

	<p style="text-align: center;">Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konaného dňa 06.05.2026</p>	<p>číslo materiálu: 11</p>
--	--	---------------------------------------

Názov materiálu: **Návrh na rozhodnutie o zámere prenájmu majetku mesta** (za účelom realizácie projektu „*SMARTabule – dobudovanie informačných bodov pre potreby verejnej osobnej dopravy v Bratislavskom kraji*“ medzi mestom Senec a Bratislavským samosprávnym krajom)“

I. MsZ po prerokovaní schvaľuje zámer prenájmu majetku mesta:

- časť pozemku, a to par. registra C-KN, par. č. 1023/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 1329 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,
- časť pozemku, a to par. registra C-KN, par. č. 812/10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 773 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 4589, katastrálne územie Senec,
- časť pozemku, a to par. registra E-KN, par. č. 935/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 29881 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 9058, katastrálne územie Senec,
- časť pozemku, a to par. registra C-KN, par. č. 1050/1, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 2980 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,
- časť pozemku, a to par. registra C-KN, par. č. 1085, druh pozemku: ostatná plocha, o celkovej výmere 1163 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,
- časť pozemku, a to par. registra E-KN, par. č. 3787/21, druh pozemku: orná pôda, o celkovej výmere 971 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 9058, katastrálne územie Senec, v prospech mesta Senec, identická s par. registra C-KN, par. č. 4224/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá nie je evidovaná na liste vlastníctva, katastrálne územie Senec,

pre nájomcu **Bratislavský samosprávny kraj**, Sabinovská 16254/16, 821 02 Bratislava, IČO: 36 063 606.

(...pokračovanie materiálu na ďalšej strane)

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	primátor mesta	Ing. Pavol Kvál	
Vypracoval:	referent pre právnu agendu	JUDr. Dominika Maldonado	

Na prijatie tohto uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých prítomných poslancov.

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
HLASOVANIE					

Právny dôvod nájmu: Osobitný zreteľ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle čl. 13 ods. 6 písm. b) v spojení s čl. 14 ods. 2 písm. n) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, **za účelom majetkovoprávneho usporiadania vzťahov k pozemkom na realizáciu projektu „SMARTabule – dobudovanie informačných bodov pre potreby verejnej osobnej dopravy v Bratislavskom kraji“**. Rozsah záberu nájmu bude určený po dopracovaní projektovej dokumentácie trasovania prípojky NN za účelom napájania Smart tabúl, ktorá bude realizovaná zo strany Bratislavského samosprávneho kraja v spolupráci s Bratislavskou integrovanou dopravou, a.s.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ vyplýva zo skutočnosti, že prenájom majetku mesta je nevyhnutný na zabezpečenie realizácie projektu SMARTabule, ktorého cieľom je zlepšenie kvality a dostupnosti informácií pre cestujúcich vo verejnej osobnej doprave prostredníctvom elektronických informačných tabúl s údajmi o reálnych časoch odchodov spojov. Projekt predstavuje verejnoprospešnú investíciu v oblasti rozvoja inteligentných dopravných riešení, realizovanú Bratislavským samosprávnym krajom v spolupráci s mestom Senec, pričom zároveň ide o prenájom majetku medzi obcou a vyšším územným celkom.