

	Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konaného dňa 15.04.2026	číslo materiálu: 4
-----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------

Názov materiálu: **Návrh na zriadenie vecného bremena_v prospech mesta Senec (Synagóga)**

Návrh na uznesenie:

I. MsZ **po prerokovaní schvaľuje** zrušenie doterajšieho vecného bremena zriadeného Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 29.06.2023 na zaťaženom pozemku parc. č. 3485/2, k. ú. Senec, evidovaný na LV č. 4073.

II. MsZ **po prerokovaní schvaľuje** zriadenie vecného bremena **na časti zaťaženého pozemku parcely registra „C“ KN č. 3485/2**, druh pozemku záhrada k. ú. Senec, vo vlastníctve DEVICE s.r.o., Trnavská 27, 903 01 Senec, IČO: 48 062 526, evidovaný na LV č. 4073 **v rozsahu dielu č. 1 o výmere 35 m²**, vyznačenom v geometrickom pláne č. 82/2025, vyhotovenom Ing. Martinom Saloňom dňa 02.02.2026, autorizačne overenom dňa 02.02.2026 a úradne overenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom pod č. G1 – 205/2026 dňa 26.02.2026, **v prospech Mesta Senec, Mierové nám. č.8. 903 01 Senec, IČO: 00 305 065 ako spoluvlastníka (spoluvlastnícky podiel 1/3) oprávnenej nehnuteľnosti parcely registra „C“ KN č. 3485/4** o výmere 142 m², druh pozemku záhrada, k. ú. Senec, evidovaná na LV č. 12248, ako vecné bremeno „**in rem**“, **na dobu neurčitú**, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku strpieť na časti zaťaženého pozemku:

- a) vstup a prechod peši, vjazd a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena, ako aj správcom tejto parcely a nimi splnomocnenými a poverenými osobami,
- b) vstup a prechod peši účastníkmi kultúrnych, spoločenských, reprezentačných, osvetových, vzdelávacích a výchovných aktivít organizovaných oprávneným alebo správcom a návštevníkmi objektu synagógy,
- c) umiestnenie, údržbu a užívanie spevnenej plochy, ako prístupovej cesty, z betónovej dlažby oprávneným z vecného bremena a správcom, ako aj jej užívanie osobami uvedenými v písm. b) tohto článku.

III. MsZ **určuje lehotu** na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	primátor	Ing. Pavol Kvál	
Vypracoval:	vedúca útvaru právneho a správy majetku	JUDr. Lucia Podhorová	

Na prijatie tohto uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
HLASOVANIE					