



MESTO SENEC

Mierové nám.8, 903 01 SENEC, IČO: 00305065

zastúpené primátorom - Ing. Pavlom Kválom

z v e r e j ň u j e

v nadväznosti na §9a ods.15 písm.f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec

oznámenie o zámere predaja majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmet predaja:

- pozemok o výmere 1 m², parcela registra C-KN parc. č. 2463/290 o celkovej výmere 1 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorcia, evidovaný na LV č. 2800, katastrálne územie Senec, vo vlastníctve mesta Senec, spoluvlastnícky podiel 1/1.

Kupujúci: MUDr. Daniela Juríčková, Štúrova 44/A, 903 01 Senec a manžel
Tomáš Juríček, Štúrova 44/A, 903 01 Senec, BSM 1/1.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku: stanovená podľa § 9a ods. 15 písm.f) bod 3 zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v platnom znení na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta Senec, a to vo výške 390,- €/m².

Odôvodnenie: Predmetná nehnuteľnosť bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve nadobúdateľov. Nemožno objektívne predpokladať, že by tento pozemok mohla účelne nadobudnúť iná osoba ako žiadatelia. Ide o časť pozemku s malou výmerou a nízkou hodnotou. Jeho prevodom dôjde k účelnejšiemu využitiu mestského majetku, k sceleniu nesúrodých parciel a k efektívnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov, najmä s ohľadom na tvar a rozmery dotknutých pozemkov.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Senec a iným vhodným spôsobom (aplikácia SOM Senec).

O prevode majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné rozhodnutie mestského zastupiteľstva prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Deň zverejnenia : 12.08.2026

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta