

ZÁPISNICA č. 3

zo zasadnutia Komisie životného prostredia a verejného poriadku pri MsZ v Senci, ktoré sa konalo per rollam dňa 29.09.2025

Dňa 29.09.2025 sa konalo per rollam zasadnutie Komisie životného prostredia a verejného poriadku pri MsZ v Senci.

Program:

1. Mobilné domy - slnečné jazerá Senec
2. Znenie výzvy - návrh od pána Ďurďoviča na dotácie v rámci ŽP pre rok 2026

Komisia schválila mimoriadne zasadnutie per rollam a jej program potvrdením viac ako 3/5 účasti.

Za: 8 Zdržal sa: 1

1. Mobilné domy - slnečné jazerá Senec:

Diskusia:

Tengeri:

- 4 najjužnejšie projektované mobilné domčeky uberajú z brehov, ktoré majú plážový charakter a zároveň zatvárajú celkovo priestor a uberajú voľnému pohľadu na jazero - preto práve tieto by som z projektu vylúčil.

- v projekte sa píše, že nebude žiaden výrub. Toto však nekorešponduje s výkresmi, kde množstvo stromov ubudne (napr. pri bráne a medzi domčekom v rohu a parkovacím miestom P11 ako aj ďalšie..)

- parkovacie miesta P12 až P18 nie sú z južnej strany lemované výsadbou (živý plot a pod.) a autá budú zdá sa pri parkovaní priamo osvetľovať presklenú "vchodovú časť" šestice mobilných domov.

*- v juhovýchodnom rohu popri ceste (pri bráne prvý mobilný dom) nie je ochranná liniová zeleň
- žiadam doplniť. Tiež existujúce stromy zdá sa všetky chýbajú v nákrese, nesúhlasím s ich výrubom ak sú zdravé*

.- v celom projekte v technickej špecifikácii mobilných domov chyba klimatizácia, čo predpokladám, by mal byť už štandard.

- nesúhlasím s parkovacími miestami pre reštauráciu Lobster (okrem tých, ktoré prislúchajú a sú nutne pre existujúce "chatky na vode" lemujuce breh Lobstera, predpokladám s množstvom 7. V areáli SJ nie je žiaduca akákoľvek 'nie-nevyhnutná doprava', t.j. okrem ubytovaných v chatkách nevidím dôvod doviezť sa návštevníkom až do reštaurácie, žiadna iná reštaurácia parkovanie nemá a na parkovanie slúži spoločné parkovisko a nový parkovací dom. Vzdialenosť je primeraná.

- parkovacie miesta P1 až P11 by bolo vhodne zameniť za zeleň, posedenie, priestor pre aktivity prípadne spoločné ohnisko a pod.

Rybár: stotožňuje sa s Tengerim

Samuel Hrnčiar:

K projektu uvádzam tieto pripomienky:

- priložiť aspoň 2D vizualizáciu variantov A a B.

- pri vstupe sú chatky napravo, ktoré susedia s plotom smerom von z jazier. Je možné, aby boli navrhnuté ako dvojposchodové?

- uvažovalo sa nad tým, že by na danom mieste vznikli chatky s väčšími rozmermi – buď pre väčšie skupiny, alebo jedna väčšia, združená chata?

- v prípade možnosti realizovať dvojposchodové chatky (bod 2) – bolo by možné z pôvodných štyroch chatiek otočených čelom k ostrovu odobrať dve a uvoľnený priestor využiť pre občiansku vybavenosť (napríklad sauna alebo iný prvok vhodný do konceptu)?

Uznesenie komisie:

"Komisia súhlasí s projektom Mobilné domy - Slnéčné jazierá."

Návrh Neprešiel

Hlasovanie:

Proti: 5 Za: 1 Zdržali sa: 3

2. Znenie výzvy - návrh od pána Ďurďoviča na dotácie v rámci ŽP pre rok 2026:

Diskusia:

Návrh výzvy nebol predložený, preto ho nebolo možné ani prerokovať.

Uznesenie komisie:

"Komisia súhlasí s predkladaním výzvy - návrh od pána Ďurďoviča na dotácie v rámci ŽP pre rok 2026."

Návrh Neprešiel

Hlasovanie:

Proti: 0 Za: 0 Zdržali sa: 9

Predseda komisie Ing. David Tengeri ďakuje všetkým za účasť.

Ing. David Tengeri
predseda komisie