

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 16. apríla 2025**

Uznesenie MsZ č. 32/2025

- I. MsZ *prerokovalo návrh* Ing. Davida Tengeriho **na obstaranie zmien a doplnkov č. 1/2025 Územného plánu mesta Senec**, schválený Mestským zastupiteľstvom v Senci dňa 18.09.2024 Uznesením č. 106/2024, **v jeho záväznej časti** vyhlásenej Všeobecne záväzným nariadením (VZN) Mesta Senec č. 9/2024 zo dňa 18.09.2024 s účinnosťou od 14.10.2024, **kapitole B.1.1 pre regulačný blok „so“ s funkčným využitím „skládku odpadov“** a to nasledovne:
- max. výška zástavby 9/160* a zároveň vo vysvetlivkách uviesť:
 - * index zastavanosti aj výška zástavby sa týkajú prevádzkových objektov aj plochy určenej na skládkovanie (výška „9“ udáva výšku prevádzkových objektov v metroch a meraná je od úrovne priľahlej prístupovej komunikácie k areálu skládky, výška „160“ udáva maximálnu nadmorskú výšku v m n.m. plochy, určenej na skládkovanie po uzatvorení a rekultivácii)
 - ** plochy v ochrannom pásme lesa bez možnosti akejkoľvek výstavby (t. j. ani realizácie skládky), okrem už povolených stavieb, pozemok KN-C parc. č. 5071/7 bez možnosti iného využitia ako triediareň odpadov a úprava zmesových komunálnych odpadov
- II. MsZ **súhlasí s obstaraním zmien a doplnkov č. 1/2025 Územného plánu mesta Senec**, schválený Mestským zastupiteľstvom v Senci dňa 18.09.2024 Uznesením č. 106/2024, **v jeho záväznej časti** vyhlásenej Všeobecne záväzným nariadením (VZN) Mesta Senec č. 9/2024 zo dňa 18.09.2024 s účinnosťou od 14.10.2024, **kapitole B.1.1 pre regulačný blok „so“ s funkčným využitím „skládku odpadov“** podľa bodu I
- III. MsZ žiada Mesto Senec po zverejnení oznámenia o začatí obstarávania zmien a doplnkov bezodkladne vydať rozhodnutie o stavebnej uzávere na predmetné pozemky, ktorých sa týka tento regulatív (podľa §30 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní)

Hlasovanie:

Za: 20, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 1;

Uvedený návrh bol schválený

**Ing. Pavol Kvál
primátor mesta**

Za správnosť:

Bronislava Gašparová

V Senci dňa 17.04.2025