

	Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konaného dňa 24.06.2026	číslo materiálu: 29
-----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------

Názov materiálu: **Schválenie prebytočnosti a spôsobu prevodu nehnuteľnosti** (žiadateľ: Ing. Matúš Lenhart; lokalita: Vinohradnícka ul., Senec)

Návrh na uznesenie:

I. MsZ po prerokovaní schvaľuje:

A. Trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Senec v zmysle čl. 2 ods.1 písm.a) a c) a ods.3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, a to:

- časť pozemku E-KN parc.č. 293, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 22 m², zapísaného na liste vlastníctva č.9058, v katastrálnom území Senec.

B. Spôsob prevodu vlastníctva uvedeného pozemku:

- **Nadobúdateľ:** Lenhart Matúš r. Lenhart, Ing., Vinohradnícka 1368/9, Senec, PSČ 903 01, SR,, spoluvlastnícky podiel: 1/1.

- **Právny dôvod prevodu:** z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle čl.11 ods.2 písm. a) a d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec.

(...pokračovanie materiálu na ďalšej strane)

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	primátor mesta	Ing. Pavol Kvál	
Vypracoval:	referent správy majetku	Bc. Jarmila Ďurčová	

Na prijatie uznesenia MsZ je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných členov MsZ.

	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA	NEPRÍTOMNÝ	NEHLASOVAL
HLASOVANIE					

• Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Nadobúdateľ má záujem predmetný pozemok využiť na vybudovanie parkovacieho státia súvisiaceho s užívaním nehnuteľností, ku ktorým má vlastnícky vzťah. Uvedená plocha v súčasnosti predstavuje pre mesto nevyužitelný zvyškový pozemok malej výmery a nízkej hodnoty. Jeho prevodom dôjde k účelnejšiemu využitiu majetku mesta, sceleniu nesúrodých parciel a efektívnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov, a to aj s ohľadom na tvar a výmeru dotknutých pozemkov.