

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst.1093-24-Sc, Mi doplnenie

dňa 21.10.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec : Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby spojené s kolaudáciou a nariadenie ústneho konania.

Stavebník **Harsányiová Kristína, Priemyselná 925/9, Senec, 903 01** v **zastúpení**: Schmidlová Alžbeta, Ing., Trnavská 21/A, Senec, 903 01 podal dňa 27.03.2024 žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia spojeného s kolaudáciou na stavbu '**záhradná chatka a prístrešok**' na pozemku parc. č. **CKN 444/188, 444/189** katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby spojenom s kolaudáciou.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa § 12 písm. c), §15 a v súlade s §84 zák. č. 25/2025 Z.z. stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a v súlade s §117 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov v súlade s §88a stavebného zákona oznamuje začatie dodatočného stavebného konania a v súlade s ustanovením §80 ods. 1 stavebného zákona

nariad'uje

k predloženému návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

27.11.2025 o 09:00 hod. na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade počas stránkových dní pondelok od 7,30 – 14,30 hod., v stredu od 8,30 – 16,00 hod a pri ústnom konaní.

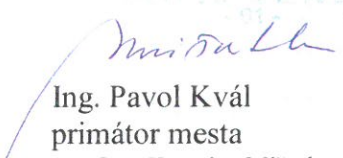
Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním stavebník v súlade s § 18 ods. 1 Vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona predloží:

- **revízia bleskozvodu**
- **revízia elektroinštalácie vnútorných a vonkajších rozvodov**
- **revízia NN prípojky**
- **osvedčenie o nezávadnosti komínov (ak stavba obsahuje komín)**
- **súhlas na prevádzku malého zdroja znečistenia ovzdušia (ak je komín)**
- **tlaková a funkčná skúška vykurovacej sústavy**
- **tlaková skúška vnútorných rozvodov vody, vrátane vodovodnej prípojky**
- **tesnostná a funkčná skúška kanalizácie vrátane kanalizačnej prípojky**
- **skúška tesnosti žumpy**
- **doklad o likvidácii stavebných odpadov**
- **stavebný denník**
- **energetický certifikát**
- **certifikáty a atesty trvalo zabudovaných výrobkov, materiálov a technických zariadení (stačí napr. tehla vytlačiť jednu A4 z certifikátu)**
- **zmluva o pripojení ZSD, SPP, BVS,...- kópia zmluvy**
- **kópia zmluvy o vývoze žumpy**
- **studňa – povolenie malého zdroja vody**

Iné doklady si stavebný úrad môže vyžiadať na mieste stavby pri miestnom zisťovaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy v súlade s § 80 ods. 2 stavebného zákona môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri tomto konaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.


Ing. Pavol Kvál
primátor mesta
v.z. Ing. Katarína Mišutková
oddelenie stavebného poriadku

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Znáмым aj neznáмым právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom, stavbám môžu byť rozhodnutím dotknuté a tým, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov (vlastníkom okolitých pozemkov a stavieb).

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona **musí byť vyvesené na úradnej tabuli Obce Mesta Senec po dobu 15 dní.** Za deň doručenia sa považuje pätnásť deň vyvesenia verejnej vyhlášky obce, ktorá ju zvesí posledná z uvedených. Oznámenie je k nahliadnutiu aj na webových stránkach oboch príslušných obcí.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Oznámenie sa doručí :

1. Harsányiová Kristína, Priemyselná 925/9, Senec, 903 01
2. Schmidlová Alžbeta, Ing., Trnavská 21/A, Senec, 903 01

Na vedomie:

3. Mihálek Gabriel, Ing., Fraňa Kráľa 25, Senec, 903 01
4. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
5. SPP distribúcia a.s., Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11
6. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 832 47
7. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47
8. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava, 825 63
9. Okresný úrad ŽP- OpaK, Hurbanova 21, Senec, 90301
10. Okresný úrad ŽP- OH, Hurbanova 21, Senec, 90301

Vybavuje: Ing. Katarína Mišutková telefón :02/20205 156 mail: misutkovak@senec.sk