



**Materiál pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Senci
konaného dňa 26.10.2017**

číslo materiálu:

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecných bremien - Západoslovenská distribučná, a.s. (NNK, Fučíkova ul.)**

Návrh na uznesenie:

I. MsZ prerokovalo návrh na zriadenie vecných bremien in personam, spočívajúce v povinnosti povinného -Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- a) zriadenie a uloženie podzemného káblového vedenia (NNK) v zmysle GP č. 144/2017;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;

na časti zaťažených pozemkoch, a to:

- C-KN parc. č. 1466/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4933 m², LV 2800
- C-KN parc. č. 1567/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14652 m², LV 6078
- E-KN parc. č. 1622/2 orná pôda o výmere 1447 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1622/ 3 orná pôda o výmere 212 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1622/7 orná pôda o výmere 245 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1623/1 orná pôda o výmere 495 m², LV 9058

v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien č. 144/2017 vyhotovený Ing. Milošom Beťkom – Radovan Verčík – RV GEO dňa 04.07.2017, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 01.08.2017 pod č. 1379/2017, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **na dobu neurčitú a bezodplatne.**

II. MsZ schvaľuje zriadenie vecných bremien in personam, spočívajúce v povinnosti povinného -Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- a) zriadenie a uloženie podzemného káblového vedenia (NNK) v zmysle GP č. 144/2017;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;

na časti zaťažených pozemkoch, a to:


- C-KN parc. č. 1466/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4933 m², LV 2800
- C-KN parc. č. 1567/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14652 m², LV 6078
- E-KN parc. č. 1622/2 orná pôda o výmere 1447 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1622/ 3 orná pôda o výmere 212 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1622/7 orná pôda o výmere 245 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1623/1 orná pôda o výmere 495 m², LV 9058

v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien č. 144/2017 vyhotovený Ing. Milošom Beťkom – Radovan Verčík – RV GEO dňa 04.07.2017, úradne overený OÚ

Senec, katastrálnym odborom dňa 01.08.2017 pod č. 1379/2017, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **na dobu neurčitú a bezodplatne.**

III. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	Primátor	Ing. Karol Kvál	
Vypracoval:	Vedúca útvaru právneho a správy majetku	Mgr. Martina Grambličková	

**Návrh na zriadenie vecných bremien – Západoslovenská distribučná, a.s.
(Fučíkova, NNK)**

Predmet: zriadenie vecných bremien in personam, spočívajúce v povinnosti povinného -Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- a) zriadenie a uloženie podzemného káblového vedenia (NNK) v zmysle GP č. 144/2017;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;

na časti zaťažených pozemkoch, a to:

- C-KN parc. č. 1466/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4933 m², LV 2800
- C-KN parc. č. 1567/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14652 m², LV 6078
- E-KN parc. č. 1622/2 orná pôda o výmere 1447 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1622/ 3 orná pôda o výmere 212 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1622/7 orná pôda o výmere 245 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1623/1 orná pôda o výmere 495 m², LV 9058

v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien č. 144/2017 vyhotovený Ing. Milošom Beťkom – Radovan Verčík – RV GEO dňa 04.07.2017, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 01.08.2017 pod č. 1379/2017, **na dobu neurčitú a bezodplatne.**

Lokalita: Fučíkova, Mlynská, Hečkova ul., k.ú. Senec

Žiadateľ (oprávnený z vecného bremena): Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

Návrh Mestskej rady v Senci zo dňa 11.10.2017:

- súhlasí so zriadením vecných bremien

Návrh Mestského zastupiteľstva v Senci dňa 26.10.2017

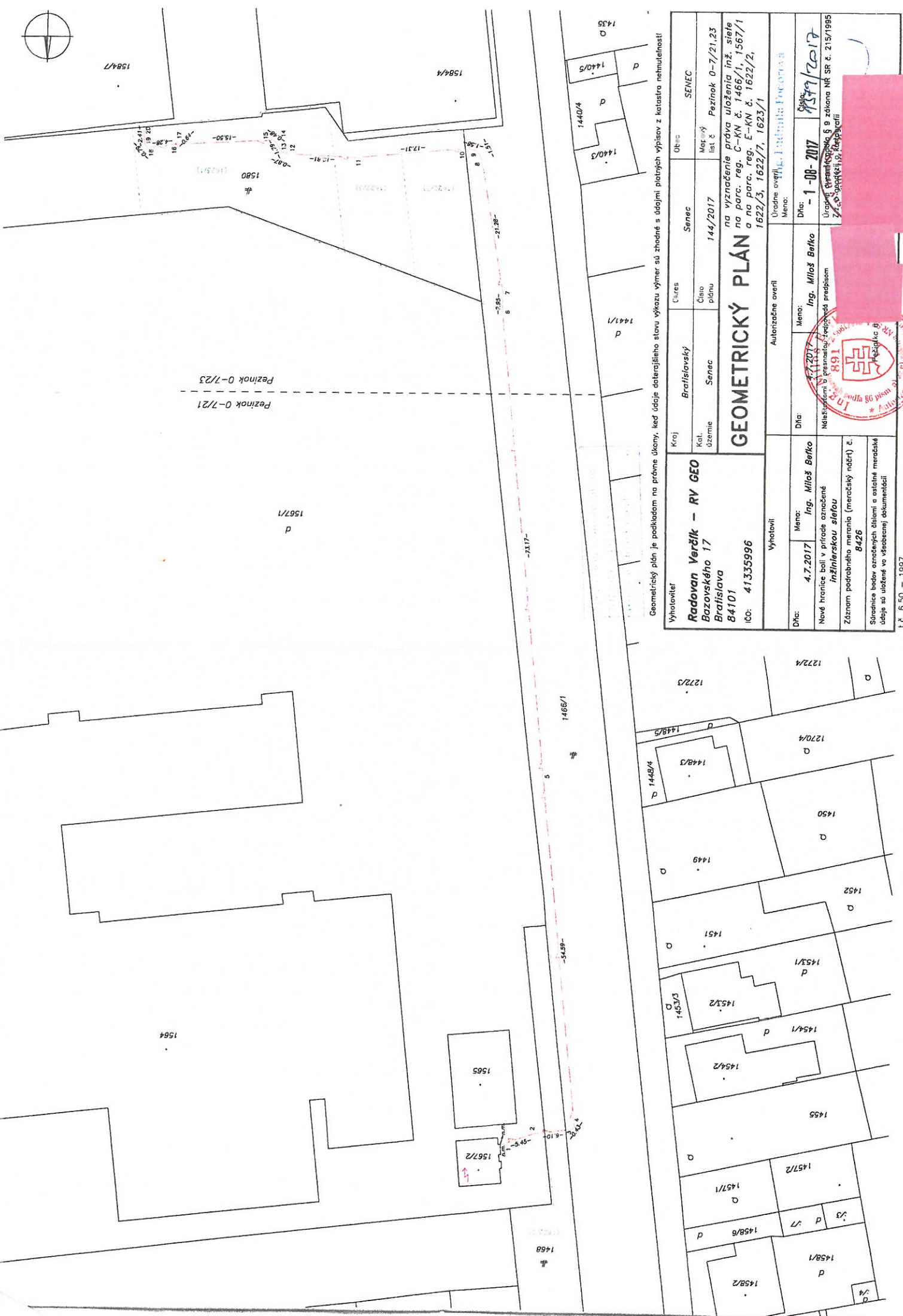
Poznámky:

- So žiadateľom bola dňa 13.03.2017 uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 018/17/04/ZoBZVB na základe **Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Senci č. 142/2016 zo dňa 08.12.2016**, ktorým **bolo schválené zriadenie vecných bremien na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní stavby. Zriadenie vecných bremien na základe Zmluvy o budúcej zmluve bolo pred zasadnutím MsZ v Senci prejednané v **Komisii výstavby a ÚP** a tiež vo **Finančnej komisii**, ktoré **doporučili zriadenie vecných bremien a bezodplatne** a tiež v **MsR**, ktorá **súhlasila so zriadením vecných bremien.**
- Dňa 28.08.2017 bola Mestu Senec doručená výzva žiadateľa na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle čl. 5 bod 5.1 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien. Stavba bola zrealizovaná a následne zameraná geometrickým plánom na vyznačenie skutočného uloženia inžinierskych sietí. Na základe vyššie uvedeného predkladáme návrh na schválenie zriadenia vecných bremien na časti zaťažených pozemkov v rozsahu geometrického plánu, na dobu neurčitú a bezodplatne.

Slovenská republika / Bratislavský kraj / Senec / Senec
k.ú. Senec (854964), pC 1567/1



(http:



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ Radovan Verčík – RV GEO Bazovského 17 Bratislava IČO: 41335996		Kraj: Bratislavský Senec Číslo plánu: 144/2017	Obec: SENEC Macový list č: Pezínok 0-7/21,23 na vyznačení práva uloženia inž. sieťe na parc. reg. C-KN č. 1466/1, 1567/1 a na parc. reg. E-KN č. 1622/2, 1622/3, 1622/7, 1623/1
Dňa: 4.7.2017 Meno: Ing. Miloš Beľko Nové hranice boli v prílohe označené inžinierskou sieťou	Dňa: 4.7.2017 Meno: Ing. Miloš Beľko Následnými v priloženom zjednodušenom predpisom	Úradne overil: Ing. Pavol Páč Meno:	Dňa: -1-08-2017 Meno: Ing. Miloš Beľko Úradný časopis: 891 Úradný časopis: 891
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 8426	Súdružice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii	Autorizačné overil Dňa: 4.7.2017 Meno: Ing. Miloš Beľko Úradný časopis: 891 Úradný časopis: 891	

U z n e s e n i e

z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci, zo dňa 8. 12. 2016

21.) Návrh na zriadenie vecného bremena - Západoslovenská distribučná, a.s. (NNK, Fučíkova, Hečkova ul.)

Uznesenie MsZ č. 142/2016

I. MsZ *prerokovalo* návrh na zriadenie vecných bremien zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, a to:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (NNK),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),

zaťažujúce pozemky, a to:

- C-KN parc.č. 1567/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14652 m², vedená na LV 6078
- E-KN parc.č. 1622/2 orná pôda o výmere 1447 m², vedená na LV 9058
- C-KN parc.č. 1466/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4933 m², vedená na LV 2800
- E-KN parc.č. 1622/7 orná pôda o výmere 245 m², vedená na LV 9058
- E-KN parc.č. 1622/ 3 orná pôda o výmere 212 m², vedená na LV 9058
- E-KN parc.č. 1623/1 orná pôda o výmere 495 m², vedená na LV 9058

v rozsahu stanovenom geometrickým plánom, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní stavby v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a bezodplatne, pričom vecné bremená budú zriadené najneskôr do konca júna 2017 a zosúladené s predbežným zámerom projektu cyklotrasy.

II. MsZ *schvaľuje* zriadenie vecných bremien zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, a to:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (NNK),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),

zaťažujúce pozemky, a to:

- C-KN parc.č. 1567/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14652 m², vedená na LV 6078
- E-KN parc.č. 1622/2 orná pôda o výmere 1447 m², vedená na LV 9058
- C-KN parc.č. 1466/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4933 m², vedená na LV 2800
- E-KN parc.č. 1622/7 orná pôda o výmere 245 m², vedená na LV 9058
- E-KN parc.č. 1622/ 3 orná pôda o výmere 212 m², vedená na LV 9058

– E-KN parc.č. 1623/1 orná pôda o výmere 495 m², vedená na LV 9058
v rozsahu stanovenom geometrickým plánom, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní stavby
v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako
aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **na dobu neurčitú a bezodplatne**,
pričom vecné bremená budú zriadené najneskôr do konca júna 2017 a zosúladené s predbežným
zámerom projektu cyklotrasy.

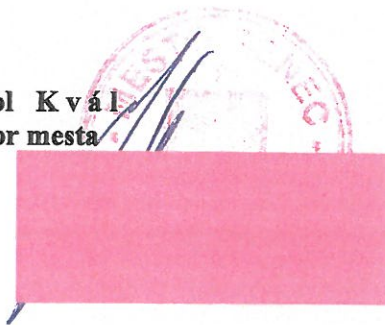
- III. MsZ *určuje* lehotu na uzatvorenie zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto
uznesenia.
- IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 9 , proti: 0, zdržal sa: 7, neprítomní: 3

Ing. Karol K vá l
primátor mesta

Za správnosť:
Bernadičová G.



Mestský úrad Senec	
Dátum: 28-08-2017	
Evidenčné číslo: 37093/114	Číslo spisu
Prílohy/listy: 1 návrh	Návrh zmluvy na najetie pozemku

Mesto Senec
Mierové námestie č. 8
903 01 Senec

Trnava, 21.8.2017

Martinusová 033/5563105
0907718463
maria.martinusova@zsdisk.sk

VEC: BA_ Senec- NNK


V zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 17/173/L13.0101.16.0070/ZBZ_VB čl. 5 bod 5.1 Vás týmto listom vyzývame na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien pre hore uvedenú stavbu.

V prílohe Vám zasielame Návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien č. 17/972/L13.0101.16.0070/VB, ktorú prosíme preštudovať a na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva, ak nebudú pripomienky schváliť. V prípade doplnenia, alebo pripomienok k zmluve Vám ju zašlem aj v elektronickej podobe.

Ak nebudú žiadne pripomienky k návrhu, prosím o zoskenovanie Výpisu zo zasadnutia MZ, aby som mohla doplniť a pripraviť zmluvu na podpis.

Ďakujeme a ostávame s pozdravom

Prílohy:
V zmysle listu



Mária Martinusová
technik majetko - právneho
vysporiadania



**Materiál pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Senci
konaného dňa 26.10.2017**

číslo materiálu:

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecných bremien - Západoslovenská distribučná, a.s. (NNK, Fučíkova ul.)**

Návrh na uznesenie:

I. MsZ prerokovalo návrh na zriadenie vecných bremien **in personam**, spočívajúce v povinnosti povinného -Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- a) zriadenie a uloženie podzemného káblového vedenia (NNK) v zmysle GP č. 144/2017;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;

na časti zaťažených pozemkoch, a to:

- C-KN parc. č. 1466/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4933 m², LV 2800
- C-KN parc. č. 1567/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14652 m², LV 6078
- E-KN parc. č. 1622/2 orná pôda o výmere 1447 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1622/ 3 orná pôda o výmere 212 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1622/7 orná pôda o výmere 245 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1623/1 orná pôda o výmere 495 m², LV 9058

v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien č. 144/2017 vyhotovený Ing. Milošom Beťkom – Radovan Verčík – RV GEO dňa 04.07.2017, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 01.08.2017 pod č. 1379/2017, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **na dobu neurčitú a bezodplatne.**

II. MsZ **schvaľuje** zriadenie vecných bremien **in personam**, spočívajúce v povinnosti povinného -Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- a) zriadenie a uloženie podzemného káblového vedenia (NNK) v zmysle GP č. 144/2017;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;

na časti zaťažených pozemkoch, a to:

- C-KN parc. č. 1466/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4933 m², LV 2800
- C-KN parc. č. 1567/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14652 m², LV 6078
- E-KN parc. č. 1622/2 orná pôda o výmere 1447 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1622/ 3 orná pôda o výmere 212 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1622/7 orná pôda o výmere 245 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1623/1 orná pôda o výmere 495 m², LV 9058

v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien č. 144/2017 vyhotovený Ing. Milošom Beťkom – Radovan Verčík – RV GEO dňa 04.07.2017, úradne overený OÚ

Senec, katastrálnym odborom dňa 01.08.2017 pod č. 1379/2017, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, **na dobu neurčitú a bezodplatne.**

III. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	Primátor	Ing. Karol Kvál	
Vypracoval:	Vedúca útvaru právneho a správy majetku	Mgr. Martina Grambličková	

Návrh na zriadenie vecných bremien – Západoslovenská distribučná, a.s. (Fučíkova, NNK)

Predmet: zriadenie vecných bremien in personam, spočívajúce v povinnosti povinného -Mesta Senec ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- a) zriadenie a uloženie podzemného káblového vedenia (NNK) v zmysle GP č. 144/2017;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;

na časti zaťažených pozemkoch, a to:

- C-KN parc. č. 1466/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 4933 m², LV 2800
- C-KN parc. č. 1567/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 14652 m², LV 6078
- E-KN parc. č. 1622/2 orná pôda o výmere 1447 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1622/ 3 orná pôda o výmere 212 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1622/7 orná pôda o výmere 245 m², LV 9058
- E-KN parc. č. 1623/1 orná pôda o výmere 495 m², LV 9058

v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien č. 144/2017 vyhotovený Ing. Milošom Beťkom – Radovan Verčík – RV GEO dňa 04.07.2017, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 01.08.2017 pod č. 1379/2017, **na dobu neurčitú a bezodplatne.**

Lokalita: Fučíkova, Mlynská, Hečkova ul., k.ú. Senec

Žiadateľ (oprávnený z vecného bremena): Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

Návrh Mestskej rady v Senci zo dňa 11.10.2017:

- súhlasí so zriadením vecných bremien

Návrh Mestského zastupiteľstva v Senci dňa 26.10.2017

Poznámky:

- So žiadateľom bola dňa 13.03.2017 uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 018/17/04/ZoBZVB na základe **Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Senci č. 142/2016 zo dňa 08.12.2016**, ktorým **bolo schválené zriadenie vecných bremien na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** v rozsahu geometrického plánu na zameranie vecných bremien, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní stavby. Zriadenie vecných bremien na základe Zmluvy o budúcej zmluve bolo pred zasadnutím MsZ v Senci prejednané v **Komisií výstavby a ÚP** a tiež vo **Finančnej komisii**, ktoré **doporučili zriadenie vecných bremien a bezodplatne** a tiež v **MsR**, ktorá **súhlasila so zriadením vecných bremien.**
- Dňa 28.08.2017 bola Mestu Senec doručená výzva žiadateľa na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle čl. 5 bod 5.1 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien. Stavba bola zrealizovaná a následne zameraná geometrickým plánom na vyznačenie skutočného uloženia inžinierskych sietí. Na základe vyššie uvedeného predkladáme návrh na schválenie zriadenia vecných bremien na časti zaťažených pozemkov v rozsahu geometrického plánu, na dobu neurčitú a bezodplatne.