

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Upovedomenie

o predložení odvolania a spisu na druhostupňové konanie

Mesto Senec, s poukazom na ust. § 84 ods. 5 písm. zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon“) vydal dňa 21.07.2025 rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. :Výst.1195-24-Sc,Gu-zast., na stavbu s názvom: **„Prístavba a prestavba rodinného domu na bytový dom“**, katastrálne územie Senec, p.č. 4408/1, 4408/2, 4409/2

pre navrhovateľa: **TILICO s.r.o., Récka cesta 345, 903 01 Senec**

Proti tomuto rozhodnutiu podali oprávnení účastníci konania uvedení v „Podpisovom hárku – Odvolanie sa voči vydanému Rozhodnutiu č.j. Výst.1195-24-Sc,Gu zo dňa 21.07.2025“ dňa 01.09.2025, v zákonnej lehote odvolanie, preto stavebný úrad v súlade s §57 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov predložil pod č.j.:Výst.1195-24-Sc,Gu_zaslanie, odvolanie spolu s celým spisovým materiálom na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomašikova 14366/64A Bratislava, 831 04. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomašikova 14366/64A Bratislava, 831 04, ako príslušnému odvolaciemu orgánu podľa §118 stavebného zákona.

Mesto Senec, ako stavebný úrad v súlade s §57 ods. 2 správneho poriadku upovedomuje účastníkov konania o predložení odvolania a spisového materiálu príslušnému odvolaciemu orgánu.

Príloha: podpisový hárok

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta
v.z. Ing. Hedviga Guldanová,PhD.
oddelenie stavebného poriadku

Upovedomenie sa doručuje:

Účastníkom konania – doručuje sa verejnou vyhláškou

1. TILICO s.r.o., Récka cesta 345, Senec, 903 01

2. Maczeák Dezider Ing., Pezinská 3354/25A, Senec, 90301
3. Jana Maczeáková, Pezinská 3354/25 A, Senec, 903 01
4. Ing.arch. Peter Kručay, Hradné údolie 9A, 811 01 Bratislava
5. Znáмым aj neznáмым účastníkom konania, a prípadným dedičom známych a neznámych účastníkov konania, ktorých vlastnícke práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté - vlastníkom okolitých pozemkov a stavieb na pozemkoch : KN „C“ 4324, 4323,4322/1, 4322/2, 4410, 4407, 4409/6, 4409/7, 4409/3, 4406, 4409/5; KN „E“ 3785/42
6. Maczeák Martin, Ing., Škorcová 5799/18, 903 01 Senec
7. Ivana Maczeáková, Mgr., Škorcová 5799/18, 903 01 Senec
8. Mesto Senec, Mierové nám.č.8, Senec, 903 01
9. Sipeky Erik, Pezinská 25, Senec, 903 01
10. Jozef Kožík,Ing., Žarnovova 1, Senec, 90301
11. Mária Švorcová, Hrubá Borša 262, 92523
12. Ivan Urbanec, Žarnovova 1, Senec, 90301
13. Terézia Urbancová, Žarnovova 1, Senec, 90301
14. Milan Lieskovský, Ing., Žarnovova 1152/1, Senec, 90301
15. Robert Duškevič,Mgr., Žarnovova 1152/1, Senec, 90301
16. Miroslav Adame, Žarnovova 1, Senec, 90301
17. Jaroslava Adameová, Žarnovova 1, Senec, 90301
18. Katarína Pomšárová, Žarnovova 1152/1, Senec, 90301
19. Milan Bača, Žarnovova 1, Senec, 90301
20. Alena Bačová, Žarnovova 1, Senec, 90301
21. Daniela Lekajová, Záhradnícka 108/11, Senec, 90301
22. Ondrej Šimonek, Záhradnícka 4777/3, Senec, 90301
23. Monika Šimoneková, Záhradnícka 477/3, Senec, 90301
24. István Schultz, Mgr., J.Murgaš 3906/9, Senec, 90301
25. Alena Maršovská, Záhradnícka 3, Senec, 90301
26. Ildiko Sándorová, Záhradnícka 3, Senec, 90301
27. Anna Podmanická, Záhradnícka 3, Senec, 90301
28. Róbert Szabari, Svätoplukova 1423/47, Senec, 90301
29. Zuzana Szabari, Svätoplukova 1423/47, Senec, 90301
30. Irena Pavleová, Záhradnícka 3, Senec, 90301
31. Tomáš Šmátrala,Mgr., Furdekova 2606/11, Bratislava, 851 04
32. Martina Tomášiková, J.Farkaša 13, Senec, 90301
33. Marian Podmanický, Záhradnícka 3, Senec, 90301
34. Šmátrala Andrea, Mgr., Záhradnícka 4777/3, Senec, 903 01
35. Untermayer Arpád, Záhradnícka 1, Senec, 90301
36. Untermayerová Dagmar, Záhradnícka 1, Senec, 90301
37. Kmeťo Marek, Záhradnícka 1, Senec, 90301
38. Kmeťo Stefan, Záhradnícka 1 , Senec, 90301
39. Jamakovičová Andrea, SNP 524/2, Senec, 90301
40. Hanic Radovan, Nálepkovala1070/30, Bernolákova , 900 27
41. Martina Hanicová, Nálepkovala1070/30, Bernolákova , 900 27
42. Katona Patrik, Rosná 2131/28, Senec, 903 01
43. Gertrúda Katonová, Rosná 2131/28, Senec, 903 01
44. František Balint, Záhradnícka 1, Senec, 90301
45. Etela Balintová, Záhradnícka 1, Senec, 90301
46. Csiba Jozef, Záhradnícka 1, Senec, 90301
47. Alzbeta Csibová, Záhradnícka 1, Senec, 90301

48. Borbélyová Mária, Ing., Halenarska 7, Trnava, 91701
49. Michálek Mário, Záhradnícka 1, Senec, 903 01
50. Frčo Jaroslav, Hrubý Šúr 264, Hrubý Šúr, 90301
51. Frčová Klementína, Žarnovova 3, Senec, 90301
52. Ivanišová Drahomíra, Ing., Žarnovova 3, Senec, 90301
53. Kublíhová Terézia, Žarnovova 3, Senec, 90301
54. Časná Alžbeta, Svätoplukova 43, Senec, 90301
55. Došeková Jarmila, Žarnovova 3, Senec, 90301
56. Horák Zdeněk, Ing., Žarnova 3, Senec, 90301
57. Martina Horáková, Žarnovova 3, Senec, 90301
58. Paulíková Simona Lucia, Mgr., Boldocká cesta 4803/9A, Senec, 90301
59. Ďurčová Jarmila, Žarnovova 1152/3, Senec, 90301
60. Majerčák Filip, Odbojárov 1, Handlová, 972 51
61. Zuzana Majerčák, Parašutistov 18, Trnava, 917 01

Dotknutým orgánom jednotlivo:

1. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
2. SPP distribúcia a.s., Bratislava, Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
3. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47
4. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, Bratislava, 820 05
5. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
6. Okresné riaditeľstvo PZ v Senci, Odbor poriadkovej a dopravnej polície, Holého 8, Senec, 903 01
7. e-Net, s.r.o., Lichnerova 35, Senec, 90301
8. Okresný úrad Senec, odbor CDaPK, Hurbanova 21, Senec, 90301
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8 (P.O. Box 26), Bratislava 29, 820 09
10. OR HZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01
11. Okresný úrad Senec ŽP- ŠVS, Hurbanova 21, Senec, 90301
12. Okresný úrad Senec ŽP- OpaK, Hurbanova 21, Senec, 90301
13. Okresný úrad Senec ŽP- OH, Hurbanova 21, Senec, 90301
14. Okresný úrad Senec ŽP- OO, Hurbanova 21, Senec, 90301
15. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Lešková 17, Bratislava, 811 04
16. Okresný úrad Senec ŽP-EIA, Hurbanova 21, Senec, 90301
17. Mesto Senec, útvar výstavby a ochrany životného prostredia, Mierové nám. č. 8, Senec, 90301
18. Mesto Senec- Útvar verejnej zelene, údržby a čistoty mesta, Mierové námestie 8, Senec
19. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, Bratislava, 84250
21. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, Bratislava, 851 01

Doručí sa za účelom vyvesenia:

1. Mesto Senec, Mierové nám. č. 8, 903 01 Senec

Doručuje sa na vedomie (bez právneho nároku na doručenie)

1. Maczeák Dezider Ing., Pezinská 3354/25A, Senec, 90301

2. Jana Maczeáková, Pezinská 3354/25 A, Senec, 903 01
3. TILICO s.r.o., Récka cesta 345, Senec, 903 01
4. Maczeák Martin, Ing., Škorcová 5799/18, 903 01 Senec
5. Ivana Maczeáková, Mgr., Škorcová 5799/18, 903 01 Senec
6. Sipeky Erik, Pezinská 25, Senec, 903 01
7. Ing.arch. Peter Kručay, Hradné údolie 9A, 811 01 Bratislava
8. Mesto Senec, Mierové nám.č.8, Senec, 903 01

Správca BD, resp. navrhovateľ - za účelom vyvesenia upovedomenia o podanom odvolaní vo vchode bytového domu č. 1152/1, 4777/3, 1152/3 a 1151/1

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Mesta Senec, Mierove nám. č. 8, 903 01 Senec. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho na mieste, ktorého sa konania týka.

Dňom doručenia je 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje:

Ing. Hedviga Guldanová, PhD. tel.: 02/20205 139 mail:guldanovah@senec.sk