



**Materiál pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva v Seneci  
konaného dňa 26.10.2017**

číslo materiálu:

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s. (Malý Biel)**

Návrh na uznesenie:

**I. MsZ prerokovalo** návrh na zriadenie vecného bremena, a to:

**a)** umiestnenie a prevádzku inžinierskej siete (plynovod) v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 64/2017 vyhotoveným Alexandrom Sztraceným – GEODETIKA, s.r.o. dňa 21.08.2017 a

**b)** vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovod v celom rozsahu výmery pozemkov,

zaťažujúce pozemky: C-KN parc.č. 5538/75 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5136 m<sup>2</sup> a C-KN parc. č. 5539/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4229 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec zapísané na Liste vlastníctva č. 1635, v prospech SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, bezodplatne a na dobu neurčitú.

**II. MsZ schvaľuje** zriadenie vecného bremena, a to:

**a)** umiestnenie a prevádzku inžinierskej siete (plynovod) v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 64/2017 vyhotoveným Alexandrom Sztraceným – GEODETIKA, s.r.o. dňa 21.08.2017 a

**b)** vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovod v celom rozsahu výmery pozemkov

zaťažujúce pozemky: C-KN parc.č. 5538/75 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5136 m<sup>2</sup> a C-KN parc. č. 5539/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4229 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec zapísané na Liste vlastníctva č. 1635, v prospech SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **bezodplatne a na dobu neurčitú**.

**III. MsZ určuje** lehotu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

**IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.**

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	Primátor	Ing. Karol Kvál	
Vypracoval:	Vedúca útvaru právneho a správy majetku	Mgr. Martina Grambličková	

## **Návrh na zriadenie vecného bremena (SPP - distribúcia, a.s. -Malý Biel)**

### **Predmet (návrh):**

- zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú a bezodplatne, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (Mesta Senec) strpieť na zaťažných pozemkoch:

a) umiestnenie a prevádzku inžinierskej siete (plynovod) **v rozsahu stanovenom geometrickým plánom** č. 64/2017 vyhotoveným Alexandrom Sztracným – GEODETIKA, s.r.o. dňa 21.08.2017 a

b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovod **v celom rozsahu výmery pozemkov**

zaťažujúce pozemky:

- a) C-KN parc.č. 5538/75 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5136 m<sup>2</sup>
- b) C-KN parc. č. 5539/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4229 m<sup>2</sup>,  
zapísané na **Liste vlastníctva č. 1635** Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru

**Lokalita:** Malý Biel, k.ú. Senec

**Oprávnený z vecného bremena:** SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739

---

### **Návrh Komisie výstavby a ÚP zo dňa 26.09.2017:**

- **doporučuje zriadenie vecného bremena**

### **Návrh Finančnej komisie zo dňa 27.09.2017:**

- **doporučuje zriadenie vecného bremena bezodplatne**

### **Návrh Mestskej rady v Senci zo dňa 11.10.2017:**

- **súhlasí so zriadením vecného bremena bezodplatne a na dobu neurčitú**

### **Návrh Mestského zastupiteľstva v Senci dňa 26.10.2017**



Senec (854964) × 5538/75



**MALÝ BIEZ**



100m

Sprievodené v zmysle zákona  
NR SR č. 145/1995 Z. z.  
o správných poplatkoch 2

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ:  <b>GEODETIKA, s.r.o.</b> Roboťnícka 9, 903 01 SENEC IČO: 35 941 464 IČ DPH: SK2022022684	Kraj	Bratislavský	Okres	Senec	Obec	Senec
	Kat. územie	Senec	Číslo plánu	64/2017	Mapový list č.	Pezinok 1-6/4
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <i>na vyzn. vec. br. na priznanie práva uloženia a užívania ing. sietí na poz. reg. C-KN p.č. 5537/1, 5537/61, 5537/78, 5537/84, 5538/1, 5538/46, 5538/75, 5538/99, 5538/111, 5538/112, 5539/17.</i>						
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil		
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Číslo:
21.8.2017	Alexander Sztraceny	21.8.2017	Ing. Feodor Halás	30-08-2017	Ing. Peter Urcikán	1407/17
Nové hranice boli v prírode označené <i>neboli označené</i>		Náležitým spôsobom zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 8369						
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii						

zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správných poplatkoch  
autorizovaný geodet a kartograf

2

# VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m <sup>2</sup>		
LV	PK	KN													
<b>Stav právny je totožný s registrom C KN</b>															
4672		5537/1	3593		ost.pl.						5537/1	3593	99	ost.pl.	doterajší
4672		5537/61	2276		ost.pl.						5537/61	2276	22	ost.pl.	doterajší
4672		5537/78	483		ost.pl.						5537/78	483	99	ost.pl.	doterajší
4672		5537/84	19		ost.pl.						5537/84	19	99	ost.pl.	doterajší
4673		5538/1	3470		ost.pl.						5538/1	3470	99	ost.pl.	doterajší
10162		5538/46	2193		ost.pl.						5538/46	2193	34	ost.pl.	doterajší
1635		5538/75	5136		<u>zast.pl.</u>						5538/75	5136	22	zast.pl.	doterajší
4673		5538/99	575		ost.pl.						5538/99	575	99	ost.pl.	doterajší
1635		5539/17	4229		<u>zast.pl.</u>						5539/7	4229	22	zast.pl.	doterajší
4673		5538/111	153		ost.pl.						5538/111	153	22	ost.pl.	doterajší
4673		5538/112	231		ost.pl.						5538/112	231	99	ost.pl.	doterajší
Spolu:			2	2358							2	2358			

t.č.6.76-1997

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a práva vstupu za účelom opravy a údržby inžinierskych sietí na pozemkoch reg.C-KN p.č. 5537/1, 5537/61, 5537/78, 5537/84, 5538/1,5538/46,5538/75,5538/99, 5538/111 , 5538/112, 5539/17 vo vyznačenom rozsahu v prospech SPP-distribúcia, a.s. , Mlynské Nivy 44/b, Bratislava 825 11, SR.

Legenda kód spôsobu využívania pozemku:

- 99-pozemok využívaný podľa druhu pozemku.
- 22-Pozemok,na ktorom je postavená ing.stavba-cestná,miestna a účelová komunikácia ,lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti.

2) GEOMETRICKÝ  
PLAN





**GEOMETRICKÝ  
PLÁN**

1)

**IGOR PODMANICKÝ,** 

<b>Mestský úrad Senec</b>	
Dátum: 06 -09- 2017	
Evidenčné číslo: 34550/2017	Číslo spisu:
Prílohy/listy: 2	Vybavuje: maľme

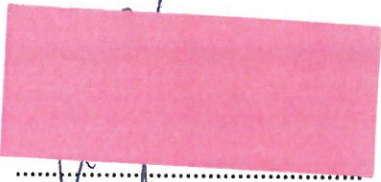
Mesto Senec  
Mierové nám. 8  
903 01 Senec

**VEC: žiadosť o prístupenie ku zmluve na vec. bremeno v prospech SPP**

Dolupodpísaný Igor Podmanický Vás týmto žiadam o odsúhlasenie zmluvy na zriadenie vec. bremena v zmysle priloženého GP č.:64/2017 v prospech SPP v obytnej zóne SENEC – západ, Malý Biel II. etapa, nakoľko sme predmetné pozemky- cesty už odovzdali mestu.

Ďakujem

V Senci dňa.....

  
.....



	<b>Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konaného dňa 26.10.2017</b>	<b>číslo materiálu:</b>
---	---	-------------------------

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s. (Malý Biel)**

Návrh na uznesenie:

**I. MsZ prerokovalo** návrh na zriadenie vecného bremena, a to:

**a)** umiestnenie a prevádzku inžinierskej siete (plynovod) v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 64/2017 vyhotoveným Alexandrom Sztracným – GEODETIKA, s.r.o. dňa 21.08.2017 a

**b)** vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovod v celom rozsahu výmery pozemkov,

zaťažujúce pozemky: C-KN parc.č. 5538/75 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5136 m<sup>2</sup> a C-KN parc. č. 5539/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4229 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec zapísané na Liste vlastníctva č. 1635, v prospech SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, bezodplatne a na dobu neurčitú.

**II. MsZ schvaľuje** zriadenie vecného bremena, a to:

**a)** umiestnenie a prevádzku inžinierskej siete (plynovod) **v rozsahu stanovenom geometrickým plánom** č. 64/2017 vyhotoveným Alexandrom Sztracným – GEODETIKA, s.r.o. dňa 21.08.2017 a

**b)** vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovod **v celom rozsahu výmery pozemkov**

zaťažujúce pozemky: C-KN parc.č. 5538/75 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5136 m<sup>2</sup> a C-KN parc. č. 5539/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4229 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec zapísané na Liste vlastníctva č. 1635, v prospech SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **bezodplatne a na dobu neurčitú.**

**III. MsZ určuje** lehotu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

**IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.**

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	Primátor	Ing. Karol Kvál	
Vypracoval:	Vedúca útvaru právneho a správy majetku	Mgr. Martina Grambličková	

## **Návrh na zriadenie vecného bremena (SPP - distribúcia, a.s. -Malý Biel)**

### **Predmet (návrh):**

- zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú a bezodplatne, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena (Mesta Senec) strpieť na zaťažených pozemkoch:
  - a) umiestnenie a prevádzku inžinierskej siete (plynovod) **v rozsahu stanovenom geometrickým plánom** č. 64/2017 vyhotoveným Alexandrom Sztraceným – GEODETIKA, s.r.o. dňa 21.08.2017 a
  - b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovod **v celom rozsahu výmery pozemkov**

### **zaťažujúce pozemky:**

- a) C-KN parc.č. 5538/75 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5136 m<sup>2</sup>
- b) C-KN parc. č. 5539/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4229 m<sup>2</sup>,  
zapísané na **Liste vlastníctva č. 1635** Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru

**Lokalita:** Malý Biel, k.ú. Senec

**Oprávnený z vecného bremena:** SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739

---

### **Návrh Komisie výstavby a ÚP zo dňa 26.09.2017:**

- **doporučuje zriadenie vecného bremena**

### **Návrh Finančnej komisie zo dňa 27.09.2017:**

- **doporučuje zriadenie vecného bremena bezodplatne**

### **Návrh Mestskej rady v Senci zo dňa 11.10.2017:**

- **súhlasí so zriadením vecného bremena bezodplatne a na dobu neurčitú**

### **Návrh Mestského zastupiteľstva v Senci dňa 26.10.2017**