



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Senec

OU-SC-OSZP-2026/019032-011

Ing. Jana Kellová/
02/40202449

12. 10. 2026

Vec

Upovedomenie o podkladoch rozhodnutia s výzvou na vyjadrenie

Číslo: OU-SC-OSZP-2026/019032/VY-58/Ke

Vec: Upovedomenie o podkladoch rozhodnutia s výzvou na vyjadrenie sa vo veci žiadosti vydania povolenia na stavbu „Dažďová kanalizácia pre spevnenú plochu v areály firmy ADHEX Technologies Slovakia“ na p. č. 5483/1, 5483/19 v katastrálnom území Senec a o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona.

Burgundy Ventures Slovakia s. r. o., Poľná 9, 903 01 Senec IČO 50 273 159 požiadali v zastúpení OVS inžiniering s. r. o., Muškátová 1614/4, 900 42 Miloslavov IČO 55 619 801 dňa 06.05.2026, doplnením dňa 19.05.2026, 15.07.2026, 07.08.2026, 03.09.2026 Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu a o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Žiadateľ po doplnení k žiadosti uviedol údaje podľa §8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a priložil projektovú dokumentáciu, vrátane vyjadrení k projektovej dokumentácii, vyjadrenia orgánov štátnej správy.

Správny orgán verejnou vyhláškou číslo OU-SC-OSZP-2026/019032/VY-54/Ke zo dňa 08.09.2026 oznámil začiatok vodoprávneho konania dotknutým orgánom a ostatným účastníkom konania v súlade s § 73 ods. 1 a ods. 5 vodného zákona, v spojení s §61 ods.1 a ods. 2 stavebného zákona a §24 správneho poriadku. Zároveň účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr 8 dní od doručenia oznámenia, verejnej vyhlášky inak sa na ne neprihliadne.

V konaní neboli predložené žiadne námietky účastníkov konania. Všetci účastníci konania s vydaním stavebného povolenia a povolenia na osobitné užívanie vôd súhlasili. Verejná vyhláška bola vyvesená a zvesená správnym orgánom aj obcou. Deň zvesenia vyhlášky je 23.09.2026 a tiež je dňom doručenia.

V konaní neboli predložené žiadne námietky účastníkov konania. Všetci účastníci konania s vydaním stavebného povolenia a povolenia na osobitné užívanie vôd súhlasili.

Vzhľadom k tomu, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie tunajší orgán upovedomuje účastníkov konania a zúčastnené osoby o skutočnostiach, ktoré slúžia ako podklad k vydaniu rozhodnutia uvedenej stavby.

Telefón

+421240202449

E-mail

jana.kellova@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

2021-04-01 14:20:00
GWI. /
DS. 4
2/3

V konaní boli predložené nasledovné doklady:

Žiadosť o povolenie na uskutočnenie stavby s prílohami, žiadosť o povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku s prílohami,

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, ktorú autorizoval Ing. Jozef Stacho, reg. Č.: 4834*12 (424) PIK spol. s r. o., Drieňová 37, 821 02 Bratislava, vypracoval: JDArch spol. s r.o., Orechová 2269/25, 927 01 Šaľa, IČO 45891630, revízia 02, v 08/2026,

Stavebné povolenie pod číslom Výst. 1064-24-Sc,Gr zo dňa 11.04.2025, právoplatné dňa 04.06.2025 vydané oddelením stavebného poriadku Mesta Senec,

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania pod číslom OU-SC-OSZP-2023/018077-017 zo dňa 20.09.2023 vydané Okresným úradom Senec, Odborom starostlivosti o životné prostredie, úsekom posudzovania vplyvov na životné prostredie, na okresný úrad doručené dňa 15.07.2026,

vyhodnotenie podmienok rozhodnutia v zisťovacom OU-SC-OSZP-2023/018077-017 zo dňa 20.09.2023,

Hydrogeologický posudok s názvom: Dažďová kanalizácia pre spevnenú plochu v areáli firmy ADHEX Technologies Slovakia, autorizoval: RNDr. RNDr. Ivan Vlasko ml. č. preukazu odbornej spôsobilosti vydaného MŽP SR : 16/2005, vypracoval: V&V GEO, s. r. o., Gruzínska 25, 821 05 Bratislava IČO 36 354 651, číslo úlohy: 017-2025 v 29.04.2025,

kópia katastrálnej mapy, LV, splnomocnenie na zastupovanie,

Záväzné stanovisko Mesta Senec, Mestský úrad v Senci, útvár územného plánovania a rozvoja mesta, Mierové nám. Č.8 zo dňa 22.04.2026 podľa § 24, 24a, §40e zákona č. 200/2022 Z.z., o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov,

„PÍSONNÉ vyhodnotenie podmienok rozhodnutia v zisťovacom OU-SC-OSZP-2023/018077-017 zo dňa 20.09.2023,

Záväzné stanoviská dotknutých orgánov a organizácií:

Záväzné stanovisko Okresného úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie,

úsek ochrany prírody a krajiny zo dňa 14.04.2026, číslo OU-SC-OSZP-2026/017208-002, s podmienkami,

úseku odpadového hospodárstva vyjadrenie zo dňa 27.04.2026 číslo OU-SC-OSZP-2026/018271-002 s podmienkami,

úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie pod číslom OU-SC-OSZP-2026/029811-002 zo dňa 28.09.2026 vydal ku konaniu stanovisko,

Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava zo dňa 5.5.2026 pod číslom 6612612546- nedôjde do styku ,

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Dunaja, OZ, Martinská 49, 821 05 Bratislava pod číslom pod číslom SVP 11057/2026/12 zo dňa 11.05.2026, s podmienkami.

Vzhľadom na potrebu dodržať lehotu na vydanie rozhodnutia Vás žiadame, aby ste sa s uvedenými podkladmi oboznámili v lehote do 3 dní od doručenia tohto oznámenia.

Zároveň účastníkov konania upozorňujeme na skutočnosť, že ak Okresnému úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy ako správneho orgánu v uvedenej lehote nepredloží vyjadrenie či návrh na doplnenie podkladov pre rozhodnutie, vydá vo veci rozhodnutie.

Do spisu môžete nazrieť na tunajšom oddelení počas úradných hodín v stránkových dňoch po dohovore.

Mestu Senec sa ukladá vyvesiť túto vyhlášku po dobu 15 dní, deň vyvesenia a zvesenie na vyhláške potvrdiť a odoslať tunajšiemu úradu. Deň zvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Toto oznámenie číslo OU-SC-OSZP-2026/019032/VY-58/Ke (vyhláška) musí byť vyvesené 15 dní na verejnej tabuli obce, aj na stránke príslušného orgánu na úradnej tabuli Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie a uverejnením na webom sídle (<http://www.minv.sk/?okresne-urady-klient-ske-centra&urad=4&sekcia=uradna-tabula#popis>).

Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby verejná vyhláška bola vrátená na Okresný úrad s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia vyhlášky.

Vyvesená dňa..... Zvesená dňa.....

Podpis, pečiátka Podpis, pečiátka

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Žiadateľ:

1. Burgundy Ventures Slovakia s. r. o., Poľná 9, 903 01 Senec IČO 50 273 159 v zastúpení OVS inžiniering s. r. o., Muškátová 1614/4, 900 42 Miloslavov IČO 55 619 801
2. Mesto Senec - vyhláška na vyvesenie
3. Mesto Senec
4. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť výstavbou priamo, alebo nepriamo dotknuté a Združeniu domových samospráv, Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava IČO 31 820 174

Dotknuté orgány a organizácie:

5. SVP š. p., Martinská, Bratislava
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
7. Západoslovenská distribučná, a. s. , Čulenova 6, 816 47 Bratislava.,
8. SPP Distribúcia, a.s., Plátenická, Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Dotknuté orgány a organizácie podľa osobitného predpisu:

11. Okresný úrad Senec, OSZP, úsek posudzovania vplyvov na ŽP

Deň zvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Mgr. Renata Ruják
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-SC-OSZP-2026/019032-011

OVS inžiniering s. r. o., Muškátová 1614/4, 900 42 Miloslavov
Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, OSZP, úsek posudzovania vplyvov na ŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Martinská 49/2, 821 05 Bratislava 2
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava I
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 3011/17, 811 04 Bratislava I
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

