

Mesto Senec
oddelenie stavebného poriadku

Č. j.: Výst. 1031-23-Sc, Mi oprava

dňa 29.07.2025

Verejná vyhláška

Vec: Chyba v písaní

Mesto Senec, s poukazom na ustanovenie § 84 ods. 4 písm. b) zák. č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), prerokoval žiadosť stavebníka/ov podľa §46 zákona o správnom konaní a podľa § 37 a § 39 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti vydal územné rozhodnutie na stavbu 'Záhradkárska lokalita „Stará tehelná“ Senec' na pozemku parc. č. SO 03: 444/984(TS), 444/983, 5700/115, 444/967, 5700/324, 570/115, 444/961, /961, /942, /113, /943, /917, /289, /231, /391, /392, /404, /387, /240, /340, SO 01: 444/289, 444/231, /392, /404, /387, /340, SO 02: 444/231, /392, /404, /387, /340 ďalej len "líniová stavba", katastrálne územie.

Stavebný úrad v súlade s §47 ods. 6 zákona o správnom konaní (správny poriadok) upovedomuje účastníkov konania na chybu v písomnom vyhotovení rozhodnutia č. j.: Výst. 1031-23-Sc, Mi zo dňa 04.07.2024 a to:

Str. 12 v znení:

Kanalizačné prípojky

- Kanalizačné prípojky žiadame navrhovať v súlade s STN 756101, STN 736005 a „Technickými podmienkami pripojenia v podmienkach BVS“ ktoré sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle www.bvsas.sk
- Vo vzdialenosti cca 1m za hranicou jednotlivých pozemkov žiadame na každej kanalizačnej prípojke navrhnuť revíziu kanalizačnú šachtu s vn. priemerom min. 400mm.

Str. 12 sa mení na:

Kanalizačné prípojky

- Kanalizačné prípojky žiadame navrhovať v súlade s STN 756101, STN 736005 a „Technickými podmienkami pripojenia v podmienkach BVS“ ktoré sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle www.bvsas.sk
- Vo vzdialenosti cca 1m za hranicou jednotlivých pozemkov žiadame na každej kanalizačnej prípojke navrhnuť revíziu kanalizačnú šachtu s vn. priemerom min. 400mm.

Z hľadiska budúcej prevádzky

Budúce majetko-právne a prevádzkové usporiadanie navrhovaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie treba deklarovať a zmluvne upraviť do vydania vodoprávneho rozhodnutia v súlade so Zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, v zmysle ktorého je ich vlastníkom povinný zabezpečiť odborný výkon prevádzky odborne spôsobilou osobou so živnostenským oprávnením,

Navrhovaný verejný vodovod/verejná kanalizácia je predĺžením verejného vodovodu/verejnej kanalizácie BVS, preto žiadame do vydania stavebného povolenia uzatvoriť na Oddelení koordinácie vodohospodárskych stavieb BVS budúcu zmluvu o odbornom výkone prevádzky. Nevyhnutnou podmienkou prevzatia verejnej kanalizácie/verejného vodovodu do zmluvnej prevádzky je splnenie vyššie uvedených technických podmienok.

Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie BVS.

Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky do vydania územného rozhodnutia.

Oprava chyby v písaní je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia č. j.: Výst. 1031-23-Sc, Mi zo dňa 04.07.2024.



Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Doručuje sa:

- 1 STARÁ TEHELŇA (združenie záhradkárov), Dúhová 16, Senec, 903 01
 - 2 Schmidlová Alžbeta, Ing., Trnavská 21/A, Senec, 903 01
- Na vedomie:
- 3 Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
 - 4 SPP distribúcia a.s., Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
 - 5 Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 832 47
 - 6 Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47
 - 7 Region. úrad verej. zdravotníctva, Ružinovská 8 (P.O. Box 26), Bratislava 29, 820 09
 - 8 OR HZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01
 - 9 Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava, 825 63
 - 10 Okresný úrad ŽP- ŠVS, Hurbanova 21, Senec, 903 01
 - 11 Okresný úrad ŽP- OpaK, Hurbanova 21, Senec, 903 01
 - 12 Okresný úrad ŽP- OH, Hurbanova 21, Senec, 903 01
 - 13 Okresný úrad ŽP- OO, Hurbanova 21, Senec, 903 01
 - 14 Okresný úrad ŽP- PLO, Hurbanova 21, Senec, 903 01
 - 15 MICHLOVSKÝ, spol. s r.o. (Orange), Letná 796/9, Piešťany, 921 01
 - 16 e-Net, s.r.o., Lichnerova 35, Senec, 903 01
 - 17 RAPID-IS s.r.o., Lombardiniho 17, Bratislava, 903 01
 - 18 Mesto Senec

Vybavuje : Ing. Katarína Mišutková telefón :02/20205 156 misutkovak@senec.sk

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods.2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje: Ing. Katarína Mišutková telefón:02/20205 156 misutkovak@senec.sk