

Obec Kráľová pri Senci

Obecný úrad Kráľová pri Senci, 900 50 Kráľová pri Senci 326
oddelenie stavebného poriadku

Č. j.: Výst.284-25-Kr

dňa 28.05.2025

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania.

Stavebník **Mesta Senec, Mierové nám. 8, Senec, 903 01** podal dňa 21.05.2025 žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného tunajším úradom pod č.j.: Výst.466/22-Kr dňa 10.08.2023

na stavbu '**Rekonštrukcia a novostavba Mestského úradu Senec**'

Členenie stavby:

SO 100 stará budova

SO 101 klientske centrum

SO 102 viacúčelová sála

SO 103 nová budova

na pozemku parc. č. **KN C 3486, 3487/1, 3489/2, 3496/1, KN E 934/1**
katastrálne územie **Senec**.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Kráľová pri Senci, stavebný úrad príslušný podľa §119 ods. 3 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s §61 ods.1 stavebného zákona, oznamuje dotknutým orgánom štátnej správy, obci, nájomcom bytov a nebytových priestorov a všetkým známym účastníkom začatie stavebného konania.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a podaná žiadosť s priloženými dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa §61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia môžu účastníci konania nahliadnuť na OcÚ v Kráľovej pri Senci počas stránkových dní v pondelok od 8,00 – 15,00 hod., v stredu od 8,00 – 18,00 hod. a v piatok od 8,00 – 12,00 hod..

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **10 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliada. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámí, podľa §61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá sa, že z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

JUDr. Dušan Šebok
starosta obce

Doručí sa::

Mesto Senec, Mierové nám.8, Senec, 903 01

Obec Kráľová pri Senci, 900 50 Kráľová pri Senci 326,

so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli správneho orgánu, na webovom sídle a jej následné vrátenie tunajšiemu úradu.

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

1. Mesto Senec, Mierové nám.8, Senec, 903 01
2. Ing.arch. Ladislav Nagy –DKLN, .s.r.o.,Hlavná 123, Viničné
3. Vlastníkom susedných pozemkov
KN E 906/2,
KN C 3514/6, 3514/4, 3507/7 až 3507/11, 3502/2 až 3502/5, 3505, 3485/1 až 3485/3, 3512/1,
3487/2, 3488/3
stavieb 3505, 3506, 3518 až 3523
Mierové nám. č. 1,2,4A,6,10, 13,
Bratislavská 1, Bernoláková 2,4,5, 7, 9,
Košická 2,4,6,,8,
Vajanského 22, 28, 30, 65, 28, 32.
4. Znáмым aj neznáмым právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a tým, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov (vlastníkom okolitých pozemkov a stavieb).

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §61 ods.4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov.

Oznámenie v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Senci a Obecného úradu v Kráľovej pri Senci. Za deň doručenia sa považuje pätnásť deň vyvesenia verejnej vyhlášky na Mestskom úrade v Senci a Obecnom úrade v Kráľovej pri Senci..

Oznámenie je k nahliadnutiu aj na internetovej stránke www.senec.sk, www.kralovaprisenci.sk

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Na vedomie s el. doručením:

Mesto Senec, Mierové nám.8, Senec, 903 01
Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
SPP -distribúcia Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47
Okresné riaditeľstvo PZ v Senci -ODI, Hollého 8, Senec, 903 01
Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava, 811 04
Okresný úrad v Senci, odbor sŽP, , Hurbanova 21, Senec, 90301
OR H a ZZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01

Vybavuje :Ing. Štofková

telefón :02/21292217

e-mail: stavebnyurad@kralovaprisenci.sk