

	Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konanej dňa 04.03.2026	číslo materiálu: 10 A
---	--	---

Názov materiálu: **Návrh na odkúpenie nehnuteľností (DOAS, a.s. - Mlynský klin, výstavba cyklotrasy Senec JUH) – variant A (návrh vlastníka nehnuteľnosti)**

Návrh na uznesenie:

I. MsZ *prerokovalo* návrh na odkúpenie nehnuteľnosti, a to:

- pozemok, parcela **C-KN, par.č. 5421/12** vo výmere 36 m², druh: ostatné plochy, zapísaný na liste vlastníctva č. 12039 v katastrálnom území Senec,
- pozemok, parcela **C-KN, par.č. 5421/13** vo výmere 48 m², druh: ostatné plochy, zapísaný na liste vlastníctva č. 12039 v katastrálnom území Senec,
od vlastníka: **DOAS, a.s.**, Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO: 31 373 917, spoluvlastnícky podiel 1/1, za kúpnu cenu navrhnutú vlastníkom podľa znaleckého posudku č. 61/2021, ktorý vypracoval Ústav stavebnej ekonomiky, s.r.o., vo výške **32,26 €/m²**, čo činí za výmeru 84 m² spolu **2.709,84,- €** za účelom vysporiadania pozemkov na výstavbu cyklotrasy Senec JUH.

II. MsZ po prerokovaní *schvaľuje* odkúpenie nehnuteľnosti, a to:

- pozemok, parcela **C-KN, par.č. 5421/12** vo výmere 36 m², druh: ostatné plochy, zapísaný na liste vlastníctva č. 12039 v katastrálnom území Senec,
- pozemok, parcela **C-KN, par.č. 5421/13** vo výmere 48 m², druh: ostatné plochy, zapísaný na liste vlastníctva č. 12039 v katastrálnom území Senec,
od vlastníka: **DOAS, a.s.**, Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO: 31 373 917, spoluvlastnícky podiel 1/1, za kúpnu cenu navrhnutú vlastníkom podľa znaleckého posudku č. 61/2021, ktorý vypracoval Ústav stavebnej ekonomiky, s.r.o., vo výške **32,26 €/m²**, čo činí za výmeru 84 m² spolu **2.709,84,- €** za účelom vysporiadania pozemkov na výstavbu cyklotrasy Senec JUH.

III. MsZ *poveruje* primátora mesta Senec na rokovanie k uzatvoreniu kúpnej zmluvy.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	primátor	Ing. Pavol Kvál	
Vypracoval:	referent útvaru právneho a správy majetku	JUDr. Dominika Maldonado	

Na prijatie tohto uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých prítomných poslancov.

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
HLASOVANIE					

	Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Seneci konanej dňa 04.03.2026	číslo materiálu: 10 B
---	---	--

Názov materiálu: **Návrh na odkúpenie nehnuteľností (DOAS, a.s. - Mlynský klin, výstavba cyklotrasy Senec JUH) – variant B (návrh finančnej komisie)**

Návrh na uznesenie:

I. MsZ *prerokovalo* návrh na odkúpenie nehnuteľnosti, a to:

- pozemok, parcela **C-KN, par.č. 5421/12** vo výmere 36 m², druh: ostatné plochy, zapísaný na liste vlastníctva č. 12039 v katastrálnom území Senec,
- pozemok, parcela **C-KN, par.č. 5421/13** vo výmere 48 m², druh: ostatné plochy, zapísaný na liste vlastníctva č. 12039 v katastrálnom území Senec,
od vlastníka: DOAS, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO: 31 373 917, spoluvlastnícky podiel 1/1, za kúpnu cenu navrhnutú finančnou komisiou vo výške **25,- €/m²**, čo činí za výmeru 84 m² spolu **2.100,- €**, za účelom vysporiadania pozemkov na výstavbu cyklotrasy Senec JUH.

II. MsZ po prerokovaní *schvaľuje* odkúpenie nehnuteľnosti, a to:

- pozemok, parcela **C-KN, par.č. 5421/12** vo výmere 36 m², druh: ostatné plochy, zapísaný na liste vlastníctva č. 12039 v katastrálnom území Senec,
- pozemok, parcela **C-KN, par.č. 5421/13** vo výmere 48 m², druh: ostatné plochy, zapísaný na liste vlastníctva č. 12039 v katastrálnom území Senec,
od vlastníka: DOAS, a.s., Košická 5590/56, 821 08 Bratislava, IČO: 31 373 917, spoluvlastnícky podiel 1/1, za kúpnu cenu navrhnutú finančnou komisiou vo výške **25,- €/m²**, čo činí za výmeru 84 m² spolu **2.100,- €**, za účelom vysporiadania pozemkov na výstavbu cyklotrasy Senec JUH.

III. MsZ *poveruje* primátora mesta Senec na rokovanie k uzatvoreniu kúpnej zmluvy.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	primátor	Ing. Pavol Kvál	
Vypracoval:	referent útvaru právneho a správy majetku	JUDr. Dominika Maldonado	

Na prijatie tohto uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých prítomných poslancov.

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
HLASOVANIE					