

**Mesto Senec**  
**Spoločný obecný úrad**  
**Mierové námestie 8**

Č. j.: Výst.2679-26-Sc,Kt,Dr

dňa 28.05.2026

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho konania.

Stavebník **NOTION s.r.o., Hlboká 4, Trnava, 917 01** podal dňa 28.04.2026 na žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu '**oplotenie**' na pozemku parc. č. **CKN 5481/143, 5481/156** katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s §61 ods.1 stavebného zákona, oznamuje dotknutým orgánom štátnej správy, obci, nájomcom bytov a nebytových priestorov a všetkým známym účastníkom začatie stavebného konania.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a podaná žiadosť s priloženými dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa §61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Do podkladov možno nahliadnuť na Stavebnom úrade v Senci (Lichnerova 93/31) v stránkových dňoch t. j. pondelok od 8,00 – 15,00 hod., stredu od 8,00 – 17,00 hod.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliada. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámí, podľa §61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

**Upozornenie:** Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ing. Adriana Kutšálová  
Spoločný obecný úrad

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli a súčasne na svojom webovom sídle Mesta Senec najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty určenej § 61 odseku 3 stavebného zákona.

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

.....  
odtlačok úradnej pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

*Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou:*

1. Ostatní známi a neznámi vlastníci:

- susedných pozemkov a stavieb **parc. č., CKN 5481/145, 5481/275 a 5481/33 k.ú. Senec**, ktorí môžu byť umiestnením stavby priamo dotknutí doručované verejnou vyhláškou v zmysle § 51 ods. 3 stavebného zákona a § 26 ods.2 správneho poriadku

*Oznámenie sa doručí :*

1. NOTION s.r.o., Hlboká 4, Trnava, 917 01
2. Ing. Dávid Lopušek, Muránska 1332/6, Revúca, 050 01
3. Mgr. Alena Balúchová, Priemyselná 23, Senec, 903 01
4. Matúš Balúch, Priemyselná 23, Senec, 903 01
5. SC Development s.r.o., Ružová dolina 25, Bratislava, 821 09
6. SNN, spol. s.r.o., Šamorínska 41, Senec, 903 01
7. Mestský úrad Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec - so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle mesta po dobu 15 dní a jej následné vrátenie tunajšiemu úradu

Vybavuje: Ing. Adriana Kutšálová

Ing. arch. Helena Doršicová Barkaiová      telefón :02/20205 156      mail:dorsicovah@senec.sk