

**Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 24. júna 2026**

Uznesenie MsZ č. 101/2026

- I. MsZ po prerokovaní ***schvaľuje*** zriadenie vecného bremena na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, in personam, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

a) zriadenie a uloženie inžinierskej siete

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskej siete, vrátane jej odstránenia na časti zaťaženého pozemku, a to na:

- **parcele reg. C-KN, par. č. 147/32**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 86 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,
- **parcele reg. C-KN, par. č. 147/33**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 19 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,
- **parcele reg. C-KN, par. č. 147/31**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 56 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,
- **parcele reg. C-KN, par. č. 147/18**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 112 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,
- **parcele reg. C-KN, par. č. 439/2**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 164 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,
- **parcele reg. C-KN, par. č. 438/112**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 268 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,

v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom na zameranie vecného bremena, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní inžinierskych sietí – **verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie**. Následne po uložení inžinierskych sietí bude zriadenie vecného bremena predložené na schválenie MsZ podľa úradne overeného geometrického plánu na zameranie vecného bremena, v prospech oprávneného **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370**, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a za odplatu vo výške **14,29 €/m²**.

- II. MsZ po prerokovaní ***schvaľuje*** zriadenie vecného bremena na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, in personam, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

a) zriadenie a uloženie inžinierskej siete

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskej siete, vrátane jej odstránenia na časti zaťaženého pozemku, a to na:

- **parcele reg. C-KN, par. č. 439/2**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 164 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,

v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom na zameranie vecného bremena, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní inžinierskej siete – **plynovodu**. Následne po uložení inžinierskych sietí bude zriadenie vecného bremena predložené na schválenie MsZ podľa úradne overeného geometrického plánu na zameranie vecného bremena, v prospech oprávneného **SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739**, ako aj všetkých

d'alších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a za odplatu vo výške **14,29 €/m²**.

III. MsZ po prerokovaní ***schvaľuje zriadenie vecného bremena*** na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, in personam, spočívajúce v povinnosti povinného - Mesta Senec ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

a) zriadenie a uloženie inžinierskej siete

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskej siete, vrátane jej odstránenia na časti zaťaženého pozemku, a to na:

- **parcele reg. C-KN, par. č. 147/33**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 19 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,
- **parcele reg. C-KN, par. č. 147/32**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 86 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,
- **parcele reg. C-KN, par. č. 147/18**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 112 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,
- **parcele reg. C-KN, par. č. 147/31**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 56 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,
- **na parcele reg. C-KN, par. č. 438/112**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 268 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,
- **parcele reg. C-KN, par. č. 439/2**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 164 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec,
- **parcela reg. E-KN, par. č. 936/106**, druh: zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej výmere 39568 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 9058, katastrálne územie Senec,

v rozsahu stanovenom Geometrickým plánom na zameranie vecného bremena, ktorý bude vypracovaný po zrealizovaní inžinierska sieť – **elektrickej distribučnej siete**. Následne po uložení inžinierskych sietí bude zriadenie vecného bremena predložené na schválenie MsZ podľa úradne overeného geometrického plánu na zameranie vecného bremena, v prospech oprávneného **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518**, ako aj všetkých d'alších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a za odplatu vo výške **14,29 €/m²**.

Hlasovanie:

Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;

Uvedený materiál bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:

Bronislava Gašparová

V Senci dňa 26.06.2026