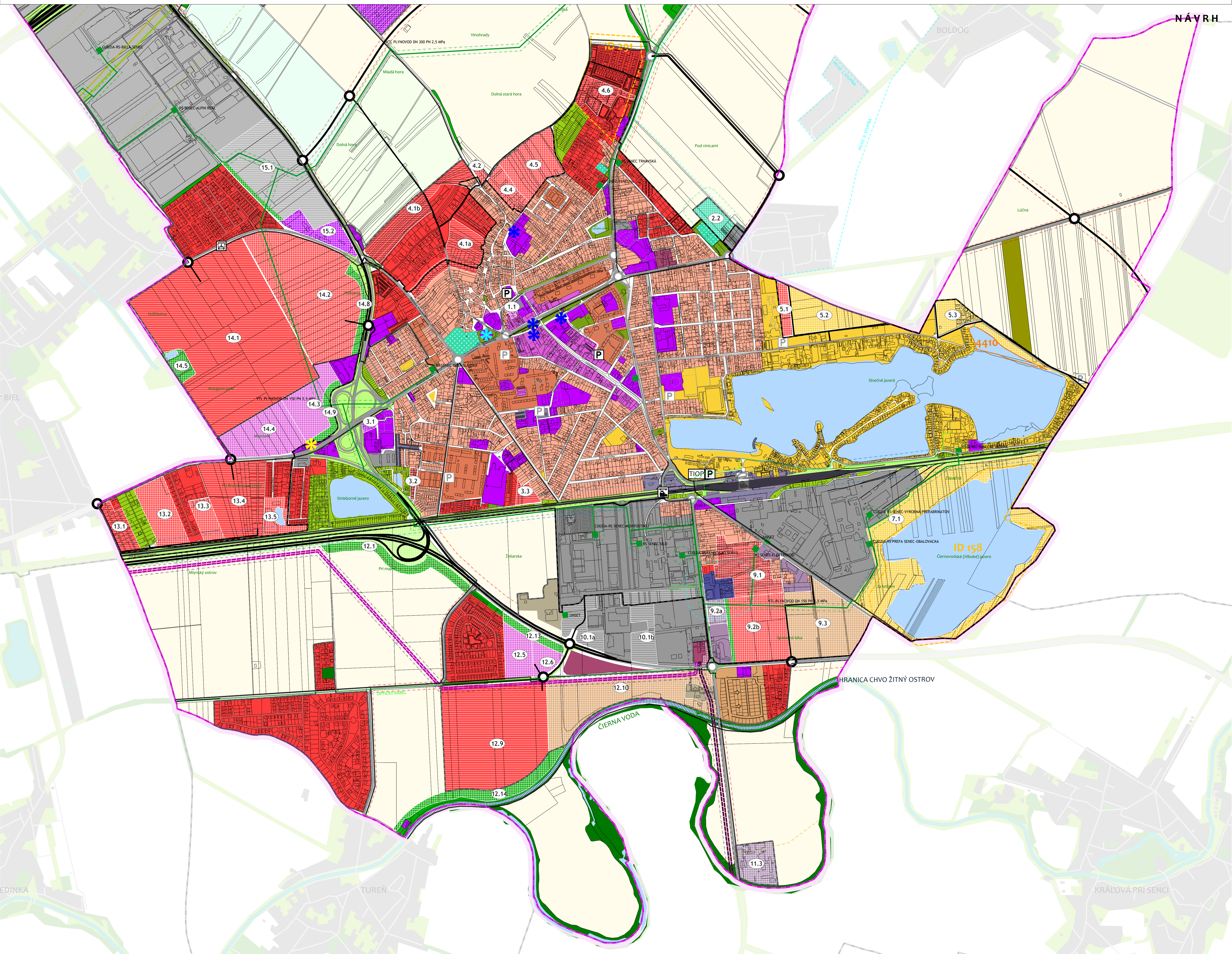


# ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SENEČ

NÁVRH



STAV	NÁVRH	NÁVRH	
PLATNÝ ÚPN	PLATNÝ ÚPN	NOVÝ	
[Red]	[Red]	[Red]	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA
[Orange]	[Orange]	[Orange]	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA
[Light Orange]	[Light Orange]	[Light Orange]	BYVANIE, SLUŽBY A DROBNÉ PREVÁDZKY
[Yellow]	[Yellow]	[Yellow]	REKREAČNÉ BYVANIE A ŠPORT
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	POLYFUNKČNÁ BYVANIE A OBČANSKA VYBAVENOSŤ
[Green]	[Green]	[Green]	OBČANSKA VYBAVENOSŤ
[Dark Green]	[Dark Green]	[Dark Green]	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE OBCHODU, SLUŽIEB A VÝROBY
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	ŠPORT A REKREAČIA
[Blue]	[Blue]	[Blue]	PRIEMYSEL
[Dark Blue]	[Dark Blue]	[Dark Blue]	POLNOHOSPODÁRSTVO
[Purple]	[Purple]	[Purple]	SKLADY, LOGISTIKA
[Light Purple]	[Light Purple]	[Light Purple]	TAŽBA ŠTRKOPÍSKOV
[Pink]	[Pink]	[Pink]	SKLÁDKA ODPADU
[Light Pink]	[Light Pink]	[Light Pink]	DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ

STAV	NÁVRH	NÁVRH	
PLATNÝ ÚPN	PLATNÝ ÚPN	NOVÝ	
[Green]	[Green]	[Green]	TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ ENERGETIKA
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ VODNÉ HOSPODÁRSTVO
[Yellow]	[Yellow]	[Yellow]	CINTORIN
[Light Yellow]	[Light Yellow]	[Light Yellow]	VÝHLADOVÁ REZERVA PRE CINTORIN
[Orange]	[Orange]	[Orange]	PARK (ZELEŇ SO SADOVNÍCKÝMI A LESOPARKOVÝMI ÚPRAVAMI)
[Light Orange]	[Light Orange]	[Light Orange]	ZELEŇ
[Yellow]	[Yellow]	[Yellow]	DOPRAVNÝCH KORIDOROV
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	ZÁHRADA (ZÁHRADKOVÁ OBLASŤ)
[Green]	[Green]	[Green]	LES
[Dark Green]	[Dark Green]	[Dark Green]	KRAJINNÁ ZELEŇ
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	VODNÁ PLOCHA
[Blue]	[Blue]	[Blue]	POLE
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	VINIČA
[Light Green]	[Light Green]	[Light Green]	SAD

STAV	NÁVRH	
PLATNÝ ÚPN	PLATNÝ ÚPN	NOVÝ
[Red]	[Red]	HRANICA KATASTRA
[Orange]	[Orange]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
[Light Orange]	[Light Orange]	HRANICA CHA MARTINSKÝ LES
[Yellow]	[Yellow]	HRANICA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000
[Light Green]	[Light Green]	HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASŤI
[Green]	[Green]	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
[Dark Green]	[Dark Green]	LMITY VYUŽITIA ÚZEMIA:
[Light Blue]	[Light Blue]	VVN VZDUŠNÉ VEDENIE
[Blue]	[Blue]	VTL PLYNOVOD A REGULAČNÁ STANICA POTRUBIA NA PREPRAVU PŇHOVNÝCH LÁTKOV A OPTICKÝ KÁBEL
[Light Blue]	[Light Blue]	NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY
[Light Green]	[Light Green]	SKLÁDKA PREVÁDZKOVANÁ
[Light Green]	[Light Green]	ENVIRONMENTÁLNA ZAŤAŽ SANOVANÁ / REKULTIVOVANÁ LOKALITA

[Red]	LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU
[Orange]	OBLASŤ, KDE NEMOŽNO VYKONÁVAŤ LOŽISKOVÝ GP NA ROPU A ZEMNÝ PLYN
[Light Orange]	DOBÝVACIE PRIESTORY
[Yellow]	DOPRAVA:
[Light Green]	DIALNIKA D1 / ROZŠIŘENIE DIALNIČNE D1
[Green]	ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE
[Dark Green]	OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
[Light Blue]	CYKLOTRASY
[Blue]	ZELEZNICA TRATÍ / MODERNIZÁCIA ZELEZNICNEJ TRATE, NOVÁ TRAT (VLEČKA)
[Light Blue]	KRÍŽOVANIE ZBERNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
[Light Green]	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
[Green]	ZELEZNICA STANICA
[Dark Green]	MIMODUROVNOVÉ KRÍŽOVANIE ZELEZNICNEJ TRATE
[Light Blue]	TERMINÁL INTEGROVANEJ OSOBNÉJ DOPRAVY
[Blue]	VEĽKOKAPACITNÉ / ZÁCHYTNE PARKOVISKÁ

Obstarávateľ dokumentácie  
Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec  
Ing.arch. Jana Zlámalová, preukaz č. 396

Spracovateľ dokumentácie  
ÚPn, s.r.o., Drotárska cesta 94, 811 02 Bratislava  
Ing.arch. Monika Dudášová, osvedčenie č. 0734AA

**VÝKRES 2A**  
**KOMPLEXNÝ VÝKRES**  
**PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA**  
**A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA**

0 100 MIERKA 1:7500