



MESTO SENEC

Mestský úrad v Senci, Mierové námestie č.8., PSČ 903 01

SEN/1077-2/2026/Pl

V Senci dňa 09.03.2026

ROZHODNUTIE

Mesto Senec, Mestský úrad Senec v súlade s § 84 zák. č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení, ako stavebný úrad č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), podľa doterajších predpisov v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon“) v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy podľa § 63 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Natálie Ružičkovej, Urbárska 938/1, Ivanka pri Nitre 951 12 a Denisa Boleka, Pri vinohradoch 6225/203, Bratislava 831 06

mení

v zmysle ust. § 73 ods. 11 vodného zákona a § 68 ods.1 stavebného zákona lehotu výstavby vodnej stavby: **Senec: „Vrťaná studňa“** na par. č. 4884/3 katastrálne územie Senec, uvedenú v stavebnom povolení tejto stavby, ktoré bolo povolené rozhodnutím číslo: Výst č.j: 4-440/24/1054/23/Pl zo dňa 28.09.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť 02.04.2024.

Na uskutočnenie stavby sa určuje lehota: 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je neoddeliteľnou súčasťou rozhodnutia: Výst č.j:4-440/24/1054/23/Pl zo dňa 28.09.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť 02.04.2024.

Odôvodnenie

Natália Ružičková, Urbárska 938/1, Ivanka pri Nitre 951 12 a Denis Bolek, Pri vinohradoch 6225/203, Bratislava 831 06 podal dňa 12.01.2026 na Mesto Senec, Mestský úrad Senec žiadosť o predĺženie lehoty na uskutočnenie stavby: : „**Vrťaná studňa**“ na par. č. 4884/3 katastrálne územie Senec, ktoré bolo povolené rozhodnutím číslo Výst č.j: 4-440/24/1054/23/Pl zo dňa 28.09.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť 02.04.2024.

Mesto Senec, Mestský úrad Senec oznámil začiatok vodoprávneho konania verejnou vyhláškou oznámením pod č. SEN/1077/2026/Pl dňa 26.01.2026 dotknutým orgánom štátnej správy, obci a ostatným účastníkom konania a zároveň upustil od nariadenia miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. S Podmienky, vyjadrenia a námietky možno podať písomné, alebo ústne najneskôr v lehote do 7 pracovných dní od

doručenia (za deň doručenia sa považuje pätnásty deň vyvesenia verejnej vyhlášky) oznámenia o začatí konania na tunajšom úrade, inak sa na ne neprihliadne.

Mesto Senec, Mestský úrad Senec správy preskúmal žiadosť o predĺženie lehoty na uskutočnenie stavby stavebníka Natálie Ružičkovej, Urbárska 938/1, Ivanka pri Nitre 951 12 a Denisa Boleka, Pri vinohradoch 6225/203, Bratislava 831 06 z hľadiska uvedeného v ustanovení § 73 ods. 11 vodného zákona tak, aby neboli obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania ani dotknutých orgánov a organizácií, vyhovel žiadosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Pričom podmienka lehoty na uskutočnenie stavby nie je zmenou stavby, ktorá by sa dotýkala práv, právom chránených záujmov alebo povinností iných účastníkov konania.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa ust. § 53 a § 54 ods.1 a 2 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na tunajšom úrade. Rozhodnutie nie je podľa § 73 ods. 17 písm. d) vodného zákona preskúmateľné súdom.

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Verejnou vyhláškou sa doručuje vlastníkom susedných nehnuteľností par.č. 4884/1, 4882/2, 4883/16, 4883/15, 4889/1, 4876/1 C-KN, 4068/105, 4018/2 E-KN k.ú. Senec

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty určenej § 61 odseku 3 stavebného zákona.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Oznámenie sa doručí :

Navrhovateľ:

1. Natália Ružičková, Urbárska 938/1, Ivanka pri Nitre 951 12
2. Denis Bolek, Pri vinohradoch 6225/203, Bratislava 831 06

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

3. Znáмым a neznáмым právnickým a fyzickým osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemku a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemku a stavbám môžu byť stavebným povolením dotknuté.

Dotknuté orgány a organizácie:

4. SVP, š. p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4
5. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec