

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst.1093-24-Sc, Mi

dňa 17.09.2025

Vec : Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby a upustenie od ústneho konania.

Stavebník **Harsányiová Kristína, Priemyselná 925/9, Senec, 903 01** v **zastúpení**: Schmidlová Alžbeta, Ing., Trnavská 21/A, Senec, 903 01 podal dňa 27.03.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu '**záhradný domček a prístrešok**' na pozemku parc. č. **CKN 444/188, 444/189** katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté dodatočné stavebné konanie.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa § 12 písm. c), §15 a v súlade s §84 zák. č. 25/2025 Z.z. stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a v súlade s §117 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov v súlade s §88a stavebného zákona oznamuje začatie dodatočného stavebného konania.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a podaná žiadosť s priloženými dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa §39 ods. 4 a §61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia môžu účastníci konania nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Senci, Lichnerova 93/31 počas stránkových dní v pondelok od 7,30 – 14,30 hod., v stredu od 8,30 – 17,00 hod.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliada. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokovaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámia, podľa §61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá sa, že z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Upozornenie: Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

MESTO SENEC
SPOLČNÝ STAVEBNÝ ÚRAD
2025-09-17

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta
v.z. Ing. Katarína Mišutková
oddelenie stavebného poriadku

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom, stavbám môžu byť rozhodnutím dotknuté a tým, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov (vlastníkom okolitých pozemkov a stavieb).

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona **musí byť vyvesené na úradnej tabuli Obce Mesta Senec po dobu 15 dní.** Za deň doručenia sa považuje pätnásty deň vyvesenia verejnej vyhlášky obce, ktorá ju zvesí posledná z uvedených. Oznámenie je k nahliadnutiu aj na webových stránkach oboch príslušných obcí.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Oznámenie sa doručí :

1. Harsányiová Kristína, Priemyselná 925/9, Senec, 903 01
2. Schmidlová Alžbeta, Ing., Trnavská 21/A, Senec, 903 01

Na vedomie:

3. Mihálek Gabriel, Ing., Fraňa Kráľa 25, Senec, 903 01
4. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
5. SPP distribúcia a.s., Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
6. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 832 47
7. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47
8. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava, 825 63
9. Okresný úrad ŽP- OpaK, Hurbanova 21, Senec, 90301
10. Okresný úrad ŽP- OH, Hurbanova 21, Senec, 90301

Vybavuje: Ing. Katarína Mišutková telefón :02/20205 156 mail: misutkovak@senec.sk