Uznesenie z rokovania Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 16. septembra 2026

Uznesenie MsZ č. 111/2026

I. MsZ po prerokovaní **schvaľuje** prenájom nehnuteľnosti:

- **parcela C-KN s parc. č. 2198/2 o celkovej výmere 1004 m^2**, druh: ostatná plocha, evidovaná na LV č. 2800, k.ú. Senec, v prospech mesta Senec

- **časť parcely C-KN s parc. č. 2199/3 o výmere 4,6 m^2**, celková výmera 99 m^2, druh: ostatná plocha, evidovaná na LV č. 2800, k. ú. Senec, v prospech mesta Senec

pre žiadateľa: **Betánia Senec, n. o.,** sídlo: Štefánikova 74, 90301 Senec, IČO: 36 077 470, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. c) a i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, za znížené nájomné v súlade s čl. 14 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, za cenu **1 euro / ročne**, **na dobu neurčitú**.

II. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

III. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode II. uznesenie stráca platnosť.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:
Dôvodom hodným osobitného zreteľa na účely prenájmu majetku mesta podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bodu 2 zákona o majetku obcí je skutočnosť, že predmetný prenájom prispeje k zabezpečeniu zdravotného a sociálneho rozvoja mesta a jeho obyvateľov, pričom súčasne nemožno objektívne predpokladať, že by predmetný majetok mesta mohla účelne využívať iná osoba ako žiadateľ.

Dôvod zníženia nájomného:
Zníženie nájmu pri nájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa je v súlade s čl. 14 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec – prenájom majetku mesta pre právnické osoby tretieho sektora (napríklad občianske združenia, nadácie, neinvestičné fondy,

záujmové združenia právnických osôb, registrované cirkvi a náboženské spoločnosti) so sídlom na území mesta alebo vykonávajúcimi pôsobnosť na území mesta, ak je to v súlade s verejným záujmom.

Hlasovanie:
Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;
Uvedený materiál bol schválený

Ing. Pavol Kvál
primátor mesta

Za správnosť:
Katarína Mišková

V Senci dňa 17. 9. 2026