

	Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konanej dňa 17.09.2025	číslo materiálu: 22
---	--	--

Názov materiálu: **Schválenie prebytočnosti a spôsobu prevodu nehnuteľnosti** (žiadateľ: Imrich Turányi a Eva Turányiová; lokalita: Slnéčné jazera – juh, Senec)

Návrh na uznesenie:

I. MsZ po prerokovaní *schvaľuje*:

A. Trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Senec v zmysle čl. 2 ods.1 písm.a) a c) a ods.3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, a to:

- pozemok C-KN parc.č. 2371/440, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 10 m²,
 - pozemok C-KN parc.č. 2371/441, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 22 m²,
 - pozemok C-KN parc.č. 2371/442, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 14 m²,
- evidované na liste vlastníctva č.2800, v katastrálnom území Senec.

B. Spôsob prevodu vlastníctva uvedených pozemkov:

- **Nadobúdateľ:** Turányi Imrich r. Turányi a Turányiová Eva r. Kadlicová, Bilická 39, Šaľa, 927 01, SR, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (BSM), podiel 1/1,
- **Právny dôvod prevodu:** zákonná výnimka podľa § 9a ods. 15 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v z.n.p. - **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.**

(...pokračovanie materiálu na ďalšej strane)

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	primátor mesta	Ing. Pavol Kvál	
Vypracoval:	referent správy majetku	Bc. Jarmila Ďurčová	

Na prijatie uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov.

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
HLASOVANIE					

• **Odôvodnenie:**

Pozemok C-KN parc. č. 2371/442 je čiastočne zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov (prístavba k rekreačnej chate so súpisným číslom 2811). Pozemky C-KN parc. č. 2371/440 a 2371/441 tvoria príľahlé plochy, ktoré svojím umiestnením a funkčným využitím vytvárajú neoddeliteľný celok s uvedenou stavbou.