

	<p align="center">Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konaného dňa 10.12.2025</p>	<p>číslo materiálu: 18</p>
---	---	---------------------------------------

Názov materiálu: **Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Západoslovenská distribučná, a.s.,
Slnčné jazerá – juh)**

Návrh na uznesenie:

- I. MsZ *berie na vedomie*, že dňa 21.3.2023 mesto Senec v súlade s Uznesením MsZ v Senci č. 46/2022 a č. 24/2023 uzatvorilo so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve č. 012/23/04, v ktorej sa zaviazalo k odpredaju časti pozemku C-KN č. 2371/142, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1733 m², zapísanej na LV č. 2800, vo vlastníctve mesta Senec, v katastrálnom území Senec po splnení v zmluve stanovených podmienok, za účelom zabezpečenia vlastníckeho práva k predávanému pozemku, z dôvodu výstavby distribučnej transformačnej stanice, za kúpnu cenu 156 €/m².

- II. MsZ po prerokovaní ***schvaľuje odpredaj*** nehnuteľného majetku mesta Senec:
 - pozemok C-KN parc. č. 2371/494, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 19 m²,
 - pozemok C-KN parc. č. 2371/495, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 9 m²,
oddelené od parcely C-KN parc. č. 2371/142, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1733 m², zapísanej na LV č. 2800, vo vlastníctve mesta Senec, v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č. 42/2025, ktorý vyhotovil Radovan Verčík – RV GEO, úradne overený Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 25.06.2025 pod č. G1- 1002/2025, **pre kupujúceho Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 za kúpnu cenu vo výške **156,- €/m²**, čo činí za výmeru 28 m² spolu **4 368,- €**.

- III. Odpredaj pozemkov sa realizuje podľa §9a ods.15 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy**.

(...pokračovanie materiálu na ďalšej strane)

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	primátor mesta	Ing. Pavol Kvál	
Vypracoval:	vedúca útvaru právneho a správy majetku	JUDr. Lucia Podhorová	

Na prijatie tohto uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
HLASOVANIE					

Zámer previesť nehnuteľný majetok mesta Senec vyššie uvedeným spôsobom majetku mesta Senec podľa §9a ods.15 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení bola zverejnená na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Senec a iným vhodným spôsobom (aplikácia SOM Senec) odo dňa 07.11.2025 do dňa schvaľovania prevodu MsZ (vrátane).