



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Senec

OU-SC-OSZP-2026/025910-004

Mgr. Katarína Belavá/
02/40202480

23. 10. 2026

Vec

Oprava nesprávnosti

OU-SC-OSZP/2025/0025910/VY-64/Be

Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej vodnej správy, podľa § 5 zák., č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 61 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v y d á v a

opravu zrejmej nesprávnosti v písomnom vyhotovení oznámenia č. OU-SC-OSZP/2026/025910/VY-60/Be vo veci vydania oznámenia o začatí vodoprávneho konania verejnou vyhláškou na stavbu: Senec „RZ Hlboké jazero II“ SO 31 Vodovod, SO 32-Vodovod, SO 32.1-32.9 prípojky vody, SO 41 Splašková kanalizácia DN 300, So 41.1-SO41.9 -prípojky kanalizácie, p.č.

Vodovod hl. vetva -4790/260, 4790/274, 4790/273, 4790/268, 4790/167, 4790/168, 4790/233, 4790/152, 4790/149, 4790/310, 4790/318, 4790/326, 4790/142, 4790/163, 4790/264

Vodovodné prípojky: 4790/153, 4790/154, 4790/155, 4790/303, 4790/304, 4790/309, 4790/320, 4790/319, 4790/324, 4790/315, 4790/317, 4790/314, 4790/300, 4790/301,

Kanalizačné prípojky: 4790/153, 4790/154, 4790/155, 4790/303, 4790/304, 4790/309, 4790/320, 4790/319, 4790/324, 4790/315, 4790/317, 4790/314, 4790/300, 4790/301

Kanalizácia hl. vetva: 4790/233, 4790/152, 4790/149, 4790/310, 4790/318, 4790/326, 4790/142, 4790/139k.ú.Senec.

1. pôvodný text: na strane 1

• Stavebník Hlboké jazero o.z., Opletalova 21, 841 07 Bratislava v zastúpení P&J Corporation s.r.o., Gessayova 14, 851 03 Bratislava IČO: 52 422 330 podali dňa 13.05.2026 doplnením 09.09.2026 na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa ust. § 26, ods.1 a § 21 ods.1 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) na vodné stavby Senec „RZ Hlboké jazero II“ SO 31 Vodovod, SO 32-Vodovod, SO 32.1-32.9 prípojky vody, SO 41 Splašková kanalizácia DN 300, So 41.1-SO41.9 -prípojky kanalizácie, p.č. Vodovod hl. vetva -4790/260, 4790/274, 4790/273, 4790/268, 4790/167, 4790/168, 4790/233, 4790/152, 4790/149, 4790/310, 4790/318, 4790/326, 4790/142, 4790/163, 4790/264

Vodovodné prípojky: 4790/153, 4790/154, 4790/155, 4790/303, 4790/304, 4790/309, 4790/320, 4790/319, 4790/324, 4790/315, 4790/317, 4790/314, 4790/300, 4790/301,
Kanalizačné prípojky: 4790/153, 4790/154, 4790/155, 4790/303, 4790/304, 4790/309, 4790/320, 4790/319, 4790/324, 4790/315, 4790/317, 4790/314, 4790/300, 4790/301
Kanalizácia hl. vetva: 4790/233, 4790/152, 4790/149, 4790/310, 4790/318, 4790/326, 4790/142, 4790/139 k.ú. Senec. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie

sa mení na text:

„Stavebník BIO PLODINY DROŽSTVO, Zámocká 30, 811 01 Bratislava IČO: 54 739 802 v zastúpení P&J Corporation s.r.o., Gessayova 14, 851 03 Bratislava IČO: 52 422 330 podali dňa 13.05.2026 doplnením 09.09.2026 na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa ust. § 26, ods.1 a § 21 ods.1 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) na vodné stavby Senec „RZ Hlboké jazero II“ SO 31 Vodovod, SO 32-Vodovod, SO 32.1-32.9 prípojky vody, SO 41 Splašková kanalizácia DN 300, So 41.1-SO41.9 -prípojky kanalizácie, p.č.
Vodovod hl. vetva -4790/260, 4790/274, 4790/273, 4790/268, 4790/167, 4790/168, 4790/233, 4790/152, 4790/149, 4790/310, 4790/318, 4790/326, 4790/142, 4790/163, 4790/264
Vodovodné prípojky: 4790/153, 4790/154, 4790/155, 4790/303, 4790/304, 4790/309, 4790/320, 4790/319, 4790/324, 4790/315, 4790/317, 4790/314, 4790/300, 4790/301,
Kanalizačné prípojky: 4790/153, 4790/154, 4790/155, 4790/303, 4790/304, 4790/309, 4790/320, 4790/319, 4790/324, 4790/315, 4790/317, 4790/314, 4790/300, 4790/301
Kanalizácia hl. vetva: 4790/233, 4790/152, 4790/149, 4790/310, 4790/318, 4790/326, 4790/142, 4790/139 k.ú. Senec. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie“

2. pôvodný text: na strane 3

Doručí sa:

Účastníkom konania:

Hlboké jazero o.z., Opletalova 21, 841 07 Bratislava v zastúpení P&J Corporation s.r.o., Gessayova 14, 851 03 Bratislava IČO: 52 422 330

Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, PSČ 903 01, SR, IČO: 305065

Projektant Ing. Miroslava Šuchterová -mfarch s.r.o., Čechinová 2, 8321 05 Bratislava

účastníkom ktorým toto postavenie vyplynulo podľa osobitného predpisu:

Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

Jana Karolína Bartalová, Bratislavská 25, 903 01 Senec

Kamil Bartal, Bratislavská 25, 903 01 Senec

Dotknuté orgány:

Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, PSČ 903 01, SR, IČO: 305065

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 18, 817 62 Bratislava

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č.3, 816 47 Bratislava
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, 820 09 Bratislava
SPP- distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, IČO 35 910 739
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO 35 850 370
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Martinská 49, 821 05 Bratislava
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, oddelenie požiarnej prevencie, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211 IČO 35 860 839
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Lešková 17, 811 04 Bratislava
Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie

Deň zvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

sa mení text:

„BIO PLODINY DROŽSTVO, Zámocká 30, 811 01 Bratislava IČO: 54 739 802 v zastúpení P&J Corporation s.r.o., Gessayova 14, 851 03 Bratislava IČO: 52 422 330
Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, PSČ 903 01, SR, IČO: 305065
Projektant Ing. Miroslava Šuchterová -mfarch s.r.o., Čechinová 2, 8321 05 Bratislava
účastníkom ktorým toto postavenie vyplynulo podľa osobitného predpisu:
Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
Jana Karolína Bartalová, Bratislavská 25, 903 01 Senec
Kamil Bartal, Bratislavská 25, 903 01 Senec

Dotknuté orgány:

Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, PSČ 903 01, SR, IČO: 305065
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 18, 817 62 Bratislava
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č.3, 816 47 Bratislava
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, 820 09 Bratislava
SPP- distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, IČO 35 910 739
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO 35 850 370
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Martinská 49, 821 05 Bratislava
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, oddelenie požiarnej prevencie, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211 IČO 35 860 839
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Lešková 17, 811 04 Bratislava
Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie

Deň zvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.“

Nakoľko ide o zrejmu nesprávnosť v písomnom vyhotovení oznámenia, Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy týmto rozhodnutie č. OU-SC-OSZP/2026/025910/VY-60/Be opravuje vyššie uvedeným spôsobom.

Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy preskúmal písomné vyhotovenie predmetného oznámenia a bolo zistené, že v texte písomného vyhotovenia rozhodnutia došlo k chybe v písaní a je potrebná jeho úprava tak, ako to vyplýva z obsahu spisu a projektovej dokumentácie predloženej v konaní. Uvedený nedostatok písomného vyhotovenia bol vyhodnotený ako iná zrejma nesprávnosť, a preto Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy postupoval v súlade s § 47 ods. 6 správneho poriadku.

V súlade s § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, chyby v písaní, v počtoch a iné zrejme nesprávnosti v písomnom vyhotovení oznámenia správny orgán kedykoľvek aj bez návrhu opraví.

Táto oprava zrejmej nesprávnosti v písomnom vyhotovení oznámenia je neoddeliteľnou súčasťou oznámenia č. OU-SC-OSZP2026/025910VY-60/Be vydané Okresným úradom Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy.

Mgr. Renata Ruják
vedúca odboru

Táto oprava zrejmej nesprávnosti v písomnom vyhotovení rozhodnutia sa doručuje verejnou vyhláškou podľa § 73 ods. 4 a ods. 9 vodného zákona a

§ 69 ods.2, stavebného zákona účastníkom konania z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie a uverejnením na webom sídle (<http://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=4&sekcia=uradna-tabula#popis>). Toto rozhodnutie sa oznamuje prostredníctvom mesta Senec vyvesením po dobu 15 dní na jej úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby verejná vyhláška bola vrátená s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia vyhlášky.

Vyvesené dňa.....

Podpis, pečiatka

Zvesené dňa.....

Podpis, pečiatka

Oprava zrejmej nesprávnosti v písomnom vyhotovení oznámenia sa doručí:
účastníkom konania verejnou vyhláškou verejnou vyhláškou podľa § 73 ods. 9 vodného zákona, § 69 ods.2 stavebného zákona a podľa § 26 ods. 2 správneho zákona:

- všetkým známym aj neznámym účastníkom konania
- účastníkom konania ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté aj neznámym účastníkom konania,
- vlastníkom pozemkov na ktorých budú ukončené vodovodné a kanalizačné prípojky
- účastníkom ktorým toto postavenie vyplynulo podľa osobitného predpisu

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

Oprava zrejmej nesprávnosti v písomnom vyhotovení oznámenia sa doručí verejnou vyhláškou podľa § 73 ods. 4 a ods. 6 vodného zákona, podľa § 26 ods. 2 správneho zákona, v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona, všetkým známym aj neznámym účastníkom konania, a účastníkom konania ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom konania a vlastníkom pozemkov na ktorých bude realizovaná stavba : Senec „RZ Hlboké jazero II“ SO 31 Vodovod, SO 32-Vodovod, SO 32.1-32.9 prípojky vody, SO 41 Splašková kanalizácia DN 300, So 41.1-SO41.9 -prípojky kanalizácie, p.č. Vodovod hl. vetva -4790/260, 4790/274, 4790/273, 4790/268, 4790/167, 4790/168, 4790/233, 4790/152, 4790/149, 4790/310, 4790/318, 4790/326, 4790/142, 4790/163, 4790/264
Vodovodné prípojky: 4790/153, 4790/154, 4790/155, 4790/303, 4790/304, 4790/309, 4790/320, 4790/319, 4790/324, 4790/315, 4790/317, 4790/314, 4790/300, 4790/301,
Kanalizačné prípojky: 4790/153, 4790/154, 4790/155, 4790/303, 4790/304, 4790/309, 4790/320, 4790/319, 4790/324, 4790/315, 4790/317, 4790/314, 4790/300, 4790/301
Kanalizácia hl. vetva: 4790/233, 4790/152, 4790/149, 4790/310, 4790/318, 4790/326, 4790/142, 4790/139k.ú.Senec.

BIO PLODINY DRUŽSTVO, Zámocká 30, 811 01 Bratislava IČO: 54 739 802

Hlboké jazero o.z., Opletalova 21, 841 07 Bratislava v zastúpení P&J Corporation s.r.o., Gessayova 14, 851 03 Bratislava IČO: 52 422 330

Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, PSČ 903 01, SR, IČO: 305065

Projektant Ing. Miroslava Šuchterová -mfarch s.r.o., Čechinová 2, 8321 05 Bratislava

účastníkom ktorým toto postavenie vyplynulo podľa osobitného predpisu:

Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

Jana Karolína Bartalová, Bratislavská 25, 903 01 Senec

Kamil Bartal, Bratislavská 25, 903 01 Senec

Dotknuté orgány:

Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec, PSČ 903 01, SR, IČO: 305065

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 18, 817 62 Bratislava

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č.3, 816 47 Bratislava

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, 820 09 Bratislava

SPP- distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, IČO 35 910 739

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO 35 850 370

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Martinská 49, 821 05 Bratislava

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, oddelenie požiarnej prevencie, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211 IČO 35 860 839

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie

Deň zvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Mgr. Renata Ruják
vedúca odboru

Rozdeľovník k číslu OU-SC-OSZP-2026/025910-004

P & J Corporation , s. r. o., Gessayova 14, Bratislava-Petržalka, Bratislava V
BIO PLODINY DRUŽSTVO, Zámocká 30, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Mesto Senec, Mierové nám. 8, 903 01 Senec
mfarch, s. r. o., Čečinová 2, Bratislava
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezinok 1
Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
Západoslovenská distribučná, Kračanská cesta 1607/45, 929 01 Dunajská Streda 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružnovská - Bratislava 5364/8, 820 09 Bratislava 29
SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
Hydromeiliorácie, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1
Okresný úrad Senec, EIA, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, Hurbanova 21, 903 01 Senec