

	Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konaného dňa 04.03.2026	číslo materiálu: 23
---	---	---------------------------------------

Názov materiálu: **Návrh na bezodplatný prevod komunikácie, spevnených plôch a pozemkov do majetku Mesta Senec – (Senec Juh-Čierna voda - G.V.K. s.r.o. a ProMinent Slovensko, s.r.o.)**

Návrh na uznesenie:

I. MsZ berie na vedomie Uznesenie MsZ v Senci č. 85/2024, ktorým bol schválený bezodplatný prevod SO Komunikácie, spevnené plochy a pozemkov od spoločnosti ProMinent Slovensko, s.r.o., Roľnícka 21, 831 07 Bratislava, IČO: 31 381 821 a spoločnosti G.V.K., s.r.o. Nám. 1.mája 6, 841 07 Bratislava, IČO: 35 852 950 na základe zmluvy o bezodplatnom odovzdaní majetku do vlastníctva Mesta Senec a skutočnosť, že v lehote stanovenej v Uznesení MsZ v Senci č. 85/2024 neboli Mestu Senec predložené doklady potrebné k uzatvoreniu zmluvy o bezodplatnom odovzdaní majetku.

II. MsZ po prerokovaní schvaľuje bezodplatný prevod:

A. SO Komunikácie a spevnené plochy – Súbor rekreačných domov Senec Juh - Čierna voda - postavené na pozemku C-KN 5479/1 a 5480/1, k.ú. Senec, ktoré boli dané do užívania na základe kolaudačného rozhodnutia Mesta Senec, Spoločného stavebného úradu č.j. Výst.844-13-Sc,Om zo dňa 25.11.2013, právoplatným dňa 26.11.2013;

B. Pozemky :

- C-KN parc. č. 5479/1, ostatná plocha o výmere 2575 m², k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec vedený na LV č. 6564,
- C-KN parc. č. 5479/30, ostatná plocha o výmere 123 m², k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec vedený na LV č. 6564,
- C-KN parc. č. 5479/33, ostatná plocha o výmere 24 m², k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec, vedené na LV č. 6564 v prospech vlastníka **ProMinent Slovensko, s.r.o.**, Roľnícka 21, 831 07 Bratislava, IČO: 31 381 821;

C. Pozemok :

- C-KN parc. č. 5480/1, ostatná plocha o výmere 3056 m², k.ú. Senec, obec Senec, okres Senec vedený na LV č. 4630 v prospech vlastníka **G.V.K., s.r.o.**, 1.mája 6, 841 07 Bratislava, IČO: 35 852 950
na základe zmluvy o bezodplatnom odovzdaní majetku do vlastníctva Mesta Senec uzatvorenou so spoločnosťou **ProMinent Slovensko, s.r.o.**, Roľnícka 21, 831 07 Bratislava, IČO: 31 381 821 a spoločnosťou **G.V.K., s.r.o.**, 1.mája 6, 841 07 Bratislava, IČO: 35 852 950

(...pokračovanie na druhej strane)

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	Primátor	Ing. Pavol Kvál	
Vypracoval:	vedúca útvaru právneho a správy majetku	JUDr. Lucia Podhorová	

Na prijatie tohto uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
HLASOVANIE					

po splnení podmienok:

- a) predloženie projektovej dokumentácie, dokladov a rozhodnutí týkajúce sa komunikácie,
- b) poskytnutie 3.ročnej záručnej doby,
- c) vykonanie fyzickej obhliadky komunikácie oprávneným zamestnancom Mesta Senec za účelom splnenia technických podmienok a podpísanie preberacieho protokolu,
- d) predloženie originálu znaleckého posudku na určenie reálnej hodnoty komunikácie a pozemkov (nie starší ako 3 mesiace).

III.MsZ určuje lehotu na uzatvorenie Zmluvy o bezodplatnom odovzdaní majetku do vlastníctva mesta Senec o do 12 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.