	Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konaného dňa 06.02.2019	číslo materiálu:
---	---	------------------

Názov materiálu: **Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Boldocká cesta)**

Návrh na uznesenie:

I. MsZ prerokovalo zámer a určenie spôsobu predaja nehnuteľného majetku Mesta Senec v k.ú. Senec :

a) **zámer predaja** majetku Mesta Senec a to časť pozemku C-KN parc.č. **1242/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 170 m² evidovaný na LV č.2800,

b) **spôsob predaja** majetku: časť pozemku C-KN parc.č. **1242/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 170 m² evidovaný na LV č.2800, a to **priamym predajom podľa § 9a ods.1 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v z.n.p**, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. v platnom znení,

Nehnuteľnosť sa predá za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu určenú na základe znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí MsÚ Senec

II. MsZ **schvaľuje** zámer a spôsobu predaja nehnuteľného majetku Mesta Senec v k.ú. Senec:

a) **zámer predaja** majetku Mesta Senec a to časť pozemku C-KN parc.č. **1242/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 170 m² evidovaný na LV č.2800,


b) **spôsob predaja** majetku: časť pozemku C-KN parc.č. **1242/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 170 m² evidovaný na LV č.2800, a to **priamym predajom podľa § 9a ods.1 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí v z.n.p**, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. v platnom znení,

Nehnuteľnosť sa predá za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu určenú na základe znaleckého posudku, ktorého vypracovanie zabezpečí MsÚ Senec

III. MsZ poveruje MsÚ zabezpečiť:

1. doriešiť odstránenie neoprávnenej stavby na predmetnom pozemku,
2. vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemku, ktorý má byť predmetom odpredaja,

3. vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku, ktorý má byť predmetom odpredaja,
4. zverejniť zámer predat' zhora uvedený majetok formou priameho predaja na internetovej stránke Mesta Senec a v regionálnej tlači.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	Primátor	Ing. Dušan Badinský	
Vypracoval:	Vedúca útvaru právneho a správy majetku	JUDr. Lucia Podhorová	

**Dôvodová správa k žiadosti o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Senec
(Tomáš Póor)**

Predmet:

- návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti v k.ú. Senec, formou priameho predaja s cenovou ponukou

Lokalita: Boldocká cesta, k.ú. Senec

- časť pozemku **C-KN parc.č. 1242/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 393 m², vedený na LV č. 2800, podľa predloženého návrhu žiadateľa **cca 170 m²**

Žiadateľ: Tomáš Poór

Poznámky: Na uvedenom pozemku sa v súčasnosti nachádza zhorenisko bufetu vo vlastníctve súkromnej osoby.

Tomáš Póor, Hviezdoslavova č.68, 903 01 Senec, [redacted]

Mestský úrad Senec	
23-01-2019	
Evidenčné číslo: 1651/19	Číslo spisu: 1
Prílohy/lísty: 2	Vybavuje: penozajultra

Mesto Senec

V Senci 23. 01. 2018

Mierové námestie č. 8

903 01 Senec

Vec: Žiadosť o predaj pozemku v majetku mesta Senec

Príloha: grafické znázornenie časti pozemku

Týmto Vás žiadam o posúdenie možného predaja časti pozemku vyobrazeného v grafickom znázornení v prílohe, a to konkrétne z parcely č.: 1242/1 ktorá je v majetku Mesta Senec. V súčasnosti sa na uvedenej parcele nachádza zhorenisko bufetu. Uvedenú časť pozemku by som chcel revitalizovať a využívať na podnikateľské účely.

Tomáš Póor

[redacted signature]



Bratislavský kraj Senec Senec k.ú. Senec

Senec (851964) X 1242/1



LIDL 9P/15
35614

BOLDACKA CESTA

TRNAVSKA

12411

1244

1246

1248

1249

1250

1251

1252

1253

1254

1255

1256

1257

1258

1259

1260

1261

1262

1263

1264

1265

1266

1267

1268

1269

1270

1271

1272

1273

1274

1275

1276

1277

1278

1279

1280

1281

1282

1283

1284

1285

1286

1287

1288

1289

1290

1291

1292

1293

1294

1295

1296

1297

1298

1299

1300

1301

1302

1303

1304

1305

1306

1307

1308

1309

1310

1311

1312

1313

1314

1315

1316

1317

1318

1319

1320

1321

1322

1323

1324

1325

1326

1327

1328

1329

1330

1331

1332

1333

1334

1335

1336

1337

1338

1339

1340

1341

1342

1343

1344

1345

1346

1347

1348

1349

1350

1351

1352

1353

1354

1355

1356

1357

1358

1359

1360

1361

1362

1363

1364

1365

1366

1367

1368

1369

1370

1371

1372

1373

1374

1375

1376

1377

1378

1379

1380

1381

1382

1383

1384

1385

1386

1387

1388

1389

1390

1391

1392

1393

1394

1395

1396

1397

1398

1399

1400

1401

1402

1403

1404

1405

1406

1407

1408

1409

1410

1411

1412

1413

1414

1415

1416

1417

1418

1419

1420

1421

1422

1423

1424

1425

1426

1427

1428

1429

1430

1431

1432

1433

1434

1435

1436

1437

1438

1439

1440

1441

1442

1443

1444

1445

1446

1447

1448

1449

1450

1451

1452

1453

1454

1455

1456

1457

1458

1459

1460

1461

1462

1463

1464

1465

1466

1467

1468

1469

1470

1471

1472

1473

1474

1475

1476

1477

1478

1479

1480

1481

1482

1483

1484

1485

1486

1487

1488

1489

1490

1491

1492

1493

1494

1495

1496

1497

1498

1499

1500

1501

1502

1503

1504

1505

1506

1507

1508

1509

1510

1511

1512

1513

1514

1515

1516

1517

1518

1519

1520

1521

1522

1523

1524

1525

1526

1527

1528

1529

1530

1531

1532

1533

1534

1535

1536

1537

1538

1539

1540

1541

1542

1543

1544

1545

1546

1547

1548

15



R0NCEV

