

	<b>Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konaného dňa 06.05.2026</b>	<b>číslo materiálu: 17</b>
-----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------

**Názov materiálu:** Predĺženie platnosti uznesenia č. 154/2025 (žiadateľ: HOTEL SENEK, a. s.; **lokalita:** Slnčné jazerá – sever, Senec)

Návrh na uznesenie:

- I.** MsZ berie na vedomie, že uznesením MsZ č.154/2025 zo dňa 10.12.2025 schválilo odpredaj pozemku **C-KN parc.č. 2198/4** druh pozemku: ostatná plocha o výmere 442 m<sup>2</sup> oddelený od pozemkov:
- C-KN parc. č. 2198/4, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 354 m<sup>2</sup>,
  - C-KN parc. č. 2199/6, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 74 m<sup>2</sup>,
  - C-KN parc. č. 2310/25, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 2090 m<sup>2</sup>,
- evidované na liste vlastníctva č. 2800 v prospech mesta Senec v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č. 1189/2025, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOram s. r. o., a ktorý bol úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 23.06.2025 pod č. G1-983/2025 pre nadobúdateľa **HOTEL SENEK, a.s.**, Kukuričná 163/1, Bratislava, PSČ 831 03, SR, IČO: 35735953, spoluvlastnícky podiel 1/1, **za kúpnu cenu vo výške 390,- €/m<sup>2</sup>** čo činí za výmeru 442 m<sup>2</sup> spolu **172 380,-€**, z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle čl.11 ods.2 písm. d) a i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, s lehotou na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia (t.j. do 10.06.2026) .
- II.** MsZ **prerokovalo** návrh na predĺženie lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy o ďalších 6 mesiacov t.j. do 10.12.2026.
- III.** MsZ **schvaľuje** lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy najneskôr do 10.12.2026.
- IV.** Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

	<b>funkcia</b>	<b>meno</b>	<b>podpis</b>
<b>Predkladá:</b>	primátor mesta	Ing. Pavol Kvál	
<b>Vypracoval:</b>	vedúca útvaru právneho a správy majetku	JUDr. Lucia Podhorová	

**Na prijatie uznesenia MsZ je potrebný súhlas trojpäťinovej väčšiny všetkých poslancov.**

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
<b>HLASOVANIE</b>					