Zápisnica
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Senci
zo dňa 16. septembra 2026

Prítomní: **podľa priloženej prezenčnej listiny**

Overovatelia: Mgr. Iveta Barková
Mgr. Rudolf Galambos

Ospravedlnení: Mgr. Gyula Bárdos, Ing. Martina Bollová, Eduard Kubala

Primátor mesta Senec Ing. Pavol Kvál zvolal v poradí VI. zasadnutie mestského zastupiteľstva v roku 2026 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Rokovanie Mestského zastupiteľstva otvoril o 9:00. Na úvod vyzval primátor mesta poslancov a všetkých prítomných k minúte ticha za kolegov, ktorí pôsobili na mestskom úrade a ktorí nás v krátkom čase opustili: p. Ľudmila Rášová, p. Helena Krajčovičová, Ing. Boris Tušer, p. Henrich Polakovič, a p. Alojz Mráz.
Za overovateľov zápisnice zo zasadnutia MsZ boli ustanovení Mgr. Iveta Barková a Mgr. Rudolf Galambos. Z neúčasti na zasadnutí MsZ sa ospravedlnili Mgr. Gyula Bárdos, Ing. Martina Bollová a Eduard Kubala. Neskorší príchod avizoval Mgr. Peter Príbelský. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Katarína Mišková.

Primátor Ing. Kvál dal hlasovať za predložený program dnešného zasadnutia MsZ:

1. Otvorenie
2. Informatívna správa hlavného kontrolóra č. 1/II/2026 z výsledku vykonaných kontrol
3. Schválenie prevodu nehnuteľnosti (žiadateľ: Czére Karol a Czéreová Alena, lokalita: ul. Pri Striebornom jazere; Senec)
4. Schválenie prebytočnosti a spôsobu prevodu nehnuteľnosti (žiadatelia: Martina Petruchová, Marek Garaj; lokalita: Oravská ul., Senec)
5. Schválenie prebytočnosti a spôsobu prevodu nehnuteľnosti (žiadateľ: Ladislav Varga; lokalita: Slnečné jazerá - sever, Senec)
6. Schválenie prevodu majetku mesta (žiadateľ Marián Klein, Vajnorská 42, 831 03 Bratislava)
7. Schválenie prevodu majetku mesta (žiadateľ Ing. Imrich Molnár, Jánošíková 18, 903 01 Senec a manželka Mgr. Magdaléna Molnárová, Jánošíková 18, 903 01 Senec)
8. Schválenie prevodu majetku mesta (pozemok, par. C-KN, parc. č. 2463/290, v celkovej výmere 1m^2, katastrálne územie Senec; MUDr. Daniela Juríčková, Tomáš Juríček)
9. Schválenie nájmu majetku mesta (žiadateľ Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 821 02 Bratislava)
10. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti (predávajúci/vlastník: Ing. Juraj Nádaský; lokalita: Autobusová stanica, Senec)
11. Návrh na prenájom nehnuteľnosti (Betánia Senec, n. o., Slnečné jazerá)

12. Schválenie prevodu majetku mesta (žiadateľ SUN LAKES APARTMENTS I spol. s r. o., Mierové námestie č. 2, 903 01 Senec, IČO: 47 892 242)
13. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti – pozemok na výstavbu cyklotrasy Nitrianska ul., Senec (vlastník: Slovenská republika - Ministerstvo hospodárstva SR)
14. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZŠ Mlynská_športový areál)
15. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZŠ Mlynská_cykloprístrešky)
16. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZUŠ)
17. Návrh na obstaranie multifunkčného komunálneho vozidla
18. Udelenie súhlasu riaditeľke Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským A. Molnára Szencziho - Szenczi Molnár Albert Alapiskola na uzavretie nájomnej zmluvy
19. Schválenie prevodu nehnuteľnosti (žiadateľka: JUDr. Adriana Fekete, Záhradnícka – Žarnovova ul., Senec)
20. Prerokovanie petície o podpore zrušenia vyberania vstupného na Slnečných jazerách, zrušenia SCR s. r. o., vzniku novej príspevkovej organizácie
21. Informácia pána primátora o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie
22. Interpelácie
23. Rôzne
24. Záver

Hlasovanie:
Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;
Program bol schválený

2. Informatívna správa hlavného kontrolóra č. 1/II/2026 z výsledku vykonaných kontrol

- ***Ing. Nataša Urbanová, PhD.***, hlavná kontrolórka mesta, predložila výsledky troch kontrol: odmeňovania vedúcich pedagogických zamestnancov, plnenia opatrení z vybraných kontrol a dodržiavania podmienok financovania súťaží žiakov základných škôl; pri kontrole odmeňovania desiatich škôl a materských škôl boli zistené rozdiely pri odmenách dvoch základných škôl; neoprávnene vyplatené sumy boli počas kontroly vrátené; kontrola zároveň odporučila písomne odôvodňovať každú odmenu a dôslednejšie vykonávať právne úkony zriaďovateľa voči štatutárom; pri kontrole plnenia opatrení zostalo nesplnené opatrenie týkajúce sa zverejňovania povinných údajov na objednávkach podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám; pri kontrole financovania školských súťaží nebolo zistené porušenie na ZŠ s VJM A. Molnára Szencziho; na ZŠ Mlynská boli pri dvoch súťažiach použité vlastné prostriedky školy na odvody, hoci mali byť zahrnuté vo financovaní regionálneho úradu
- do diskusie sa zapojili ***Ing. Ján Pullman***, ***Ing. Mária Hudáková***, ***Ing. David Tengeri*** a ***Mgr. Iveta Barková***
- ***Ing. Ján Pullman*** sa pýtal, prečo nie sú pomenované konkrétne školy, či je na to zákonný dôvod (***Ing. Urbanová*** – nie, nie je); bol šokovaný z niektorých zistení; je presvedčený, že vždy musí ísť rozhodnutie zriaďovateľa, pokiaľ ide o odmeny a je jedno, odkiaľ sa na to čerpajú financie;
- ***Ing. Mária Hudáková*** bola prekvapená, že účtovníctvo a mzdy sa pre ZŠ nerobia na školskom úrade, preto dáva tip na centralizáciu; chýbajú jej tiež zdôvodnenia daných

odmien (***Ing. Urbanová*** – na žiadnej škole neboli zdôvodnené); navrhuje povinné hodnotenia – aj zriaďovateľ, aj zamestnanci prostredníctvom dotazníka

- ***Ing. David Tengeri*** - je pre neho neakceptovateľné, že rozdávame odmeny bez konštruktívneho zdôvodnenia; ***primátor*** reaguje, že ústne hodnotenia prebehli, intenzívne s riaditeľmi komunikuje a stretáva sa s nimi niekoľkokrát do roka
- ***Mgr. Iveta Barková*** - tiež je prekvapená, že nemáme zdôvodnené odmeny, potom by ju zaujímalo, či máme odôvodnené odmeny zamestnancov; od 1. 1. 2026 je dokonca príplatok za hodnotenie a k 31. 8. 2026 mali tieto hodnotenia prebehnúť, z čoho sa potom bude kreovať aj časť rozpočtu; školy dostávajú výrazné odporúčanie toto mať, no na žiadnej z našich slovenských škôl v Senci to nenašla
- v rozsiahlej diskusii poslanci riešili pravidlá a odôvodňovanie odmien, zodpovednosť za prvotnú finančnú kontrolu, spôsob hodnotenia riaditeľov, interné smernice, rozdiely v odmeňovaní a postup pri vrátených sumách; opakovane sa diskutovalo aj o MŠ Slnečné jazerá a o tom, aby sa kontrolné zistenia neposúvali do osobnej roviny
- ***Ing. Pavol Kvál*** uviedol, že jednotné smernice a hodnotiace postupy sa pripravujú a že riaditelia dostali pokyn na ich spracovanie

Uznesenie MsZ č. 102/2026

I. MsZ **prerokovalo** Informatívnu správu hlavného kontrolóra č. 1/II/2026 z výsledku vykonaných kontrol

II. MsZ **berie na vedomie** Informatívnu správu hlavného kontrolóra č. 1/II/2026 z výsledku vykonaných kontrol

Hlasovanie:
Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;
Uvedený materiál bol zobratý na vedomie

3. Schválenie prevodu nehnuteľnosti (žiadateľ: Czére Karol a Czéreová Alena, lokalita: ul. Pri Striebornom jazere; Senec)

- v diskusii zaznela otázka, či žiadatelia pozemok dlhodobo užívali bez nájomnej zmluvy; ***primátor*** prisľúbil preverenie a prípadné spätné vysporiadanie užívania; poslanci zároveň požiadali o dôsledný postup aj pri obdobných prípadoch na Slnečných jazerách

Uznesenie MsZ č. 103/2026

I. MsZ po prerokovaní **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**:

• pozemok **C-KN parc. č. 4089/295, diel č. 1** o výmere 48 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený oddelením od pozemku C-KN parc. č. 4089/23, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1066 m², evidovaného na liste vlastníctva č. 2800 vo

vlastníctve mesta Senec, v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č. 53/2021 vyhotoveného spoločnosťou ORION SK s. r. o., úradne overeného Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 20.04.2022 pod č. 619/2022.

• **Nadobúdateľ**: Czére Karol r. Czére a Alena Czéreová r. Šupalová, Pri striebornom jazere 3947/15, Senec, PSČ 903 01, SR, BSM, 1/1.

• **Kúpna cena:** 195,- €/m^2 čo činí za výmeru 48 m^2 spolu 9 360,-€.

• **Právny dôvod prevodu: z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle čl.11 ods.2 písm. d) a i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec.

• Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľov, pričom nemožno objektívne predpokladať, že by ho mohla účelne nadobudnúť iná osoba. Nadobúdatelia predmetnú časť pozemku dlhodobo užívajú ako súčasť dvora pri rodinnom dome. Uvedená plocha vznikla po vybudovaní komunikácie a v súčasnosti predstavuje pre mesto nevyužiteľný zvyškový pozemok. Jeho prevodom dôjde k účelnejšiemu využitiu majetku mesta, k sceleniu nesúrodých parciel a k efektívnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov, a to aj s ohľadom na tvar a rozmery dotknutých pozemkov.

II. Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 073/2026 zo dňa 29.04.2026, ktorý vypracoval Ing. Karol Follrich, znalec v odbore stavebníctva – odhad hodnoty nehnuteľností, bola stanovená všeobecná hodnota predávaného pozemku vo výške **5 313,60 €** (t. j. **110,70 €/m²**), zaokrúhlene: 5 300,- €.

III. Trvalá prebytočnosť predmetnej nehnuteľnosti a spôsob jej prevodu bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Senci dňa 24.06.2026 na základe uznesenia č. 92/2026.

IV. Zámer previesť nehnuteľný majetok týmto spôsobom a jeho všeobecnú hodnotu podľa §9a ods.15 písm.f) bod 1. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení mesto **zverejnilo na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Senec a prostredníctvom aplikácie SOM Senec odo dňa 11.08.2026 do dňa schvaľovania prevodu MsZ (vrátane).**

V. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

VI. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode V. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:
Za: 18, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 3;
Uvedený materiál bol schválený

4. Schválenie prebytočnosti a spôsobu prevodu nehnuteľnosti (žiadatelia: Martina Petruchová, Marek Garaj; lokalita: Oravská ul., Senec)

- ***Ing. arch. Richard Pauer*** - komisia výstavby odporučila predaj a zároveň odporučila riešiť aj susedné parcely tak, aby sa uličná čiara postupne zarovnala
- ***Ing. Ján Pullman*** navrhol riešiť celý pás naraz, aby tam nezostávali „zuby“;
- ***Ing. Rudolf Bittner*** – je prekvapený, že sa odrazu hovorí o „zuboch“, keď to žiadatelia chcú, je za to, aby sa im to dalo; v komisii je od roku 2010 a skupinka okolo ***p. poslankyne Hudákovej*** blokovala odpredaje na Jazerách, hoci oni v komisii to chceli zarovnávať; celý kolektív p. poslankyne to blokoval, on hovorí, že keď sa dajú „zuby“ zarovnať, je za to, aby sa to urobilo, v celom mesto to tak vždy chcel
- ***Ing. Mária Hudáková*** konštatuje, že p. poslanec používa stále nejaké invektívy na jej osobu; upozornila, že dodnes neexistuje súvislý územný plán na Jazerách a áno, súhlasí, nikdy neboli z jej klubu za to, aby boli ploty vo vode
- ***primátor*** upozornil, že už skĺzavame do osobných útokov; tu ide o prebytočný majetok mesta, ktorý má žiadateľ pred domom
- diskusia sa čiastočne vrátila k starším predajom mestských pozemkov a k prístupu k majetkovému vysporiadaniu; viacerí poslanci uviedli, že aktuálny žiadateľ by nemal byť závislý od rozhodnutia susedov; ostatných vlastníkov mesto osloví samostatne
- ***Mgr. Kristína Harvanová Černayová*** upozornila, že aj pri spoločnom rozhodnutí o prebytočnosti nemožno zaručiť, že všetci susedia uzatvoria kúpne zmluvy, preto navrhla hlasovať o predloženom materiáli

Uznesenie MsZ č. 104/2026

I. MsZ po prerokovaní **schvaľuje**:

A. Trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Senec v zmysle čl. 2 ods.1 písm.a) a c) a ods.3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, a to:

• pozemok **C-KN parc.č. 4066/3**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m^2,

evidovaný na liste vlastníctva č. 2800 vo vlastníctve mesta Senec v katastrálnom území Senec.

B. Spôsob prevodu vlastníctva uvedeného pozemku:

• **Nadobúdatelia**:

Petruchová Martina r. Garajová, Oravská 1550/10, Senec, PSČ 903 01, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/2,

Garaj Marek r. Garaj, Oravská 1550/10, Senec, PSČ 903 01, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/2.

• **Právny dôvod prevodu: z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle čl.11 ods.2 písm. a), d) a i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec.

• Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľov, pričom vzhľadom na jeho polohu, výmeru a charakter nemožno dôvodne predpokladať jeho samostatné účelné využitie inou osobou. Pozemok sa nachádza na Oravskej ulici v Senci, pred nehnuteľnosťami nadobúdateľov. Ide o pozemok malej výmery a nízkej hodnoty. Jeho prevodom dôjde k účelnejšiemu využitiu majetku mesta a k efektívnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov, najmä s ohľadom na tvar a rozmery dotknutých pozemkov.

Hlasovanie:
Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 3, neprítomní: 3;
Uvedený materiál bol schválený

5. Schválenie prebytočnosti a spôsobu prevodu nehnuteľnosti (žiadateľ: Ladislav Varga; lokalita: Slnečné jazerá - sever, Senec)

- ***Ing. arch. Richard Pauer*** - komisia výstavby odporučila predaj iba pozemku pod stavbou, nie pod krytou terasou; susedná parcela je v súkromnom vlastníctve
- ***Ing. Ján Pullman*** nesúhlasí s predajom, keďže prenájom prináša SCR pravidelný príjem a predajná cena by zodpovedala iba niekoľkým rokom nájomného
- ***Ing. Mária Hudáková*** upozornila na potrebu zachovať pozemky v majetku mesta, mať jasné pravidlá a podrobný územný plán Slnečných jazier; podľa nej materiál neobsahoval nájomnú zmluvu a dostatočný ekonomický pohľad
- ***Mgr. Kristína Harvanová Černayová*** - finančná komisia konštatovala, že rovnako, ako je možnosť predaja, je možné pokračovať v nájme a zachovať mestu pravidelný výnos

Uznesenie MsZ č. 105/2026

I. MsZ po prerokovaní **schvaľuje**:

A. Trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Senec v zmysle čl. 2 ods.1 písm. a) a c) a ods.3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, a to:
• pozemok **C-KN parc. č. 2211/10**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m^2, zastavaný stavbou so súpisným č.**4566 – predajňa potravín**, ktorá je vo vlastníctve nadobúdateľa, evidovaný na liste vlastníctva č. 2800 vo vlastníctve mesta Senec, v katastrálnom území Senec.

B. Spôsob prevodu vlastníctva uvedených pozemkov:
• **Nadobúdateľ**: Varga Ladislav r. Varga, Potônske Lúky 71, Blahová, PSČ 930 52, SR, spoluvlastnícky podiel: 1/1

• **Právny dôvod prevodu:** zákonná výnimka podľa § 9a ods. 15 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v z. n. p. - **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.**

• Odôvodnenie:

Pozemok C-KN parc. č. 2211/10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², je zastavaný stavbou so súpisným č. 4566 – predajňa potravín, ktorá je vo vlastníctve nadobúdateľa.

Hlasovanie:
Za: 5, proti: 10, zdržal sa: 3, neprítomní: 3;
Uvedený návrh nebol schválený

6. Schválenie prevodu majetku mesta (žiadateľ Marián Klein, Vajnorská 42, 831 03 Bratislava)

- materiál bol predložený ako druhý krok majetkového prevodu; do rozpravy sa nikto neprihlásil

Uznesenie MsZ č. 106/2026

I. MsZ po prerokovaní ***schvaľuje*** **prevod majetku mesta**

- pozemku **o výmere 51 m², ** parcela registra C-KN, **parc. č. 2463/83** druh pozemku: ostatná plocha, evidovaný na LV č. 2800, katastrálne územie Senec.
- **Nadobúdateľ:** Marián Klein, Vajnorská 42, 831 03 Bratislava, v podiele 1/1.
- **Kúpna cena:** 350,- €/m², čo činí za výmeru 51 m² spolu 17 850,- €.
- **Právny dôvod prevodu: z dôvodu osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle čl. 11 ods. 2 písm. d) a i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec.
- **Odôvodnenie osobitného zreteľa:** Predmetný pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve nadobúdateľa. Nemožno objektívne predpokladať, že by tento pozemok mohla účelne nadobudnúť iná osoba ako žiadateľ. Jej prevodom dôjde k účelnejšiemu využitiu mestského majetku, k sceleniu nesúrodých parciel a k efektívnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov, najmä s ohľadom na tvar a rozmery dotknutých pozemkov.

II. Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 162/2026 zo dňa 26.07.2026, ktorý vypracovala Ing. Sylvia Piffková., znalkyňa v odbore stavebníctva – odhad hodnoty nehnuteľností, bola stanovená všeobecná hodnota pozemku vo výške 15 380,58 € (t. j. 301,58 €/m²), zaokrúhlene 15 400,- €.

III. Trvalá prebytočnosť predmetnej nehnuteľnosti a spôsob jej prevodu bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Senci dňa 24.06.2026 na základe uznesenia č. 90/2026.

IV. Zámer previesť nehnuteľný majetok týmto spôsobom a jeho všeobecnú hodnotu podľa § 9a ods.15 písm. f) bod 1. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení mesto zverejnilo na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Senec a prostredníctvom aplikácie SOM Senec od dňa 12.08.2026 do dňa schvaľovania prevodu MsZ (vrátane).

V. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov od dňa schválenia tohto uznesenia.

VI. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode V. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:
Za: 16, proti: 1, zdržal sa: 1, neprítomní: 3;
Uvedený materiál bol schválený

7. Schválenie prevodu majetku mesta (žiadateľ Ing. Imrich Molnár, Jánošíková 18, 903 01 Senec a manželka Mgr. Magdaléna Molnárová, Jánošíková 18, 903 01 Senec)

- ***Ing. arch. Richard Pauer*** - komisia výstavby odporučila žiadosť v súlade so spracovanou štúdiou
- ***Ing. Ján Pullman*** uviedol, že z hľadiska jednotného prístupu by bolo vhodnejšie predávať iba pozemky vo vnútrobloku a predné časti ponechať pod kontrolou mesta

Uznesenie MsZ č. 107/2026

I. po prerokovaní ***schvaľuje*** **prevod majetku mesta:**

- pozemok, par. registra C-KN **parc. č. 2587/68 vo výmere 3 m^2 (ako diel č. 1),** druh pozemku: ostatná plocha,

- pozemok, par. registra C-KN **parc. č. 2587/77 vo výmere 25 m^2 (ako diel č. 2),** druh pozemku: ostatná plocha,
  ktoré boli oddelené od pozemku**,** par. registra C-KN **parc. č. 2587/1** o celkovej výmere 9238 m^2, druh pozemku: ostatná plocha, evidovaná na LV č. 2800, k.ú. Senec, v prospech mesta Senec, na základe geometrického plánu č. 23/2026 zo dňa 15.05.2026, ktorý vyhotovila spoločnosť Geodetika, s.r.o., úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 03.06.2026 pod č. G1-807/2026.

  - **Kúpna cena:** 390,- €/m^2, čo činí za výmeru 28 m^2 spolu 10 920,- €

  - **Nadobúdatelia:** Ing. Imrich Molnár, Jánošíková 18, 903 01 Senec a manželka Mgr. Magdaléna Molnárová, Jánošíková 18, 903 01 Senec, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1.

  - **Právny dôvod prevodu: z dôvodu osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle čl. 11 ods. 2 písm. d) a i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec.

- **Odôvodnenie osobitného zreteľa:** Predmetná časť pozemku bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve nadobúdateľov. Nemožno objektívne predpokladať, že by tento pozemok mohla účelne nadobudnúť iná osoba ako žiadatelia. Časť pozemku

vo výmere 25 m² je situovaná bezprostredne pred nehnuteľnosťou vo vlastníctve nadobúdateľov. Časť vo výmere 3 m² sa nachádza za chatou, pričom táto časť je prístupná výlučne pre nadobúdateľov. Ich prevodom dôjde k účelnejšiemu využitiu mestského majetku, k sceleniu nesúrodých parciel a k efektívnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov, najmä s ohľadom na tvar a rozmery dotknutých pozemkov.

II. Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 138/2026 zo dňa 22.06.2026, ktorý vypracovala Ing. Sylvia Piffková, znalkyňa v odbore stavebníctva – odhad hodnoty nehnuteľností, bola stanovená všeobecná hodnota pozemku vo výške 8 768,04 € (t. j. 313,18 €/m²), zaokrúhlene 8 800,- €.

III. Trvalá prebytočnosť predmetnej nehnuteľnosti a spôsob jej prevodu bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Senci dňa 24.06.2026 na základe uznesenia č. 89/2026.

IV. Zámer previesť nehnuteľný majetok týmto spôsobom a jeho všeobecnú hodnotu podľa § 9a ods.15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení mesto zverejnilo na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Senec a prostredníctvom aplikácie SOM Senec od dňa 12.08.2026 do dňa schvaľovania prevodu MsZ (vrátane).

V. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov od dňa schválenia tohto uznesenia.

VI. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode V. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:
Za: 10, proti: 7, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;
Uvedený návrh nebol schválený

8. Schválenie prevodu majetku mesta (pozemok, par. C-KN, parc. č. 2463/290, v celkovej výmere 1m², katastrálne územie Senec; MUDr. Daniela Juríčková, Tomáš Juríček)

Uznesenie MsZ č. 108/2026

I. MsZ po prerokovaní ***schvaľuje*** **prevod majetku mesta:**

- parcela **registra C-KN, parc. číslo 2463/290,** v celkovej výmere 1 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 2800, k. ú. Senec, vlastnícky podiel: 1/1.

- **Nadobúdatelia:** MUDr. Daniela Juríčková, Štúrova 44/A, 903 01 Senec a manžel Tomáš Juríček, Štúrova 44/A, 903 01 Senec, v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1.
- **Kúpna cena**: 390,- € za celkovú výmeru 1m².
- **Právny dôvod prevodu: z dôvodu osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle čl. 11 ods. 2 písm. a), d) a i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec.

- **Odôvodnenie osobitného zreteľa:** Predmetná nehnuteľnosť bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve nadobúdateľov. Nemožno objektívne predpokladať, že by tento pozemok mohla účelne nadobudnúť iná osoba ako žiadatelia. Ide o časť pozemku s malou výmerou a nízkou hodnotou. Jeho prevodom dôjde k účelnejšiemu využitiu mestského majetku, k sceleniu nesúrodých parciel a k efektívnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov, najmä s ohľadom na tvar a rozmery dotknutých pozemkov.

II. Všeobecná hodnota je stanovená podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta Senec, a to vo výške 390,- €/m^2.

III. Trvalá prebytočnosť predmetnej nehnuteľnosti a spôsob jej prevodu bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Senci dňa 24.06.2026 na základe uznesenia č. 87/2026.

IV. Zámer previesť nehnuteľný majetok týmto spôsobom a jeho všeobecnú hodnotu podľa § 9a ods.15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení mesto zverejnilo na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Senec a prostredníctvom aplikácie SOM Senec od dňa 12.08.2026 do dňa schvaľovania prevodu MsZ (vrátane).

V. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov od dňa schválenia tohto uznesenia.

VI. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode V. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:
Za: 8, proti: 0, zdržal sa: 8, neprítomní: 5;
Uvedený návrh nebol schválený

9. Schválenie nájmu majetku mesta (žiadateľ Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 821 02 Bratislava)

- predmetom bol nájom 50,25 m² mestského pozemku Bratislavskému samosprávnemu kraju za 1 € ročne na päť rokov, najmä na zabezpečenie prístupu k rozšírenej záhrade synagógy prístupnej verejnosti
- ***Ing. Ján Pullman*** vyjadril nesúhlas so symbolickým nájmom a so spôsobom riešenia prístupu
- ***Ing. Mária Hudáková*** podporila návrh za nájom za 1€ ročne a vyzdvihla spoluprácu mesta s BSK a verejné kultúrne a spoločenské využitie priestoru a vyzvala kolegu Pullmana, aby vysvetlil, prečo nechce hlasovať za návrh; poslanec Pullman sa vyjadril, že sa mu nepáči vyriešenie prístupu a cena

Uznesenie MsZ č. 109/2026

I. MsZ po prerokovaní ***schvaľuje*** **nájom majetku mesta:**

- časť pozemku o výmere 50,25 m^2, parcela registra C-KN s parc. č. 3487/1, druh pozemku: záhrada, evidovaná na LV č. 2800, k. ú. Senec, v prospech mesta Senec,

- **Nájomca:** Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 821 02 Bratislava, IČO: 36 063 606.
- **Nájomné:** 1,- € ročne.
- **Nájomná doba:** 5 rokov.
- **Právny dôvod nájmu:** nájom s osobitný zreteľ v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle čl. 13 ods. 6 písm. b) v spojení s čl. 14 ods. 2 písm. c) a n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, a to za účelom zabezpečenia prejazdu na záhradu synagógy, a s tým spojené úpravy spevnenej plochy vo výmere 48 m^2 a zriadenia kontajnerového stojiska vo výmere 2,25 m^2, z dôvodu realizácie projektu „Exteriérové plochy, Mikve a murovaná pec pri Synagóge v Senci.
- **Odôvodnenie osobitného zreteľa**: Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že prenájom majetku mesta je nevyhnutný na realizáciu projektu „Exteriérové plochy, Mikve a murovaná pec pri Synagóge v Senci“, ktorý prispeje ku kultúrnemu a osvetovému rozvoju mesta a bude prístupný obyvateľom mesta, ako aj širšej verejnosti z regiónu. Zároveň ide o prenájom majetku medzi obcou a vyšším územným celkom.

II. Dočasná prebytočnosť predmetu nájmu a spôsob jej prenájmu bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Senci dňa 24.06.2026 na základe uznesenia č. 86/2026.

III. Zámer prenajať nehnuteľný majetok týmto spôsobom a všeobecná hodnota nájmu podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení mesto zverejnilo na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Senec a prostredníctvom aplikácie SOM Senec od dňa 12.08.2026 do dňa schvaľovania nájmu MsZ (vrátane).

IV. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie nájomnej zmluvy do 6 mesiacov od dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:
Za: 10, proti: 0, zdržal sa: 8, neprítomní: 3;
Uvedený návrh nebol schválený

Následne po hlasovaní vyhlásil ***primátor*** krátku prestávku.

10. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti (predávajúci/vlastník: Ing. Juraj Nádaský; lokalita: Autobusová stanica, Senec)

- predmetom návrhu je odkúpenie murovaného stánku PNS na autobusovej stanici, ktorý je prekážkou projektu prestupného autobusového terminálu
- ***Ing. Pavol Kvál*** informoval, že projekt v hodnote približne 8,6 až 9 mil. € potrebuje právoplatné stavebné povolenie do konca roka; mesto s majiteľom stánku rokovalo o presune prevádzky a ponúklo alternatívne miesto; znalecký posudok určil hodnotu približne 25 000 €, vlastník požaduje 30 000 €

- ***Ing. Mária Hudáková*** namietala nedostatok priložených povoľovacích a nájomných dokladov, žiadala právne stanovisko a označila cenu 30 000 € za neprimeranú; predložila pozmeňujúci návrh na kúpnu cenu 10 000 €
- vlastník ***Ing. Juraj Nádaský*** vysvetlil chronológiu rokovaní, podmienky nového umiestnenia prevádzky a uviedol, že cieľom nie je blokovať projekt, ale dohodnúť primerané majetkové vysporiadanie

- ***primátor*** dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu poslankyne ***Hudákovej*** – kúpna cena vo výške 10 000 €:

Hlasovanie:
Za: 2, proti: 15, zdržal sa: 1, neprítomní: 3;
Uvedený návrh nebol schválený

- následne dal ***primátor*** hlasovať o pôvodnom návrhu – kúpna cena vo výške 30 000 €:

Uznesenie MsZ č. 110/2026

I. MsZ po prerokovaní **schvaľuje** odkúpenie nehnuteľnosti, a to:

- stavby so **súp. č. 4218** (**stánok PNS**) postavenej na pozemku parcely C-KN s parc. č. 692 o výmere 12 m^2, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vedená na LV č. 2800, k. ú. Senec, v prospech mesta Senec
- od vlastníka: **Ing. Juraj Nádaský**, bytom: Liptovská 8, 903 01 Senec
- za kúpnu cenu vo výške **30.000 EUR**
- **za účelom likvidácie stavby** z dôvodu realizácie projektu Rekonštrukcia a dobudovanie prestupného autobusového terminálu s podzemným parkovaním, Šafárikova ulica, Senec a
- **za podmienky vlastníka stánku PNS súčasne uzavrieť nájomnú zmluvu** medzi vlastníkom stánku PNS ako nájomcom a mestom Senec ako prenajímateľom na pozemok za účelom umiestnenia nového stánku PNS

II. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy 3 mesiace odo dňa schválenia tohto uznesenia.

III. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode II. uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:
Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 3;
Uvedený materiál bol schválený

11. Návrh na prenájom nehnuteľnosti (Betánia Senec, n. o., Slnečné jazerá)

Uznesenie MsZ č. 111/2026

I. MsZ po prerokovaní **schvaľuje** prenájom nehnuteľnosti:

- **parcela C-KN s parc. č. 2198/2 o celkovej výmere 1004 m^2**, druh: ostatná plocha, evidovaná na LV č. 2800, k.ú. Senec, v prospech mesta Senec
- **časť parcely C-KN s parc. č. 2199/3 o výmere 4,6 m^2**, celková výmera 99 m^2, druh: ostatná plocha, evidovaná na LV č. 2800, k. ú. Senec, v prospech mesta Senec

pre žiadateľa: **Betánia Senec, n. o.,** sídlo: Štefánikova 74, 90301 Senec, IČO: 36 077 470, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. c) a i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, za znížené nájomné v súlade s čl. 14 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec, za cenu **1 euro / ročne**, **na dobu neurčitú**.

II. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve do 3 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

III. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode II. uznesenie stráca platnosť.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:
Dôvodom hodným osobitného zreteľa na účely prenájmu majetku mesta podľa § 9aa ods. 2 písm. e) bodu 2 zákona o majetku obcí je skutočnosť, že predmetný prenájom prispeje k zabezpečeniu zdravotného a sociálneho rozvoja mesta a jeho obyvateľov, pričom súčasne nemožno objektívne predpokladať, že by predmetný majetok mesta mohla účelne využívať iná osoba ako žiadateľ.

Dôvod zníženia nájomného:
Zníženie nájmu pri nájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa je v súlade s čl. 14 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec – prenájom majetku mesta pre právnické osoby tretieho sektora (napríklad občianske združenia, nadácie, neinvestičné fondy, záujmové združenia právnických osôb, registrované cirkvi a náboženské spoločnosti) so sídlom na území mesta alebo vykonávajúcimi pôsobnosť na území mesta, ak je to v súlade s verejným záujmom.

Hlasovanie:
Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;
Uvedený materiál bol schválený

12. Schválenie prevodu majetku mesta (žiadateľ SUN LAKES APARTMENTS I spol. s r. o., Mierové námestie č. 2, 903 01 Senec, IČO: 47 892 242)

- predmetom bol druhý krok prevodu pozemku o výmere 383 m² spoločnosti SUN LAKES APARTMENTS I spol. s r. o. za 390 €/m², spolu 149 370 €; do rozpravy sa nikto neprihlásil

Uznesenie MsZ č. 112/2026

I. MsZ po prerokovaní ***schvaľuje*** **prevod majetku mesta:**

- Pozemok reg. **C-KN parc. č. 2371/557**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere **383 m², ktorý** bol odčlenený od parcely C-KN parc. č. 2371/1, druh pozemku: ostatná plocha v celkovej výmere 28 884 m² evidovaný na liste vlastníctva č. 2800, v katastrálnom území Senec, v prospech mesta Senec, podľa geometrického plánu č. 27/2026, ktorý vyhotovila spoločnosť Orion SK, s. r. o., úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 13.08.2026 pod č. G1-1194/2026.

- **Nadobúdateľ:** SUN LAKES APARTMENTS I spol. s r. o., Mierové námestie č. 2, 903 01 Senec, IČO: 47 892 242, v podiele 1/1.

- **Kúpna cena:** 390,- €/m², čo za výmeru 383 m² činí spolu 149 370,- €.

- **Právny dôvod prevodu: z dôvodu osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec.

- **Odôvodnenie osobitného zreteľa:** Predmetná časť pozemku bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve nadobúdateľa. Jeho prevodom dôjde k účelnejšiemu využitiu mestského majetku, k sceleniu nesúrodých parciel a k efektívnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov, najmä s ohľadom na tvar a rozmery dotknutých pozemkov.

II. Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 96/2026 zo dňa 20.07.2026, ktorý vypracoval Ing. Róbert Gergič, RSc., znalec v odbore stavebníctva – odhad hodnoty nehnuteľností. Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená vo výške 19 563,64 € (t. j. 51,08 €/m²), zaokrúhlene 19 600,- €.

III. Podmienka prevodu: Prevod predmetnej nehnuteľnosti sa schvaľuje za podmienky zriadenia vecného bremena v prospech každodobého vlastníka pozemku registra C-KN parc. č. 2371/123, evidovaného na LV č. 3726, k. ú. Senec, spočívajúceho v práve prechodu pešo a prejazdu vozidlom cez pozemok registra C-KN parc. č. 2371/1001, k. ú. Senec. Zriadenie vecného bremena a podmienky jeho zriadenia budú upravené v trojstrannej zmluve uzatvorenej medzi mestom Senec ako predávajúcim, spoločnosťou SUN LAKES APARTMENTS I spol. s r. o. ako nadobúdateľom a povinným z vecného bremena a spoločnosťou TRANSPETROL, a. s., IČO: 31 341 977, ako oprávneným z

vecného bremena, ktorou bude zároveň upravený prevod vlastníckeho práva k predmetnej nehnuteľnosti. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem, bezodplatne a na dobu neurčitú.

IV. Trvalá prebytočnosť predmetnej nehnuteľnosti a spôsob jej prevodu bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Senci dňa 24.06.2026 na základe uznesenia č. 91/2026.

V. Zámer previesť nehnuteľný majetok týmto spôsobom a jeho všeobecnú hodnotu podľa § 9a ods.15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení mesto zverejnilo na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Senec od dňa 14.08.2026 do dňa schvaľovania prevodu MsZ (vrátane) a na oficiálnej facebookovej stránke mesta od dňa 18.08.2026 do dňa schvaľovania prevodu MsZ (vrátane).

VI. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov od dňa schválenia tohto uznesenia. Po uplynutí lehoty a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:
Za: 10, proti: 0, zdržal sa: 7, neprítomní: 4;
Uvedený materiál nebol schválený

13. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti – pozemok na výstavbu cyklotrasy Nitrianska ul., Senec (vlastník: Slovenská republika - Ministerstvo hospodárstva SR)

Uznesenie MsZ č. 113/2026

I. MsZ po **prerokovaní schvaľuje** odkúpenie nehnuteľnosti

- pozemok **E-KN parc. č. 1461**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 651 m², evidovaný na liste vlastníctva č.9097, v katastrálnom území Senec,

od vlastníka: **Slovenská republika – správca Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky**, sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212, IČO: 00 686 832, spoluvlastnícky podiel:1/1,

za kúpnu cenu vo výške **1,00 €/m²**, t. j. celkom **651,00 €**, za účelom vybudovania cyklotrasy na Nitrianskej ulici v Senci.

Hlasovanie:
Za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 5;
Uvedený materiál bol schválený
Viceprimátor ***Ing. Juraj Gubáni*** sa ospravedlnil, nakoľko musel z rokovanie MsZ odísť.

14. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZŠ Mlynská_športový areál)

Uznesenie MsZ č. 114/2026

I. MsZ po prerokovaní **schvaľuje** prevod správy majetku mesta Senec na Základnú školu Mlynská, Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a v zmysle Čl. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 23.09.2026, a to:

Športový areál ZŠ Mlynská v obstarávacej cene celkom vo výške 894 755,72 Eur (slovom osemstodeväťdesiatštyritisícsedemstopäťdesiatpäť eur a sedemdesiatdva centov) na **Základnú školu, Mlynská 50, 903 01 Senec.**

Hlasovanie:
Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 6;
Uvedený materiál bol schválený

15. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZŠ Mlynská_cyklopríštrešky)

Uznesenie MsZ č. 115/2026

I. MsZ po prerokovaní **schvaľuje** prevod správy majetku mesta Senec na Základnú školu Mlynská, Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 23.09.2026, a to:

Tri smart cyklopríštrešky v rámci projektu „Rozvoj cyklistickej infraštruktúry – Štefánikova ulica“ v obstarávacej cene celkom vo výške 358 445,60 Eur (slovom tristopäťdesiatosemtisícštyristoštyridsaťpäť eur a šesťdesiat centov) na **Základnú školu, Mlynská 50, 903 01 Senec**

Hlasovanie:
Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 7;
Uvedený materiál bol schválený

16. Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec (ZUŠ)

Uznesenie MsZ č. 116/2026

I. MsZ po prerokovaní **schvaľuje** prevod správy majetku mesta Senec na Základnú umeleckú školu, Fándlyho 20, Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec v platnom znení na základe protokolu o prevode správy k 23.09.2026, a to:

Technické zhodnotenie budovy – montáž hliníkových dverí v obstarávacej cene celkom vo výške 4 500,00 Eur (slovom štyritisícpäťsto eur) na **Základnú umeleckú školu, Fándlyho 20, 903 01 Senec.**

Hlasovanie:
Za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 7;
Uvedený materiál bol schválený

17. Návrh na obstaranie multifunkčného komunálneho vozidla

- ***Ing. David Tengeri*** sa spýtal, či nové vozidlo zvýši kapacitu polievania mestskej zelene
- ***Ing. Viera Kolozsváriová***, vedúca útvaru verejnej zelene, údržby a čistenia mesta, uviedla, že ide o multifunkčné vozidlo využiteľné na letnú aj zimnú údržbu, s možnosťou rôznych nadstavieb; vozidlo nahradí staršie poruchové vozidlo a zvýši kapacitu údržby

Uznesenie MsZ č. 117/2026

I. MsZ **prerokovalo** návrh na obstaranie **multifunkčného komunálneho vozidla** formou finančného lízingu za obstarávaciu cenu **do výšky 108 000,00 EUR s DPH.**

II. MsZ **schvaľuje** návrh na obstaranie **multifunkčného komunálneho vozidla** formou finančného lízingu za obstarávaciu cenu **do výšky 108 000,00 EUR s DPH.**

Hlasovanie:
Za: 15, proti: 0, zdržal sa: 1, neprítomní: 5;
Uvedený návrh bol schválený

18. Udelenie súhlasu riaditeľke Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským A. Molnára Szencziho - Szenczi Molnár Albert Alapiskola na uzavretie nájomnej zmluvy

- ***PaedDr. Ľudmila Ďurďovičová***, vedúca útvaru školstva, uviedla, že súhlas MsZ je potrebný, pretože celkové nájomné počas doby nájmu presiahne 10 000 €; v diskusii bolo vysvetlené, že už podpísaná zmluva sa zruší a uzatvorí sa nová zmluva po udelení súhlasu

Uznesenie MsZ č. 118/2026

I. ***MsZ prerokovalo*** návrh na udelenie súhlasu riaditeľke Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským A. Molnára Szencziho - Szenczi Molnár Albert Alapiskola na uzavretie nájomnej zmluvy s nájomcom Gabko n. f.

II. ***MsZ schvaľuje*** návrh na udelenie súhlasu riaditeľke Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským A. Molnára Szencziho - Szenczi Molnár Albert Alapiskola na uzavretie nájomnej zmluvy s nájomcom Gabko n. f.

Predmet nájmu: nebytové priestory – telocvičňa, šatne
Účel nájmu: športová činnosť (tréningy, súťaže, zápasy)
Výška nájomného: 25,00 € /hod., SO-NE 35,00 € /hod.
Doba nájmu: 18. 9. 2026 – 30. 6. 2027
Nájomca: Gabko n. f., IČO: 50375873, Kollárova 2134/3, 903 01 Senec

Hlasovanie:
Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;
Uvedený návrh bol schválený

19. Schválenie prevodu nehnuteľnosti (žiadateľka: JUDr. Adriana Fekete, Záhradnícka – Žarnovova ul., Senec)

- ***Ing. Ján Pullman*** sa pýtal, či by nebolo vhodné počkať na právoplatné skončenie súdneho sporu
- ***primátor*** uviedol, že materiál obsahuje rozväzovaciu podmienku: ak by výsledok sporu zmenil rozhodujúce vlastnícke okolnosti, nadobúdateľka pozemok vráti mestu
- žiadateľka ***JUDr. Adriana Fekete*** informovala, že je vlastníčkou 14 rokov, okresný súd žalobu v celom rozsahu zamietol a konanie pokračuje na Krajskom súde v Bratislave po odvolaní žalobcu

Uznesenie MsZ č. 119/2026

I. MsZ po prerokovaní **schvaľuje prevod nehnuteľnosti**:

• pozemok **C-KN parc.č. 4321/5**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **9 m²**,

• pozemok **C-KN parc. č. 4321/6**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **21 m²**,

oddelené od pozemku C-KN parc. č. 4321/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2695 m², evidovaného na liste vlastníctva č.2800 v prospech mesta Senec, v katastrálnom území Senec, podľa geometrického plánu č.44/2024, ktorý vyhotovil Zoltán Kupkovič, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom dňa 23.02.2026 pod č.G1-232/2026.

• **Nadobúdateľ**: JUDr. Adriana Fekete r. Feketová, Nám. 1. mája 27/7, 903 01 Senec, SR, podiel 1/1

• **Kúpna cena:** 195,- €/m² čo činí za výmeru 30 m² spolu 5 850,-€.

• Podmienky prevodu: prevod predmetných nehnuteľností sa uskutoční za podmienky, že kúpna zmluva bude obsahovať rozväzovaciu podmienku v zmysle § 36 ods. 2 druhej vety Občianskeho zákonníka, spočívajúcu v tom, že ak súdne konanie vedené na Okresnom súde v Pezinku pod sp. zn. 36C/3/2025 vo veci určenia vlastníckeho práva k nehnuteľnosti parc. č. 4322/3 skončí právoplatným rozhodnutím súdu, ktorým bude určené, že kupujúci nie je vlastníkom pozemku registra „C“ KN parc. č. 4322/3 o výmere 652 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 8241, k. ú. Senec, táto kúpna zmluva stráca účinnosť (ruší sa).

• **Právny dôvod prevodu: z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle čl.11 ods.2 písm. a), d) a i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Senec.

• Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné pozemky bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľky, pričom nemožno dôvodne predpokladať ich samostatné účelné využitie inou osobou. Pozemky sa nachádzajú na nároží ulíc Žarnovova a Záhradnícka v Senci. Ide o územne aj funkčne obmedzenú plochu, ktorá nie je samostatne využiteľná na verejný ani iný účel a v súčasnosti predstavuje pre mesto nevyužiteľný zvyškový pozemok. Ide o pozemky s malou výmerou a nízkou hodnotou. Ich prevodom dôjde k účelnejšiemu využitiu mestského majetku, k sceleniu nesúrodých parciel a k efektívnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov, najmä s ohľadom na tvar a rozmery dotknutých pozemkov.

II. Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 41/2026 zo dňa 12.03.2026, ktorý vypracovala Ing. Zuzana Satinová, znalkyňa v odbore stavebníctva – odhad hodnoty nehnuteľností, bola stanovená všeobecná hodnota predávaných pozemkov je nasledovná:

• p. č. 4321/5 vo výške **1 717,65 €** (t. j. **190,85 €/m²**).

• p. č. 4321/6 vo výške **4 007,85 €** (t. j. **190,85 €/m²**).

III. Trvalá prebytočnosť predmetnej nehnuteľnosti a spôsob jej prevodu bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Senci dňa 24.06.2026 na základe uznesenia č. 95/2026.

IV. Zámer previesť nehnuteľný majetok týmto spôsobom a jeho všeobecnú hodnotu podľa §9a ods.15 písm. f) bod 1. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení mesto **zverejnilo na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Senec a prostredníctvom aplikácie SOM Senec odo dňa 11.08.2026 do dňa schvaľovania prevodu MsZ (vrátane).**

V. MsZ určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

VI. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode V. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:
Za: 13, proti: 2, zdržal sa: 1, neprítomní: 5;
Uvedený materiál bol schválený

20. Prerokovanie petície o podpore zrušenia vyberania vstupného na Slnečných jazerách, zrušenia SCR s. r. o., vzniku novej príspevkovej organizácie

- mesto informovalo, že petícia doručená 14. 8. 2026 a doplnená 3. 9. 2026 bola po formálnej stránke vyhodnotená ako platná; petícia obsahovala požiadavku na zrušenie vstupného od 1. 1. 2027, zrušenie SCR s. r. o. k 31. 12. 2026 a vznik novej príspevkovej organizácie k 1. 1. 2027
- v rozsiahlej diskusii sa riešila rozhodovacia kompetencia pri určovaní vstupného, ekonomické a prevádzkové dôsledky, financovanie a rozvoj Slnečných jazier, parkovanie, transparentnosť hospodárenia a pripravovaná zmena právnej formy správy areálu

- ***Ing. Pavol Kvál*** uviedol, že o vstupnom nerozhoduje MsZ, a informoval, že mesto už pripravuje kroky a analýzy k transformácii správy Slnečných jazier; konečné rozhodnutia majú byť predložené na ďalšie zasadnutia
- ***Ing. Mária Hudáková*** opäť skonštatovala, že nemáme územný plán Jazier, dizajn manuál, ani oku lahodiaci vizuál, roky sme mali Lobster, teraz sa to zmenilo
- ***primátor*** uvádza, že na s. r. o. sme v minulosti museli prejsť, dnes už môžeme prejsť aj na iné zriadenie; je presvedčený, že všetci chceme, aby Jazerá prekvitali a aby to tu pekne vyzeralo; nechce paušálne zrušenie vstupného, Senčania môžu mať zľavy, ale nie úplne grátis, lebo potom náklady aj tak budú znášať len Senčania
- ***Ing. Ján Pullman*** hovorí, že inflačne klesáme, ale mzdy inflačne rastú; nechce vyberať za sprchy a záchody, podporuje myšlienku držať sa urbanistickej štúdie; hovorí, že ak by sa nevyberalo žiadne vstupné, potom to musia kompenzovať bufetári
- ***Ing. David Tengeri*** – čo sa týka toaliet, je kritický voči bufetárom, ktorí nemajú WC a používajú tie SCR
- počas prerokovania petície bolo zástupcovi umožnené vystúpiť; zástupca vysvetlil ciele petície, reagoval na otázky poslancov a po hlasovaní poďakoval za prerokovanie

Zápisnica o prešetrení petície

1. **Orgán verejnej správy príslušný na prešetrenie a vybavenie petície**

   Mestské zastupiteľstvo v Senci v bode 2 a v bode 3 petície. V bode 1 petície mestské zastupiteľstvo nemá kompetenciu vybavovať petíciu, a preto táto časť petície nebola mestským zastupiteľstvom vybavovaná.

2. **Predmet petície**

   - Podporujem zrušenie vyberania vstupného do areálu Slnečných jazier v Senci od 1. 1. 2027
   - Podporujem zrušenie obchodnej spoločnosti Správy cestovného ruchu Senec, s. r. o. k 31. 12. 2026
   - Podporujem vznik novej príspevkovej organizácie mesta Senec k 1. 1. 2027, ktorá bude spravovať majetok mesta na Slnečných jazerách a efektívnejšie rozvíjať cestovný ruch ako doteraz

3. **Obdobie prešetrovania petície**

   od 4. 9. 2026 – 16. 9. 2026

4. **Preukázané zistenia a výsledok prešetrovania petície**

Petíciu podporilo 1631 občanov na 98 petičných hárkoch v listinnej verzii petície a 292 občanov na 38 petičných hárkoch v elektronickej verzii petície, avšak po posúdení podľa § 4 ods. 2 a 3 spolu s § 4a ods. 7 zákona č. 85/1990 Zb., podľa ktorého orgán verejnej moci nemusí brať do úvahy podporu petície tých osôb, ktoré o sebe uviedli údaje nečitateľne, neúplne alebo nepravdivo, mesto Senec ako orgán verejnej moci zobralo do úvahy podporu 1023 občanov na

98 petičných hárkoch v listinnej verzii petície a 272 občanov na 38 petičných hárkoch v elektronickej verzii petície, t. j. spolu **1295 občanov na 136 petičných hárkoch**.

V petícii občania vyjadrujú podporu, ktorá má viesť k efektívnejšiemu rozvoju turistického ruchu v Senci a na Slnečných jazerách, a to tým, že podpisom podporujú zrušenie vyberania vstupného do areálu Slnečných jazier v Senci od 1. 1. 2027, zrušenie obchodnej spoločnosti Správy cestovného ruchu Senec, s. r. o. k 31. 12. 2026 a vznik novej príspevkovej organizácie mesta Senec k 1. 1. 2027, ktorá bude spravovať majetok mesta na Slnečných jazerách a efektívnejšie rozvíjať cestovný ruch ako doteraz.

Keďže predloženú petíciu podporilo viac ako 1 000 osôb v zmysle § 5d ods. 2 a 3 zákona č. 85/1990 Zb. **Mestské zastupiteľstvo v Senci petíciu prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 16. 9. 2026 a umožnilo zástupcovi počas tohto prerokovania vystúpiť**.

K bodu 1 petície:

Mestské zastupiteľstvo nemôže priamo svojím uznesením vyhovieť požiadavke na zrušenie výberu vstupného, a to najmä z dôvodov, že

- spoločnosť Správa cestovného ruchu Senec, s. r. o. (skrátene SCR Senec, s. r. o.) je samostatnou právnickou osobou, bez ohľadu na skutočnosť, že mesto Senec je jediným (100 %) spoločníkom v tejto spoločnosti
- vstupné vyberané na Slnečných jazerách nie je miestnou daňou ani miestnym poplatkom v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z., ktoré by mohlo mesto priamo regulovať alebo rušiť formou všeobecne záväzného nariadenia (VZN). Ide o cenu za komerčné a rekreačné služby poskytované samostatným podnikateľským subjektom (s. r. o.) v rámci jeho ekonomickej činnosti.
- podľa § 133 Obchodného zákonníka patrí rozhodovanie o bežnom obchodnom vedení spoločnosti a jej prevádzkových záležitostiach (vrátane určovania cenníkov a predaja služieb) výhradne do pôsobnosti orgánov spoločnosti.
- právomoci mestského zastupiteľstva sú taxatívne vymedzené v § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. V tomto zozname neexistuje žiadne zákonné splnomocnenie, ktoré by mestskému zastupiteľstvu umožňovalo priamo zasahovať do obchodného vedenia, prevádzky, cenotvorby či určovania cenníkov mestskej spoločnosti. Zastupiteľstvo nemôže vykonávať ani pôsobnosť valného zhromaždenia takej spoločnosti.

Z vyššie uvedených dôvodov priame uznesenie zastupiteľstva o zrušení vstupného v samostatnej obchodnej spoločnosti nie je možné prijať vzhľadom na to, že by išlo o prekročenie jeho právomocí.

K bodu 2 a 3 petície

Mestské zastupiteľstvo v Senci disponuje zákonnou právomocou zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti, ako aj zriaďovať príspevkové či rozpočtové organizácie podľa § 11 ods. 4 písm. l) zákona o obecnom zriadení. Mesto Senec sa myšlienkou reorganizácie správy Slnečných jazier aktívne zaoberá a vníma ju ako jednu z legitímnych ciest budúceho rozvoja areálu. Prechod z modelu spoločnosti s ručením obmedzeným na rozpočtovú alebo príspevkovú formu je však zložito štruktúrovaným procesom. Aby mestské zastupiteľstvo mohlo prijať zodpovedné rozhodnutie v súlade s povinnosťou riadne a hospodárne nakladať s majetkom mesta, je

nevyhnutné najskôr vypracovať a vyhodnotiť najmä komplexnú ekonomickú a rozpočtovú analýzu, majetkovo-právnu analýzu a organizačno-personálnu analýzu.

Z uvedeného dôvodu sa navrhuje petíciu v tejto časti zobrať na vedomie s tým, že otázka zrušenia SCR Senec, s. r. o. sa stane pre zastupiteľstvo vecne aktuálnou v momente, kedy budú mestskému zastupiteľstvu predložené odborné analýzy.

5. **Dátum vyhotovenia zápisnice**

16. 9. 2026

6. **Dokumentácia a informácie, z ktorých prešetrujúci orgán vychádzal**

- petícia a listina s oznámením o odstránení nedostatkov petície

Výsledok vybavenia petície sa oznamuje zástupcovi v lehote na vybavenie petície podľa § 5 ods. 5 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve.
Výsledok vybavenia petície sa zverejňuje na webovom sídle mesta Senec a na elektronickej úradnej tabuli do desiatich pracovných dní od jej vybavenia.

Uznesenie MsZ č. 120/2026

I. MsZ **prerokovalo** petíciu doručenú dňa 14. 8. 2026, doplnenú dňa 3. 9. 2026 (ďalej aj „petícia“) s predmetom
- Podporujem zrušenie vyberania vstupného do areálu Slnečných jazier v Senci od 1. 1. 2027
- Podporujem zrušenie obchodnej spoločnosti Správy cestovného ruchu Senec, s. r. o. k 31. 12. 2026
- Podporujem vznik novej príspevkovej organizácie mesta Senec k 1. 1. 2027, ktorá bude spravovať majetok mesta na Slnečných jazerách a efektívnejšie rozvíjať cestovný ruch ako doteraz

II. MsZ **konštatuje**, že petícia v rozsahu „Podporujem zrušenie vyberania vstupného do areálu Slnečných jazier v Senci od 1. 1. 2027“ nespadá do jeho rozhodovacej kompetencie.

III. MsZ **berie na vedomie** podporu občanov vyjadrenú v petícii v rozsahu:
- Podporujem zrušenie obchodnej spoločnosti Správy cestovného ruchu Senec, s. r. o. k 31. 12. 2026
- Podporujem vznik novej príspevkovej organizácie mesta Senec k 1. 1. 2027, ktorá bude spravovať majetok mesta na Slnečných jazerách a efektívnejšie rozvíjať cestovný ruch ako doteraz

Hlasovanie:
Za: 17, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomní: 4;
Uvedený materiál bol zobratý na vedomie

21. Informácia pána primátora o dianí v meste Senec za uplynulé obdobie

Primátor ***Ing. Pavol Kvál*** informoval poslancov aj verejnosť o dianí v meste Senec od ostatného zasadnutia MsZ v Senci (24. 6. 2026).

22. Interpelácie

Písomné interpelácie poslali poslanci ***Mgr. Iveta Barková***, ***p. Peter Kmeť***, ***PhDr. Mgr. Tomáš Mókoš*** a ***Ing. Ján Pullman***. Všetkým bolo odpovedané písomne pred konaním MsZ, viaceré odpovede boli prednesené aj v rámci rokovania MsZ.

23. Rôzne

- ***Ing. David Tengeri*** poďakoval mestu za vodozádržné opatrenia na Dúhovej ulici, opravu priechodov na Fándlyho/Fučíkovej ulici, vyčistenie lokality Dúhová - Rosná, osadenie zákazu ukladania odpadu a podporu komunitnej výsadby zelene na Réckej ceste; následne upozornil na neosvetlenú autobusovú zastávku smerom na Boldog a na zaplavovanie zastávky na Malobielskej ulici; ***Mgr. Matej Varga***, referent útvaru výstavby a ochrany životného prostredia a referent pre dopravu a špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty, uvádza, že prvá zastávka je mimo katastra Senca a riešenie treba koordinovať s BSK, úprava zastávky na Malobielskej je súčasťou projektu cyklochodníka; ***p. Karol Czére***, vedúci útvaru výstavby a ochrany životného prostredia, hovorí, že problém s dažďovou kanalizáciou bol postúpený štátnemu vodnému dozoru a Slovenskej inšpekcii životného prostredia
- ***Ing. David Tengeri*** ďalej namietal oneskorené alebo neúplné vybavovanie infožiadostí týkajúcich sa výstavby pri aquaparku a projektu Device s. r. o. a spochybnil absenciu dopravno-kapacitného posúdenia; ***primátor*** vysvetlil obmedzenia archívu a ***Mgr. Matej Varga*** rozsah žiadaných dokumentov a stanovisko, podľa ktorého kapacita komunikácie nevyžadovala samostatné posúdenie pre daný projekt; diskusia sa venovala aj rannej dopravnej záťaži a pripravovanému prepojeniu Boldocká – Trnavská

O 14:15 bola vyhlásená hodinová obedová prestávka, po ktorej sa bude v programe pokračovať.

24. Záver

Po prestávke sa však prezentovalo iba 8 z 21 poslancov. ***Primátor*** skonštatoval, že MsZ nie je uznášaniaschopné a ďalšie prerokovanie bodu Rôzne odložil na nasledujúce zasadnutie. Primátor poprial prítomným príjemný zvyšok dňa, informoval o mimoriadnom zasadnutí plánovanom na 30. septembra 2026 a rokovanie približne o 15:20 ukončil.

.....	.....
Ing. Jarmila Répássyová	**Ing. Pavol Kvál**
prednostka MsÚ	**primátor mesta**

Overovatelia zápisnice MsZ v Senci:

Mgr. Iveta Barková .....

Mgr. Rudolf Galambos .....

Zapísala: Katarína Mišková
V Senci, dňa 22. 9. 2026

M E S T S K É Z A S T U P I T E Ľ S T V O

16. septembra 2026

Meno, Priezvisko	**UZNESENIE**												
		2	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**10**	**11**	**12**
	program	správa HK	prevod Czére	prebytočnosť Petruchová, Garaj	prebytočnosť Varga	prevod Klein	prevod Molnár, Molnárová	prevod Juríčková, Juríček	nájom BSK	pozmeňujúci Ing. Hudáková 10 000 €	odkúpenie PNS Ing. Nádaský	prenájom Betánia	prevod SUN LAKES
Mgr. Peter Príbelský	**N**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**Z**	**Z**	**Z**
Ing. Rudolf Bittner	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**N**	**N**	**Z**	**P**	**Z**	**Z**	**Z**
Ľuboš Várady	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**P**	**Z**	**Z**	**Z**
Monika Macháčková	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**P**	**Z**	**Z**	**Z**
Ing. Mária Hudáková	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**P**	**P**	**P**	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**Z**	**O**
Jana Turanská	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**P**	**O**	**P**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**O**
Andrea Šlosárová	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**P**	**Z**	**P**	**O**	**Z**	**P**	**Z**	**Z**	**O**
Ing. Martina Bollová	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**
Mgr. Iveta Barková	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**P**	**Z**	**P**	**O**	**Z**	**P**	**Z**	**Z**	**O**
Peter Kmeť	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**P**	**Z**	**P**	**N**	**O**	**P**	**Z**	**Z**	**O**
Ing. Ján Pullman	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**P**	**Z**	**P**	**O**	**O**	**P**	**Z**	**Z**	**O**
Eduard Kubala	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**
Ing. David Tengeri	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**P**	**Z**	**P**	**O**	**O**	**P**	**Z**	**Z**	**O**
Mgr. Gyula Bárdos	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**
PhDr. Gabriella Németh	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**P**	**Z**	**Z**	**Z**
Mgr. Rudolf Galambos	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**P**	**Z**	**Z**	**Z**
PhDr. Mgr. Tomáš Mókoš	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**P**	**Z**	**Z**	**O**	**Z**	**P**	**Z**	**Z**	**Z**
Kristína Harvanová Černayová	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**P**	**Z**	**Z**	**O**	**O**	**P**	**Z**	**Z**	**Z**
Ing. arch. Richard Pauer	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**Z**	**P**	**Z**	**Z**	**Z**
Ing. Juraj Gubáni	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**Z**	**P**	**Z**	**Z**	**Z**
Ing. Róbert Podolský	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**P**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**P**	**Z**	**N**	**N**
Z – hlasoval za	**17**	**18**	**18**	**15**	**5**	**16**	**10**	**8**	**10**	**2**	**17**	**17**	**10**
P – hlasoval proti	**-**	**-**	**-**	**-**	**10**	**1**	**7**	**-**	**-**	**15**	**-**	**-**	**-**
O – zdržal sa hlasovania	**-**	**-**	**-**	**3**	**3**	**1**	**-**	**8**	**8**	**1**	**1**	**-**	**7**
N – neprítomný	**4**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**4**	**5**	**3**	**3**	**3**	**4**	**4**
☐ - nehlasoval	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

M E S T S K É Z A S T U P I T E Ľ S T V O

16. septembra 2026

Meno, Priezvisko	**UZNESENIE**												
	13	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**					
	odkúpenie, cyklotrasa – min.	prevod ZŠ Mlynská_športový	prevod ZŠ Mlynská_cyklopristre	prevod ZUŠ	multifunkčné vozidlo	súhlas na uzavretie nájmu ZŠ maďarská	prevod Fekete	petícia proti SCR					
Mgr. Peter Príbelský	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**					
Ing. Rudolf Bittner	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**					
Ľuboš Várady	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**N**	**Z**	**Z**	**Z**					
Monika Macháčková	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**					
Ing. Mária Hudáková	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**P**	**Z**					
Jana Turanská	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**Z**	**P**	**Z**					
Andrea Šlosárová	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**O**	**Z**					
Ing. Martina Bollová	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**					
Mgr. Iveta Barková	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**					
Peter Kmeť	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**					
Ing. Ján Pullman	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**					
Eduard Kubala	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**					
Ing. David Tengeri	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**N**	**Z**					
Mgr. Gyula Bárdos	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**					
PhDr. Gabriella Németh	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**					
Mgr. Rudolf Galambos	**Z**	**Z**	**N**	**N**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**					
PhDr. Mgr. Tomáš	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**					
Kristína Harvanová Černayová	**Z**	**N**	**N**	**N**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**					
Ing. arch. Richard Pauer	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**					
Ing. Juraj Gubáni	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**	**N**					
Ing. Róbert Podolský	**N**	**N**	**N**	**N**	**Z**	**Z**	**Z**	**Z**					
Z – hlasoval za	**16**	**15**	**14**	**14**	**15**	**17**	**13**	**17**					
P – hlasoval proti	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2**	**-**					
O – zdržal sa hlasovania	**-**	**-**	**-**	**-**	**1**	**-**	**1**	**-**					
N – neprítomný	**5**	**6**	**7**	**7**	**5**	**4**	**5**	**4**					
☐ - nehlasoval	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**					