

Mesto Senec

Spoločný obecný úrad

Mierové nám. 8, 903 01 Senec, pracovisko: Lichnerova 93/31, 903 01 Senec

Č. j.: Výst.1253-23-Sc,Gr

dňa 17.07.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Upovedomenie

o predložení odvolania a spisu na druhostupňové konanie

Mesto Senec, s poukazom na ust. §84 ods.4 písm. b) zákona č.25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon“), vydal dňa 20.04.2026, pod Č.j.:Výst.1253-23-Sc,Gr, rozhodnutie o umiestnení stavby pre stavbu s názvom '**Rekreačno - ubytovací objekt**', na pozemku C-KN - parc. č. **2200/1,2, 2201, 2202, 2203/1,2, 2197/2,4,5, 2035, 2036, 2033/1**, katastrálne územie **Senec**,

pre navrhovateľa:

DALUZO s.r.o, Bočná 10, Trnava, 917 02,
v zastúpení Milan Bača, Žarnovova 1, Senec, 903 01.

Proti tomuto rozhodnutiu podali odvolanie v zákonom stanovenej lehote dňa **04.05.2026** účastníci konania: Kováč Juraj st., SNP 14, Senec, 903 01, Kováč Tomáš, SNP 14, Senec, 903 01, Kováč Juraj ml., SNP 8, Senec, 903 01, Martina Chudá, Jánošíkova 50, Senec, 903 01, preto stavebný úrad v súlade s §57 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov predložil odvolanie spolu s celým spisovým materiálom pod Č.j.:Výst.1253-23-Sc,Gr, (súčasťou spisu je aj odvolanie podané po zákonom stanovenej lehote, zo dňa 25.05.2026) na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomášikova 14366/64A Bratislava ako príslušnému odvolaciemu orgánu podľa §118 stavebného zákona.

Mesto Senec, ako stavebný úrad v súlade s §57 ods. 2 správneho poriadku upovedomuje účastníkov konania o predložení odvolania a spisového materiálu príslušnému odvolaciemu orgánu.

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta
v.z. Ing. Katarína Mišutková
vedúca spoločného obecného úradu

Účastníci konania – doručuje sa verejnou vyhláškou

1. DALUZO s.r.o, Bočná 10, Trnava, 917 02
2. Milan Bača, Žarnovova 1, Senec, 903 01
3. Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, 903 01
4. Helfer Zdenko, Bočná 10, Trnava, 917 02

5. Helferová Lucia, Bočná 10, Trnava, 917 02
6. Kováč Juraj st., SNP 14, Senec, 903 01
7. Kováčová Martina SNP 14, SNP 14, Senec, 903 01
8. Kováč Juraj ml., SNP 14, Senec, 903 01
9. Kováč Tomáš, SNP 14, Senec, 903 01
10. Hotel Senec a.s., Kukuričná 163/1, Bratislava, 831 03
11. MUDr. Lofay Peter, Riazanská 61, Bratislava, 831 03
12. Lofay Peter, Rozvodná 13, Bratislava, 831 01
13. Ing. Ištoková Miriam, Ladislava Dérera 2749/2, Bratislava, 831 01
14. RNDr. Čík Oliver, Nekrasovova 6/a, Bratislava, 811 04
15. Ing. Číková Danica, Nekrasovova 6/a, Bratislava, 811 04
16. Prvá pezinská tehliarska spoločnosť, a.s., Mýtna 27, Pezinok, 902 01
17. Známym aj neznámym účastníkom konania, a prípadným dedičom známych a neznámych účastníkov konania, ktorých vlastnícke práva k pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté.

Dotknutým orgánom jednotlivo:

18. SPP distribúcia a.s., Plátennícka 2, Bratislava, 821 09
19. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
20. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, 816 47
21. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
22. e-Net, s.r.o., Lichnerova 35, Senec, 903 01
23. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01
24. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, Bratislava, 820 09
25. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o ŽP - všetky úseky, Hurbanova 21, Senec
26. Okresný úrad Senec, Odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Hurbanova 21, Senec
27. Okresný úrad Senec, Odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, Senec, 903 01
28. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava, 825 63
29. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, Bratislava, 811 04
30. Správa cestovného ruchu Senec s.r.o., Námestie 1.mája 53/4, Senec, 903 01
31. Mesto Senec - Útvar stratégie a rozvoja mesta, Mierové námestie 8, Senec, 903 01

Mesto Senec - so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle mesta po dobu 15 dní a jej následné vrátenie tunajšiemu úradu

Na vedomie: (bez právneho nároku na doručenie)

32. Milan Bača, Žarnovova 1, Senec, 903 01
33. Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, 903 01
34. Helfer Zdenko, Bočná 10, Trnava, 917 02
35. Helferová Lucia, Bočná 10, Trnava, 917 02
36. Kováč Juraj st., SNP 14, Senec, 903 01
37. Kováčová Martina SNP 14, SNP 14, Senec, 903 01
38. Kováč Juraj ml., SNP 14, Senec, 903 01
39. Kováč Tomáš, SNP 14, Senec, 903 01
40. Hotel Senec a.s., Kukuričná 163/1, Bratislava, 831 03
41. MUDr. Lofay Peter, Riazanská 61, Bratislava, 831 03
42. Lofay Peter, Rozvodná 13, Bratislava, 831 01
43. Ing. Ištoková Miriam, Ladislava Dérera 2749/2, Bratislava, 831 01
44. RNDr. Čík Oliver, Nekrasovova 6/a, Bratislava, 811 04
45. Ing. Číková Danica, Nekrasovova 6/a, Bratislava, 811 04
46. Prvá pezinská tehliarska spoločnosť, a.s., Mýtna 27, Pezinok, 902 01

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje: Ing. Grendelová Zuzana tel.: 02/20205 151 mail: grendelovaz@senec.sk