



**Materiál pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva v Senci  
konajúce sa dňa 24.06.2026**

číslo materiálu:

**23**

Názov materiálu: **Návrh na schválenie prebytočnosti a spôsobu prevodu majetku mesta**  
(pozemok, par. C-KN, par. č 2463/290, v celkovej výmere 1m<sup>2</sup>, katastrálne územie Senec)

**I. MsZ po prerokovaní *schvaľuje*, v zmysle čl. 2 ods.1 a 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, *trvalú prebytočnosť majetku mesta*:**

- parcela **registra C-KN, par. číslo 2463/290**, v celkovej výmere 1 m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 2800, k.ú. Senec, vlastnícky podiel: 1/1.

**II. MsZ po prerokovaní *schvaľuje* spôsob prevodu vlastníctva uvedených častí pozemku:**

**Nadobúdatelia:**

- **MUDr. Daniela Juríčková, Štúrova 44/A, 903 01 Senec a manžel Tomáš Juríček, Štúrova 44/A, 903 01 Senec**, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1.

**Právny dôvod prevodu:**

- **z dôvodu osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle čl. 11 ods. 2 písm. a), d) a i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec.

**Odôvodnenie osobitného zreteľa:**

- Predmetná nehnuteľnosť bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve nadobúdateľov. Nemožno objektívne predpokladať, že by tento pozemok mohla účelne nadobudnúť iná osoba ako žiadatelia. Ide o časť pozemku s malou výmerou a nízkou hodnotou. Jeho prevodom dôjde k účelnejšiemu využitiu mestského majetku, k sceleniu nesúrodých parciel a k efektívnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov, najmä s ohľadom na tvar a rozmery dotknutých pozemkov.

	<b>funkcia</b>	<b>meno</b>	<b>podpis</b>
<b>Predkladá:</b>	primátor mesta	Ing. Pavol Kvál	
<b>Vypracoval:</b>	referent pre právnu agendu a správu majetku	JUDr. Dominika Maldonado	

**Na prijatie tohto uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých prítomných poslancov.**

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
<b>HLASOVANIE</b>					