

Dôvodová správa k odpredaju nehnuteľnosti
(Barbora Beňadik, časť pozemku na Gagarinovej ul.)

Predmet odpredaja: časť pozemku o výmere 25 m², parcela registra C-KN parc. č. 4089/4 o výmere 287 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 2800, k.ú. Senec v prospech mesta Senec.

Kupujúci (žiadateľka): Barbora Beňadik, bytom: Inovecká 12, Senec

Odôvodnenie:

Dňa 15.10.2024 bola Mestskému úradu v Senci doručená žiadosť žiadateľky o odkúpenie časti pozemku o výmere 25 m² – odčlenené od parcely registra C-KN parc. č. 4089/4, na ktorej má žiadateľka záujem postaviť si garáž.

Poznámka:

Žiadosť žiadateľky o prenájom predmetného pozemku už bola predmetom rokovania MsZ v roku 2022, pričom prenájom pozemku uznesením č. 8/2022 zo dňa 9.2.2022 nebol schválený.

Ak poradné orgány MsZ zhodnotia a MsZ rozhodne, že predmetný majetok je pre mesto Senec trvalo prebytočný podľa čl. 2 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, prevod nehnuteľného majetku mesta je možné vykonať v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí na základe obchodnej verejnej súťaže.

Žiadosť bola predložená v poradných orgánoch Mestského zastupiteľstva:

Návrh Komisie výstavby a ÚP, zo dňa 30.10.2024

Návrh uznesenia 65/2024 „Komisia návrh na odpredaj časti nehnuteľnosti C-KN p.č. 4089/4 k.ú. Senec v zmysle predloženej dôvodovej správy odporúča a pozemok podkladá za trvalo prebytočný podľa čl. 2 ods. 1 písmena a) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec.“

Hlasovanie: ZA: 0 **PROTI: 7** ZDRŽAL SA: 0

Stanovisko Mestskej rady, zo dňa 26.03.2025

Mestská rada s návrhom nesúhlasí.

Parcela registra C, 4089/4

Bratislavský > Senec > Senec > k.ú. Senec

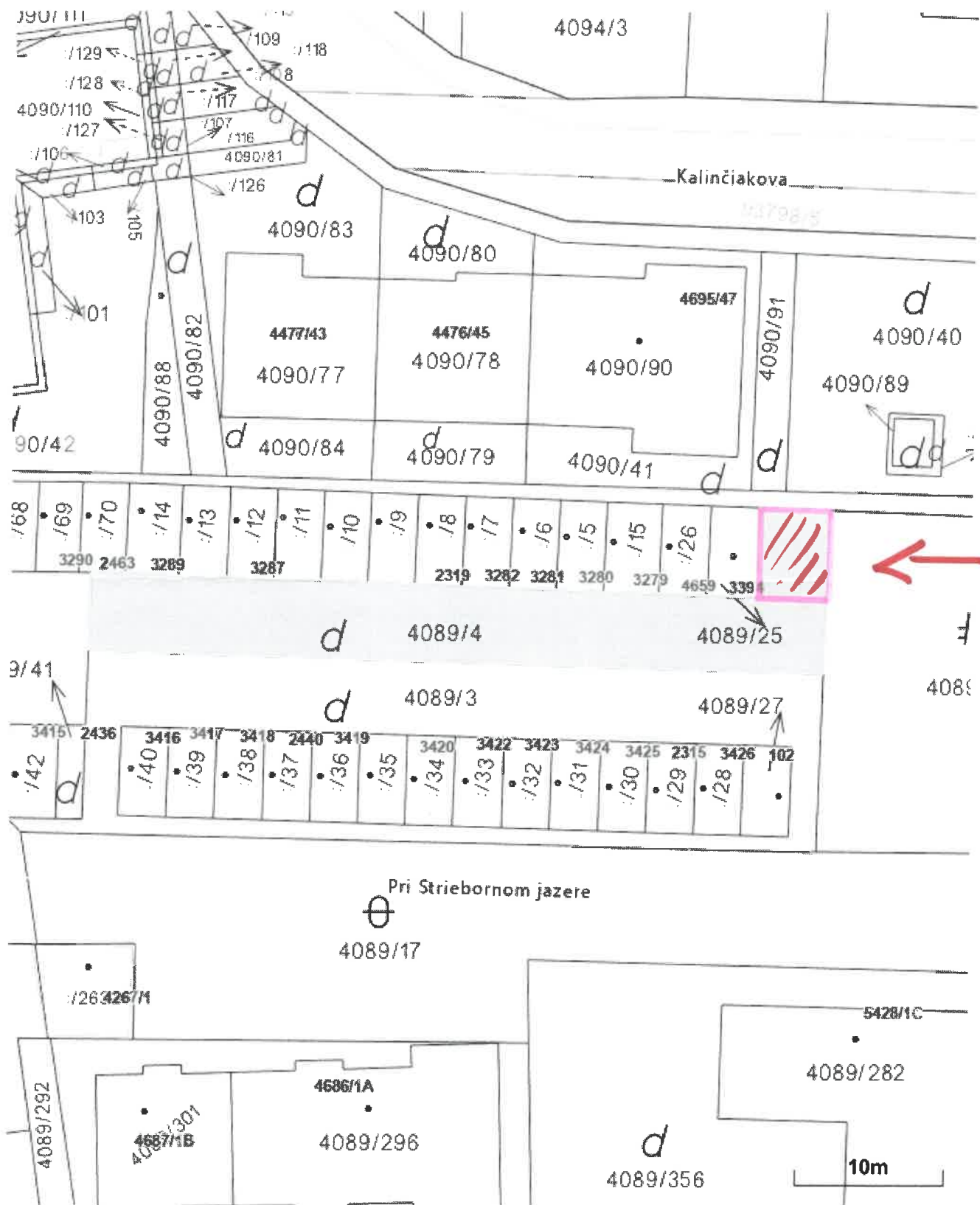


Vytlačené z aplikácie **MAPKA**. Nepoužiteľné na právne úkony.

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné

Parcela registra C, 4089/4

Bratislavský > Senec > Senec > k.ú. Senec



Vytlačené z aplikácie MAPKA. Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné

Žiadateľ (fyzická osoba):

Titul, meno, priezvisko: Barbora Beňadik

Dátum narodenia:

Adresa trvalého po

e-mailová adresa (a

Telefónne číslo: 09

| | |
|--------------------|-----------|
| Mestský úrad Senec | |
| Dátum: | |
| 15-10-2024 | |
| Číslo spisu: | 45844/24 |
| Vybavuje: | 4.10.2024 |

Mesto Senec

Mierové námestie 8

903 01 Senec

VEC:

ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE POZEMKU VO VLASTNÍCTVE OBCE

Dolu podpísaný žiadateľ žiadam mesto Senec o odkúpenie časti nehnuteľného majetku mesta Senec – pozemku parcela registra „C“ č. 4089/4 o výmere 25 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Senec, okres Senec, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2800, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom a to za účelom výstavby garáže.

V zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení podpisom tejto žiadosti udeľujem svoj súhlas Mestu Senec so spracovaním osobných údajov v rozsahu, v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti, po dobu vybavenia žiadosti, resp. po dobu platnosti zmluvy uzavretej ako výsledok vybavenia žiadosti. Súhlas možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracovania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

Senci, dňa 14.10.2024

podpis žiadateľa

Príloha:

grafické znázornenie umiestnenia pozemku