ing. Gubáni** – majiteľ prisľúbil, že komín tehelne nebude búrať
- **Ing. Hudáková** – žiadala, aby sa kontaktovali zodpovedné úrady a na tehelni sa urobil archeologický výkop
- **Mgr. Galamboš** sa dotazoval, prečo nie sú na stránke mesta uvedené otváranie časy MOM-iek;
- **p. primátor** – na stránku sa uvedú iba tie informácie, ktoré nám jednotlivé MOM-ky doložia, ak nám tieto informácie MOM-ky dajú, mesto to na svojich stránkach zmení
- **p. Tengeri** sa dotazoval na riešenie čiernych stavieb na mestských pozemkoch v areáli SJ
- **p. primátor** – uvedený problém rieši stavebný úrad
- **p. Farkaš** sa informoval u Ing. Hudákovej, v akom stave je riešenie nelegálnej stavby – ČS
- **p. Turanská** sa vrátila k hlasovaniu bodu č. 8 Návrh rozdelenia dotácií z rozpočtu mesta Senec v roku 2021 a pýtala sa, prečo im nebolo umožnené podať pozmeňovací návrh.
- **Mgr. Galamboš** poukázal na to, že taká veľká organizácia ako sú rybári v Senci, ktorí robia veľa pre mesto, čistia jazerá, venujú sa deťom a mládeži, zvyšujú príjem do rozpočtu mesta predajom rybárskych lístkov a neboli im pridelené financie v rámci rozpočtu. Je to nespravodlivé.

20. Záver

Na záver sa pán primátor Ing. Dušan Badinský poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie Mestského zastupiteľstva ukončil.

.....
Ing. Répassyová Jarmila
prednostka mesta

.....
Ing. Dušan Badinský
primátor mesta

Overovatelia zápisnice MsZ v Senci:

PhDr. Gabriela Németh

.....

Ing. arch. Peter Sedala

.....

Vyššie uvedená zápisnica je stručným a písomným záznamom z rokovania MsZ. Doslovný záznam zasadnutia je možné vypočuť si na audionahrávke, ako aj videonahrávke celého záznamu rokovania MsZ, ktoré sú prístupné na www.senec.sk a www.zastupitelstvo.sk

Zapísala: Marta Hraňová

V Senci, dňa 31.03.2021

