

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 17. septembra 2025**

Uznesenie MsZ č. 91/2025

I. MsZ po prerokovaní ***schvaľuje:***

A. Trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Senec v zmysle čl. 2 ods.1 písm.a) a c) a ods.3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, a to:

- pozemok C-KN parc. č. 2460/44, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 4 m²,
 - pozemok C-KN parc. č. 2460/45, druh pozemku: ostatná plocha, výmera: 6 m²,
- oddelené od parcely C-KN č. 2460/21, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 765 m², zapísanej na LV č. 2800, vo vlastníctve mesta Senec, v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č. 128/2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Voštinár – AGM, úradne overený Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 11.04.2025 pod č. G1-527/25.

B.Spôsob prevodu vlastníctva uvedených pozemkov:

- **Nadobúdateľ:** PhDr. Monika Zvarová, r. Kovalčíková, Letná 5, Bratislava, PSČ 831 03, SR, 1/1,
- **Právny dôvod prevodu:** zákonná výnimka podľa § 9a ods. 15 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v z.n.p. - **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane priláhlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.**

• **Odôvodnenie:**

Pozemok C-KN parc. č. 2460/44 je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa (rekreačná chata so súpisným číslom 2877). Pozemok C-KN parc. č. 2460/45 tvorí prilahlý pozemok – chodník, ktorý slúži ako prístup k tejto stavbe a svojím umiestnením a využitím tvorí s ňou funkčný a neoddeliteľný celok.

Hlasovanie:

Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6;

Uvedený návrh bol schválený

**Ing. Pavol Kvál
primátor mesta**

Za správnosť:

Bronislava Gašparová

V Senci dňa 22.09.2025