

Mestská časť Bratislava - Vajnory

Referát staveb. úradu

Roľnícka 9282/109, 83107 Bratislava-Vajnory

LiV - EPI, s.r.o.
Trenčianska 16005/56F
82109 Bratislava-Ružinov
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

2693/2025/1
/12.06.2025

Naše číslo

OS-SÚ/4088/679/2025/KRU

Vybavuje/linka

Ing. arch. Ingrid Krumpolcová

Bratislava-Vajnory

26. 09. 2025

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Stavebník spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81347 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení spoločnosti LiV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava podal dňa 12.06.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „,„ESt Vajnory - výstavba el. stanice - súbor stavieb, Stavba 2: BA_G1_zaústenie 22kV VNK, TS, NNK, časť C: R8013, Vajnory - vyvedenie výkonu lokalita Triblavina - líniová stavba.“

Stavebné objekty a prevádzkové súbory uvedené v návrhu na vydanie rozhodnutia:

SO11 - Nové VN vedenie

SO 11.01 - Nové VN vedenie - I. etapa

SO 11.02 - Nové VN vedenie - II. etapa

SO21 - Nové NN vedenie

SO26 - HDPE chránička pre uloženie optického vedenia

SO26.01 - HDPE chránička pre uloženie optického vedenia - I. etapa

SO26.02 - HDPE chránička pre uloženie optického vedenia - II. etapa

SO01 - Náhrada TS 0076-009

na pozemkoch registra „C“ a registra "E", katastrálne územie Vajnory, katastrálne územie Svätý Jur, katastrálne územie Farná, katastrálne územie Ivanka pri Dunaji, katastrálne územie Chorvátsky Grob, katastrálne územie Bernolákovo presne podľa predloženej situácie osadenia.

Podľa § 9 ods. 1 zákona č. 453/2000 Zb. v znení neskorších zmien uvádzame opis trasy stavby podľa predloženej situácie:

Nové VN vedenie rieši posilnenie lokality Triblavina. Posilnenie je riešené 6x VV káblami, ktoré sa pripoja na existujúce VN rozvody podľa požiadaviek investora. Uvedené VN káble tvoria VN linky V568, V573, V529, V534, V1184, V1185. Trasa spoločného koridoru z VN vedení začína vyvedením VN z budovy spoločných prevádzok z rozvodne R22kV /k.ú. Vajnory/ smerom k diaľnici D4 /k.ú. Svätý Jur/. Mimo areál rozvodne ESt Vajnory spoločný koridor vedení ide v súbehu s oplotením diaľnice D4 smer budúca križovatka D1-D4. Zo spoločného koridoru /6xVN/ priebežne odbočí vedenie V534 pri križovatke Čierna voda /k.ú. Svätý Jur/ a ide smer existuj. VN vzdušné vedenie linky č. 210-263. Ďalej pokračuje koridor /5xVN/ ku križovatke D1-D4 kde sa to

rozdeľuje a vedenie V573, V529 ide smer križovatka Triblavina /k.ú. Chorvátsky Grob, k.ú. Ivanka pri Dunaji, k.ú. Bernolákovo/, vedenie V568 sa ukončí pri železnici. Nové vedenie NN /SO21, k.ú. Vajnory/ rieši napojenie existujúcich NN rozvodov napojených z novobudovanej trafostanice. V spoločnej ryhe VN vedení je navrhnuté aj uloženie chráničky pre budúce optické vedenia. Objekt SO01 nahrádza TS 0076-009.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Na stavbu bolo vydané mestskou časťou Bratislava – Vajnory ako príslušným stavebným úradom územné rozhodnutie evid. pod č. spisu OS-SÚ/2487/450/2024/KRU zo dňa 16.04.2024 právoplatné dňa 16.06.2024.

Druh a účel stavby:

druh stavby: inžinierska stavba

účel stavby: prenos elektrickej energie

Popis stavby:

V lokalite určenej pre výstavbu novej elektrickej stanice sa nachádza existujúce potrubie VTL plynovodu. Stavba sa nachádza v katastrálnom území Svätý Jur, Vajnory, Farná, Chorvátsky Grob a Bernolákovo. Z dôvodu zahusťovania výstavbou a z dôvodu navyšovania odberu v lokalite je potrebné posilniť existujúce 22kV rozvody, ktoré sú v súčasnosti napájané z el. stanice BEZ, resp. elektrickej stanice Žabí Majer.

Mestská časť Bratislava-Vajnory ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. (1) zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s § 7a ods. (2) písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, § 2 písm. e) a § 4 ods. (4) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje všetkým účastníkom konania, známym aj neznámym, ako aj dotknutým orgánom a organizáciám začatie stavebného konania a nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

28.10.2025 o 13:30 na úrade mestskej časti Bratislava - Vajnory, malá zasadačka, prízemie.

Súčasne upozorňuje, že svoje námietky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Účastníci konania ako aj dotknuté orgány môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v úradné dni:

Pondelok: 8.00 – 12.00, 13.00-17.00

Streda: 8.00 – 12.00, 13.00 – 17.00

Piatok 8.00 – 12.00

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Michal Vlček

starosta mestskej časti Bratislava - Vajnory

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 26 ods. 1 správneho poriadku musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a webovej stránke obci. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa Zvesené dňa

.....
Pečiatka, podpis Pečiatka, podpis

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

O zverejnenie rozhodnutia týmto žiadame aj obce, v katastrálnych územiach ktorých sa stavba umiestňuje a to: mesto Svätý Jur, obec Chorvátsky Grob, Ivanka pri Dunaji, Bernolákovo. Po uplynutí lehoty na zverejnenie žiadame zaslať verejnú vyhlášku späť na príslušný stavebný úrad s vyznačením vyvesenia a zvesenia.

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku a podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona:

1. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava ,v zastúpení LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/ F, 82109 Bratislava,
2. známym a neznámym vlastníkom parciel registra "C" a registra "E" katastrálne územia Vajnory, Farná, Ivanka pri Dunaji, Chorvátsky Grob, Bernolákovo, na ktorých sa stavba povoľuje,
3. známym a neznámym vlastníkom susedných pozemkov a stavieb na nich, k pozemkom, na ktorých sa stavba povoľuje.

dotknutý orgánom a organizáciám:

1. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
2. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava
3. Obvodný banský úrad Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava
4. Železnice Slovenskej republiky Trnava, Bratislavská 2/ A, 917 02 Trnava
5. Železnice Slovenskej republiky , Klemensova 8, 81361 Bratislava
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 821 02 Bratislava
7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
8. Krajský dopravný inšpektorát Bratislava, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 3011/17, 811 04 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana ovzdušia , Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor , Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom Bratislave, Ružinovská 4813/8, 821 01 Bratislava
18. SATRO s.r.o. , Hodonínska 25, 841 03 Bratislava

19. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. , Mlynské Nivy 59/A, Bratislava, PSČ 824 84
20. Slovnaft a.s. , Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
21. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 82005 Bratislava
22. Západoslovenská distribučná, a.s. , Čulenova 6, 816 47 Bratislava
23. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
24. Hydromeliorácie, š.p. , Vrakunská 10577/29, 821 06 Bratislava
25. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 429/1, 811 01 Bratislava
26. Dopravný podnik mesta Bratislava, a.s. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
27. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra , Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava
28. Energotel, a.s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava
29. Eustream a.s. Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava
30. Michlovský spol. s r.o. Letná 796/9, 92101 Piešťany
31. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
32. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 83104 Bratislava
33. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
34. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
35. Transpetrol a.s. Bratislava, prevádzka, 936 01 Šahy
36. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 85101 Bratislava
37. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava
38. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
39. Ministerstvo vnútra SR, SEKCIA INFORMATIKY, TELEKOMUNIKÁCIÍ A BEZPEČNOSTI MV SR, Pribinova 2, 81272 Bratislava
40. Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské nivy 44/a, 82715 Bratislava
41. Mestská časť Bratislava - Vajnory - cestný správny orgán, Roľnícka 109, 83107 Bratislava
42. Mestská časť Bratislava - Vajnory - orgán ochrany prírody a krajiny, Roľnícka 109, 83107 Bratislava
43. Mesto Senec, Mierové námestie 8, 90301 Senec
44. Mesto Svätý Jur, prostredná 29, 90021 Svätý Jur
45. Obec Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji
46. Obec Chorvátsky Grob, Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob
47. Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
48. Agilita vodárenská spoločnosť s. r. o., Panenská 7, 811 03 Bratislava
49. Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
50. Zero Bypass Limited, Vlčie hrdlo 72B, 821 07 Bratislava
51. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
52. Okresný úrad Pezinok, odbor pozemkový a lesný, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
53. Okresný úrad Pezinok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
54. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
55. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana ovzdušia , M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
56. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
57. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
58. Okresný úrad Pezinok, odbor krízového riadenia, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
59. Okresný úrad Senec, odbor pozemkový a lesný, Hurbanova 21, 903 01 Senec
53. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
54. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa, Hurbanova 21, 903 01 Senec
55. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana ovzdušia , Hurbanova 21, 903 01 Senec
56. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny, Hurbanova 21, 903 01 Senec
57. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo, Hurbanova 21, 903 01 Senec
58. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
59. Mesto Pezinok, Radničné námestie 44/7, 902 14 Pezinok
60. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Pezinok, Hasičská 4 902 01 Pezinok

KÓPIA
ELEKTRONICKÉHO
ZÁZNAMU

44421/29.9.25