

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec : **Oznámenie o začatí územného konania a upustenie od ústneho konania.**

Stavebník **SWAN,a.s., Landererova 12, Bratislava, 811 09**, v zastúpení **VALDE s.r.o., Borekova 13, Bratislava**, v zastúpení **Nadar s.r.o., Bohúňova 14, Bratislava**, podal dňa 21.01.2025, s posledným doplnením 10.03.2025 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby s názvom '**SWAN optická telekomunikačná prípojka VISION PARK Nitrianska Senec**', na pozemku parc. č. **E-KN:1461, 1534, C-KN:2670/1, 2662/6,23,24,53**, katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Popis stavby:

Účelom stavby je vybudovanie optickej prípojky f. SWAN pre novú budovu Vision Park na Nitrianskej ulici v Senci. Prenos dát na optickej telekomunikačnej prípojke bude pomocou modulovaných svetelných lúčov po optickom vlákne. Optická telekomunikačná prípojka je verejnoprospešná, bude slúžiť pre podnikateľský sektor.

Výkop káblovej ryhy bude začínať od existujúcej káblovej šachty, ktorá je umiestnená v zelenom páse vedľa Nitrianskej ulice, cca 220m trasovanie povedie v trávinatej ploche smerom k budúcemu objektu. V tomto úseku sa nachádzajú zaslepené betónové vjazdy, ktoré sa prekopú. Na miestach prekopania a pri križovaní s inou IS sa HDPE rúry zatiahnu do korugovanej chráničky DN100. Pri križovatke smerom na Doprastav a.s. trasovanie povedie v krajnici vozovky smerom do areálu budúcej stavby Vision Park. Potom sa opäť vráti do chodníka povedľa cesty. Príjazdová cesta sa podvráta, výkop prejde na druhú stranu cesty kde v rámci výstavby objektu Vision Park HDPE rúry budú prechádzať parkoviskom až do navrhovaného objektu. Optická telekomunikačná prípojka bude ukončená v technickej miestnosti na ODF v RACK rozvádzači.

Miesto stavby:

Katastrálne územie: Senec

E-KN - parcela číslo **1461** - LV9097

- parcela číslo **1534** - LV 9058

C-KN - parcela číslo **2670/1** - LV 10818

- parcela číslo **2662/6,23,24,53** - LV 6262

Mesto Senec, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s §36 ods. 4 stavebného zákona **oznamuje** začatie územného konania **verejnou vyhláškou** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Stavebný úrad v súlade s §36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného

konania, neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, v súlade s §36 ods.3 stavebného zákona sa predpokladá, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na stavebnom úrade v Senci (Lichnerova 93/31) počas stránkových dní v pondelok od 07:30-15:00 a v stredu od 08:00-17:00.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí v súlade s §17 ods. 4 správneho poriadku jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Upozornenie: Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ing. Pavol Kvál

primátor mesta

v.z. Ing. Zuzana Grendelová
oddelenie stavebného poriadku

Prílohy: Polohopisný plán L.1.

Doručuje sa:

Účastníci konania – doručuje sa verejnou vyhláškou

1. SWAN a.s., Landererova 12, Bratislava, 811 09
2. VALSE s.r.o., Borekova 13, Bratislava, 821 06
3. NADAR, s.r.o., Bohúňova 14, Bratislava, 811 04
4. DOAS a.s., Košická 5590/56, Bratislava, 821 08
5. DPS RE s.r.o., Drieňová 27, Bratislava, 821 01
6. Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, 903 01
7. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, Bratislava, 827 15
8. ELV PRODUKT, a.s., Nitrianska 3, Senec, 903 01
9. Známym aj neznámym účastníkom konania, a prípadným dedičom známych a neznámych účastníkov konania, ktorých vlastnícke práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté.

Dotknutým orgánom jednotlivo:

1. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
2. SPP distribúcia a.s., Bratislava , Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
3. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47
4. Okresný úrad Senec, Odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, Senec, 903 01
5. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o ŽP, Hurbanova 21, Senec, 903 01
6. OÚ Senec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, Senec
7. Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, Senec, 903 01
8. MV SR, Okresné riaditeľstvo PZ v Senci, ODI, Hollého 8, Senec, 903 01
9. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01
10. MV SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, Bratislava, 812 72
11. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, Bratislava, 811 04
12. Archeologický ústav SAV, v.v.i., Akademická 2, Nitra, 949 21
13. Úrad BSK, odbor dopravy, Sabinovská 16, Bratislava, 820 05

14. Správa ciest BSK, Čučoriedková 6, Bratislava, 827 12
15. Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ.Štúra 35/1, Bratislava, 812 35
16. Michlovský s.r.o., Letná796/6, Piešťany, 921 01
17. Transpetrol a.s., Bratislava, Prevádzka, Šahy, 936 01
18. Slovnaft a.s., Prevádzkovanie produktovodu Kľačany, Kľačany, 920 64
19. Eustream a.s., Votrubova 11/A, Bratislava, 821 09
20. SVP š.p.- Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, Bratislava, 842 17
21. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
22. OTNS a.s., Vajnorská 137, Bratislava, 831 04
23. FibreNet s.r.o., Topolnícka cesta 189, Trhová Hradská, 930 13
24. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, Bratislava, 810 09
25. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Šefčenkova 36, Bratislava, 851 01
26. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, Bratislava, 823 47
27. Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika BA, Námestie slobody 6, Bratislava, 810 05
28. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava, 825 63
29. Mesto Senec - útvar výstavby a ochrany ŽP, Mierové námestie 8, Senec, 903 01
30. Mesto Senec - so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle mesta po dobu 15 dní a jej následné vrátenie tunajšiemu úradu

Na vedomie: (bez právneho nároku na doručenie)

1. v.z. NADAR, s.r.o., Bohúňova 14, Bratislava, 811 04
2. DOAS a.s., Košická 5590/56, Bratislava, 821 08
3. DPS RE s.r.o., Drieňová 27, Bratislava, 821 01
4. Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, 903 01
5. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, Bratislava, 827 15

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

