



MESTO SENEC

Mierové nám. 8, 903 01 SENEC, IČO: 00305065

zastúpené primátorom - Ing. Pavolom Kválom

z v e r e j ň u j e

na základe ustanovenia § 9aa, ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec

oznámenie o zámere prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet prenájmu:

- parcela C-KN s parc. č. 2198/2 o celkovej výmere 1004 m², druh: ostatná plocha, evidovaná na LV č. 2800, k.ú. Senec, v prospech mesta Senec
- časť parcely C-KN s parc. č. 2199/3 o výmere 4,6 m², celková výmera 99 m², druh: ostatná plocha, evidovaná na LV č. 2800, k.ú. Senec, v prospech mesta Senec

Žiadateľ: Betánia Senec, n.o., sídlo: Štefánikova 74, 90301 Senec, IČO: 36 077 470

Doba nájmu: neurčitá

Všeobecná hodnota nájomného:

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec

- pre časť parcely s parc. č. 2198/2 o výmere 828 m² vo výške **2,29 eur / 1 m² / rok**, tj. pri výmere 828 m² po zaokrúhlení na 0,50 eur nahor spolu **1896,50 eur**
- pre časť parcely s parc. č. 2198/2 o výmere 176 m² vo výške **29,30 eur / 1 m² / rok**, tj. pri výmere 176 m² po zaokrúhlení na 0,50 eur nahor spolu **5157 eur**
- pre časť parcely s parc. č. 2199/3 o výmere 4,6 m² vo výške **29,30 eur / 1 m² / rok**, tj. pri výmere 176 m² po zaokrúhlení na 0,50 eur nahor spolu **135 eur**

Odôvodnenie:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na účely prenájmu majetku mesta podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bodu 2 zákona o majetku obcí je skutočnosť, že predmetný prenájom prispeje k zabezpečeniu zdravotného a sociálneho rozvoja mesta a jeho obyvateľov, pričom súčasne nemožno objektívne predpokladať, že by predmetný majetok mesta mohla účelne využívať iná osoba ako žiadateľ.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Senec a iným vhodným spôsobom (aplikácia SOM Senec). O prenájme majetku dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné rozhodnutie mestského zastupiteľstva prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Deň zverejnenia: 12.8.2026

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta