

Verejná vyhláška

Vec : Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho konania.

Stavebník **Mesto Senec, Mierové nám. 8, Senec, 903 01** podal dňa 15.05.2026 na Mesto Senec žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu '**Rekonštrukcia a dobudovanie prestupného autobusového terminálu s parkovacím domom, Šafárikova ulica Senec**' na pozemku parc. č. E KN 460, 459/2, 936/106; C KN 684/1, 238/4, 230/9, 256/1, 259/1, 261, 265/2, 660/4, 269/2, 280/2, 739/25, 739/1, 739/68, 739/58, 667/1 katastrálne územie Senec.

Členenie objektovej skladby stavby '**Rekonštrukcia a dobudovanie prestupného autobusového terminálu s parkovacím domom, Šafárikova ulica Senec**'

Hlavná stavba

SO 05 Spevnené plochy severnej časti – autobusový terminál

SO 09 Spevnené plochy južnej časti – autobusový terminál

Členenie stavby:

SO 01 Hlavná budova stanice

SO 02 Objekt únikového schodiska

SO 03 Podzemná garáž (parkovací dom)

SO 04 Prestrešenie severnej časti

SO 05 Spevnené plochy severnej časti – autobusový terminál

SO 06 Sadové úpravy severnej časti

SO 07 Vedľajší objekt stanice

SO 08 Prestrešenie južnej časti

SO 09 Spevnené plochy južnej časti – autobusový terminál

SO 10 Sadové úpravy južnej časti

SO 11 Prestavba cesty III. triedy

SO 12 Prestavba prilahlých ciest a chodníkov

SO 13 Prekládka a prípojky inžinierskych sietí

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Senec, ako príslušný stavebný úrad podľa §15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), postupom v zmysle §84 ods. 4 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), podľa § 120 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon“) a v súlade s § 3a ods. (4) zák. č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

oznamuje

v zmysle § 61 ods.(1), (2), (4) a (6) zákona č. 50/1976 Zb. začatie stavebného konania. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy. Na neskoršie podané námietky a stanoviská správny orgán neprihliadne. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámí, podľa

§61 ods. (6) stavebného zákona predpokladá sa, že zo stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov konania je možné nahliadnuť na Špeciálnom stavebnom úrade v Senci, Mierové nám. 8, 903 01 Senec v stránkových hodinách a to : Pon. 7:30 - 14:30 ; Str.8:30 - 17:00

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí v súlade s § 17ods. 4 správneho poriadku predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Známym a neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov (vlastníkom okolitých pozemkov a stavieb)
2. Vlastníkom susedných nehnuteľností– KN E 460, 459/2, 936/106; KN C 684/1, 238/4, 230/9, 256/1, 259/1, 261, 265/2, 660/4, 269/2, 280/2, 739/25, 739/1, 739/68, 739/58, 667/1
3. Vlastníkom susedných stavieb
Ulica Šafárikova: 19-27, 31, 33-37, 37A,39, 41, 43, 47, 49, 51, 53, 53A, 10, 12, 14, 16
Ulica Fraňa Kráľa: 2
Vinohradnícka: 2C,
Ul. Jesenského: 2, 4
Námestie 1. mája: 7, 7A, 9, 9A
Ulica Krátka: 1,1A, 3

Doručuje sa osobitne na vedomie (nemá účinky doručenia):

4. Mesto Senec, Mierové nám. 8, Senec, 903 01
5. JURISUS, s.r.o., Šamorínska 879/37, Senec, 903 01
6. Stavebná fakulta STU v Bratislave, Radlinského 2766/11, Bratislava, 810 05

Doručuje sa dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám:

7. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
8. SPP -distribúcia Bratislava, Plátennícka 2, Bratislava, 825 11
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 821 09
10. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47
11. Sprava ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, Bratislava, 827 12
12. Okresné riaditeľstvo PZ v Senci -ODI, Hollého 8, Senec, 903 01
13. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., PO BOX 45, Karloveská 2, Bratislava, 840 00
14. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava, 811 04
15. Inšpektorát práce, Za Kasárňou 1, Bratislava, 832 64
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava, 821 01
17. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O BOX 20, Bratislava, 820 07
18. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01
19. Okresný úrad Senec, OCDPK, Hurbanova 21, Senec, 903 01
20. Okresný úrad Senec, OSŽP, Hurbanova 21, Senec, 903 01
21. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava, 821 08
22. e-Net, Lichnerova 35, Senec, 903 01
23. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, Bratislava, 851 01
24. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, Bratislava, 842 50
25. Obec Nová Dedinka, Mierová 11, Nová Dedinka, 900 29
26. Národná Diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava, 841 04

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty určenej § 61 odseku 3 stavebného zákona.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje: Mgr. Matej Varga

telefón :0910 599 924 e-mail: matej.varga@senec.sk