

Mesto Senec
oddelenie stavebného poriadku
Mierové nám. č. 8, 903 01 Senec

Č. j.: Výst.685-2025-Sc,Va

dňa 12.05.2025

Vec : Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou a o nariadení ústneho konania

Stavebník **SK4 Logimac s.r.o., Továrenská 14, Bratislava, 811 09** podal dňa 12.03.2025 žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby '**Miestna obslužná komunikácia, Logistický park Senec - časť 2, SO 01 Obslužná komunikácia - časť 1.2, SO 02 Chodník časť 1.2, SO 03 Verejné osvetlenie- časť 1.2, SO 04 Sadové a terénne úpravy - časť 1.2**' na pozemku parc. č. 5556/3, 5556/4, 5557/1, 5557/4, 5557/2, 5555/2, 5555/6 katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Senec, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov v súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámi začatie územného konania **verejnou vyhláškou**. Na prerokovanie návrhu stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 1 a 2 stavebného zákona **upúšťa od** ústneho konania spojené s miestnym zisťovaním nakoľko je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy. Na neskoršie podané námietky a stanoviská správny orgán neprihliadne. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámí, podľa § 36 ods. (3) stavebného zákona predpokladá sa, že zo stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade v Senci, Mierové nám. č. 8, 903 01 Senec v stránkových hodinách a to : Po: 8.00 hod - 15.00 hod. St: 8.00 hod - 17.00 hod. Pia: 8.00 hod -12.00 hod.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, musí v súlade s § 17 ods. 4 správneho poriadku jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta
v.z. Mgr. Matej Varga
oddelenie stavebného poriadku

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. SK4 Logimac s.r.o., Továrenská 14, Bratislava, 811 09
v.z. Manina & Mackenzie s.r.o., Pribinova 14, Bratislava, 811 09
2. IPE-Consult s.r.o., Roľnícka 116, Bratislava, 831 07

3. Znáмым aj neznáмым právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a tým, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov (vlastníkom okolitých pozemkov a stavieb).
4. Vlastníkom pozemkov a stavieb - stavba so súp č. 4796, 5642, 5641, 5438, 6069, 5397

Na vedomie:

5. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
6. SPP -distribúcia Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
8. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47
9. Okresné riaditeľstvo PZ v Senci -ODI, Hollého 8, Senec, 903 01
10. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava, 811 04
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava, 821 01
12. Okresný úrad Senec, odbor PLO, Hurbanova 21, Senec, 903 01
13. Okresný úrad Senec, OSŽP, Hurbanova 21, Senec, 903 01
14. KR HaZZ Bratislava, Radlinského 6, Bratislava, 811 07
15. Mesto Senec, Mierové nám. č. 8, Senec, 903 01
16. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava, 821 08
17. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, Bratislava, 842 50

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje: Mgr. Matej Varga

telefón : 0910 599 924 e-mail: vargam@senec.sk