



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Senec

OU-SC-OSZP-2026/019032-009

Ing. Jana Kellová/
02/40202449

08. 09. 2026

Vec

Oznámenie o začatí vodoprávneho konania Verejnou vyhláškou

Číslo: OU-SC-OSZP-2026/019032/VY-54/Ke

Vec: „Dažďová kanalizácia pre spevnenú plochu v areály firmy ADHEX Technologies Slovakia“ na p. č. 5483/1, 5483/19 v katastrálnom území Senec.

Oznámenie o začatí vodoprávneho konania Verejnou vyhláškou

Burgundy Ventures Slovakia s. r. o., Poľná 9, 903 01 Senec IČO 50 273 159 požiadali v zastúpení OVS inžiniering s. r. o., Muškátová 1614/4, 900 42 Miloslavov IČO 55 619 801 dňa 06.05.2026, doplnením dňa 19.05.2026, 15.07.2026, 07.08.2026, 03.09.2026 Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu a o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej vodnej správy, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy, podľa ust. § 5 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č.364/2004 Z.z. o vodách, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov a zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vypisuje začiatok vodoprávneho konania a upúšťa od miestneho zisťovania. Predloženú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie autorizoval Ing. Jozef Stacho, reg. Č.: 4834*I2 (424) PIK spol. s r. o., Drieňová 37, 821 02 Bratislava, vypracoval: JDArch spol. s r.o., Orechová 2269/25, 927 01 Šaľa, IČO 45891630, revízia 02, v 08/2026.

Hydrogeologický posudok s názvom: Dažďová kanalizácia pre spevnenú plochu v areáli firmy ADHEX Technologies Slovakia, autorizoval: RNDr. RNDr. Ivan Vlasko ml. č. preukazu odbornej spôsobilosti vydaného MŽP SR : 16/2005, vypracoval: V&V GEO, s. r. o., Gruzínska 25, 821 05 Bratislava IČO 36 354 651, číslo úlohy: 017-2025 v 29.04.2025.

Zainteresovaní môžu do nej nazrieť na tunajšom úrade počas úradných hodín v stránkových dňoch po dohovore. Podmienky, vyjadrenie a námietky možno podať písomne, alebo ústne najneskôr do 8 dní odo dňa doručenia oznámenia. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak v určenej lehote

Telefón

+421240202449

E-mail

jana.kellova@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

dotknutí účastníci konania svoje stanoviská neoznámia v zmysle ust. § 61 odst.5 stavebného zákona, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať. Mestu Senec sa ukladá vyvesiť túto vyhlášku po dobu 15 dní, deň vyvesenia a zvesenie na vyhláške potvrdiť a odoslať tunajšiemu úradu. Deň zvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Toto oznámenie číslo OU-SC-OSZP-2026/019032/VY-54/Ke (vyhláška) musí byť vyvesené 15 dní na verejnej tabuli obce, aj na stránke príslušného orgánu na úradnej tabuli Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie a uverejnením na webom sídle (<http://www.minv.sk/?okresne-urady-klient-ske-centra&urad=4&sekcia=uradna-tabula#popis>).

Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby verejná vyhláška bola vrátená na Okresný úrad s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia vyhlášky.

Vyvesená dňa..... Zvesená dňa.....

Podpis, pečiatka Podpis, pečiatka

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Žiadateľ:

1. Burgundy Ventures Slovakia s. r. o., Poľná 9, 903 01 Senec IČO 50 273 159 v zastúpení OVS inžiniering s. r. o., Muškátová 1614/4, 900 42 Miloslavov IČO 55 619 801

2. Mesto Senec - vyhláška na vyvesenie

3. Mesto Senec

4. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť výstavbou priamo, alebo nepriamo dotknuté

Dotknuté orgány a organizácie:

5. SVP š. p., Martinská, Bratislava

6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

7. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.,

8. SPP Distribúcia, a.s., Plátenícka, Bratislava

9. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava

10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Dotknuté orgány a organizácie podľa osobitného predpisu:

11. Okresný úrad Senec, OSZP, úsek posudzovania vplyvov na ŽP

12. Združenie domových samospráv, Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava IČO 31 820 174

Situácia

Mgr. Renata Ruják
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-SC-OSZP-2026/019032-009

OVS inžiniering s. r. o., Muškátova 1614/4, 900 42 Miloslavov

Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec

Okresný úrad Senec, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Martinská 49/2, 821 05 Bratislava 2

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava 2

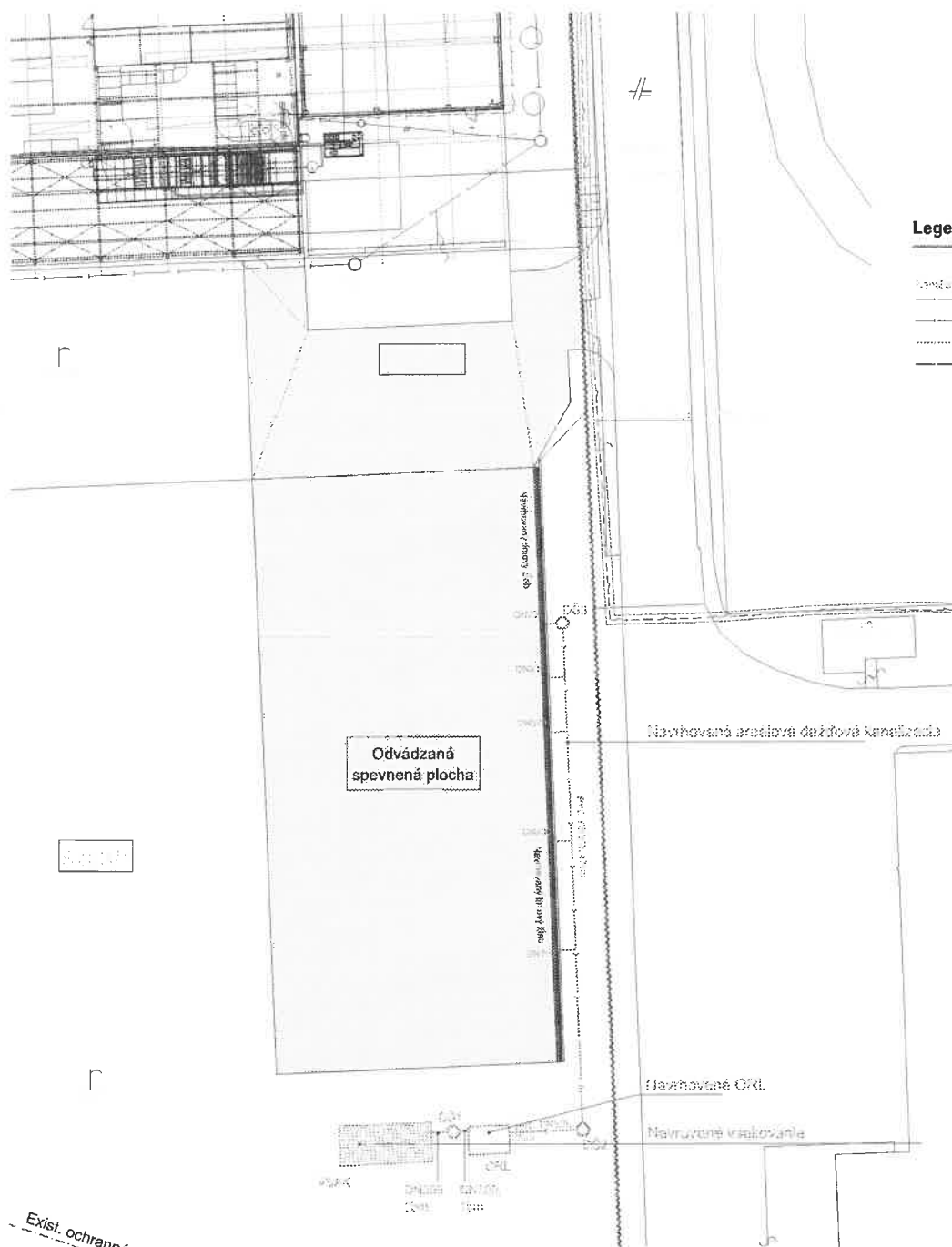
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 3011/17, 811 04 Bratislava 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

Okresný úrad Senec, OSZP, úsek posudzovania vplyvov na ŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava 5

SITUÁCIA, m 1:250



Legenda :

Liniárne údaje

-
-
-
-
- R6
- R6
- R6

Príroda pozemku

- Existujúca gravitačná aeračná Jazdrová kanalizácia, materiál PVC
- Existujúca gravitačná aeračná dažďová kanalizácia zo symetrických plôch, materiál PVC
- Navrhovaná gravitačná aeračná dažďová kanalizácia zo symetrických plôch, materiál PVC
- Existujúca gravitačná aeračná splašková kanalizácia, materiál PVC
- Existujúca reštrikčná dažďová kanalizácia
- Navrhovaná reštrikčná dažďová kanalizácia
- Navrhovaný odčlovek ropných tlakov



Projekt pre stavebné povolenie

Dažďová kanalizácia pre spevnenú plochu v areáli
firmy ADHEX Technologies Slovakia

Miesto stavby: Poľná ulica 9, Senec, k.ú. 5463/19, k.ú. 5463/19

Investor : Burgundy Ventures Slovakia s. r. o.
Poľná ulica 9
903 01 Senec

Generálny projektant : JDArch spol. s r.o.
JDArch spol. s r.o.
Orechova 2289/25
927 01 Šaľa

Zař. projektant : Ing. Jozef Štacho Mierka : 1:250
Spracoval : Ing. Jozef Štacho Dátum : 06/2025

SITUÁCIA

Stupeň	Objekt	Príroda	Č. výkresu	Revízia
DSP		KAN	01	R01



Prístupový kód: e3ed9977-f0f7-4396-9bf3-66f1ffea2d18

Platnosť kódu do: 08.09.2031

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	Úradný list
Identifikátor:	OU-SC-OSZP-2026/019032-009

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Renáta Ruják
Oprávnenie:	1182
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky NTRSK-00151866
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	08.09.2026 11:24:57 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	08.09.2026 11:25:15 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: D001-01_Úradný list.xml	

Ostatné prílohy	
Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec: P001-01 SITUÁCIA-4 REV 1.pdf	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica IČO: 36 631 124, OR SR BB, oddiel Sa, vložka č.803/S
Dátum vytvorenia doložky:	08.09.2026
Doložka bola vyhotovená automatizovaným spôsobom.	

247

Mestský úrad Senec	
Dátum:	
11-09-2026	
Evidenčné číslo:	Číslo spisu:
Prihovor/lyst:	Výpis/lyst:

Odosielateľ:
Okresný úrad Senec
Hurbanova 21
90301 Senec

Platené faktúrou
Slovenská pošta

11
001_20260909_169

Doporučene eDoručenka Do vlastných rúk Opakované doručenie

UZ
ROVNOPIS



SK 18 644 724 6 SK

Adresát:
Mesto Senec
Mierové námestie 8
90301 Senec

18 644 724



11

18644724

001_20260909_169/71

GM: 11 BS: 5

1/4